

ANNUAL REPORT

2021-2022

2022-2023



MTSH

MYANMAR THILAWA SEZ HOLDINGS PUBLIC CO., LTD

Annual Report
2021-2022
2022-2023

Table of

CONTENTS



02 **Chairman's Message**

05 **Corporate Profile**

- who we are
- what we do
- what we aspire

13 **Board and Management**

- Board Members & Board Structure
- Committees
- Disclosures
- Director's report

40 **Coporate Governance**

- Roadmap and Implementation
- Risk Management

48 **Highlights of the year**

- Group Financial Highlights
- Investor Relations
- Continuous Response to Covid-19
- Holding of 9th AGM

59 **Sustainability and SDGs Report**

71 **Consolidated Financial Statements**

- Year Ended 31 March 2022

129 **Consolidated Financial Statements**

- Year Ended 31 March 2023

Message From The **CHAIRMAN**



DEAR SHAREHOLDERS,

The financial years reported in this year annual report are of 2021-2022 Financial year and 2022-2023 Financial year representing for 6 months period from 1st October 2021 to 31st March 2022 and 12 months from 1st April 2022 to 31st March 2023 respectively which is due to the regulation issued by Directorate of Investment and Company Administration (DICA).

I am pleased to inform you that our main source of income is from operating business and the factories are operation smoothly inside Thilawa SEZ. This is due to tremendous support from the Chairman of Central Body for Myanmar Special Economic Zones, Vice Senior General Soe Win, the Chairman of Central Working Body for Myanmar Special Economic Zones and Union Minister for Ministry of Commerce H.E U Aung Naing Oo

and the Chairman of Thilawa SEZ Management Committee Chairman U Yan Naing Tun. We are very grateful to them, since without all their strong support, manufacturers in SEZ cannot get stable power supply and trade facilitation. I would also like to thank Yangon Regional Government Chief Minister, H.E U Soe Thein and Yangon Mayor H.E U Bo Htay for their support on water tariffs to be in line with local industrial zones to keep our SEZ attractive for foreign direct investments.

At the end of this financial year, we also have a change at the top management of our joint venture, Myanmar Japan Thilawa Development Limited. Our CEO, Mr. Shigeo Fukuda, who was in MJTD since 2021 was reassigned to Tokyo Head Office and succeeded by Mr. Toru Haneda in April 2023. I would like express my thanks to Mr. Fukuda for his tremendous efforts

to keep the operations of our joint venture smoothly during challenging times. I believe the incoming CEO of MJTD, Mr. Haneda will continue to build up new milestones and achievements on the base of our strong foundations.

At the beginning of FY 2023-2024 Mr. Masayuki Hirano succeeded Mr. Kazunori Iida as Head of Customer Department and Operations Department. Although there was the top management changed from JV partners, MTSH dispatched Officers, Chairman U Win Aung, Vice President U Thurane Aung, Admin & HR Officer U Myint Zaw and Chief Financial Officer Daw Yu War Tun continuously put their effort to keep the effective operational and financial performance of MJTD. In addition to the succession plan, we were able to reduce the total management fees of both expats and local Chief Levels and department heads considerably resulting more profits in our joint venture. MJTD Management fee 16% saving as a first step from Dec 2021, additional 26% saving starting from Apr 2022.

Our subsidiary, Thilawa Property Development Limited (TPD), achieved good results in the financial years stated in this year annual report. It is also the 1st time for TPD since its establishment to declare dividend of 1.5 billion Kyats to be distributed among TPD Shareholders. TPD still has retained profit of 8.5 billion Kyats to be used for reinvestment in the MSME Commercial Hub which is being planned to develop within the residential and commercial area. We plan to start a pilot project and once the pilot project takes off, we will replicate its success model into a much larger skill.

We are working with full corporate responsibility towards our community to obtain high efficiencies and sustainable growth. The significant activities that we had done for our community is Covid-19 Vaccination Program, where we provided first and second dose vaccines for 9,860 people and booster dose for 8,970 people including our employees and their families under Thilawa SEZ Covid-19 program. At the same time, we continued

to remain focused our "Back to School Program" and donated stationary supplies to 7 Schools all over Thanyin-Kyauk Tan area. In addition, we donated rice bags to 1,700 households and 100,000 Kyats each to 135 senior citizens reside in TSEZ nearby through our Food Assistance Program and Cash Assistance Program.

We are pleased to report that MTSH remained the most traded shares on Yangon Stock Exchange (YSX) in the last two financial years. It holds 65% and 59% of total shares traded on YSX in FY 2021-2022 and FY 2022-2023 respectively. In terms of trading value, 41% of total trading value on YSX came from MTSH's shares. This shows significantly that trust and interest of public on our company is still undoubtedly strong which we are truly appreciate and grateful for. Total transaction of MTSH shares were 827 million Kyats and 2,333 million Kyats for FY 2021-2022 and FY 2022-2023 respectively, the highest compared to any share on YSX.

Although FY 2021-2022 and FY 2022-2023 were very challenging years, the Board has recommended 50 Kyats per share as a dividend for the needs of our shareholders since future projects and financial matters were managed cautiously by our management team.

In conclusion, I would like to express our gratitude to our Board of Directors, Management Teams led by MD of MTSH and TPD, U Myint Zaw and all our employees, new CEO of MJTD, Mr. Toru Haneda and staffs, for their hard work and dedication. Last but not the least we would also like to thank to our shareholders and stakeholders who support us in all our endeavors. Transforming and performing in during this time were challenging and yet every challenge brought the opportunities, thus we can assure you that we are ready to overcome these challenges and exploit the opportunities with determination and confidence to create value for our shareholders as well as our stakeholders.

ഒരു പ്രാഥമ്യ വിജയം

ယုန်စ် ကုမ္ပဏီ၏ နှစ်ပတ်လည် အစီရင်ခံစာတွင် တင်ပြသည့် ဘဏ္ဍာရေးနှစ် သည် ပျော်-ပျော် ဘဏ္ဍာရေး နှစ်အတွက် (၆) လတော် ကာလဖြစ်သည့် ပျော် ခုဗျာန်၊ အောက်တိဘာလ (၁)ရက်နေ့မှ ပျော် နှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက်နေ့နဲ့ ပျော်-ပျော် ပျော် ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် (၂)လတော် ကာလဖြစ်သည့် ပျော် ခုဗျာန်၊ ဖြော်လ (၁)ရက်နေ့မှ ပျော် နှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက်နေ့တို့ကို ကိုယ်စာဝါသည့် ဘဏ္ဍာရေးနှစ် (၂)၊ နှစ်ဆက်တိက်တို့ တင်ပြထားခြင်းဖြစ်ပြီး၊ ထိုသို့ပြုခြင်းမှာ ရင်းနှီးဖြုံးဖြန်နှင့် ကုစွဲကိုများထွန်ကြားမှုံးဌာန လက်အောက်ရိုကုမ္ပဏီများ အားလုံးအတွက် ဥပဒေထုတ်ပြန်ချက်အရ ဘဏ္ဍာရေးနှစ် တင်ပြသည့်ပုံစံ ပြောင်းလဲတော်ပြုခြင်းဖြစ်သည်။

သိလပါအတူးဦးဘွဲ့နှင့်တွင် စက်ရှုများနှင့် ရုံးများအဆင်ပြုချေမှုဇ္ဈာ
လည်ပတ်နေကြောင်းနှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်နေမှုများမှ အမိက
ဝင်ငွေရရှိနေကြောင်းအား တစ်ပြုလိပ်သည်။ သိလပါအထူးဦးဘွဲ့နှင့်အတွက်
လုပ်ငန်းများ ယခုခုံသိ အဆင်ပြုချေမှုဇ္ဈာ လည်ပတ်နေခြင်းများလည်း

ယခုသာရွှေ့ဘေးနှစ် အကုန်တွင် မိမိတို့၏ ဖက်စပ်လုပ်နဲ့ဖြစ်သော Myanmar Japan Thilawa Development Limited တွင် ထိပ်တန်းစီမံခန့်ခွဲမှု အပြည်း
အလဲ တစ်ခုလည်း ရှိနှိပ်ပါသည်။ ၂၂၂၁ နှစ်မှ စတင်တာဝန်ယူခဲ့သော MJTD ၏
အမှုဆောင်အရာရှိချုပ် (CEO) ဖြစ်သူ Mr. Shigeo Fukuda သည် ၄၃၈၈၏
တိက္ခိုဒ်၏၏ပျော်တွင် ပြန်လည်တာဝန်ထမ်းဆောင်ရသဖြင့် ၄၃၈၏၏ရာဂုဏ်
အတော်တိတော်ဝန်ပေးအုပ်ခဲ့သည့် Mr. Toru Haneda သည် ၂၂၂၁ နှစ်၊ ပြီးလမှ
စတင် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့သည်။ အဆိုပါကဗာလများအာတွေး ဖက်စပ်ကုန်ဘို့၏
လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုများ အဆင်ပြု ရောမွေအောင် ထိန်းသိမ်းဆောင်ရွက်
ခဲ့ခြင်းအတွက် Mr. Fukuda ၏ ကြံးပိုးအားထုတ်မှုများအား ကျေးဇူးတင်ရှိပါ
သည်။ MJTD ၏ အမှုဆောင်အရာရှိချုပ်အသစ် Mr. Haneda သည်လည်း မိမိ
တို့၏ နိုင်မာသည့် အခြေခံအုတ်မြစ်များပေါ်တွင် ဆက်လက်တို့တက်အောင်
ဆောင်ရွက်ကာ MJTD အား ဖုတ်တိုင်အသစ်များဖြင့် အောင်မြစ်များကို အရှိန်
အဟန်မပျက် ဆက်လက်လုပ်ဆောင်သွားလိမ့်မည်ဟု ယုံကြည်ပါသည်။

ထိုအပြင် ၂၀၂၃-၂၀၂၄ ဘဏ္ဍာရေးနှင့်ပိုင်းတွင် MJTD ၏ Customer Department and Operations Department ၏ အကြီးအကဲအသစ်အနေဖြင့် Mr. Masayuki Hirano က Mr. Kazunori Iida ၏ နေရာတွင် ပြောင်းလဲတော်ဝန်ယူ ခဲ့ပါသည်။ ထိုသို့ နိုင်ငံခြားသားစဉ်ကံသူ ပြောင်းလဲခန့်ခွဲပုံမှုများရှိခဲ့သော်လည်း MTSH မှ စေလွှတ်ထားသော အရာရှိများဖြစ်သည့် Chairman ဦးဝင်းဒေါရ်၊ Vice President ဦးသုရိန်အောင်၊ Admin & HR Officer ဦးမြင့်ဇော်၊ Chief Financial Officer ဒေါ်ယုဝါထွန်းတို့၏ စဉ်ဆက်ခံပြု စိုးဆုံးရုပ်ပိုင်းများကြောင့် စီမံခန့်ခွဲမှုစိတ်များကိုလည်း သိသာစွာလျော့ချိန်ခဲ့ပါသည်။ အထိပါ စီမံခန့်ခွဲမှုစိတ်များနှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှ စိတ်များကို လျော့ချိန်ခဲ့ခြင်းကြောင့် ဖို့တို့၏ ဖက်စောင်းကွုန်းဖြစ်သည့် MJTD တွင် မျှော်လုပ်ထားသည့် အမြဲ့အမှုများထက် ပို့ပို့ကောင်းမွန် စေခဲ့ပါသည်။ MJTD ၏ စီမံခန့်ခွဲမှုစိတ်များကို ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလတွင် ပထမအဆင့်အနေဖြင့် ၁၆ % လျော့ချိန်ခဲ့သည့်အပြင် ၂၂၂၃ ခုနှစ်၊ အပြီးလုပ် စတင်၍၏ ၂၆ % အသီးသီး ထိုမှာ လျော့ချိန်ခဲ့ပါသည်။

ဖိမ်တိုင်၏အခြားအကောင်လည်ကုမ္ပဏီဆွဲတွင်ချဖြစ်သော Thilawa Property Development Limited (TPD) သည် ယခုနှစ် နှစ်ပတ်လည် အစီရင်ခံစာတွင် တင်ပြထားသည့် ဘဏ္ဍာဂျာရောနှစ်များအတွက် ရောင်ကောင်းများကို ရရှိထားပါသည်။ TPD ကုမ္ပဏီ သည် တည်ထောင်ခဲ့သည့်အနေဖို့မှတ်၍ ယုံအာရုံနှင့်အထူး ပထမဆုံးအနေဖြင့် TPD ၏အစုရယ်ယာရှင်များအား အမြတ်ငွေကျပ်၎င် ၁၅၈ ဘီလီယံကို ခွဲဝေပေးခဲ့ပြီ၊ ဖြစ်ပါသည်။ TPD တွင် ထိန်းသိမ်းထားရှိသော အမြတ်ငွေကျပ် ၈၅၈ ဘီလီယံ ကုန်ရှိသေးပြီ၊ နိုင်ငံ၏ စီးပွားရေးတိုးတက်မှုနှင့် ကုန်ထုတ်စွမ်းအားအတွက် အဓကက အရေပါသည့် အထောက်အထာက် အသေးစားနှင့် အလာတ်စားလုပ်ငန်းများ၏ လုပ်ငန်းနှင့် MSME Commercial Hub ဖြစ်ပြီးတည်ဆောက်ရေးအတွက်ရင်းနှီး မြှုပ်နည်းသွားနှင့် စီစဉ်ထားပါသည် ပိုကိုယ်သည် ရေးပြေားလုပ်ခိုင်ကိန်းတစ်ခုအားဖြစ် စတင်ဖော်ဆောင်ရန် စီဉ်ထားပြီး ပိုကိုန်းအောင်မြှင့်ပေါ်အားခြံးရှု ဆက်လက် တိုးခွဲဖော်ဆောင်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

အရည်အသေးပြု၍ဖြစ်ပါ၏ပြဿနာများရရှိအောင် ဆောင်ရွက်တည်တဲ့သော တိုးတက်မှုများရရှိအောင် ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပိုမိုတို့၏ ကော်ပို့စိတ်ခိုင်ရာတာဝန်ယူမှု (Corporate Responsibility) ရရှိပြင် လူမှုဘဝပတ်ဝန်းကျင်တိ အကျိုးပို့အောင်လည်း ဆောင်ရွက်ချိပါသည်။ ပိုမိုတို့၏ လူမှုပုဂ္ဂတ်ဝန်ကျင်တွင် ဆောင်ရွက်ဖော်သော ဆောင်ရွက်ချက်များအနက် အရေးအဝေးသော လုပ်ဆောင်မှုများကိုပစ်-၁၉ ကာကွယ်ဆေးထိန့်သည် အစီအစဉ်ဖြင့် ပိုမိုတို့၏ ဝန်ထမ်းများနှင့် ဝန်ထမ်းများ၏ ပိုသားစုများအပါအဝင် လူဦးရေး၊ ရေဝက် ပြီးအတွက် ပထမအကြံမြန် စုတိယအကြံမြှုပ် ကိုပစ်-၁၉ ကာကွယ်ဆေးထိန့်ပေးနိုင်ခဲ့ပါသည်။ လူဦးရေး၊ ရေဝက် ပြီးကိုလည်း Bostoster ဆေးထပ်ဆောင်းထိုးပေးနိုင်ခြင်းအား သိပေါ်အထူးစီးပွားရေးနှင့်၏ ကိုပစ်-၁၉ ကာကွယ်ဆေးထိုးနှင့်အောင်ဖြင့် အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ပေးနိုင်ခဲ့ပါသည်။ တစ်ချိန်တည်းမှုပင် "ကျော်းမွှုင်းချိန်" အစီအစဉ်အနေဖြင့် စဉ်ဆက်မပြတ် လူမှုပတ်ဝန်းကျင်အား ပုံပုံကျည်းမှုအဖြစ် သန်လျင်-ကျောက်တန်းရှိ စာသင် ကျောင်း၊ ဂုဏ်သွေးအတွက် စာရေးကိုပိုယာများနှင့် အတွေ့တွေ့လှုအပ်သည် များကို နိုင်စုစုပေါင်းဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ ထိုအပိုင် စားနှင့်

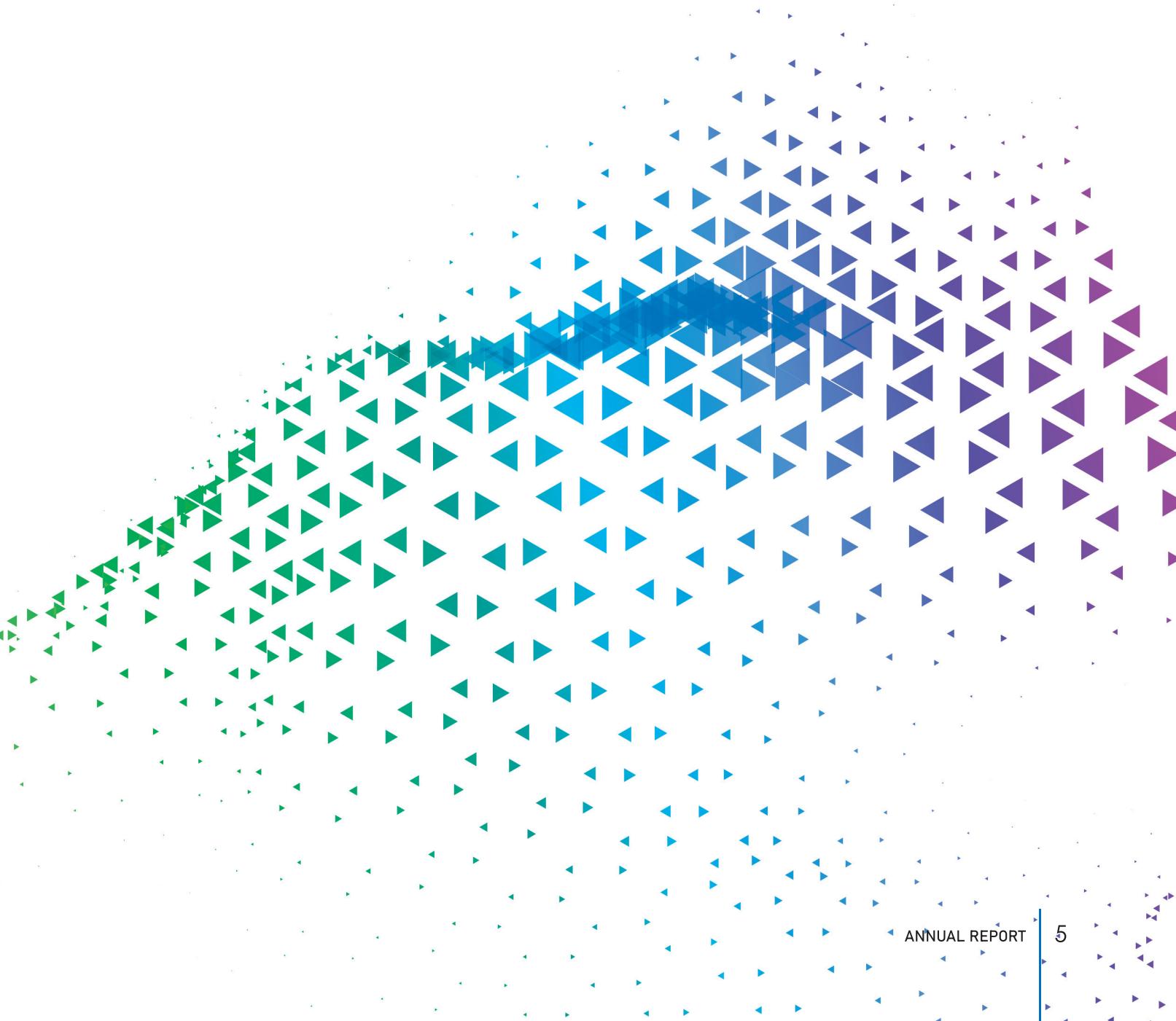
ရိဂ္ဂာအကုအညီင် ငွေသားတော်ကုပ္ပါဒ် အစီအစဉ်အနေဖြင့် မိမိတို့သည် သုသဏ္ဌာန် အထူးဖိုးပျော်ရေးနှင့် အနီးဝန်းကျင်ရှိ ကျော်ဆုန် ပိုက္ခန်းတွင် နေထိုင်သော အိမ်တော်စုပေါင်း ၁,၄၀၁ ခုကို ဆန်ခဲ့တယ်များ လူမြတ်ခဲ့ပြီး၊ သက်ကြိုးရွယ်အို ၁၃၅ ဦးအတွက် တိုင်းလျှင် ငွေကျော် ၁၀၀,၀၀၀ စီ တော်ကုပ္ပါဒ်ပေးခဲ့သည်။

၂၀၂၁-၂၀၂၂ သာရွှေဘေးနှင့်နှင့် ၂၀၂၂-၂၀၂၃ သာရွှေဘေးနှင့်များသည် အလုပ်
စိန်ဒေါ်များသောနှစ်များဖြစ်သော်လည်း ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် အစုရယ်ယာရှင်
များအတွက် ရလာမြေကောင်းများ ဆက်လက်ရရှိနေစေရန် ကည်းခွယ်၍ ဆက်လက်
ထိုးခဲ့ဖော်ဆောင်မည့် စီမံကိန်းများနှင့် သာရွှေဘေးဆိုင်ရာ အစီအမံများကို ရရှိ
တရာ့ကို စီစဉ်ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။ စီမံကိန်းများ ဆက်လက်ဖော်ဆောင်
ရင်နှင့်ပြုပို့သွားရန် သာရွှေဘေးလိုအပ်ချက်များ နှိမ်နေသော် ပြေားလည်း အစုရယ်
ယာရှင်များကို ငွေကြေားလိုအပ်ချက်များကို တစ်ဖက်တစ်လမ်းမှ ဖြည့်ဆည်း
ထောက်ပံ့ပေးနိုင်ရန် ပြည်သူ့ အမြတ်စေစုအဖြစ် အစုရယ်ယာဝှက်စုလှုပ်
ငွေကျော်ရှု သတ်မှတ်ရန်အတွက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များမှ အဆိုပြုခဲ့သည်ကို
လည်း အသိပေးတင်ပြလိုပါသည်။

နိဂုံးချုပ်အနေဖြင့် မိမိတို့၏ ဒါရိက်တာအဖွဲ့ဝင်များ မိမိတို့ MTSH နှင့် TPD ၏ အပ်ချုပ်မှုဒါရိက်တာ ဦးဆောင်သည့် စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ဝင်များနှင့် ဝင်ထုတော်များ၊ MJTD ၏ အမှုဆောင် အရာရှိချုပ်အသစ် Mr. Toru Haneda ဦးဆောင်သည့် စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ဝင်များနှင့် ဝန်ထုတော်များ၊ MJTD သို့ စေလွှတ်တာဝန်ပေးခံရသော MTSH ၏ Management အဖွဲ့ဝင်များ၊ အားလုံး၏ စိတ်ရောကိုယ်ပါ တြော်များ၊ မိမိတို့၏ တြော်များပေးအားလုံးတို့ ပုံစိုးပေးကြသော အဓရရယ်ယာရှင်များနှင့် သက်ဆိုရာ တာဝန်ရှိသူများ၊ အားလုံးကို ကျေးဇူးတင်ရှိခြောင်း၊ မှတ်တမ်းတင်အပ်ပါသည်။ ယခုအနိုင်ကာလများအတွင်း ပြပိုင်ပြောင်းလဲခြင်းနှင့် လုပ်ငန်းများ လည်ပတ်အကောင်အထည်ဖော် လုပ်ဆောင်ခြင်းများ၊ အတွက် စိန်ခေါ်များပြုတွေ့ဗြို့သည်။ ထိုစိန်ခေါ်များကို အခွင့်အလမ်းများအဖြစ် တြော်များဖော်တွေ့ဗြို့သော်လည်း အခွင့်အရေးများကို အစရှယ်ယာရှင်များနှင့် အကျိုးဖိုးများစိန်ခေါ် သူများအားလုံးအတွက် အကျိုးရှိမော်လည်း လုပ်ငန်းများကို ယူကြည်မှု ရှိခွာဖြင့် ဆက်လက်ဖော်ဆောင်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ လေးနက်တာ ကတိပြုပြောပြောကြားင်း နိုင်ခြင်း အသစ်။

ଓংকু ওয়াল্ড
বিল্ড

Corporate Profile



WHO WE ARE

Our company, Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Co., Ltd. was incorporated on 3 May 2013 under the Myanmar Companies Act as a public limited company.

Our company was initially established by a Myanmar Consortium comprising of nine founding shareholders initially for participating in the Zone A industrial park development within the Thilawa Special Economic Zone, which the Myanmar Government and the Japanese Government have co-invested to develop pursuant to the Cooperation Memorandum.

On the 20th of May 2016, our company's shares commenced trading on the Yangon Stock Exchange. Our company is the second company to be listed on the Yangon Stock Exchange and the first developer of a Special Economic Zone of Myanmar to do so.

၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ မေလ (၃)ရက်နေ့တွင် မြန်မာသီလဝါ အကို(၉)အီးက် ဟိုးဒင်း ပတ်ဘာလစ် အများနှင့်ဘက်ဆိုင်သော ကုန်ဂါးလီဘက်ကို မြန်မာနိုင်ကုန်ဂါးများ အက်ဥုပေါ်အဲနှင့်အညီ အများနှင့်ဘက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီအဖြစ် ၅၈၈၈၈၇၈၂။

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ တော်ကုန်တိုင်းနယ်အတွင်းရှိသီလဝါဒေသတွင် မြန်မာ-ဂျပန် နှစ်နိုင်ငံအစိုးရ မူးပေါင်းဆောင်ရွက်ရေးဘဏ်လွှာအရ တည်ဆောက် အကောင်အထည်ဖော်မည့် အထူးစီးပွားရေးနှစ်စီမံကိန်းကို မြန်မာ-ဂျပန်ကုမ္ပဏီ များဖြင့် ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ ထူထောင်၍ မူးပေါင်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ အများပိုင်ကုမ္ပဏီ (၉) ရုံး ဦးဆောင်ဦးရွက်မြှုပ် မြန်မာသီလဝါ အကို(၉)အီးက် ဟိုးဒင်းပတ်ဘာလစ် အများနှင့်ဘက်ဆိုင်သော ကုန်ဂါးလီဘက်ကို စတင်တည် ထောင်ခဲ့ပါသည်။

၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မေလ (၂၁)ရက်နေ့တွင် ကုန်ဂါးလီဘက်အထင်ကာရအောင်မြှုပ်မှုတစ်စာအဖြစ် ရန်ကုန်စတော့အိတ်ရို့နှင့်တွင် အောင်မြှင့်စွာ စာရင်းဝင်နိုင်ခဲ့ပါသည်။ ထို့ပြင် ရန်ကုန် စတော့အိတ်ရို့တွင် စာရင်းဝင်နိုင်ခဲ့သည့် ပထမဗီးဆုံးသော အထူးစီးပွားရေးနှင့်တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည်။



Out of nine founding shareholders, remaining seven founders of the Company are as follow:

1. First Myanmar Investment Public Company Limited
2. Golden Land East Asia Development Public Company Limited
3. Myanma Agricultural & General Development Public Company Limited
4. Myanmar Edible Oil Industrial Public Company Limited
5. Myanmar Technologies and Investment Corporation Public Company Limited
6. National Development Company Group Public Company Limited
7. New City Development Public Company Limited With (17,037) of shareholders, MTSW is the public listed company with the highest number of shareholders in Myanmar.

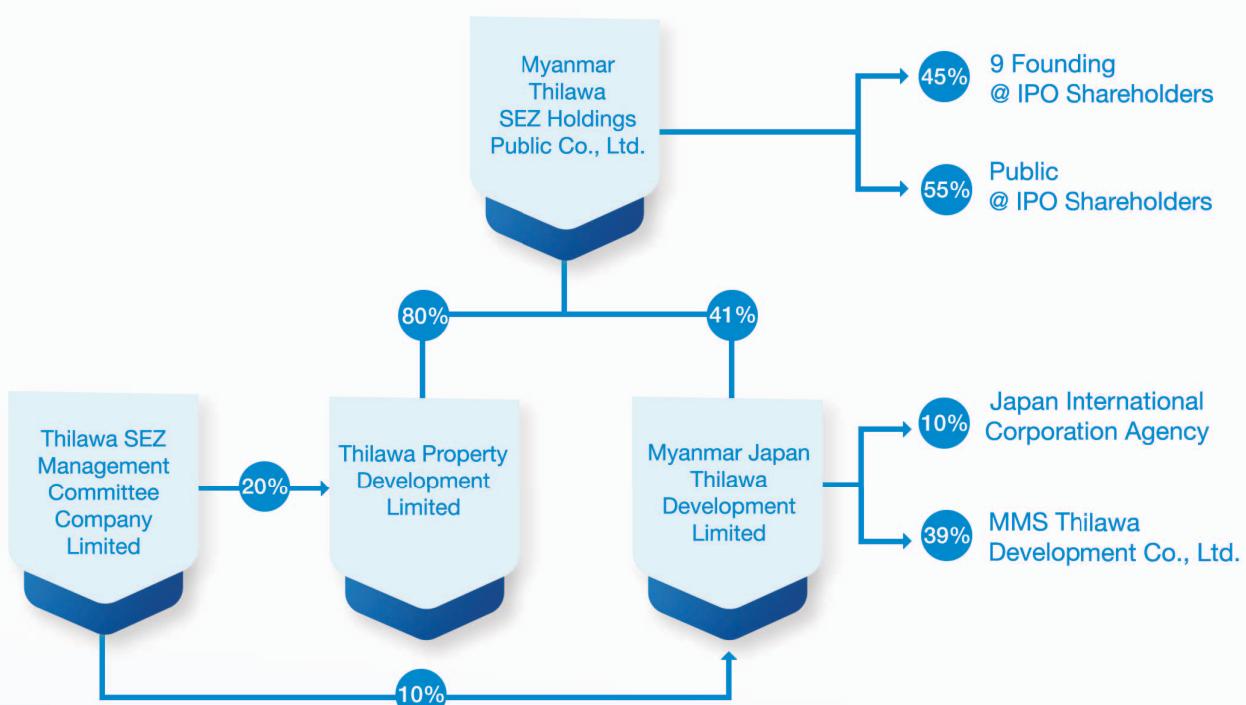
Company Registration Number : 151830293
Certificate of Commencement of Business : 66 of 2013-2014

မူလ ကမကထပြေသူ အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုစွာကို (၉)ခု အနဲ့ လက်ရှိ အရိုင်တွင် အောက်ပါ ကမကထပြေသူ ကုမ္ပဏီ (၇)ခု ကျွန်ုရှိပါသည် -

- ၁။ ဖတ်(၆)မြန်မာအင်ယေဂ်(၆)နှင့် အများနှင့်သက်ဆိုင်သည့် ကုစွာကိုလိုပါတက်
- ၂။ ရွှေနိုင်ငံအရှေ့အာရုံးဖြီးတိုးတက်ရေး အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုစွာကို လိုပါတက်
- ၃။ မြန်မာ့လယ်ယာတွက် ကုန်းနှင့် အထွေထွေဖြီးတိုးတက်ရေး အများပိုင် ကုမ္ပဏီလိုပါတက် (အမိဒေရှိပိုဒ်အယ်လု)
- ၄။ မြန်မာအယ်ပိုဒ်(လု)အိုဝင်း(လု) အင်ဒတ်စထရှုပ် အများနှင့်သက် ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလိုပါတက် (အမိဒေအိုဝင်းအို)
- ၅။ မြန်မာနည်းပညာနှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်ပိုရေးရှင်းအများပိုင် ကုမ္ပဏီ လိုပါတက်
- ၆။ အမျိုးသားစွံဖြီးတိုးတက်ရေး ကုမ္ပဏီအပ်ရ လိုပါတက်
- ၇။ မြို့တော်သစ်စွံဖြီးတိုးတက်ရေး အများပိုင် ကုစွာကိုလိုပါတက်တို့ အပါအဝင် အစရှုပ်ယာရှင် ပေါင်း (၁၇,၀၃၇) ဦးရှိလာပြီး၊ ယခုအချိန်ထိ မြန်မာနိုင်တွင် အရှုံးပုံးပိုင်သည့် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုစွာကိုဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် : ၁၅၁၈၃၀၂၉၃
လုပ်ငန်းစတင်ဆောင်ရွက်သည့် လက်မှတ်အမှတ် : ၆၆ (၂၀၁၃-၂၀၁၄)

Corporate Structure



Note : Out of 9 Founding Shareholders, 7 founders are remaining
: MMS Thilawa Development Co., Ltd owned by
(1) Mitsubishi Corporation, (2) Marubeni Corporation, (3) Sumitomo Corporation
(4) Sumitomo Mitsui Banking Corporation, (5) Mizuho Bank and, (6) MUFG Bank

WHAT WE DO

Thilawa Special Economic Zone

Thilawa SEZ is the first Special Economic Zone in Myanmar under corporation between Myanmar and Japan. The project is developed in 2,400 ha land, phase by phase. Not only industrial area but also residential and commercial area, rental factory and rental office are developed.



သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်

သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်သည် မြန်မာနိုင်ငံနှင့် ဂျပန်နိုင်ငံအစိုးရ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်သည့် မြန်မာနိုင်ငံ၏ ပထမဆုံးသော အထူးစီးပွားရေးဇုန် စီမံကိန်း ဖြစ်ပါသည်။ စီမံကိန်းအား (၂,၄၀၀ ဟတ်တာ) ဖြင့် အဆင့်အပိုက် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန် ရေးဆွဲထားပြီး စက်မှုပိုင်သာမက Residential & Commercial မြေနေရာများ၊ အဆင်သင့် တည်ဆောက်ပြီးဖြစ်သော Rental Factory များနှင့် ရုံးခန်းများ ပါဝင်ပါသည်။

Thilawa Garden City

MTSH has established Thilawa Property Development Limited (TPD) in March 2015 to develop, construct, market, lease and operate 35 hectares of Residential and Commercial Area in Thilawa SEZ which is implementing "Thilawa Garden City Project".



သီလဝါဉာဏ်ပြုတော်

MTSH သည် သီလဝါ အိုဓမ္မပြုမြေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး လီမိတက် (TPD) ကို သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်အတွင်း မြေနေရာ (၃၅ ဟတ်တာ) အား လူနေအိမ်ရာ နှင့် စီးပွားရေးဆိုင်ရာ အဆောက်အအုံများ တည်တော်ခြင်း၊ တည်ဆောက်ခြင်း၊ ရေးကွက်ဖော်ဆောင်ခြင်း၊ ဌားရုံးခြင်း လုပ်ငန်းများ လည်ပတ်နိုင်ရန်အတွက် ပုံသဏ္ဌာန် မတ်လာတွင် တည်တော်ခဲ့ပြီး "သီလဝါဉာဏ်ပြုတော်" စီမံကိန်းအား ဖော်ဆောင်လျက်ရှိပါသည်။

UPCOMING PROJECTS BY MTSH

Gyogone Housing Redevelopment Project



Gyogone Housing Redevelopment Project which is located in Insein Township at the northern part of Yangon City. 5.8 km or approximately 17 minutes drives from Yangon International Airport. Total development project area is about 16 Acres.

ကြိုက်နှောင်ရပါန်လည့်ဖြူးရေးစီမံကိန်းသည် ရန်ကုန်မြို့၊ မြောက်စိုင်၊ အင်းစိန် မြို့နယ်၊ အနောက်တွေ့ကြန်းတွင်တည်ရှိပြီး ရန်ကုန်အပြည်ပြည်ဆိပ်ရာလေဆိပ်မှ ၁၇ မိန့်ကြာမောင်းနှင်ပါက (၅၇.၈ ကိုလိုပါတာ) မျှအကွာအဝေးတွင် တည်ရှိသော စီမံကိန်းဖြစ်ပါသည်။ စီမံကိန်း စုစုပေါင်း စော်ယာမှာ (၁၆ ကောင်း) ဖြစ်ပါသည်။

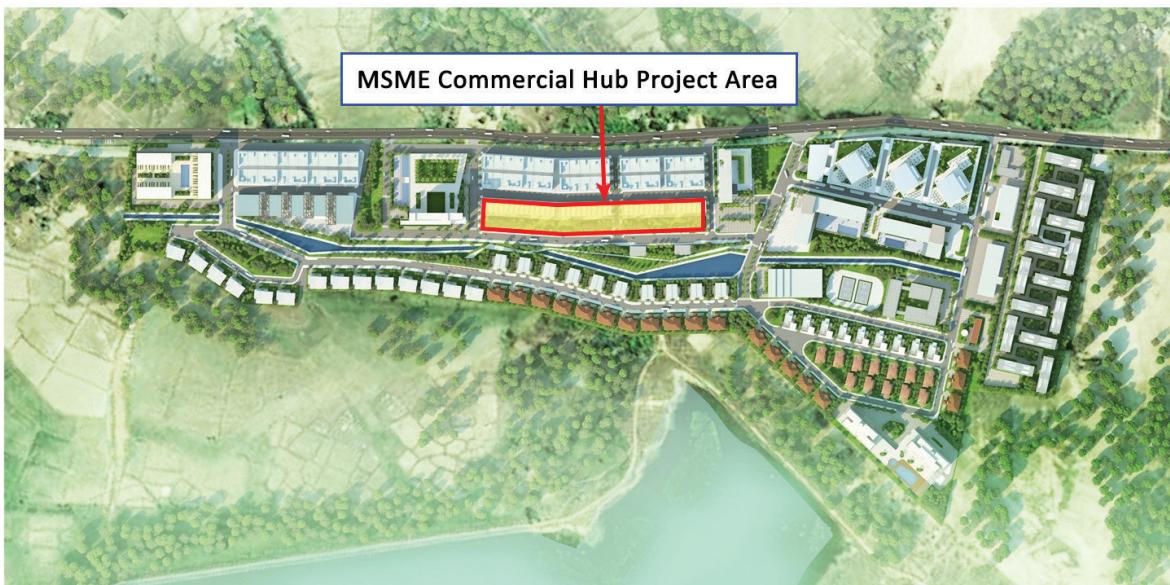


MSME Commercial Hub

The implementation of the "MSME Commercial Hub" Project making progress towards the development of Micro, Small & Medium Enterprise within Thilawa Special Economic Zone.



သီလဝါအထူးပွားရေးနှင့်အတွင်း အပယ်စား အသေးစားနှင့် အလတ်စားလုပ်ငန်းများ ဖွံ့ဖြိုးတ်ရေးအတွက် "MSME Commercial Hub" စီမံကိန်းကို အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။



SOLAR PILOT PROJECT



Electric Power Distribution Planning is unclear development by utilizing solar energy which is a "Renewable Energy" in Thilawa Special Economic Zone starting from 2023 to 2024.

ပြန်လည်ဖြေပြန်အင် (Renewable Energy) တစ်ခုဖြစ်သော နေစွမ်းအင်သံ Solar Energy ကို အသုံးပြုပြီး သီလဝါအထူးပွားရေးနှင့် အတွင်းတွင် ၂၀၂၃-၂၀၂၄ စုနှစ်မှ စတင်၍ အကောင်အထည်ဖော်ပြီး လျှပ်စစ်ဖွဲ့စားနှင့် ပြင်ဆင် လျက်ရှိပါသည်။

WHAT WE ASPIRE



Our Vision

To invest in the development of Thilawa SEZ, Yangon Region, for all around socio and economic growth of the Republic of the Union of Myanmar and to become a regional leader attracting foreign direct investments.

မျှော်မှန်းချက်

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ သီလဝါအထူးစီးပွားရေးရှုန်မှုတစ် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်တစ်ရွေ့မီးလုန်မှုဘဝ်စွဲဖြေးတိုးတက်မှုစီးပွားရေးရွေ့စွဲဖြေးတိုးတက်မှုအတွက် အရေးဝါယဉ်၍ အခြေခံအဆောက်အအုံများ ပေါ်ထွန်းတိုးတက်လာမှုနှင့် ဒေသတွင်း နိုင်ငံများအတွင်း နိုင်ငံတော်ကာရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အများဆုံးလက်ခံရရှိသည့် နိုင်ငံအဖြစ် ရပ်တည်နိုင်ရန်။



Our Mission

To create value for all our shareholders, investors, partners, employees and communities by investing and providing reliable, sustainable business environment through the development of world class industrial and commercial infrastructure with responsible international practices and good governance ensuring long term growth.

ရည်မှန်းချက်

ကျွန်ုပ်တို့၏ အဓရယ်ယာဝင်များ၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများ၊ လုပ်ဖော်ကိုင်ဖော်များ၊ ဝန်ထမ်းများနှင့် ဒေသတွင်းအဖွဲ့အစည်းများအားလုံး ဘဏ်စုံစွဲဖြေးတိုးတက်ရန်၊ ရေရှည်အကျိုးစီးပွားရွှေ့ထွန်းရန်အတွက် နိုင်ငံတော်ကာအဆင့် တာဝန်ခံသည့် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ ယဉ်ကြည်စိတ် ချကောင်းမွန်သော စီမံခန့်ခွဲမှုများနှင့် ရေရှည်တည်တွဲမည့် စီးပွားရေး အဆောက်အအုံများတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံပြီး အကျိုးစီးပွားအွေ့အလားများ ဖော်ဆောင်ရန်။

Corporate Value

Sustainability (ရေရှည်တည်တဲ့နိုင်ရေး)

The process followed diligently to manage financial, social and environmental risks, obligations and opportunities.



Transparency (ပွင့်လင်းမြင်သာမှုရှိခြင်း)

There is a real need for the business to be open with all stakeholders.



Responsibility (တာဝန်ခံမှုရှိရေး)

Beyond normal CSR with a responsibility to prevent human rights harms, whilst ensuring corrective avenues are available for infringements.



Efficiency (အမြင့်မားဆုံးစွင်းဆောင်နိုင်ရေး)

Maximize outputs from given inputs, and in doing so, minimize costs.



Notable (မှတ်ကျောက်တင်နိုင်ရေး)

Significant, memorable and worthy of attention.



Goal Oriented (မရှတ်မနစ်သည့် ရည်ရွယ်ချက်ပန်းတိုင် ရောက်ရှိရေး)

Focus on tasks and the end results of those tasks.



Training (လေ့ကျင့်သင်ကြားပေးရေး)

Develop employee skills to keep the business competitive.

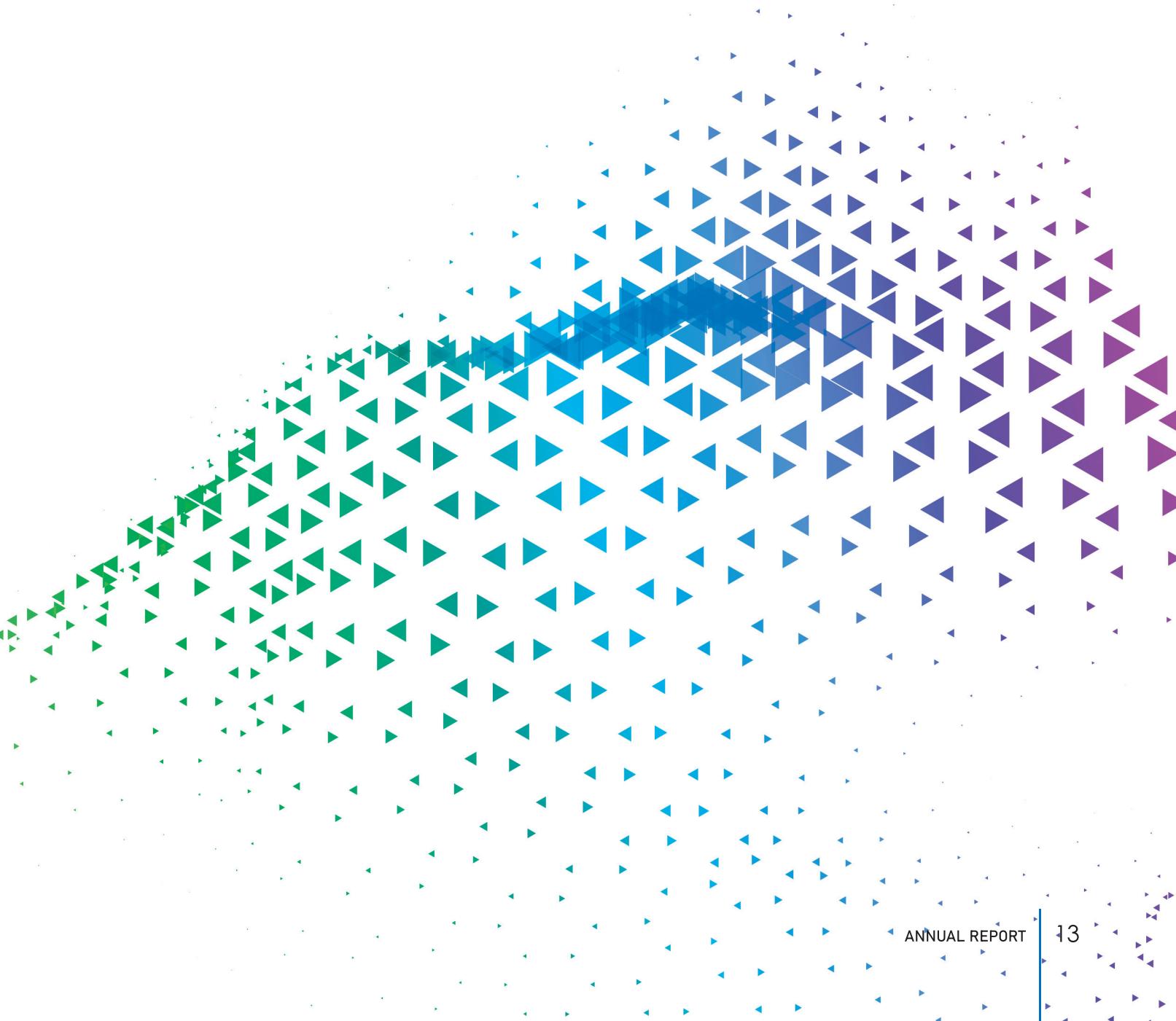


Health and Safety (ကျန်းမာရေးစောင့်ရောက်မှုနှင့်လုပ်ငန်းစွင် အန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေး)

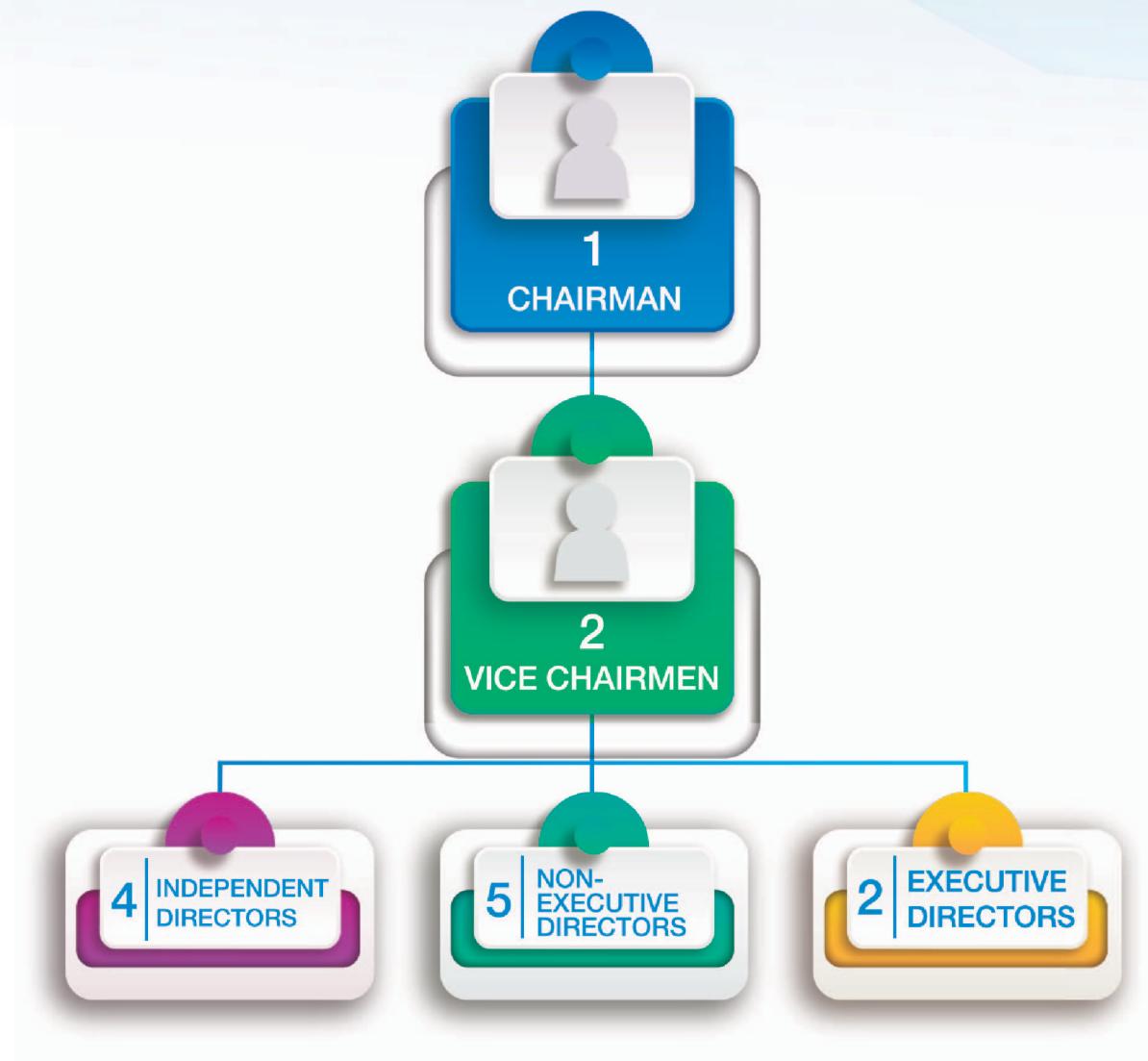
Identify workplace health and safety risks and put together comprehensive risk mitigation measures.



Board and Management



MTSH BOARD STRUCTURE



Board of Directors' Profile



*U Win Aung
Chairman*

*Date of Appointment: 8 July 2013
Last Re-elected: 23 March 2022*

U Win Aung is the Chairman of the Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Co., Ltd. He is one of the initiators and the lead negotiator between Japan and Myanmar Government leaders as well as founder Chairman for Myanmar private sector's involvement in the implementation of the Thilawa SEZ jointly with the Japanese investors, to create investment opportunities for Myanmar Citizens.

U Win Aung founded and continues as the Chairman of the Dagon Group of Companies since its establishment in 1990. Since 1993, Dagon Group of Companies has successfully implemented property development projects. Dagon Group of Companies engages in wide range of business in general trading, residential and commercial development such as shopping malls, hotel development, integrated agricultural development, value added food industry, logistics and distribution, automobile distribution, petroleum distribution, and in other business sectors. He is the Chairman of Myanmar Agro Exchange Public Limited (MAEX) which specializes in agri value chain & infrastructure development such as Danyingon wholesale market that sells vegetables, fruits and flowers. He is also founder and Chairman of Golden Land East Asia Development Limited (GLAD), which is one of the founding public companies of MTSH. U Win Aung was elected as President of Union of Myanmar Federation of Chamber of Commerce and Industries from 2011 to 2016.

He was also Chairman of ASEAN Business Advisory Council (ABAC) (2013-2014) and Chairman of Greater Mekong Sub-region Business forum (GMS-BF) (2012-2014). He was also one of the members of National Economic and Social Advisory Council (NESAC) & UNESCAP Advisory Council.

ဦးဝင်းအောင်သည် Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Co., Ltd ၏
ညွှန်ဖြစ်ပါသည်။ ဦးဝင်းအောင်သည် မူလအစ သီလတိ အထူးစီးပွားရေးရန်
အကောင်အထည်ပေါ်ပေါက်လာနိုင်ရေးအတွက် ပုဂ္ဂနိုင်ငံနှင့် မြန်မာနိုင်ငံအိုးရ
အဖွဲ့အကြံအကျော်များအကြေား ညိုင်းမှုများ ထောင်ရှုကြခြင်း ပုဂ္ဂနိုင်ငံမှ လုပ်ငန်းရှင်
များနှင့် တွေ့ဖော်၍ ဖြန့်မာနိုင်သောများ ရင်းနှင့်မြှင့်ဆွဲရန်နှင့် အများပြည်သူများမှ
အစုရှုပုယ်ယာ ထည့်မြှင်နိုင်ရန် ပုဂ္ဂလိုက်ကဏ္ဍမှ ဦးထောင်ညွှန်း ကမတာထဲပြခြင်း၊
တစ်နှစ်မြှောက်သည်။

ဦးဝင်းအောင်သည် Dagon Group of Companies ကို ၁၉၉၀ ခန့်စိတ္ထု ဦးဆောင် တည်ထောင်ခဲ့ပါသည်။ Dagon Group of Companies သည် အိမ်ရွှေ့ဖြူရေး စီမံကိန်းများကို ၁၉၉၇ ခုနှစ်ကပင် စတင်၍ အော်မြုပ်စွာ အကောင် အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ ကုန်သွယ်မှုလုပ်ငန်းများ၊ ပို့တယ်လုပ်ငန်း shopping mall များ၊ ဘဏ်စုလယ်ယာ စိတ်ပျိုးရေးလုပ်ငန်းများ၊ တန်ဖိုးမြှင့်တာ၊ သောက်ကုန်ထုတ်လုပ်ငန်း၊ ထောက်ပုံ နှင့်ဆောင်ရောနှင့် ကုန်စည်ဖြန်ဖြူးခြင်း၊ ဖော်တော်ယာမြှင့်စက်ပုံဖြန့်ဖြူးရေး လုပ်ငန်းများကို ဖော်ဆောင်လျက်ရှိသော စီးပွားရေးလုပ်ငန်းစုတိုးကို ဦးဆောင်နေသုတတ်ပိုးလည်း ဖြစ်ပါသည်။ နိုင်ငံတေကာ အဆင့်မြှို့တည်ငါးကုန်း ဟင်းသီးဟင်းရွက် သစ်သီးဝလ်ပုံများ လက်ကားရေးတိုး၊ အခြေခံအသောက်အားဖြုံးများနှင့်ရှုံးများ၊ လုပ်အသောက် အားဖြုံးများကို တည်ဆောက် အကောင်အထည်ဖော်ခြင်း စီမံကိန်းကို ဖော်ဆောင်လျက်ရှိသည့် မြန်မာအက်ကရို အိတ်(စ)ရှိန်း အများပိုင်လိပ်စာတိ (Myanmar Agro Exchange Public Ltd. - MAEX) ကို ဦးဆောင်တည်ထောင်သူ ဥက္ကဋ္ဌ တစ်ဦးဖြစ်ပါသည်။ ဦးဝင်းအောင် သည် MTSH တွင် ကန်စီး ဦးဆောင်ဝါယာတည်ထောင်သော အများပိုင်ကဗျာများ တွင် တစ်ခုအပါအဝင်ဖြစ်သော Golden Land East Asia Development Limited (GLAD) ၏ ဥက္ကဋ္ဌတစ်ဦးလည်း ဖြစ်ပါသည်။

ဦးဝင်းအောင်သည် ပြည့်တော်စာမွှာ ပြန်လုပ်ငံကုန်သည်များနှင့် စက်မှုလက် မူလုပ်ငန်ရှင်များ အသင့်ချုပ် (UMFCCI) ၏ ညွှန်ပေါ်စွဲ ၂၀၁၉ခုနှစ် မှ ၂၀၁၆ခုနှစ် အထိ တာဝန်ပုံ ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။

ထို့ပြင် အာခီယံးများရေး အကြံပေးကောင်စီ (ABAC)၏ ဥက္ကဋ္ဌအဖြစ် ပုဂ္ဂိုလ် မှ ပုဂ္ဂိုလ်အတိ မဲခေါင်ဒေသခွဲ့များရေဖိုရဲ (GMS-BF)၏ ဥက္ကဋ္ဌအဖြစ် ပုဂ္ဂိုလ် မှ ပုဂ္ဂိုလ် မှ ပုဂ္ဂိုလ် မှ ပုဂ္ဂိုလ် အတိ ထင်ဆောင်ရွက်ပါသည်။ အမြိုးသား မျိုးများရေနှင့် လူမှုရေး အကြံပေးကောင်စီ (NESAC) နှင့် ကုလသမဂ္ဂ အရေး၊ အရှင်နှင့် ပစ်ပိတ်နိုင်သူများ ဖွံ့ဖြိုး တိုးတက်ရေး UNESCAP တို့၏ အကြံပေးကောင်စီတွင် အဖွဲ့ဝင်တစ်ဦး အဖြစ်ပါသည်။ တာဝန်ယူပါသည်။



U Theim Wai
Vice Chairman
Date of Appointment : 8 July 2013
Last Re-elected : 30 March 2021

U Theim Wai @ Serge Pun ("U Theim Wai") is the Vice Chairman of the Board of Directors and one of the Principal Shareholders of the Company. He is a Myanmar national and the Executive Chairman of FMI. In 1983, he founded Serge Pun & Associates Limited in Hong Kong SAR and eventually returned to Myanmar, the country of his birth, to establish Serge Pun & Associates (Myanmar) Limited ("SPA") in 1991.

In 1992, U Theim Wai established FMI as one of the earliest (unlisted) public companies in Myanmar. In 2006, he led Yoma Strategic to a successful listing on the Mainboard of the SGX-ST. In 2016, he also led FMI to be the first company to be listed on the YSX. He was also instrumental in listing Memories Group on the Catalyst Board of the SGX-ST in 2018.

U Theim Wai is a member of the ASEAN Regional Business Council. He is a standing member of the Chinese People's Political Consultative Conference of Dalian and a member of the Asia Business Council. He is also the Chair of the International Advisory Board of Singapore Management University for Myanmar. U Theim Wai is a frequent speaker in international forums in Myanmar and ASEAN Region.

ဦးသိမ်းဝေသည် ကုမ္ပဏီဒါရိက်တာအဖွဲ့၏ ဒုတိယဥက္ကဋ္ဌ တစ်ဦးဖြစ်ပြီ၊ ကျို့ပိတ္တာ ကုမ္ပဏီ၏ ရုလ်ယာအများဆုံး ပိုင်ဆိုင်သူများအနက် တစ်ဦးအပါအဝင်ဖြစ်ပါ သည်။ သူသည် မြန်မာနိုင်သားတစ်ဦးဖြစ်ပြီ၊ FMI ၏ အမှုဆောင် ဥက္ကဋ္ဌလည်း ဖြစ်ပါသည်။ ၁၉၈၃ ခုနှစ်တွင် ဦးသိမ်းဝေသည် Serge Pun & Associates လီမိတ်က အား ပောင်ကော်ပြု၊ (အထူးအပ်ချုပ်ရေးအောင်) တွင် တည်ထောင်ခြားပြီ၊ ၁၉၉၁ ခုနှစ်တွင် အမိမိမြန်မာနိုင်ငံ သိပ္ပါန်လာကा Serge Pun & Associates (Myanmar) Limited (SPA) ကို တည်ထောင်ခဲ့ပါသည်။

၁၉၉၂ ခုနှစ်တွင် SPA ၏ အစိကမှတ်တိုင်ဖြစ်သော FMI ကို ဖွဲ့စည်းတည်ထောင် ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၆ ခုနှစ်တွင် ဦးသိမ်းဝေ၏ ဦးဆောင်ရွက်မြန်မာ Yoma Strategic ကို စက်ပုစတော့အိတ်ချိန်း Main Board တွင် အောင်မြင်စွာ စာရင်းသွင်းနိုင်ခဲ့ပါ သည်။ ၂၀၁၆ ခုနှစ်တွင် FMI သည် ရန်ကုန်စတော့အိတ်ချိန်း၌ ပထမဦးဆုံး စာရင်းတင်သွင်းခိုင်သော ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖြစ်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၈ ခုနှစ်တွင် Memories Group လီမိတ်ကိုလည်း စက်ပုစတော့အိတ်ချိန်း Catalyst Board တွင် အောင်မြင်စွာ စာရင်းတင်သွင်းနိုင်ခဲ့ပါသည်။

ဦးသိမ်းဝေသည် လက်ရှိတွင် အာဆိယံ ဒေသဆိုင်ရေးဗွားရေးကောင်စီတို့၏ အဖွဲ့ဝင်တစ်ဦး ဖြစ်ပါသည်။ သူသည် တရာ်ပြည့်စုံပြည်သူ့အကြံး ညီလာခဲ့၏ အမြဲတော်းအဖွဲ့ဝင် အာရုံးဗွားရေးကောင်စီ အဖွဲ့ဝင်တစ်ဦးလည်း ဖြစ်ပါသည်။ သူသည် Singapore Management University ရှိမြန်မာနိုင်ငံ ဆိုင်ရာ နိုင်ငံတာကာအကြံးပေးအဖွဲ့၏ ဥက္ကဋ္ဌတစ်ဦးလည်း ဖြစ်ပါသည်။ သူသည် မြန်မာနိုင်ငံနှင့် အာဆိယံဒေသတစ်ဝန်း အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာဖိုင်များတွင် မကြာခကာ ပါဝင်တက်ရောက် ဆွေးနွေး ပောပြာသူတစ်ဦးလည်း ဖြစ်ပါသည်။



U Tun Lwin
Vice Chairman

Date of Appointment: 8 July 2013
Last Re-elected : 24 June 2020

U Tun Lwin is a Vice Chairman of the Company. He has been the Chairman of MAGDPL since 2012, which is one of the biggest shareholders of our Company. MAGDPL is a public company and is currently developing container and general cargo handling International Terminal at plot number 29 of the Thilawa Port Area, among other business operations.

He is the Director of MAPCO and he is also the Director of Myanmar Citizens Bank Limited. He is serving as the Vice Chairman of National Resources Development Company Limited too.

He is presently the Managing Director of Shwe Me Group of Companies. He is the Chairman of SCG – Shwe Me Logistics (Myanmar) Co., Ltd, Director of Betagro (Myanmar) Co., Ltd and ICP Shwe Me Fertilizer Co., Ltd.

He is currently serving as the Chairman of Myanmar Pulses, Beans and Sesame Seeds Merchants Association, the Central Executive Committee Member of UMFCII and the Treasurer of Myanmar-Japan Association.

The companies he is associating are currently exporting agricultural products, importing construction materials and general cargo, providing logistics services, developing terminal at Thilawa port area, growing teak plantations and involving in other business sectors too. He attended the Audit Committee Master Programme in April 2018 jointly sponsored by International Finance Corporation and Myanmar Institute of Directors.

ဦးထွန်းလွင်သည် ကုမ္ပဏီ၏ ဒုတိယ ဥက္ကဋ္ဌတစ်ဦး ဖြစ်ပါသည်။ သူသည် ကျော်ပိတုကုမ္ပဏီ၏ ရှယ်ယာ အများဆုံး ပိုင်ဆိုင်သူများအနက်မှ တစ်ဦး ဖြစ်သည့် MAGDPL ၏ ဥက္ကဋ္ဌအဖြစ် ၂၀၁၂ ခန့်ကတည်းက တာဝန် ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ MAGDPL သည် အများပိုင်ကုမ္ပဏီတစ်ခြားဖြစ်ကာ (အဗြား လုပ်ငန်းများအပါအဝင်) ကွန်တိန်နာများနှင့် အထွေထွေကုန်စည် ကိုင်တွယ်ခြင်း လုပ်ကိုင်သည့် သီလဝါ ဆိုင်ကမ်းအကွက် (၂၉၃၆)၊ အပြည် ပြည်ဆိုင်ရာ ဆိုင်ခံတံတားအား ဆောက်လုပ်ခြင်းနှင့် စီမံဆောင်ရွက်ခြင်းကို လုပ်ကိုင်နေပါသည်။

သူသည် MAPCO တွင် ဒါရိုက်တာအဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်နေပါသည်။ သူသည် Myanmar Citizens Bank Limited ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦး လည်းဖြစ်ပါသည်။ သူသည် National Resources Development Company Limited ၏ ဒုတိယ ဥက္ကဋ္ဌအဖြစ်လည်း တာဝန်ထမ်းဆောင် လျက်ရှိပါသည်။

သူသည် Shwe Me Group of Companies ၏ အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ တစ်ဦးလည်း ဖြစ်ပါသည်။ သူသည် SCG – Shwe Me Logistics (Myanmar) Co., Ltd. ၏ ဥက္ကဋ္ဌ Betagro (Myanmar) Co., Ltd. နှင့် I C P Shwe Me Fertilizer Co., Ltd. တို့၏ ဒါရိုက်တာလည်း ဖြစ်ပါသည်။

သူသည် မြန်မာနိုင်ငံပါးစုံနှင့် နှစ်ဦးကုန်သည်များအသင်း၏ ဥက္ကဋ္ဌလည်း ဖြစ်ပြီး၊ UMFCII တွင် ပဟိုအလုပ်အမှုဆောင်နှင့် Myanmar-Japan Association တို့တွင်လည်း ဘဏ္ဍာရေးမှူးအဖြစ် တာဝန်ယူထားပါသည်။

သူပါဝင်ဆောင်ရွက်နေသည့် ကုမ္ပဏီများသည် လယ်ယာစိုက်ပါးရေးထုတ်ကုန်များ ပြည်ပတ်ပို့ခြင်း၊ ဆောက်လုပ်ရေး ပစ္စည်းများနှင့် အထွေထွေ ကုန်စည်များ တင်သွင်းဖြန့်ဖြေားခြင်း၊ ထောက်ပံ့ ပို့ဆောင်ရေး ဝန်ဆောင် မူများပေးခြင်း၊ သီလဝါ ဆိုင်ကမ်းတွင် ဆိုင်ခံတံတား တည်ဆောက်ရေး၊ ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် ကျော်သစ်စိုက်ပါးရေးအပါအဝင် စီးပွားရေးကဏ္ဍများ စုံတွင် လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ပါသည်။ သူသည် ၂၀၁၈ခုနှစ်၊ အမြိုက်တွင် IFC နှင့် Myanmar Institute of Director (MIoD) တို့မှ ကျော်သည့် Audit Committee Master Programme သင်တန်းကိုလည်း တက်ရောက်ခဲ့ပါသည်။



*Prof. Dr. Aung Tun Thet
Independent Director*

*Date of Appointment : 1 November 2014
Last Re-appointed : 23 March 2022*

Prof. Dr. Aung Tun Thet is an Independent Director of the Company. He serves as member of the Peace Commission, Honorary Professor at the University of British Columbia, in Vancouver Canada, Research Professor at Kyung Hee University of Global Finance and Trade, in Seoul Korea, Chairman of the UN Global Compact Myanmar Network, Advisor to the Union of Myanmar Federation of Commerce and Industries, Visiting Professor at Yangon University and Yangon University of Economics and National Contact Point for the Organization for Economic Co-operation and Development (OECD) Responsible Business Conduct, Chief Coordinator of Union Enterprise of Humanitarian Assistance, Resettlement and Development in Rakhine (UEHRD) , Member of Myanmar Investment Commission.

Prof. Dr. Aung Tun Thet holds a Bachelor of Commerce from Yangon University, a Post-Graduate Diploma in Management Studies from the University of Brighton, M.Sc. in Operations Research from the University of Warwick and a Ph.D. in Management Sciences from the University of Manchester and a Post-doctoral Research Fellow from University of Marburg. He was awarded an Honorary Doctorate D.Litt. Degree by the Yangon University of Economics in 2015.

ပါမောက္ဂခေါက်တာ အောင်ထွန်းသက်သည့် ကုမ္ပဏီ၏ လွတ်လပ်သော ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်ပါသည်။ သူသည် ဤမှတ်ချိမ်းများကော်မရှင်၏ အဖွဲ့ ဝင်တစ်ဦး အဖော်ဖြင့် လည်းကောင်း၊ ကနေဒဏ်ဖြင့် ဝင်ပန်ကူးဘားမြို့၊ ရှိ University of British Columbia တွင် ရုက်ထူးဆောင် ပါမောက္ဂ အနေဖြင့် လည်းကောင်း၊ ကိုရီးယားနိုင်ငံ ဆီးလိုအိုရှိ University of Global Finance and Trade တွင် သုတေသန ပါမောက္ဂအနေဖြင့်လည်းကောင်း၊ UN Global Compact Myanmar Network တွင် ဥက္ကဋ္ဌအနေဖြင့်လည်းကောင်း၊ ဖြည့်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံ ကုန်သည်များနှင့် စက်မှုလက်မှု လုပ်ငန်းရုပ်ပျော်များအသင်းရုပ်ပျော်၏ အကြောင်းအဖြစ်လည်းကောင်း၊ ရန်ကုန်တွေသိလိန် ရန်ကုန်စီးပွားရေး တွေသိလိန်တို့၏ ပေါင်းပါမောက္ဂ တစ်ဦးအနေဖြင့်လည်းကောင်း၊ စီးပွားရေးပေါင်း ဆောင်ရွက်မှုနှင့် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးဆိုင်ရာ တာဝန်သိအဖွဲ့အစည်းတစ်ခုဖြစ်သည့် Organization for Economic Co-operation and Development (OECD) အဖွဲ့တွင် National Contact Point အနေဖြင့် လည်းကောင်း၊ ရရှိပြည့်နည်အတွက် လုသားချင်း စာနာမှုအကူအညီထောက်ပံ့ရေး၊ ပြန်လည်နေရာချထားရေး၊ ဖွံ့ဖြိုးရေးစီမံကိန်း (UEHRD) တွင် Chief Coordinator အဖြစ်လည်းကောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးဖြုပ်နှံမှုကော်မရှင် (MIC) တွင် အဖွဲ့ဝင်တစ်ဦးအဖြစ် လည်းကောင်း တာဝန်ထမ်းဆောင်လုက်ရှိပါသည်။

ပါမောက္ခဒေသတွင် အောင်ထွန်းသက်သည့် ရန်ကုန်တ္ထာလိုဂျီလ်မှ ပါကိုဇ္ဈားအားလည်းကောင်း၊ University of Brighton မှ စီမံခန့်ခွဲမှုစိုင်ရာ ဘွဲ့လွန်စီပဟလိုဂျီလ်မှ အောင်လည်းကောင်း၊ University of Warwick မှ သိပ္ပါယဟဘွဲ့၊ (Operations Research) အား လည်းကောင်း၊ University of Manchester မှ ပါရဂူဘွဲ့၊ (Management Sciences) အားလည်းကောင်း၊ University of Marburg မှ Post-Doctoral Research Fellow တို့အား ရရှိခဲ့ပါသည်။ သူသည် ရန်ကုန်စီးပွားရေး တ္ထာလိုဂျီလ်မှ ချီးမြှင့်သည့် ဂုဏ်ထူးဆောင်ပါရရှိဘွဲ့၊ (D.Litt. Degree) ကိုလည်း ပျော်ရွှေ စနစ်တွင် ရရှိခဲ့ပါသည်။



*U Aung Nyunt
Independent Director*

Date of Appointment : 23 October 2016

Last Re-appointed : 23 March 2022

U Aung Nyunt is an Independent Director of the Company. He was appointed in October 2016. From 1966 to 2007, nearly (41) years of services at Myanmar Timber Enterprise – Finance/ Account Department, Planning Department and retired as a General Manager (Planning). As an attached duty in 1991, he served as a Director (Finance) for two years at National Industrial Holding Company Limited (NIHL) (Public Company). From 1995 to 1996, he was a part time Director of Myanmar Forest Products Joint Venture Company Limited (Forest J.V.), Myanmar Korea Timber International Company Limited (MKTI), Myanmar Seal Company Limited (M.S.L) and International Business Centre (I.B.C) Co., Ltd. Starting from 2008 to 2013, he was an Independent Auditor for the Union of Myanmar Federation of Chambers of Commerce and Industry (UMFCCI), Myanmar Engineering Society (MES), NGO-Japan Seeds Asia Project, Trustee Board of Pyi Shwe San Taw Pagoda and International Business Centre Company Limited (I.B.C) under the name of Aung Nyunt and Associates (Auditors). During his service at the Ministry, he has joined and attended various Financial Management Seminars in (9) different countries. He attended the Audit Committee Master Programme in April 2018 jointly sponsored by International Finance Corporation and Myanmar Institute of Directors. He was born in 1944 and studied at Myoma National High School. He graduated with B.Com (Accounting) in 1964 and Registered Accountant (Full-fledge) (now CPA) in 1965 respectively.

ဦးအောင်ညွန့်သည် ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်တစ်ဦးဖြစ်ပြီ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် အောက်
တိဘာလမှစ၍ လွတ်လပ်သော ဒါရိုက်တာအဖြစ် ခန့်အပ်ခြင်းခံခဲ့ပါသည်။ ၁၉၆၆ခုနှစ်မှ ၂၀၀၈ ခုနှစ်အထိ (၄၁) နှစ်နှစ်များ မြှုပ်နှံမှုလုပ်နှင့် ဘဏ္ဍာရေး၊ ငွေ့တ
ရင်းဌာနနှင့် စီမံကိန်းဌာနတို့တွင် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီ၊ အတွက်ထွေမန်နေဂျာ
(စီမံကိန်း) ရာထုပြု အဖြိုးအား ပူးဆုံးပါသည်။ တွေ့ကြတာဝန်ဖြင့် ၁၉၉၁ ခုနှစ်တွင်
နေရာနယ် အင်အတွက်ထောက်ရှုပို့ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ (NIHL) (အနာဂတ်ကွဲ
ကို)တွင် (၂) နှစ်ခွဲခန့်ခြုံကြတာ (ဘဏ္ဍာရေး) တာဝန်ထမ်းဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ ၁၉၉၅ခုနှစ်မှ ၂၀၀၆ ခုနှစ်အထိ မြန်မာ့သစ်တော့တွက်ပွဲည်း ဖက်စင်ကော်
ပိုရေရှင်းလိမ့်တော် (Forest J.V) (အများစိုင်ကုမ္ပဏီ) နိုင်ပြားဖက်စင် မြန်မာ့-
ကိုရိုးယား အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာ ကုန်သွေ့မှုကုမ္ပဏီ (MKTI) မြန်မာသို့လဲ ကုမ္ပဏီ
လိမ့်တော် (M.S.L) နှင့် အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာ ကုန်သွေ့မှုပုဂ္ဂန္ဓာန် ကုမ္ပဏီလိမ့်တော်
(I.B.C) တို့တွင် မြန်မာသစ်လုပ်ငန်း၏ အရိုက်ရှင်း ဒါရိုက်တာအဖြစ် တာဝန်ယူဆောင်
ရွက်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၈ ခုနှစ်မှစ၍ ၂၀၁၃ ခုနှစ်အထိ အောင်ညွန့်နှင့် အဖွဲ့စာရင်း
စစ်အာမည်ဖြင့် ပြည်ထောင်စုမှုတွက်မြန်မာနိုင်ငံ ကုန်သည်များ နှင့် စက်မှုလက်
မှုလုပ်ငန်းရှင်များအသင်းချုပ် (UMFCCI)၊ မြန်မာနိုင်ငံ အင်ဂျင်နီယာအသင်း
(MES)၊ NGO-Japan Seeds Asia Project၊ ပြည်မြို့၊ ရွှေဆဲတော်
ဂေါက် ဘဏ္ဍာတော်ထိန်းအဖွဲ့၊ အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာ စီးပွားရေးပုဟိုဂ္ဂန္ဓာန်လိမ့်တော်
(I.B.C) တို့တွင်လက်မှတ်ရ ပြည်သူ့စာရင်းကိုအဖြစ် တာဝန်ယူဆောင်ရွက်
ခဲ့ပြီး၊ စာရင်းစစ်အစီရင်စံစာများ ထုတ်ပြန်ခဲ့ပါသည်။ အစိုးရတာဝန်ဖြစ် နိုင်ငံ
(၉) နိုင်ငံတွင် ဘဏ္ဍာရေးလီမံခန့်ခွဲမှုပညာ ဆွေးနွေးပွဲများ တက်ရောက်ခဲ့ပါ
သည်။ သူသည် ၂၀၁၈ခုနှစ်၊ အပြည်တွင် IFC နှင့် Myanmar Institute of
Director (MIoD) တို့မှ ကျဉ်းပသည့် Audit Committee Master
Programme သင်တန်းကိုလည်း တက်ရောက်ခဲ့ပါသည်။ သူသည် ၁၉၉၄ ခုနှစ်
တွင် မွေးဗျားဖြေား၊ မြို့ပဒေများသား၊ အထက်တန်းကျဉ်းကွွဲ ပညာဆည်းမှု
ခဲ့ပါသည်။ ၁၉၉၄ ခုနှစ်တွင် B.Com (Accounting)၊ ၁၉၉၅ ခုနှစ်တွင်
Registered Accountant (Full-fledge) (ယခု C.P.A) သွေ့အသီးသီး ရရှိ
ခဲ့ပါသည်။



*U Toe Aung Myint
Independent Director*

Date of Appointment : 30 March 2021

Last Re-appointed : 23 March 2022

U Toe Aung Myint is an Independent Director of the company. He served in Ministry of Mining in 1980 and served as officer in Ministry of Defense from 1981 to 1985. From 1985 to 2018, he worked in Ministry of Commerce for 33years and retired as Permanent Secretary in August 2018. As an attached duty, from August 2016 to August 2018 he participated as Member of Myanmar Special Economic Zone Central Working Body and served as Joint Secretary in Myanmar Special Economic Zone Central Body. He was Member of Myanmar Investment Commission from 2016 to January 2021. He is Chairman of Board of Director in Myanmar Citizens Bank since 2013 to until now.

He was born in 1958 and graduated with Bachelor of Science in Geology from Rangoon Arts and Sciences University in 1979. He got Certificate of Administration Course from Yangon Institute of Economic in 1987 and Certificate of Export Market Development Programme from Japan -Singapore (AOIS/TDB) in 1999. He attended Mekong Institute in Thailand and got Certificate of Enterprise Reform for the GMS in 2002 and Certificate of Leadership for Competitive Enterprise System in the GMS in 2004. He received Certificate of Global Supply Chain Policy for Senior Officer Course from Temasek Foundation International in 2012, Diploma in International Economic Relations and Development (IERD) from Graduate School of Administration and Development of Ministry of Planning, Finance and Industry in 2017 and Certificate of Temasek Foundation International Governance and Public Administration Programme from Civil Service College (Singapore) in 2017.

၌းတိုးအောင်မြှင့်သည် ကုန္ဂရီ၏ လွှဲပေါင်သော ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ဖြစ်ပါသည်။ သူသည် သတ္တုတွင်ဝန်ကြီးဌာနတွင် ၁၉၈၈ခုနှစ်အတွင်း တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့လူ ပြီး၊ ၁၉၉၀ခုနှစ်မှ ၁၉၉၅ခုနှစ်အထိ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၏ အရာရှိအဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ ၁၉၉၇ခုနှစ်မှစ၍ ၂၀၁၀ခုနှစ်အထိ စီးပွားရေးနှင့် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနတွင် နှစ်ပေါင်း(၃၃)နှစ်တိုင်တိုင် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီး၊ အမြှတ်များအတွင်းဝန်ရားဖြင့် ၂၀၁၀ခုနှစ် ဉာဏ်လာတွင် အဖြစ် စားပုံဆုံးပါသည်။ တွေ့ဖောက်တာဝန်များအနေဖြင့် ၂၀၁၀ခုနှစ် ဉာဏ်လာမှ ၂၀၁၀ခုနှစ် ဉာဏ်လာအထိ မြန်မာအထူးစီးပွားရေးနှင့် ဗဟိုလုပ်ငန်းအဖွဲ့တွင် တွေ့ဖောက်အတွင်းရေးဌး လည်းကောင်း၊ မြန်မာအထူးစီးပွားရေးနှင့်ပုဂ္ဂန်ပုဂ္ဂန်အဖွဲ့တွင် တွေ့ဖောက်အတွင်းရေးဌး အဖြစ်လည်းကောင်း ဆောင်ရွက်နေပါသည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကောက်မရှင် တွင်လည်း ၂၀၁၀ခုနှစ် မှ ၂၀၁၂ခုနှစ် အနေဖြင့်အမြှတ်ဆုံး ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။

၂၀၁၃ခုနှစ်မှစ၍ ယခုလက်ရိအရှင်အတိ မြန်မာနိုင်ငံသားများဘက်တွင် ဒါရိက်တာအဖွဲ့၏ ညွှန်ဆောင်ရွက်နေဆဲ ဖြစ်ပါသည်။ သူသည် ၁၉၈၈ခုနှစ်တွင် မွေးဖွားခဲ့သူဖြစ်ပြီး ရန်ကုန်နိဇ္ဈာနှင့် သိပ္ပတာကြော်လိုက်မှု ဘဏ်ဆောင်ရွက်ရေးအား ၁၉၉၇ခုနှစ်တွင် ရရှိခဲ့ပါသည်။ ၁၉၈၈ခုနှစ်တွင် ရန်ကုန်စီးပွားရေးတက္ကသိုလ်မှ ပေးအပ်သော စီမံခန့်ခွဲမှုလေ့ကျင့်ရေး သင်တန်း ဆင်းလက်မှတ်ကို လည်းကောင်း၊ ၁၉၉၉ခုနှစ်တွင် ဂုပ္နံ-စက်ဗုံး (AOIS/TDB) မှ ပေးအပ်သော Certificate of Export Market Development Programme ကို လည်းကောင်း ရရှိခဲ့ပါသည်။ Mekong Institute တွင် တက်ရောက်ခဲ့ပြီး Certificate of Enterprise Reform for the GMS အား ၂၀၁၂ခုနှစ်တွင် လည်းကောင်း Certificate of Leadership for Competitive Enterprise System in the GMS အား ၂၀၁၄ခုနှစ်တွင် လည်းကောင်း ရရှိခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၂ခုနှစ်တွင် Temasek Foundation International မှ Certificate of Global Supply Chain Policy for Senior Officer Course၊ ၂၀၁၅ခုနှစ်တွင် စီမံခန့်ခွဲမှုနှင့် စွဲဖြေားရေးသင်တန်းကောင်းမှ ပေးအပ်သော Diploma in International Economic Relations and Development (IERD) နှင့် Civil Service College (Singapore) မှ ပေးအပ်သော Certificate of Temasek Foundation International Governance and Public Administration Programme တိကို ရရှိခဲ့ပါသည်။



U Htay Chun
Independent Director

Date of Appointment : 6 October 2022
Last Re-appointed : Not applicable

U Htay Chun is an Independent Director of the Company. He served at the Planning Department for 22 years, from 1972 to 1994, and at the Directorate of Investment and Companies Administration for 16 years, from 1994 to 2010, under the Ministry of National Planning and Economic Development. He retired as the Deputy Director General of the Directorate of Investment and Companies Administration in 2010. He has 38 years' experience as a Government Officer.

After retirement, he also served as a Commission member of the Securities and Exchange Commission of Myanmar for 8 years, from 2014 to 2022, and as a Commission member of the Myanmar Investment Commission for 5 years, from 2016 to 2021.

U Htay Chun holds B. Econ (Statistics) in 1971 and Diploma in Economic Planning in 1979 from Yangon Institute of Economic and Registered Lawyer from Ministry of Education in 1981.

ဦးထော်ချွန်သည် ကုမ္ပဏီ၏ လွတ်လပ်သော ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်ပါသည်။ ဦးထော်ချွန်သည် အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးစွဲ၊ ပြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီး ဌာန၊ စီမံကိန်းရေးဆွဲရေးဦးစီးဌာနတွင် ၁၉၇၂ ခန့် မ ၁၉၉၄ ခန့်အထိ လုပ်သက် (၂၂) နှစ်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုပြီးစီးဌာနတွင် ၁၉၉၄ ခန့် မ ၂၀၁၀ ခန့်အထိ လုပ်သက် (၁၆) နှစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုပြီးစီးဌာန၊ ခုတိယ ညွှန်ကြားရေး မူးချွပ် ရာထူးပြင့် ၂၀၁၀ ခန့်တွင် အငြိမ်းတားယူခဲ့ပါသည်။ ဦးထော်ချွန်သည် စုစုပေါင်း လုပ်သက် (၃၈) နှစ် နိုင်ငံ့ဝန်ထမ်းအရာရှိအဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင် ခဲ့ပါသည်။

နိုင်ငံ့ဝန်ထမ်းအဖြစ် မ အငြိမ်းတားယူခဲ့ပြီးနောက် စီမံကိန်းနှင့် ဘဏ္ဍာရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ ငွေရွေးသက်သေခံလက်မှတ် လုပ်ငန်းတိုးကြပ်ရေး ကော်မရှင်တွင် ကော်မရှင်အဖွဲ့ဝင်အဖြစ် ၂၀၁၄ ခန့်မှ ၂၀၂၂ ခန့် အထိ (၈) နှစ်၊ မြန်မာ နိုင်ငံရေးနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်တွင် ၂၀၁၆ ခန့်မှ ၂၀၂၁ ခန့်အထိ (၅) နှစ်၊ ကော်မရှင် အဖွဲ့ဝင်အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။

ဦးထော်ချွန်သည် ရန်ကုန်စီးပွားရေးတွေသိပိုလ်မှ B. Econ (တရ်င်းအင်းပညာ) ဘွဲ့ကို ၁၉၇၁ ခန့်တွင် လည်းကောင်း၊ စီးပွားရေးစီမံကိန်း ဒီပလိုမာဂို ၁၉၇၄ ခန့်တွင်လည်းကောင်း ရရှိခဲ့ပြီး ပညာရေးဝန်ကြီးဌာနမှ အသိအမှတ်ပြု မှတ်ပုံတင်ရေးနောက်မှတ်ကို ၁၉၈၁ ခန့်တွင် ရရှိခဲ့ပါသည်။



*U Thaung Han
Non Executive Director*

Date of Appointment : 29 June 2021

Last Re-elected : 23 March 2022

U Thaung Han is a Director of the Company. He is the Board member of New City Public Company Limited, which is one of the founding shareholders of MTSH. He is Co-Founder and Managing Director of CB Life Insurance Company which was established in 2021. He is also Secretary of Myanmar Insurance Association which was established in October 2017.

He is also the Managing Director of CB Securities Limited and Management Committee Member of CB Bank. He was in Agriculture Commodity Trading/ Export & Import before he joined CB Financial group.

He graduated from Rangoon Institute of Technology in 1987 and achieved Master of Business Administration from Jinan University Guanzhou, China in 2013.

ဦးသောင်းဟန်သည် ကျွမ်းကို၏ ဒါရိုက်တာတစ်ပို့ဖြစ်ပါသည်။ သူသည် ကျွမ်းကို၏ ကနိုင်းရှယ်ယာအများဆုံး ပိုင်ဆိုင်သူများအနက် တစ်ပို့ခြစ်သည့် New City Public Company Limited ၏ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်တစ်ပို့လည်း ဖြစ်ပါသည်။ သူသည် ၂၀၂၁ ခုနှစ်ကတည်းက တည်ထောင်ခဲ့သည့် CB Life Insurance Company ၏ တည်ထောင်သူနှင့် အပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ တစ်ပို့ဖြစ်ပါသည်။ သူသည် ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ အောက်တိဘာလတွင် တည်ထောင်ခဲ့သည့် မြန်မာနိုင်ငံအာမခံအသင်း၏ အတွင်းရေးမှူးအနေဖြင့် တာဝန်ထမ်းဆောင် လျက်ရှိပါသည်။

ဦးသောင်းဘဏ်သည် CB Securities Limited ၏ အပ်ချုပ်မှုဒါရိတ်တာ
တစ်ဦးဖြစ်ပြီး CB Bank ၏ စီမံခန့်ခွဲမှု ကော်မတီအဖွဲ့ဝင်လည်း ဖြစ်ပါသည်။
သူသည် CB Financial Group သို့မဟင်ရောက်ပါ စိတ်ရှုံးရေး၊ ကုန်စဉ်ကုသိုလ်
ရောင်းဝယ်ရေးနှင့် ပိုက္ခန်း သွေးကုန်ဆိုင်ရာလုပ်ငန်းများဂါးလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်
ခဲ့သူတစ်ဦးဖြစ်ပါ သည်။

ဦးသောင်ဟန်သည် ၁၉၈၇ခုနှစ်တွင် Rangoon Institute of Technology မှ
သွေ့ရရှိခဲ့ပြီ၊ ၂၀၁၃ခုနှစ်တွင် တရာတိနိုင် Guanzhou မြို့ Jinan တဗ္ဗာသိလ်
မှ Master of Business Administration (MBA) သွေ့ကို ရရှိထား
သူတစ်ဦးလည်း ဖြစ်ပါသည်။



Dr. Nyan Thit Hlaing
Non-Executive Director

Date of Appointment : 2 August 2013

Last Re-elected : 24 June 2020

Dr. Nyan Thit Hlaing is a Director of Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Company Limited. He is also one of the Directors in Thilawa Property Development Limited (TPD). He is currently Managing Director of the National Development Company Group Limited (NDCG), which is one of the Principal Shareholders of our Company. NDCG is a Public Company engaged primarily in the business of construction, trading and general services. He is a Director of Proven Technology Industrial Co., Ltd (TOYO Battery). He is also the Executive Director of SME-Development Bank which is established to provide financial assistance to small and medium enterprises (SME) in the country. He is Joint Secretary of Myanmar Construction Entrepreneur Association. Dr. Nyan Thit Hlaing graduated with a Bachelor of Medicine from the University of Medicine (1) Yangon in 1995.

ဒေါက်တာ ညာကိသစ်လိုင်းသည် မြန်မာသီလာဒါ အက်(စီ)အီးကို ပို့ဆေးပတ်ဘာလစ် အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလိုပို့တက်၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်ပါသည်။ သူသည် သီလဝါ ပရောပါတီး ဒတ်ပလေ့မင့်လိုပို့တက် (TPD) ၏ ဒါရိုက်တာ တစ်ဦးလည်း ဖြစ်ပါသည်။ သူသည်လက်ရှုတွင် အမျိုးသားဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး ကုမ္ပဏီအုပ်စု လိုပို့တက် (NDCG) ၏ အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်ပါသည်။ NDCG သည် ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ ရှယ်ယာအများဆုံး ပိုင်ဆိုင်သူများအနက် ယ တစ်ဦးဖြစ်ပြီး၊ အိမ်အာအဖြင့် ထောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း၊ ကုန်သွယ်ခြေး လုပ်ငန်းနှင့် အထွေထွေ ဝန်ထောင်ရှုရုံးများတို့ ထောင်ရှုရှုပါသည်။ အများဆိုင် ကုမ္ပဏီ တစ်ဦး ဖြစ်ပါသည်။ သူသည် Proven Technology Industrial Co., Ltd ၏ ဒါရိုက် တာအဖွဲ့ဝင် တစ်ဦးဖြစ်ပါသည်။ သူသည် ပြည်တွင်ရှိ အသေးစားနှင့် အလတ်စား လုပ်ငန်းများ၏ ငွေကြောဆိုရေထောက်ပုံးမှ ပေးနေသည့် အသေးစားနှင့် အလတ်စားလုပ်ငန်းများ ဖွံ့ဖြိုးရေးဘက်တွင်လည်း အမျှ ထောင်ဒါရိုက်တာ တစ်ဦးအဖြစ် ထောင်ရွက်လျက်ရှိပြီး Myanmer Construction Entrepreneur Association ၏ တွဲဖက်အတွင်းရေးမျှုးလည်း ဖြစ်ပါသည်။ ဒေါက်တာ ညာကိသစ်လိုင်းသည် ဘဏ္ဍာ ရန်ကုန်ဆေးတွေ့ဆိုလိုက် (၁) မှ Bachelor of Medicine ဘွဲ့ဖြင့် အောင်မြင်ခဲ့ပါသည်။



*U Myint Zaw
Managing Director*

Date of Appointment : 29 September 2018

Last Re-elected : 30 March 2021

U Myint Zaw is a veteran in the trading and investment industry with over 20 years of experience. He is currently the Managing Director of Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Co., Ltd and its subsidiary, Thilawa Property Development Limited, since the company's founding in 2013.

Throughout his career, U Myint Zaw has managed the trading of commodities such as agricultural products and palm oil, invested in manufacturing automotive spare parts, hospitality and services, construction and property development. He has a background in the development of rental factories business, condominium projects, hotels and auto parts manufacturing.

During his tenure as Sales & Marketing Director at MTSH, U Myint Zaw's primary responsibility was marketing Thilawa SEZ to potential investors and promoting events. He has also served as the Officer and General Manager of the Administration & HR Department, where he successfully established new standard operating procedures, company rules, and procurement policies as well as handled general affairs at M1TD.

U Myint Zaw's educational qualifications include a Bachelor of Science (Chemistry) degree from Yangon University, a Master of Business Administration (MBA) from the University of Thai Chamber of Commerce, a Diploma of Business Law (DBL) from Yangon University and a Myanmar Directorship Certification from the Myanmar Institute of Director (MID) and Singapore Management University (SMU).

ဦးမြိုင်းကော်သည် ကန္ဒာသယ် ရှုနှစ် ရေးနှစ် ပြုပြန်မှုပိုလုပ်ငန်းများတွင် အတွက် အကြံ အနေ ၂၁ ကော်ရှိသည့် လုပ်ငန်းကျော်သူများထဲ့ဖြစ်သည်။ သူသည် လက်ရှိရွှေ့ မြိုင်မာသီလာဝါအက်(စီ)အေးက် ဟိုးပင်းပတ်ဘာလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလိပ်စာက် (MTSH)နှင့် MTSH ၏ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီ၏ တစ်ခု ဖြစ်သော သီလဝါပစ္စာဝါးပိုးအတိုင်းလော့အနဲ့လိမ့်တက်တို့ရွှေ့ အပ်ချမှုပူး ဒါရိုက်တာ အဖြစ် တာဝိယူဆောင်ရွက်ပါသည်။ ဦးမြိုင်းကော်သည် ကုမ္ပဏီ စတင်တည် ထောင်သည့် ကန်းအစ ၂၁၁၃ ခုနှစ်မှတင်၍ ကုမ္ပဏီတွင် တာဝန်ထမ်းဆောင် ခဲ့သူ တစ်ဦးလုပ်းဖြစ်ပါသည်။

မြန်မာသိပ္ပတော်အက်(စီ)အီးရက် ဟိုးပင်းပတ်ဘာလဲဆုံး အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုန်တို့ လိပ်စာကို (MTSH) တွင် ဦးမြင့်ဖော်သည် Sales & Marketing Director အဖော်ဖြင့် တာဝန်ထမ်းဆောင်ရွက် သူ၏အိကာလုပ်ငန်းတော်မှုများကို သိလာပါ၊ အထူးစီးပွားရေးရှင်တွင် အလားအလာရှိသော ရင်နှီးမြှုပ်နှံသူများကို ရွေ့ကွက်ဖော်ဆောင်ခြင်းနှင့် အရောင်းမြှင့်တက်ခြင်းလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ခြင်းပြုသည်။ သူသည် MJTD တွင်လည်း Administration & HR Department ၏ General Manager & Officer တစ်ဦးအဖော်ဖြင့် တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပြီး၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှုဆိုင်ရာ စံနှုန်းမီလုပ်ထုံးလုပ်နည်းအသစ်များ (SOP) သတ်မှတ်ခြင်း၊ ကုန်တို့၏ စည်းပြည့်စည်းကိုများ၊ အထုလေတော်ကိုရွှေပူးနှင့် ပတ်သက်သော မူဝါဒများ၊ ချုပ်ပြင်ခြင်းများအားပြင် MJTD ၏ အထွေထွေရေးရာကိစ္စများကိုလည်း ကိုင်တွယ်ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။

ဒီမြင်ကော်သည် ရန်ကုန်တွေ့သိလုပ်မှ B.Sc (Chemistry) သွဲ! University of Thai Chamber of Commerce မှ Master of Business Administration (MBA) သွဲ၊ ရန်ကုန်တွေ့သိလုပ်မှ Diploma in Business Law (DBL) တို့ကို
ရရှိခြငြား Singapore Management University (SMU) နှင့် မြန်မာဒါရိက်
တာများ အင်စတိကျူး (MiD) တို့ ဖူးပေါင်းစွဲ စည်းထားသော မြန်မာနိုင်ငံတွင်
ပထားလုပ်ခံ့းကျင်းမာသည့် Myanmar Directorship Certification ကို
တက်ရောက်ထားသော်လည်း မြန်မာစီးပွားရေး မြန်မာစီးပွားရေး



**U Thurane Aung
Executive Director**

Date of Appointment : 1 September 2019

Last Re-elected : 30 March 2021

U Thurane Aung is the Project Director of our Company and Vice President of Myanmar Japan Thilawa Development Limited (MJTD). His diversify experiences came from more than 17 years of service in Dagon Group, which is one of the leading conglomerates in Myanmar with diversified businesses in sectors that include property development and construction, hospitality, timber, agriculture, commodity trading, plantation, retail and distribution, petroleum, automobile and food processing.

His primary responsibility in MTSW is to coordinate among the stakeholders for the smooth running of existing business as well as develop new opportunities and investment within Thilawa SEZ and beyond.

He also contribute much of his time for the development of the different business sectors he is in by joining the Executive Committee Member of Myanmar Construction Entrepreneur Association (MCEA), Vice-President of Yangon Region Young Entrepreneur Association (YRYEA). He holds a Bachelor of Arts (Honors) in Business Information Management & Finance, which he obtained from the University of Westminster, United Kingdom in 2004. He is also a winner of the esteemed title of "Asia's Most Admirable Young Leaders" at the prestigious Asia Corporate Excellence & Sustainability Awards (ACES) 2021.

ဦးသုရန်အောင်သည် ကွန်ပိတ္တာမှုကို၏ စီမံကိန်းခါ့ရိုက်တာဖြစ်ပြီး မြန်မာ-ဂျပ်နှင့် သီလဝါစီမံလော့မန်းလီမိတက် (MJTD)၏ ခုတိယဉ်ကျင် (Vice President) ဖြစ်ပါသည်။ ဦးသုရန်အောင်၏ များများကျော်ဖြန့်ပေါ်သော လုပ်ငန်းအတွေ့အကြား များမှာ ဒရိန်ကဗျာကိုများအပ်စွာ၍ လုပ်သက် (၁၇)နှစ်ကျော် ဦးဆောင်လုပ်ဂိုင်မှူးမှ ရရှိလာခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

ဦးသုရန်အောင်သည် ဒရိန်ကဗျာကိုများအပ်စု၏ အမှုဆောင်အရာရှိချုပ်အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်နေစဉ်တွင် နိုင်တာကာကုမှုကိုပေါ်များစွာနှင့် ချိတ်ဆက်၍ ဖက်စိတ်လုပ်ငန်းများ၊ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းအသစ်များ၊ ဦးဆောင်အောင်၏ ဖြစ်နိုင်ခြေများ လေ့လာဆန်းစဉ်ခြင်းနှင့် ညိုနိုင်းဆောင်ရွက်မှုများ ပြုလုပ်ခြင်း စသည့်အတွေ့ အကြောင်းများသည် မြန်မာသီလဝါအက်(၆) ဒေါ်ကို လိုးအေးပတ်သာလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက်(MTSH)၏ ကန်းအစွဲအစွမ်းများနှင့် အမြန် ဖြစ်ပေါ်မှုများနှင့် မြန်မာသီလဝါအက်(၆) ဒေါ်ကိုလုပ်ငန်းစဉ်များအပြင် သီလဝါ SEZ အတွင်း အမြန် အမြေားနှင့် များတွင်ပါ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများအတွက် အခွင့်အလမ်းသစ်များရှာဖွေခြင်းနှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများတိုးတက်စေရန် ဆောင်ရွက်ခြင်းများဖြစ်ပါသည်။

ဦးသုရန်အောင်၏ မြန်မာသီလဝါအက်(၆) ဒေါ်ကိုလီမိတက်(MTSH) ရှိအမိုက် လုပ်ငန်းတာဝန်များ၊ ဘလက်နှုန်းလုပ်ငန်းများ၊ အဆင်ပြုခြေရောမွှေ့စွာ ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများနှင့် မြန်မာသီလဝါအက်(၆) ဒေါ်ကိုလီမိတက်(MTSH) အတွင်း အမြေားနှင့် များတွင်ပါ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများအပြင် သီလဝါ SEZ အတွင်း အမြေားနှင့် များတွင်ပါ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများအတွက် အခွင့်အလမ်းသစ်များရှာဖွေခြင်းနှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများတိုးတက်စေရန် ဆောင်ရွက်ခြင်းများဖြစ်ပါသည်။

ဦးသုရန်အောင်သည် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းကဏ္ဍများ၊ စွဲ့စွဲ့တိုးတက်ရေး၊ အတွက် မြန်မာနိုင်ငံဆောက်လုပ်ရေးဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းရှင်များအသင်း၏ အလုပ်အမှုဆောင် ကော်မတီဝင်အဖြစ် လည်းကောင်း၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး လုပ်ယုံ့နှုန်းတို့တွင် လုပ်ငန်းရှင်များအသင်း၏ အားဖြူအဖြစ်လည်းကောင်း ပါဝင်ဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါသည်။

ဦးသုရန်အောင်သည် ၂၀၁၄ နှစ်တွင် ပြုစီစုနိုင်ငံ၊ လန်ဒန်မြို့၏ Westminster တွေ့ဆုံးလုပ်မှ စီးပွားရေး ဆိုင်ရာသတင်းအချက်အလက် စီမံခန့်ခွဲမှုပညာနှင့် ဘဏ္ဍာရေးဘာသာရပ် (Business Information Management & Finance) ဖြင့် ဝိဇ္ဇာ (ရှားဖို့အားဖြင့်) ပြုစီစုနိုင်ငံ၊ ဘဏ္ဍာရေးဘာသာရပ်၊ ဦးသုရန်အောင်သည် Asia Corporate Excellence & Sustainability Awards (ACES) 2021 တွင် "အာရာ၏ အထင်ကြေားလေးစားဖွဲ့လုပ်သော အကောင်းဆုံး လုပ်ယောင်းဆောင် များ" ဘွဲ့ကို ရရှိထားသူလည်း ဖြစ်ပါသည်။



U Min Oo
Non-Executive Director

Date of Appointment : 01 September 2019

Last Re-elected : 23 March 2022

U Min Oo is a Director of the Company. He is the Board member of Myanmar Technologies and Investment Corporation Public Company Limited (MTI), which is one of the founding shareholders of MTSH. He is the Vice President of Myanmar Computer Professionals Association and President of Myanmar Business Executives Association. He also serves as the Executive Committee member of Myanmar Computer Federation. He graduated with a Master of Computer Science from Yangon Computer University in 1999 and achieved Master of Business Administration from Yangon Institute of Economic in 2005. He holds Post Graduate Diploma in Law, Diploma in Political Science and enhanced Diplomatic Skill from Ministry of Foreign Affairs.

ဦးမင်းဦးသည် ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ဖြစ်ပါသည်။ သူသည် MTSH ကုမ္ပဏီ၏ ကနိုင်ရှုပ်ယာ အများဆုံးပိုင်ဆိုင်သူများအနက် တစ်ဦးဖြစ်သည့် Myanmar Technologies and Development Public Company Limited (MTI) ၏ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်အဖြစ် လည်းကောင်း၊ Myanmar Computer Professionals Association ၏ ခုတိယဉ်ဇူးအဖြစ် လည်းကောင်း၊ Myanmar Business Executives Association ၏ ဥက္ကဋ္ဌအဖြစ် လည်းကောင်း တာဝန်ယူဆောင်ရွက်လျက်ရှုပါသည်။ ထို့ပြင် ဦးမင်းဦးသည် မြန်မာကွန်ပူးတာအဖွဲ့၊ ချုပ်၏ အလုပ်အမှုဆောင်အဖွဲ့ဝင် တစ်ဦး ဖြစ်ပါသည်။ သူသည် ၁၉၉၉ ခုနှစ်တွင် ရန်ကုန်ကွန်ပူးတာတွေ့စိုင်မှ Master of Computer Science ဘွဲ့၊ ၂၀၀၅ ခုနှစ်တွင် ရန်ကုန်စီးပွားရေးတွေ့စိုင်မှ Master of Business Administration (MBA) ဘွဲ့၊ များရရှိခဲ့ပါသည်။ သူသည် Post Graduate Diploma in Law, Diploma in Political Science လက်မှတ်ထို့ကို ရရှိခဲ့ပြီး၊ နိုင်ငံ့ခြားရေးဝန်ကြီးဌာနမှ ဖွင့်လှစ်သည့် အဆင့်မြင့် သံတမန်ရေးရာ ကျေမှုးကျင်မှုသင်တန်းကို တတ်မြောက်အောင်မြင်ထားသူ တစ်ဦးလည်း ဖြစ်ပါသည်။



Daw Aye Aye Aung
Non-Executive Director

Date of Appointment : 01 September 2019

Last Re-elected : 30 March 2021

Daw Aye Aye Aung is a Director of the Company. She is the Managing Director of Asia Mega Link Co., Ltd. She is the Director of Asia Mega Link Services Co., Ltd and Yatanarpon Teleport Public Co., Ltd as well. She is also a Central Executive Committee Member of Yangon International Airport Information Technology Communication Center and the Director of Myanmar Agro Exchange Public Limited (MAEX). She graduated with a B.E (Electronic) and also a professional Engineer (P.E) recognized by the Myanmar Engineering Council. She was awarded the ASEAN Engineer Certificate of AFEO Governing Board in 2014. She achieved the Master of Business Administration from Yangon Institute of Economic in 2002.

ဒေါ်အေးအေးအောင်သည် ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့၊ ဝင်တစ်ဦး ဖြစ်ပါသည်။ သူမသည် Asia Mega Link Co., Ltd ၏ အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ တစ်ဦးဖြစ်ပြီး Asia Mega Link Services Co., Ltd နှင့် Yatanarpon Teleport Public Co., Ltd ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက် ရှုပါသည်။ ဒေါ်အေးအေးအောင်သည် Yangon International Airport Information Technology Communication Center ၏ ဗဟိုအလုပ်အမှုဆောင် အဖွဲ့၊ တစ်ဦးဖြစ်ပြီး Myanmar Agro Exchange Public Limited (MAEX) ၏ ဒါရိုက်တာ အဖွဲ့၊ ဝင်တစ်ဦးလည်း ဖြစ်ပါသည်။ ဒေါ်အေးအေးအောင်သည် B.E (Electronic) ဖြင့် ဘွဲ့ရရှိကာ ဖြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာများကောင်စီမှ အသိ အမှတ်ပြုသည် Professional Engineering (P.E) တစ်ဦးဖြစ်ပါသည်။ သူမသည် ၂၀၁၄ နှစ်တွင် AFEO Governing Board ၏ အသိအမှတ်ပြုသည့် ASEAN Engineer လက်မှတ်အား ဘရှုနိုင်နိုင်ငံမှ ရီးနှေ့ခြင်းခြင်းခံရပါသည်။ သူမသည် ၂၀၂၁ နှစ်တွင် ရန်ကုန်စီးပွားရေးတွေ့သိပ်မှ Master of Business Administration (MBA) ဘွဲ့တို့ ရရှိထားသူတစ်ဦးလည်း ဖြစ်ပါသည်။



U Wanna Khine
Non-Executive Director

Date of Appointment : 23 March 2022

Last Re-elected : Not Applicable

U Wanna Khine is a Director of Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Company Limited. He has been working as a Managing Director at Denko Trading Co., Ltd. and as a Director at Gold Delta Co., Ltd and Eden Group Company Limited. Denko Trading Co., Ltd is a Company that fulfills the growing demand of Fuel Consumption of Myanmar People as much as possible and Gold Delta Co., Ltd specializes in farming and production of high quality rice. In a career spanning over two decades, U Wanna Khine has worked in senior management level in industries across the spectrum including construction, hotels & resorts, banking, fuel supplies, agriculture and energy.

ဦးဝဏ္ဏခိုင်သည် မြန်မာသီလဝါ အက်(စံ)အီးအက်ပိုးဒင်းပတ်သာလစ် အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက်၏ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့၊ ဝင် တစ်ဦးဖြစ်ပါသည်။ သူသည် Denko Trading Co., Ltd. ၏ အုပ်ချုပ်မှု ဒါရိုက်တာ တစ်ဦးဖြစ် သက္ကားထို့ Gold Delta Co., Ltd. နှင့် Eden Group Company Limited တွင်လည်း ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအဖြစ် တာဝန်ယူဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါသည်။ Denko Trading Co., Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံတွင်ရှိသည့် ပြည့်သူလှစု အတွက် စက်သုံးဆိပ်လုပ်အပ်ချက်ကို တတ်စွမ်းသရွှေ့ဖြည့်ဆည်းလျက်ရှိသော ကုမ္ပဏီ တစ်ခုဖြစ်ပြီး Gold Delta Co., Ltd သည် အရည်အသွေးပြည့်ဝသည့် ဆန်ဝါးစိုက်ပို့ထုတ်လုပ်များနှင့် သက်ဆိုင်သည့်လုပ်ငန်းများကိုဆောင်ရွက်လျက် ရှိသည့် ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖြစ်ပါသည်။ ဦးဝဏ္ဏခိုင်သည် ဆောက်လုပ်ရေးဂုဏ်ငန်းများ ပို့တယ်နှင့် စားသုတေသနများ ဘက်လုပ်ငန်း၊ စက်သုံးဆိပ်လုပ်ငန်း၊ လယ်ယာစိတ်ပို့ရေးနှင့် စွမ်းအင်လုပ်ငန်းများစသည့် နယ်ပယ်အသီးသီးတွင် နှစ်ပေါင်း (၂၁)ကျော် အတွေ့အကြုံရှိသည့် အကြီးတန်း စီမံခန့်ခွဲသူတစ်ဦး ဖြစ်ပါသည်။

Key Management



**U Myint Zaw
Managing Director**

The Profile of U Myint Zaw is on page no (24).
Please refer to the page for the detail.

ဦးမြင့်ဇော်၏လိုပ်ဆောင်ရေးအောက်လုပ်အောက်တွင်
ဖော်ပြထားပြီးဖြစ်ပါသဖြင့် အဆိုပါတယ်နှင့် ကြည့်ရှုနိုင်ပါသည်။



**U Thurane Aung
Project Director**

The Profile of U Thurane Aung is on page no (25).
Please refer to the page for the detail.

ဦးသူရိန်အောင်၏လိုပ်ဆောင်ရေးအောက်တွင်
ဖော်ပြထားပြီးဖြစ်ပါသဖြင့် အဆိုပါတယ်နှင့် ကြည့်ရှုနိုင်ပါသည်။





Daw Yu War Tun
Chief Financial Officer

Daw Yu War Tun is the Chief Financial Officer of Myanmar Thilawa SEZ Holding Public Company Limited and concurrently the Chief Financial Officer of Myanmar Japan Thilawa Development Limited.

Daw Yu War Tun has over 17 years of experience in Accounting, Auditing, Financial Reporting and analysis, Taxation, Internal Controls, and Business planning.

She has been working in Myanmar from 2005 to 2010 and subsequently moved to Singapore, and gained experience in Singapore-registered companies, including in the CMG Group (Singapore) Pte Ltd. which is a 100% subsidiary of the Interpublic Group of Companies (a company listed on New York Stock Exchange). And then she joined MTSH in December 2017 as Group Finance Manager and in August 2020 as Head of Finance.

Daw Yu War Tun holds a Bachelor of Commerce from Yangon Institute of Economics and a Bachelor of Science degree in applied accounting from Oxford Brookes University (UK). She is also admitted Certified Public Accountant of Myanmar. Member of Institute of Singapore Chartered Accountant (ISCA) and Association of Chartered Certified Accountants (ACCA). Accomplished Myanmar Directorship Certification by Myanmar Institute of Director (MIoD) and Singapore Management University (SMU).

ဒေါ်ယဝိတွန်းသည် MTSH ကုမ္ပဏီ၏ ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ အရာရှိချုပ်ဖြစ်ပြီး မိမိတို့၏ ဖော်စပ်ကုမ္ပဏီ ဖြစ်သည့် MJTD တွင်လည်း ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ အရာရှိချုပ်အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက် ရှိပါသည်။

သူမသည် စာရင်းဆိုင်ရာ ဆောင်ရွက်ပြင်း၊ စဉ်ဆေးခြင်း၊ ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲခြင်း၊ အခွန်နှင့် ငွေ့ကြေးဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲခြင်း၊ စီမံကိန်းများ ရေးဆွဲခြင်းတို့တွင် (၁၇) နှစ်ကျော် အတွေ့အကြုံရှိသူတစ်ဦး ဖြစ်ပါသည်။

သူမသည် ၂၀၀၅ ခန့် ၄ ၂၀၂၂ ခန့်အထိ မြန်မာနိုင်ငံ စာရင်းအင်းလောက၊ စက်ာုပိန်ငံ စာရင်းအင်းလောကတို့တွင် အတွေ့အကြုံများ ရယူခဲ့ပါသည်။ New York ဓာတ္တုဒေါ်တို့၏ စာရင်းဝင် Interpublic Group of Companies ၏ စက်ာုပိအခြေစိတ် ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်သည့် CMG Group တွင် တာဝန်များ ထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီး 2017 December မှ စတင်၍ MTSH တွင် Group Finance Manager အဖြစ် 2020 August မှ စတင်၍ Head of Finance အဖြစ် တာဝန် ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။

ဒေါ်ယဝိတွန်းသည် ပါက်စွဲဘွဲ့အား ရန်ကုန်တဗ္ဗာသိုလ်မှ လည်းကောင်း၊ အသုံး ချုစာရင်းအင်းလည်းကောင်း ရရှိခဲ့ပါသည်။ သူမသည် Certified Public Accountant Myanmar ကို ရရှိအောင်မြင်ထားပြီး Institute of Singapore Chartered Accountant (ISCA) နှင့် Association of Chartered Certified Accountant (ACCA) တို့၏ အဖွဲ့ဝင်တစ်ဦး ဖြစ်ပါသည်။ သူမသည် Singapore Management University (SMU) နှင့် မြန်မာ ဒါရိုက်တာများ အင်စတိကျိုး (MIoD) တို့မှ ပူပေါင်းစွဲ စည်းထားသော Myanmar Directorship Certification ကို တက်ရောက်ထားသူ တစ်ဦးလည်း ဖြစ်ပါသည်။

Nomination Committee (NC)

Chairman - Prof. Dr. Aung Tun Thet (Independent Director)
Members - U Tun Lwin, U Thurane Aung

The Nomination Committee consists of the Chairman (an Independent Director of the Board) and a minimum of 2 other members. The Nomination Committee currently consists of 3 members.

The purpose of the Nomination Committee is to consist the Board in ensuring that it maintains the appropriate balance of skills, knowledge and diversity to support the Company's strategic objectives and that a clear and transparent appointment process for directors is in place. The principal responsibilities of the Committee are to;

- (A) Review the size, structure and composition of the Board, including the skills, knowledge, experience and diversity of Board Members and make recommendation accordingly;
- (B) Identify and nominate candidates for appointment to the Board, based on merit and against objective criteria;
- (C) Make recommendations to the membership of the Audit, Remuneration and Nomination Committees in consultation with the chairmen of those committees; and
- (D) Develop and periodically review, any objectives established for the implementation of diversity on the Board and minority progress toward the achievements of those objectives.

လူမှုန်နေရာမှန် ရရှိရေးကော်မတီကို အနည်းဆုံးအဖွဲ့ဝင် (၃)ဦးဖြင့် စွဲစဉ်းထားပြီး၊ ကော်မတီ၏ ဥက္ကဋ္ဌအဖြစ် လွတ်လပ်သောဒါရိက်တာတစ်ဦးမှ တာဝန်ယူဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။ ဒါရိက်တာအဖွဲ့ဝင်များ ခန်းအပ်ရာတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မဟာဗျာကြောက်ချည်မှန်းချက်များကို ဖော်ဆောင်ရန်အတွက် ဒါရိက်တာ အဖွဲ့ဝင်များအတွင်း အသိညာက်ပညာကြွယ်ဝယ်၊ ကျမ်းကျင်မှန်းကွဲပြားသော အတွေ့အကြုံရှိမှုတိဖြင့် ပေါင်းစပ်စွဲစဉ်းနှင့်ရန်နှင့် ရွေးချယ် ခန်းအပ်သည့်လုပ်ငန်းစဉ်ကို ပွင့်လုပ်သောစွာဖြင့် ဆောင်ရွက်ရန် ရည်ရွယ်ပြီး လူမှုန်နေရာမှန်ရရှိရေး ကော်မတီကို စွဲစဉ်းထားပါသည်။

ကော်မတီ၏ အမိကတာဝန်များမှာ-

- (က) ဒါရိက်တာအဖွဲ့၏ အချယ်အစား၊ စွဲစဉ်းပုံနှင့် ပေါင်းစပ်မှုတိအား သုံးသပ်ရန်၊ ထိုစိုးသုံးသပ်ရာတွင် ဒါရိက်တာအဖွဲ့အတွင်း အဖွဲ့ဝင်များ၏ အသိညာက်ပညာကြွယ်ဝယ်မှာ တစ်ဦးချင်း ကျမ်းကျင်မှု၊ ကွဲပြားသော အတွေ့အကြုံမှုတိကို ထည့်သွင်း သုံးသပ်ရန်နှင့် သုံးသပ်ချက်အား ဒါရိက်တာ အဖွဲ့သို့တင်ပြရန်။
- (ခ) ဒါရိက်တာအဖွဲ့ဝင်ဖြစ်ရန် လိုအပ်သည့် အာရည်အသေး သတ်မှတ်ချက် များနှင့် ကိုက်ညီသူအား စီစစ်၍ အမည်တရင်းတင်သွင်းရန်။
- (ဂ) စာရင်းစပ်နှင့် ဆုံးနှုန်းနှင့် ပြုပို့မြန်မွေ့ကော်မတီ၊ အခကြောင်းငွေ့ကော်မတီ၊ လူမှုန်နေရာမှန်ရရှိရေး အစရှိသည့်ကော်မတီဝင်များကို သက်ဆိုင်ရာ ကော်မတီဥက္ကဋ္ဌများနှင့် ညီးစွမ်းတိုင်ပ်၍ အဆိုပြုတင်သွင်းရန်။
- (ဃ) အစရှုယ်ယာရှင်များအကျိုးအတွက် ချမှတ်ထားသော ရည်ရွယ်ချက် များအား အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရာတွင် ဒါရိက်တာအဖွဲ့၊ အနေဖြင့် ဖြစ်ပေါ်တိုးတက်မှုကို မျက်ခြေမပြတ်သိရှိနိုင်ရန် လိုအပ်သည့် မူဝါဒများ သတ်မှတ်ရန်နှင့် ကာလအလိုက်သုံးသပ်ရန်။



Remuneration Committee (RC)

Chairman - U Toe Aung Myint (Independent Director)

Members - U Thaung Han, Dr. Nyan Thit Hlaing, U Wanna Khine

The Remuneration Committee supports the Board of Directors in establishing and periodically reviewing MTSH's compensation strategy, guidelines and performance criteria as well as preparing the proposals to the General Meeting regarding the compensation of the members of the Board of Director and of Key Management personnel.

The Remuneration Committee consists of the Chairman (an Independent Director of the Board) and a minimum of 3 other members. The Remuneration Committee currently consists of 4 members including the committee chairman.

The success of MTSH is dependent on its ability to attract, retain and incentivize the right talented employees. MTSH employee remuneration comprises of fixed and variable components, with the variable components directly correlated with Key Performance Indicators aligned with the Company's Business Plan.

ခုရိုက်တာ အဖွဲ့ဝင်များနှင့် အနီကဗျာသော အမှုဆောင်များအတွက် အခကြေးငွေ ဆိုင်ရာ မူဝါဒများ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်များနှင့် စွမ်းဆောင်ရည်အား အကဲဖြတ် ရန်တို့တို့ သတ်မှတ်ရန်နှင့် အရိန်နှင့်တစ်ပြီးလို့ သုံးသပ်၍ လိုအပ်သည်များကို အထွေထွေအစဉ်းအဝေးများတွင် အဆိုပြနိုင်ရန်အတွက် အခကြေးငွေ ကော်မတီသည် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သို့ အကြံပြု တင်ပြမည် ဖြစ်ပါသည်။

ကော်မတီဥက္ကဋ္ဌအဖြစ် လွတ်လပ်သောဒါရိုက်တာတစ်ဦးနှင့် အနည်းဆုံးအဖွဲ့ဝင် (၃) ဦးပါရိုမည် အခကြေးငွေကော်မတီသည် လက်ရှိတွင် အဖွဲ့ဝင် (၄) ဦးဖြင့် ဖွဲ့စည်းထားပါသည်။

နေရာအနံအပြားမှ ကျမ်းကျင်သူများ၊ ပညာရင်များအား ကောင်းမွန်မှုတာသည် အကျိုးခံစားခွင့်များပေး၍ ရှာဖွေခန်းစဉ်းကြောင့် ကုမ္ပဏီ၏ အောင်မြင်မှုကို ဖိုင်မာအားကောင်းစေပါသည်။

ဝန်ထမ်းများ၏ လတော်စားခွင့်များကိုလည်း ပုံသဏ္ဌာန်အပြင် တစ်ဦးချင်းစိုင် စွမ်းဆောင်ရည်နှင့် ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေး အစီအမံများအတော် အကောင်အထည်ဖော်နိုင်မှုများပေါ်မှတ်၍ အပိုဒါးမြင့်ခြင်းများစံစားနိုင်ရန် စီစဉ်ထားရှုပါသည်။

Governance & Compliance Committee (GCC)

Chairman - U Htay Chun (Independent Director)

Members - U Tun Lwin, U Thurane Aung,

Committee Secretary - U Thaung Han

The Governance and Compliance Committee consists of 4 members and Independent Director of the Board is acting as the Chairman with a minimum of 3 other members of the Committee.

Being a Public company and listed company at YSX, the Company has been maintaining and promoting public trust and confidence towards the company's current and future business development.

It is with the primary duties and responsibilities of all of the officers and employees to perform their functions in accordance with all applicable laws, rules and regulations of the regulating and supervising authorities, as well as with those of the company.

The Committee always supervises and monitors whether the officers and employees adhere to laws, rules and regulations, together with the guidance from terms of reference of compliance matters issued by the Committee, and reports to the Board of Directors.

စီမံအုပ်ချုပ်မှုနှင့် စည်းကမ်းလိုက်နာမှုကော်မတီတွင် အဖွဲ့ဝင် (၄) ဦးပါဝင်မည် ဖြစ်ပြီး၊ လွတ်လပ်သောဒါရိုက်တာ တစ်ဦးမှ ဥက္ကဋ္ဌအဖြစ်တာဝန်ယူဆောင်ရွက် ကာ အဖွဲ့ဝင် (၃) ဦးဖြင့် ဖွဲ့စည်းထားပါသည်။

ကုမ္ပဏီသည် အများနှင့် သက်ဆိတ်သောကုမ္ပဏီဖြစ်ပြီး ရန်ကုန်စတော့အိတ်ချိုး၏ တရှင်းဝင်ကုမ္ပဏီဖြစ်သည့်အားလုပ်စွာ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လက်ရှိနှင့် ကာလရည် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးဆောင်ရွက်ရာတွင် အများပြည်သူ၏ ယုံကြည်စိတ်ချမှုကို ထိန်းသိမ်းထားရှုရန် တို့ပြုလာစေရေးတို့အတွက် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။

ကုမ္ပဏီနှင့် အရာရှိများ၊ ဝန်ထမ်းများ၏ အပိုက်တာဝန်မှာ နိုင်ငံတော်၏ တည်းဆောင်ပေးများ၊ နည်းဆောင်ပေးများ၊ စည်းလုပ်းစည်းကမ်းများနှင့် ကုမ္ပဏီ၏ စီမံအုပ်ချုပ်မှုနှင့် စည်းကမ်းလိုက်နာမှုကော်မတီမှ ထုတ်ပြန်ထားသည့် လုပ်ငန်းလည်းကောင်းတွင် (Terms of Reference) ပါ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကို လိုက်နာ၍ ပိမိတို့၏ တာဝန်ဝါဒရေးများတို့ ထမ်းဆောင်ကြရန် ဖြစ်ပါသည်။

ကော်မတီသည် ကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများနှင့် ဝန်ထမ်းများအနေဖြင့် ပိမိတို့၏ လုပ်ငန်းတာဝန်များကို ဆောင်ရွက်ရာတွင် သတ်မှတ်ထားသော စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်မှု ရှိပေရိုကို ဉားကြပ်ကြခြင်းနှင့် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သို့ အစီရင်ခံတင်ပြခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်ပါသည်။

Audit & Risk Committee (ARC)

Chairman - U Aung Nyunt (Independent Director)

Members - U Tun Lwin, U Min Oo

The Audit & Risk Committee consist of the Chairman (an Independent Director of the Board) and a minimum of 2 other members. The ARC currently consists of 3 members.

At least member has to have recent and relevant financial expertise; the other must be familiar with the issues of accounting and audit. In discharging its responsibilities, it has unrestricted access to the Company's management, books and records. The ARC supports the Board of Directors in its supervision of financial controls through a direct link to Win Thin & Associates (external auditors) and the internal audit department.

The ARC regularly reports to the Board on its findings and proposes appropriate actions. The responsibility for approving the Annual and Semi-Annual Financial Statements remains with the Board of Directors.

တရင်းစစ်နှင့် ဆုံးရုံးနိုင်ငြာ စီမံခန့်ခွဲမှု ကော်မတီတွင် အဖွဲ့ဝင် (၃)ဦးပါဝင်မည် ဖြစ်ပြီး လွတ်လပ်သော ဒါရိုက်တာတစ်ဦးမှ ကော်မတီ ဥက္ကဋ္ဌအဖြစ် တာဝန်ယူ မည်ဖြစ်ပါသည်။ လက်ရှိတွင်ကော်မတီအား အဖွဲ့ဝင် (၃) ဦးမြင့် ၆၂.၀၈၂၈ဦးထားပါ သည်။ ဘဏ္ဍာရေးနှင့် သက်ဆိုင်သည့် လုပ်ငန်းကျမ်းကျင်သူ အနည်းဆုံးတစ်ဦး ကော်မတီတွင်ပါရှိပါသည်။ ကော်မတီတွင် ပုံးပို့သူများမှာ တရင်းကိုင်၊ တရင်းစစ်တွေများတွင် အတွေ့အကြံပါသည်။

တရင်းစစ်နှင့် ဆုံးရုံးနိုင်ငြာ စီမံခန့်ခွဲမှု ကော်မတီသည် တာဝန်အရ ကုမ္ပဏီ၏ စီမံအုပ်ချုပ်သူများနှင့် တရင်းရေး၊ မှတ်တမ်းမှတ်ရေးရာများကို လိုအပ်သလို စိစစ် နိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ပြင်ပတရင်းစစ်မှ တရင်းစစ်ဆေးခြင်းကိုဆောင်ရွက်ရာတွင် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့၊ ပါမဲ့အုပ်ချုပ်သူများနှင့် အတွေးတရင်းစစ်တို့အကြား တရင်းစစ်နှင့် ဆုံးရုံးနိုင်ငြာ စီမံခန့်ခွဲမှု ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

ကော်မတီအနေဖြင့် တရင်းစစ်ဆေးတွေ၊ ရှိချက်များနှင့် တွေ့ရှိချက်များအပေါ် သုံးသတ်အကြံပြုချက်များကို စဉ်ဆက်မပြတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သို့ တပ်ပြေးလျက်ရှိခိုးပါသည်။ နိုဝင်ဘာ၊ ဘဏ္ဍာရေးရုံးတော်၊ နှစ်ဝင် ဘဏ္ဍာရေး ရှင်းတစ်ဦး တို့ကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့မှ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါသည်။

Management & Business Development Committee (MBDC)

Chairman - U Thurane Aung (Executive Director)

Members - U Thaung Han, Dr. Nyan Thit Hlaing, U Min Oo, Daw Aye Aye Aung

The Management & Business Development Committee (MBDC) currently consist of 5 members and U Thurane Aung (Executive Director) has been acting as the Chairman with a minimum of 4 other members in this Committee.

This Committee has senior management oversight of the planning and strategy, financial and business, and infrastructure operations of the Company.

Furthermore, the committee shall seek and evaluate for new business development opportunities and propose Board of Directors for investment decision for long term growth of the Company.

In this committee, the members contribute with the best of their local & international knowledge and experiences to guide and direct the activities of MTSH as well as ensuring the effective management and new business activities and project.

စီမံအုပ်ချုပ်မှုနှင့် စီးပွားရုံးတိုးတက်ရေး ဖော်ဆောင်မှု ကော်မတီကို ဦးသုရိုဝ်အောင်မှု ကော်မတီဥက္ကဋ္ဌအဖြစ် တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ကာ အဖွဲ့ဝင် (၄)ဦး ဖြစ် ၆၂.၀၈၂၈ဦးထားပါသည်။

ကော်မတီသည် ကုမ္ပဏီ၏ မဟာဗျာဂျာမြောက်သော စီမံကိန်းများရေးဆွဲခြင်း၊ ဘဏ္ဍာရေးနှင့် စီးပွားရေးအပြင် အကြောင်းအကြောင်းလုပ်ငန်းများအတွက် စီမံခန့်ခွဲမှု အကောင်အထည်ဖော်မှုများကို တာဝန်ယူဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။

ထိုအပြင်ကော်မတီသည် ကုမ္ပဏီ၏ ရေရှည်တိုးတက်ရေးအတွက်စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုထိုင်ရာ အနွဲအလမ်းအသစ်များကို ရှာဖွေလေ့လာကာ ရင်းစီး မြှင့်နှု ဆုံးဖြတ်ရာရ်များအား ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များထံ အလိုပြာ သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

MTSH ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းအသစ်များနှင့် စီးပွားရေးအသစ်များ၊ လုပ်ငန်းများ ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှုကိစ္စရုပ်များကို ကော်မတီတွင် ပါဝင်ဆောအဖွဲ့ဝင်များ၏ အသစ်များအား ဖောင်းစစ်ကာ ထိရောက်သော လမ်းညွှန်မှုများဖြင့် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။

Board of Directors, Executive Directors, Senior Management and Compliance Officer Remuneration

| | | Kyat in Million | | | | | | | | | |
|--|--|----------------------------------|--------------|-------------|------------------------------------|----------------------------------|--------------|-------------------------|-----------------|------------------------------------|-------------------------|
| | | FY2021-22 | | | FY2022-23 | | | Proposed Bonus | | Total remuneration in all capacity | |
| | | In capacity as management Salary | Honorarium | Bonus | Total remuneration in all capacity | In capacity as management Salary | Honorarium | In capacity as director | Oct 21 - Mar 22 | Apr 22 - Mar 23 | In capacity as director |
| BOARD OF DIRECTORS | | | | | | | | | | | |
| 1 U Win Aung | Chairman - MTSH, MJTD & TPD | NED | - | - | - | - | - | - | 1.41 | 5.18 | 6.60 |
| 2 U Thein Wai | Vice Chairman - MTSH & TPD | NED | - | - | - | - | - | - | 1.27 | 4.67 | 5.94 |
| 3 U Tin Lwin | Vice Chairman/Board Secretary/MTSH/TPD | NED | - | - | - | - | - | - | 1.27 | 4.67 | 5.94 |
| 4 Prof. Dr. Aung Tun Thet | Independent Director - MTSH | NED | 12.00 | - | 12.00 | - | - | 24.00 | 1.13 | 4.15 | 29.28 |
| 5 U Aung Nyunt | Independent Director - MTSH | NED | 12.00 | - | 12.00 | - | - | 24.00 | 1.13 | 4.15 | 29.28 |
| 6 U Toe Aung Myint | Independent Director - MTSH | NED | 12.00 | - | 12.00 | - | - | 24.00 | 1.13 | 4.15 | 29.28 |
| 7 U Hay Chun | Independent Director - MTSH | NED | - | - | - | - | - | 11.68 | - | 2.07 | 13.75 |
| 8 U Thaung Han | Director - MTSH & TPD | NED | - | - | - | - | - | - | - | 1.13 | 4.15 |
| 9 Dr. Nyany Thit Hlaing | Director - MTSH & TPD | NED | - | - | - | - | - | - | - | 1.13 | 4.15 |
| 10 U Myint Zaw | Director - MTSH, MJTD & TPD | ED | - | - | - | - | - | - | - | 1.13 | 4.15 |
| 11 U Thurane Aung | Director - MTSH, MJTD & TPD | ED | - | - | - | - | - | - | - | 1.13 | 4.15 |
| 12 U Min Oo | Director - MTSH & TPD | NED | - | - | - | - | - | - | - | 1.13 | 4.15 |
| 13 Daw Aye Aung | Director - MTSH, MJTD & TPD | NED | - | - | - | - | - | - | - | 1.13 | 4.15 |
| 14 U Wanna Khine | Director - MTSH & TPD | NED | - | - | - | - | - | - | - | 1.13 | 4.15 |
| 15 U Tin Maung Hlaing | Director - MTSH & TPD | NED | - | - | - | - | - | - | - | 1.13 | - |
| SUBTOTAL | | 0.00 | 36.00 | 0.00 | 36.00 | 0.00 | 36.00 | 0.00 | 83.68 | 15.23 | 156.98 |
| Executive Directors for Management Role | | | | | | | | | | | |
| 1 U Myint Zaw | Managing Director - MTSH & TPD, Admin & HR officer - MJTD | 116.01 | - | - | 116.01 | 319.20 | - | - | - | 35.85 | 355.05 |
| 2 U Thurane Aung | VP - MJTD, Project Director - MTSH & TPD | 45.23 | - | 7.47 | 52.70 | 123.55 | - | - | - | 0.30 | 123.85 |
| SUBTOTAL | | 161.24 | 0.00 | 7.47 | 168.71 | 442.76 | 0.00 | 0.00 | 36.15 | 36.15 | 478.91 |
| Senior Management | | | | | | | | | | | |
| 1 Daw Yu War Tun | CFO - MTSH, CEO - MJTD | 41.30 | - | 2.33 | 43.62 | 136.82 | - | - | - | 1.35 | 138.17 |
| 2 U Tin Myo Naing | GM of Admin & HR_MTSH & TPD, Admin & HR Officer_ MJTD | 25.67 | - | - | 25.67 | - | - | - | - | - | 0.00 |
| SUBTOTAL | | 66.97 | 0.00 | 2.33 | 69.30 | 136.82 | 0.00 | 0.00 | 1.35 | 1.35 | 138.17 |
| GRAND TOTAL | | | | | | | | | | | |
| 1 U Win Thinn | Compliance Officer | 6.00 | - | - | 6.00 | 12.00 | - | - | - | - | 12.00 |
| SUBTOTAL | | 6.00 | 0.00 | 0.00 | 6.00 | 12.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 12.00 |
| GRAND TOTAL | | 234.22 | 36.00 | 9.80 | 280.01 | 591.58 | 83.68 | 15.23 | 95.57 | 786.06 | |

Legend:

VP - Vice-President, NED - Non-Executive Director, ED - Executive Director, CEO - Chief Executive Officer, CFO - Chief Financial Officer, GM-General Manager

BOARD OF DIRECTORS' INTEREST IN SHARES

As of (31.3.2023 and 9.5.2023), none of our Directors hold Shares in our Company except of as set out below:

| Sr. | Name | Holdings Registered in name of Director as at | | Holdings in which Director is deemed to have an interest as at | |
|------|-------------------------|--|----------|---|-----------|
| | | 31.3.2023 | 9.5.2023 | 31.3.2023 | 9.5.2023 |
| 1 . | U Win Aung | 256,340 | 256,340 | 2,029,046 | 2,029,046 |
| 2 . | U Theim Wai @ Serge Pun | - | - | 643,503 | 643,503 |
| 3 . | U Tun Lwin | 658,850 | 658,850 | 1,921,010 | 1,921,010 |
| 4 . | Prof. Dr. Aung Tun Thet | - | - | - | - |
| 5 . | U Aung Nyunt | - | - | - | - |
| 6 . | U Toe Aung Myint | - | - | - | - |
| 7 . | U Htay Chun | - | - | - | - |
| 8 . | U Thaung Han | - | - | 2,352,665 | 2,352,665 |
| 9 . | Dr. Nyan Thit Hlaing | - | - | 1,149,122 | 1,149,122 |
| 10 . | U Myint Zaw | 11,210 | 11,210 | 1,900,000 | 1,900,000 |
| 11 . | U Thurane Aung | 493,540 | 493,540 | 143,150 | 143,150 |
| 12 . | U Min Oo | - | - | 1,135,209 | 1,135,209 |
| 13 . | Daw Aye Aye Aung | - | - | 1,513,583 | 1,513,583 |
| 14 . | U Wanna Khine | - | - | 1,948,640 | 1,948,640 |

As of (31.3.2023 and 9.5.2023), none of our Executive Officer hold Shares in our Company except of as set out below:

| Sr. | Name | Holdings Registered in name of Executive Officer as at | | Holdings in which Executive Officer is deemed to have an interest as at | |
|-----|----------------|---|----------|--|----------|
| | | 31.3.2023 | 9.5.2023 | 31.3.2023 | 9.5.2023 |
| 1 . | Daw Yu War Tun | - | - | - | - |

BOARD MEETINGS

Our Board and Board Committees have held the meetings to assess and evaluate Company's business performance, key activities and strategic policies. The company has held the meetings in FY 2021-2022 & FY2022-2023 are as follows:

၁၇၅ အကြောင်းအရာများ၏ အတွက် အဆင့်မှန် ချိန်

၂၀၂၁-၂၀၂၂ သာရုံးနှင့် ၂၀၂၂-၂၀၂၃ သာရုံးနှင့် များအတွင်း ဒါရိုက်တာအဖွဲ့အနေဖြင့် ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းစောင်ရွက်ချက်များအား စီရင်သုံးသပ်ရန်နှင့် မဟာပူဟာများခုမှတ်နိုင်ရန်အတွက် အစည်းအဝေးများအား အောက်ပါအတိုင်း ကျင်းပနိုင်ခဲ့ပါသည်။



| Director | Board Meeting | | | | | | | | AGM |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|---------|
| | 5/2021-2022 (20.12.21) | 6/2021-2022 (7.3.22) | 7/2021-2022 (18.3.22) | 1/2022-2023 (23.3.22) | 2/2022-2023 (10.6.22) | 3/2022-2023 (6.10.22) | 4/2022-2023 (14.12.22) | 5/2022-2023 (17.3.23) | 9th AGM |
| U Win Aung | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| U Theim Wai @ Serge Pun (or his Alternate Director, U Tun Tun) | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| U Tun Lwin | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| Prof. Dr. Aung Tun Thet | ✓ | ✓ | ✓ | - | - | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| U Aung Nyunt | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| U Toe Aung Myint | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | - | ✓ | ✓ | ✓ |
| ¹ U Htay Chun | - | - | - | - | - | - | ✓ | ✓ | |
| U Thaung Han | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| Dr. Nyan Thit Hlaing | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| ² U Tin Maung Hlaing | ✓ | ✓ | ✓ | - | - | - | - | - | ✓ |
| U Myint Zaw | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| U Thurane Aung | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| U Min Oo | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| Daw Aye Aye Aung | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| ³ U Wanna Khine | - | - | - | ✓ | - | - | ✓ | - | ✓ |

¹U Htay Chun, Independent Director of the Company was appointed with effective from 6 October 2022.

²U Tin Maung Hlaing, Director of the Company retired his role with effective from 23 March 2022.

³U Wanna Khine, Director of the Company was appointed with effective from 23 March 2022.

| Nomination Committee From 1st Oct 2021- 31st March 2023 | | | |
|---|------------------------|-------------|------------------------|
| Sr | Committee Names | Designation | 1/2022-2023 (1.7.2022) |
| 1 | Prof Dr. Aung Tun Thet | Chairman | ✓ |
| 2 | U Tun Lwin | Member | ✓ |
| 3 | U Thurane Aung | Member | ✓ |

| Remuneration Committee From 1st Oct 2021- 31st March 2023 | | | |
|---|---------------------|-------------|-------------------------|
| Sr | Committee Names | Designation | 1/2022-2023 (30.3.2023) |
| 1 | U Toe Aung Myint | Chairman | ✓ |
| 2 | Dr Nyan Thit Hlaing | Member | ✓ |
| 3 | U Thaung Han | Member | ✓ |
| 4 | U Wanna Khine | Member | ✓ |

| Governance & Compliance Committee From 1st Oct 2021- 31st March 2023 | | | |
|--|-----------------|---------------------|-------------------------|
| Sr | Committee Names | Designation | 1/2022-2023 (20.1.2023) |
| 1 | U Htay Chun | Chairman | ✓ |
| 2 | U Tun Lwin | Member | ✓ |
| 3 | U Thurane Aung | Member | ✓ |
| 4 | U Thaung Han | Committee Secretary | ✓ |

| Management & Business Development Committee From 1st Oct 2021- 31st March 2023 | | | | | |
|--|---------------------|-------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Sr | Committee Names | Designation | 1/2022-2023 (7.4.2022) | 2/2022-2023 (3.10.2022) | 3/2022-2023 (13.3.2023) |
| 1 | U Thurane Aung | Chairman | ✓ | ✓ | ✓ |
| 2 | U Thaung Han | Member | ✓ | ✓ | ✓ |
| 3 | Dr Nyan Thit Hlaing | Member | - | ✓ | ✓ |
| 4 | U Min Oo | Member | ✓ | ✓ | ✓ |
| 5 | Daw Aye Aye Aung | Member | ✓ | ✓ | ✓ |

| Audit & Risk Committee From 1st Oct 2021- 31st March 2023 | | | | | | | | | |
|---|-----------------|-------------|----------------------------|-----------------------------|---------------------------|---------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Sr | Committee Names | Designation | 4/2021-2022 (2.11.2021) | 5/2021-2022 (20.12.2021) | 1/2022-2023 (7.4.2022) | 2/2022-2023 (7.6.2022) | 3/2022-2023 (14.10.2022) | 4/2022-2023 (14.12.2022) | 5/2022-2023 (28.3.2023) |
| 1 | U Aung Nyunt | Chairman | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| 2 | U Tun Lwin | Member | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | - | - | ✓ |
| 3 | U Min Oo | Member | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |

DIRECTORS' REPORT

The Directors' Report for the Financial Year ended 31st March 2022 has been prepared in accordance with the Myanmar Companies Act and the Myanmar Financial Reporting Standards and the Financial Year ended 31st March 2023 has been prepared in accordance with the Myanmar Companies Act and the International Financial Reporting Standards.

a. RISK MANAGEMENT

The explanation on Risk Management are expressed on page (44).

b. DIVIDENDS/DISTRIBUTIONS

Based on the financial position as at 31st March 2023, the dividend distribution of MMK 50 per share, amounting to MMK 1,946,457,500 was proposed by the Board of Directors Meeting held on 24th April 2023. Will be formally announced by the Board of Directors to the shareholders at the 10th Annual General Meeting.

c. SIGNIFICANT CHANGES IN STATE OF AFFAIRS

There has been no significant change in the Group's state of affairs. The Company continues to engage in the business of investment holding.

d. EVENTS SUBSEQUENT TO BALANCE SHEET DATE

There were no material events subsequent to the end of the financial year.

e. AUDITORS

A resolution will be tabled by the Board of Directors to the shareholders at the Annual General Meeting for the reappointment of Win Thin & Associates (Certified Public Accountants) as the Company's external auditors for the Financial Year 2023-2024.

f. NON-AUDIT SERVICES

Win Consulting Limited (a related company of Win Thin & Associates) was engaged as voting invigilator for election of directors in Annual General Meeting.

We have engaged U Win Thin of Win Consulting Limited as our compliance officer. U Win Thin is the Chairman of Win Thin & Associates. The appointment took effect from 14th March 2016.



For and on behalf of the Board of Directors,

Win Aung

Chairman

ဒါနိစာအခွဲ ၏တင်ခြေချက်

၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့တွင် ကုန်စံးသော ဘဏ္ဍာန်စံး ဒါရိက်တာအ့ဖဲ့တ်ပြုချက်ကို မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပါ ပြုလုပ်နှင့်ချက်များနှင့် မြန်မာနိုင်ငံ ဘဏ္ဍာရေး အစီရင်ခံခြင်းဆိုင်ရာစံးများ (Myanmar Financial Reporting Standards) နှင့်အညီ ပြုစားပြီး၊ ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့တွင် ကုန်စံးသော ဘဏ္ဍာန်စံး ဒါရိက်တာအ့ဖဲ့တ်ပြုချက်ကို မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြုလုပ်နှင့်ချက်များနှင့် နိုင်ငံတာကာဘဏ္ဍာရေး အစီရင်ခံခြင်းဆိုင်ရာစံးများ (International Financial Reporting Standards) နှင့်အညီ ပြုစားပါသည်။

(က) ဆုံးဖိုင်ခြေားပြုံးစီးမှု

ဆုံးဖိုင်ခြေားပြုံးစီးမှုများလင်းရှက်ကို တမျက်နှာ (၄၆) တွင် ပြည့်စုံစွာ ဖော်ပြထားပါသည်။

(ခ) အစုရယ်ယာအမြတ်စင့်စွဲခြင်း

၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ရှိ ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေများပေါ် မူတည်၍ စုစုပေါင်းငွေကျပ် ၁,၉၄၆,၄၇၅,၈၀၁ အား သာမန်ရှုယ်ယာ တစ်စုချင်းစီအတွက် ငွေကျပ် (၅၀)ကို အစုရယ်ယာအမြတ်စင့်အဖြစ် ခွဲဝေသွားရန် ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၂၄) ရက်နေ့တွင် ကျင့်ပွဲသည့် ဒါရိက်တာအ့ဖဲ့အစည်းအဝေးတွင် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပြီး၊ အသေမဇာတ်ပြောက် နှစ်ပတ်လည်အတွက်အတည်းအဝေးတွင် အစုရယ်ယာရှင်များအား ကြေညာပေးသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဂ) သိသာထင်ရှုးသော လုပ်ငန်းပိုင်းဆိုင်ရာ အပောင်းအလဲများ

ပို့ပို့အပိုင်းတာဝ်ပြုသည့် ကာလအတွင်း၌ သိသာထင်ရှုးသော လုပ်ငန်းပိုင်းဆိုင်ရာ ပြောင်းလဲမှုများ မရှိခြောင်း အသိပေးအပ်ပါသည်။

(ဃ) ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတော်များ ထုတ်ပြန်ပြီးနောက်ပိုင်းကာလ

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတော်များ ထုတ်ပြန်ပြီးနောက်ပိုင်းကာလတွင် အရေးပါသောပြောင်းလဲမှုများမရှိခြောင်း အသိပေးအပ်ပါသည်။

(ဃ) ပြင်ပတ္တရင်းစာ

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ၂၀၂၃-၂၀၂၄ ဘဏ္ဍာန်အတွက် ပြင်ပတ္တရင်းစာစံးအဖြစ် ဝင်းသင်နှင့်အ့ဖဲ့အား ခန်းအပ်နိုင်ရန်အတွက် ဒါရိက်တာအ့ဖဲ့၊ မှုပိုင်းအတွက် နှစ်ပတ်လည်အတွက်အတည်းအဝေးတွင် အစုရယ်ယာရှင်များထံမှ ဆုံးဖြတ်ရရှိပါသည်။

(ဃ) အခြားဝန်ဆောင်မှုများ

ကျွန်ုပ်တို့ကျွန်ုပ်၏ နှစ်ပတ်လည် အတွက်အတည်းအဝေးကျော်ပေးသည့်အား ရွှေကောက်ပွဲတွင် ဝင်ရောက်ယဉ်ပြုပြီးသည့် ဒါရိက်တာအ့ဖဲ့ဝင်မှုများ၏ ပွဲစွဲဆုံးဖြတ် ခြင်းဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ်များကို Win Consulting Limited အား ဌားရမ်းဆောင်ရွက်နဲ့ပါသည်။

ထိုအပြင် ကုမ္ပဏီ၏ Compliance Officer အဖြစ် Win Consulting Limited မှုပိုင်းဝင်းသင်အား ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၁၄) ရက်နေ့တွင် စတင်၍ ခန်းအပ်ထားပါသည်။ ဦးဝင်းသင်သည် မိမိဝင်းသင်၏ ပြင်ပတ္တရင်းစာစံးအဖြစ် ခန်းအပ်ထားသည့် ဝင်းသင်နှင့်အ့ဖဲ့၏ ဥက္ကဋ္ဌဖြစ်ပါသည်။

ဒါရိက်တာအ့ဖဲ့ကိုယ်စား

ဝင်းအောင်

ဦးဇူး

Corporate Governance





Corporate Governance

Mission

1. To realize the achievement of corporate sustainability through governance based upon the principles of transparency, accountability, responsibility, independence and fairness.
2. To realize the empowerment of the function and independence of each corporate body: the general shareholder's meeting, the Board of Directors and the executive management.
3. To realize a condition in which all corporate bodies make their decisions and implement them on the basis of high moral values and adherence to existing laws and regulations.

ရည်မှန်းချက်

- I. ပွင့်လင်းမြှင်သာမျှ တာဝန်ယူမှု လွတ်လပ်မှန့်နှင့် မျှတဲ့မှုစာညွှန် သဘောတရားများအား အခြေခံ၍ ပိုမ်းမြှုပ်ချုပ်မှုမှုတစ်ဆင့် ကော်ပို့ရိတ်ဆိုင်ရာ ရေရှည်တည်တို့နိုင်မှု ရရှိနိုင်ရန်။
- J. အစရုပ်ယာရှင် အတွေ့တွေ့အစည်းအဝေး၊ ဒါရိုက်တာများသုတေသနများနှင့် အမှုဆောင်အဆင့် ပိုမ်းခွဲမှု အစရှိသည့် ကော်ပို့ရိတ်အစုအစွဲ၊ တစ်ဖွဲ့စီ၏ လုပ်ငန်းဆောင်တာနှင့် လွတ်လပ်စွာ ဆောင်ရွက်နိုင်မှုတို့အတွက် လုပ်ပို့စွဲများနှင့် ပေးခြင်းကို အားပေးရန်။
- K. ကော်ပို့ရိတ်အစုအစွဲများအားလုံးအာန်ဖြင့် ဆုံးဖြတ်ချက်များချမှတ်ခြင်းနှင့် ယင်းဆုံးဖြတ်ချက်များအား အကောင်အထည်ဖော်ရာတွင် မြင့်မားသည့် ကိုယ်ကျင့်တရားဆိုင်ရာ တန်ဖိုးများ၊ တည်ဆောက်ပေးများနှင့် စည်းမျဉ်းများပေါ်မှုတည်၍ ဆောင်ရွက်သည့် အခြေအနေတစ်ရပ် ၆၀၀ ပေါက်လာစေရန်။

Corporate Governance Goals

1. To improve our Company's performance through the creation of decision-making processes, improving operational efficiency and improving services to stakeholders.
2. To improve corporate value by improving financial performance and minimizing investment decision risks that contains conflicts of interest.
3. To improve investor trust.
4. To achieve stakeholder satisfaction resulting from corporate values and company dividends.

ဦးတည်ချက်များ

- I. ပိုမိုကောင်းမှန်းသည့် ဆုံးဖြတ်ချက် ချမှတ်ခြင်းဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းစဉ်များ၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ခြင်းဆိုင်ရာ ကျွမ်းကျင်မှု ပိုမိုတိုးတက်စေရန်ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် အကျိုးစီးပွားသက်ဆိုင်သူများထံ ပေးအပ်သည့် ဝန်ဆောင်မှုများအား ပိုမိုကောင်းမှန်းနှင့်ဆောင်ရွက်ခြင်း စသည်တို့ကို အကောင်အထည်ဖော်ခြင်းဖြင့် ကျွမ်းပို့ကျင့်တို့ကျင့်တို့ကျင့်အား ပိုမိုကောင်းမှန်းအောင် ဆောင်ရွက်ရန်။
- J. ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ စွမ်းဆောင်ရည် ပိုမိုကောင်းမှန်းအောင် ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် အကျိုးစပ်ဆိုင်မှုပို့ဆိုင်ရာ ဆုံးဖို့ဆိုင်ခြေများအား လျှော့ချုပ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် ကော်ပို့ရိတ်ဆိုင်ရာတန်ဖိုးအား ပိုမိုကောင်းမှန်းအောင် ဆောင်ရွက်ရန်။
- K. ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများ၏ ယုံကြည်မှုအား ပိုမိုဆိုင်မြေစေရန်။
- L. ကော်ပို့ရိတ်ဆိုင်ရာ တန်ဖိုးများနှင့် ကုမ္ပဏီ၏ အစရုပ်ယာ အမြတ်ငွေများ ရရှိခြင်းတို့ကြောင့် အကျိုးစပ်ဆိုင်သူများ ကျော်မှု ရရှိစေရန်။

Corporate Governance

Roadmap & Implementation

Introduction

Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Co., Ltd. (MTSH) is a publicly listed company, it is committed to build good corporate governance on the foundations of accountability, fairness, and transparency. To be a sustainable and responsible business, MTSH has made a great effort to promote the long-term benefits for shareholders and have public trust by shaping up well in our management and performance of our company.

Corporate Governance Guidelines

The Board of Directors and key management had set the standard operation procedure (SOP) and the norms of integrity and ethical behavior which will be applied in the respective tasks of employees and officers. In addition, the Board of Directors has full responsibility to serve as a prudent fiduciary for shareholders through the best practice in good corporate governance. At Annual General meeting, the shareholders elect and designate the Board members year on year with the aim of overseeing their interest in the long-term success of the business. Afterward, the Board serves as the ultimate decision-making body of the company, except for the matters that is concerned with Shareholders' decision. The Board chooses the most suitable members of senior management who will operate and implement the business plans according to the Board of Directors' guidelines. The Board of Directors has established Corporate Governance Guidelines which provide a framework for the effective governance of the Company. The guidelines address matters such as the Board's mission, Director responsibilities, Director qualifications, Board Committee structure, Managing Director performance evaluation and management succession.

United Nations Global Compact

As one more significant step towards a sustainable and responsible business, MTSH has participated into the United Nations Global Compact and has become one of the members of it since June 2015. Since then, MTSH has complied with ten principles in the four main areas of Human Rights, Labor Rights, Environmental Rights and Anti-Corruption guided by the United Nations Global Compact (UNGC), and then those principles are well integrated into our business strategy, culture, and daily operations.

Continuous Improvement

In line with our aim, "to deliver a long-term and sustainable benefit to all shareholders, employees and community", the Board frequently reviews and updates the related guidelines in order to achieve strong corporate governance of the Company. We have benchmarked our score against average score of listed companies by using ASEAN Corporate Governance Scorecard, private and public companies, and ASEAN average available from an assessment jointly published by International Finance Corporation (IFC), Securities and Exchange Commission of Myanmar (SECM), Directorate of Investment and Company Administration (DICA) and Yangon Stock Exchange (YSX). Even though our score fare better than Myanmar average, we acknowledge there are potentials to improve our corporate governance practices to catch up with ASEAN average.

Conclusion

MTSH is committed to continuous improvement of its corporate governance practices to deliver long-term benefits to all stakeholders.

፩፡፭፡፱፡፻፯፮፯፳፡፳፻፯፭ የ፻፯፮፯፯፻

କ୍ରିଏଟିଭ୍

မြန်မာသီလာတဲ့အက်(စီ)အောင် ဟိုးဒင်းပတ်ဘာလဲ အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလိပိတာက်သည် ရန်ကုန်စံတော့အိတ်ရှိန်းစာရင်းဝင် ကုမ္ပဏီတာရဲဖြစ်သည့်အတွက် တာဝန်ဖုံးမှု၊ တာဝန်ယူယူ တရားမျှတော့မှုနှင့် ဖွံ့ဖြိုးလုပ်မှုမျိုးမှု အပေါ်တွက် အခြေခံ၍ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းဆိုင်ရာ ကောင်းမွှုသည့် အုပ်ချုပ်မှု တစ်ရက်တည်ဆောက်အကောင်အထည်ဖော်လျက်ရှိပါသည်။ ရရှည်တည်း၍ တာဝန်ပါသော စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတစ်ခု ဖြစ်ပေါ်လေရန်ရည်ရွယ်၍ လုပ်ငန်းများကို ကောင်းမွှုနားအကောင်အထည်ဖော်ရှုကိုနိုင်ရန်နှင့် အများပြည်သူများ၏ ဖုန်းတည်ဆောက်ရုပ်ယာနှင့်အတွက် ကုမ္ပဏီ၏ စီးအုပ်ချုပ်သူများမှု အားထုတ်ကြုံပေးအောင်ရှုက်လက်ရရှိပါသည်။

ଶିଖାର୍ଥିକା

သိမ္မစ်ပါ၍ ဒီရိက်တာအဖွဲ့ ဝင်များနှင့် အကြေးတန်းစီမံခန့်ခွဲများမှ ပိမိတို့၏
ဝင်ထမ်းများ၊ အာမျှဆောင်များ၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များတွင် ဖြောင့်မတ်
မှန်ကန်မှုရှိစေနိုင်နှင့် ကျင့်ဝတ်ဆိုရေးလောင့်ထိန်းမှုကောင်းမွန်စေနိုင်ခြားတွက်
စံနှင့် များကို သတ်မှတ်ထားရှိပေးသည့်အပြင် ဒီရိက်တာအဖွဲ့ အနေဖြင့်လည်း
ကောင်းမွန်ပြည့်စုံသော စီးပွားရေးလုပ်ငန်းဆိုင်ရာအုပ်ချုပ်မှုအား လက်တွေ
ကူ၍ သုံး အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ပျက်ရှိပါသည်။

နှစ်စဉ်ကျင်းပါမြေဖြစ်သည့် ကုမ္ပဏီ၏ နှစ်ပတ်လည်အထွေထွေအတည်းအဝေး
တွင် လုပ်ငန်းများ အောင်မြင်တိုးတက်ရောင် ရည်ရွယ်ချက်ဖြင့် ပိမိတို့၏အာဂုံ
ရှုပ်ယာရှင်များမှ ဒါရိုက်တာအာဖွဲ့ဝင်များကို ရွေ့ချယ်ဆန်အပ်ထားလေ့ရှိပါသည်
အာရုံယာရှင်များထံမှ ဆုံးဖြတ်ချက် ရယ်ရန်လိုအပ်သည်ကိစ္စများမှာ အပ်
ကုမ္ပဏီ၏ အရောကြီးထံးဖြတ်ချက်များကို ဒါရိုက်တာအာဖွဲ့မှ တာဝန်ယူဆောင်
ရွှေ့လျက်ရှိပါသူ့၊ ဒါရိုက်တာအာဖွဲ့၏လုပ်များနှင့်မှုပ်ဖြင့် လုပ်ငန်းများကိုအကောင်အ
ထည် ဖော်ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် သင့်လော်သည့် အကြီးတန်းစီမံခန့်ခွဲသူများကို
ရွေ့ချယ်ဆန်အပ်၍ လုပ်ငန်းတာဝန်များကို ဆောင်ရွက်စေလျက်ရှိပါသည်။
ဒါရိုက်တာအာဖွဲ့သည် ကုမ္ပဏီအတွက် ကောင်းမွန်ထိရောက်သည့် စီမံအုပ်ချုပ်များ
တစ်ခုဖြစ်ပေါ်လာရေးအတွက် အရုပ်ချုပ်မှုလမ်းညွှန်ကို ရေးဆွဲပြောန်းထားပါ
သည်။ အဆိုပါ လမ်းညွှန်ထွေ့ ဒါရိုက်တာအာဖွဲ့၏ရော်မှန်းချက်၊ ဒါရိုက်တာ
အာဖွဲ့ဝင်များ၏ တာဝန်နှင့်လုပ်ပိုင်ခွင့်၊ ဒါရိုက်တာအာဖွဲ့၏ဖြစ်ရန်လိုအပ်သည့်
အရည်အချင်း၊ ဒါရိုက်တာအာဖွဲ့၏ကော်မတီဖွဲ့စည်းမှာ အုပ်ချုပ်မှု ဒါရိုက်တာ၏
ဆောင်ရွက်ချက်များအား အကဲဖြတ်မည့်နည်းလမ်းနှင့် စီမံအုပ်ချုပ်သူများအား
ဆက်လုပ်မည် အစီအစဉ် သတ်တိတိ ပြည့်စုံစာတော်ပြထားပါသည်။

United Nations Global Compact

ရေရှည်တည်တံ့သွဲ တာဝန်ထိသော စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတစ်ခု ဖြစ်ထွန်းပေါက်လာစေရန်အတွက် အရေးပါသောခြေလုမ်းတစ်လုမ်းအာနာဖြင့် မိမိတို့၏ကုမ္ပဏီသည် ၂၀၁၇ ခုသာ ခုနှစ်တွင် United Nations Global Compact၏ အဆွဲဝင်တစ်ပြီး ဖြစ်လာခဲ့ပြီးနောက် UNGC မှ ချမှတ်ထားသည့် အခြေခံ မူလေးပုဂ္ဂိုလ်သည့် (၁) လူ့အခွင့်အရေးကိုလေးစားအသိအမှတ်ပြုတိန်းသိမ်းကာကွယ်ခြင်း၊ (၂) ဝန်ထမ်းရေးရာ ဥပဒေများအား လေးစားလိုက်နာခြင်း၊ (၃) ပတ်ဝန်းကျင်ကို ထိန်းသိမ်းကာကွယ် စောင့်ရောက်ခြင်း၊ (၄) အကတိဝိုက်တဲးမှုတို့ ဂုံးဝေရှေ့ရားခြင်း စသည်တို့ကို ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးမဟာဗုံးပော အလေ့အထန့် နေစဉ်လုပ်ဆောင်ရွက်စေရန်ဖို့သော်။

စဉ်ဆက်မပျက်တိုးတတ်မှဖော်ဆောင်ရွင်း

80

MTSH ଲୟ ଆଗ୍ରହୀଙ୍କୁ ବାନ୍ଦିବାରେ ଏହାରେ ପରିଚାଳନା କରିବାକୁ ଆବଶ୍ୟକ ମାତ୍ର ନାହିଁ ।

Risk Management

Effective risk management is a key foundation of delivering our strategy and integral to the achievement of our objective of creating value for stakeholders. Our risk management framework comprises risk governance, risk assessment, risk response and monitoring and reporting.

Risk management is the process of identifying, measuring and treating property, liability, income, and personnel exposures to loss. The ultimate goal of risk management is the preservation of the physical and human assets of the organization for the successful continuation of its operations.

In risk governance structure, the Board (as assisted by the Audit & Risk Committee) is responsible for overall risk management of the company. The Audit, Risk & Compliance Committee takes responsibility for overseeing the effectiveness of risk management and internal control systems on behalf of the Board, and senior management is tasks with implementing the system.

We have adopted the three lines of defense approach to allow effective oversights of risk management process by Board.

In first line of defense, day-to-day management of risk is embedded within operational management. Head of business units and departments ensure that daily operations are in compliance with established policies, standard operation procedures (SOPs), guideline and regulation.

Risk management functions serve as second line of defense by establishing and implementing the risk management framework. Risk management assists business units and departments in risk management process, reviewing risk management framework for improvement, and reporting to senior management and the Audit & Risk Committee.

Internal audit acts as third defense line by providing assurance to the Audit & Risk Committee on the effectiveness of risk management, controls and governance practice. Key findings and internal auditor's recommendations for improvement are regularly reported to the Board through the Audit & Risk Committee.

Risk management function is responsible for effective implementation and review of our risk management framework, while ultimate responsibility for oversight of risk management rests with the Board.

Risk appetite defined the amount of risk we are willing to tolerate in pursuit of our strategy and objective and we have identified tolerance level for each of the principal risks. It promotes consistent, 'risk-informed' decision-making process and it also supports robust corporate governance by setting clear risk taking boundaries.

In our risk assessment process, risk registers are used to document the risks identified, level of severity and probability, ownership and mitigation measures for each risk. We have identified three major risks that may have negative impact on executing our strategy and achieving our business objective.

- Strategic risk
 - (Political, Socio-Economic, Technology, Legal and Reputational risk)
- Operational risk and
 - (Environmental, Compliance, IT, Fraud, Health & Safety and Natural Disaster)
- Financial risk
 - (Foreign exchange risk, Credit risk, Market risk, Liquidity risk and refer to note 4 of financial statement for more detail)

Our approach to risk management is not to eliminate the risk entirely, but instead to manage our risk exposures across the business, whilst at the same time making the most of our opportunities. We aim to establish robust and effective internal controls in place to bring the risk to as low as reasonably practicable (ALARP) level, which will allow the management to focus on treatment of residual risk.

The audit of risk management committee headed by a financial expert had conducted (2) coordination meetings with the Management and Business Development Committee for new projects in Solar and Trading Business. The Audit & Risk Management Committee put up the outcomes of risk assessment factors and suggestion to the Board of Directors meeting.

Foreign exchange risk

The Group is exposed to foreign exchange risk due to assets and liabilities denominated in foreign currencies. There is a significant financial risk arising from the fluctuation of foreign exchange rate, which accounted for the highest proportion of the Group's realised exchange gains/ (losses) transaction in the income statement.

Credit risk

Credit risk is the risk of financial loss to the Group if a customer or counterparty to a financial instrument fails to meet its contractual obligations, and arises principally from the Group and Group's receivables from third party customers. The internal audit group always reviews on the current consolidated financial statements on this aspect of credit risk.

Market risk

Market risk is the risk that changes in market prices and the uncertainty of the value of the property. The objective of the market risk management is to manage and control market exposures within acceptable parameters, while optimizing the returns.

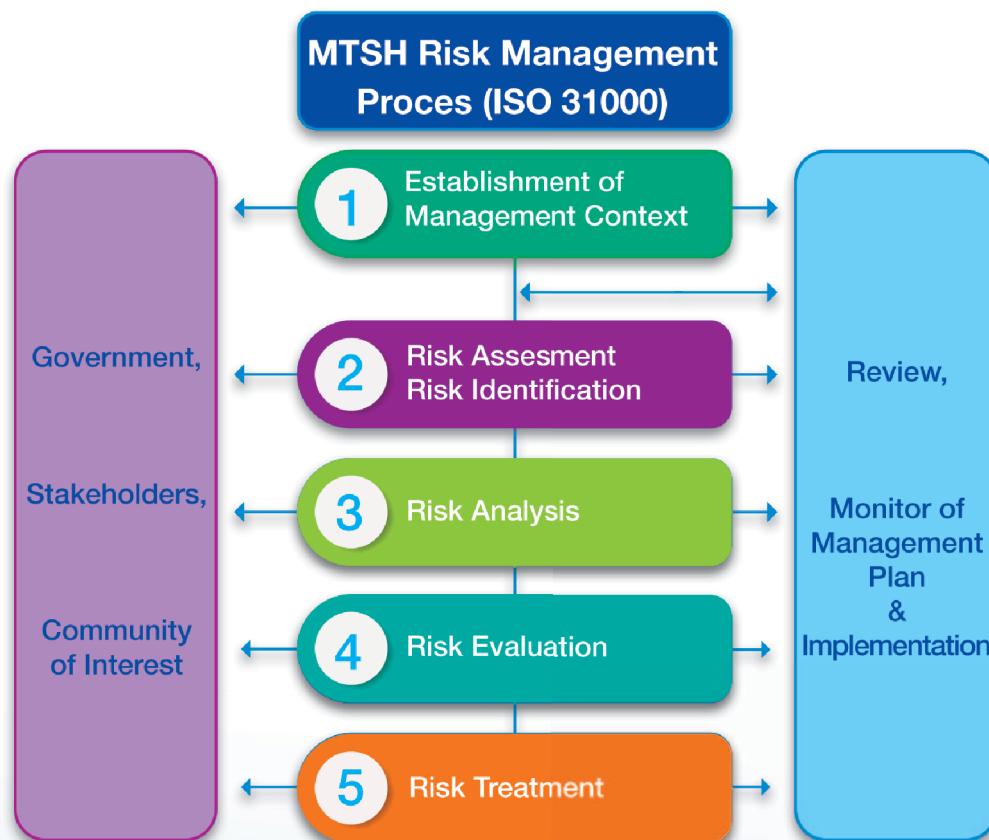
The Group's investment properties and land are located in Thilawa Special Economic Zone, from which a substantial amount of the Group's revenue is derived. The challenging and highly downward trend of investment properties market condition in Myanmar affected the Group's property rental performance and financial condition in the year. The default risk of tenants and the risk of tenants' relocation were also inevitably higher under unstable economic outlook and also had an adverse impact on the revenue and results of the

Group. However, the Group had proactively reviewed and taken mitigation action to reduce the impact on its property leasing business arising from the risks mentioned above, by maintaining a good quality of tenant mix, offering a competitive rental package for tenants' retention, improved property management services and refining its business strategies. These proactive and responsive measures enable our group to benefit from mitigating the impact resulting from the risks mentioned above.

Liquidity and cash flows risk

Liquidity risk is the risk of incurring losses resulting from the inability to meet payment obligations in a timely manner when they become due or from being unable to do so at a sustainable cost.

The Group monitors the liquidity risk through conscious financial planning and analysis and by forecasting cash flows regularly, monitoring and optimizing net working capital and ability of the Group to meet its financial obligations. The Group maintains sufficient cash and cash equivalents, and internally generated cash flows to finance their activities.



አዲስ አበባ

တိရောက်မှုရှိသော ဆုံးရုံးနိုင်ခြင်းကြောင်စီစဉ်နှင့်ခွဲခြေသော လျှပ်ပိတ္တိ၏ အစုရုပ်
ယာရှုများ၊ ရှင်နှင့်ဖြုပ်နှုန်းအတွက် တန်ဖိုးဖောင်ပေးခြင်း၏ ပည့်သွယ်ချက်
များကို ပြောမြောက်အောင်မြှင့်စေရန် နည်းပူးဘာနှင့်အတူ တသားတည်းပေါင်း
စည်းဖော်ဆောင်ရမည့် အရေးဝါသော အခြေခံအုပ်မြတ်စာစ် ဖြစ်ပါသည်။
ကုမ္ပဏီ၏ ဆုံးရုံးနိုင်ခြေများကို စီမံခန့်ခွဲမှု လေ့လာသုံးသတ်မှု ပြန်လည်တံ့ပြန်မှု
စေရန်ကြည့်လေ့လာမှုနှင့် အပ်ရင်ခံတ်ပြုတို့ပါဝင်သည့် စီမံခန့်ခွဲရေး မူဘောင်
တစ်ခက်ကုမ္ပဏီတိကုမ္ပဏီဘုံး၊ ရေးဖွံ့ဖြိုးဆောင်ထားပါသည်။

ကျွန်ုင်တို့၏ ဆုံးရုံးနိုင်ခြေ စီမံအပ်ချုပ်မှုတိ ဖွဲ့စာည်းလုံး တာ ဘုရားဆောက်ရာတွင်
ပါရှိက်တာအဲဒုံးမှ ကုမ္ပဏီ၏ အလုပ်ဆုံးသော ဆုံးရုံးနိုင်ခြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအတွက်
တာဝန်ရှိပါသည်။ တာရင်းစလိန် ဆုံးရုံးနိုင်ခြေမှု မှတ်ယူကော်မတီပါ ဒါရှိက်တာ
အဲဒုံးကြိုးစား အဲဒုံးအထည်းအတွက် အပ်ချုပ်ပူဇာနစ်များနှင့် ဆုံးရုံးနိုင်ခြေ စီမံခန့်ခွဲ
မှုများ၏ အကျိုးသက်ရောက်မှုများကို ကြိုးကြပ်ပြီး၊ အကြော်တန်း စီမံအပ်ချုပ်ပြု
သုများ၏ ဆုံးရုံးနိုင်ခြေ စီမံခန့်ခွဲမှုများနှင့် တာဝန်ယူ အကောင်အထည်ဖော်
ဆောင်ရွက်ပါသည်။

ဒါရိက်တာအဖွဲ့၏ အကျိုးထောက်မှုရှိသော ဆုံးနှုန်းပြုပေးစီးလုပ်ငန်းတို့
များ၏ ကာကွယ်ရေးလန်စာတွက် လမ်းစဉ် အဆင့် (၃) ပါမြန် အကောင်အ
ထည်ဖော်ဆောင်ရွက်လျက် ရိုက်သည်။

ကာကွယ်ရေး၏ ပထမအဆင့်အဖော်ဖြင့် နေဂတ်ပိုမ်နှစ်များ ပတ်သက်သော ဆုံးဖိုးနိုင်ပြရှိနိုင်မှုသည် လုပ်ငန်းပိုမ်ဆောင်ရွက်မှုများအတွင်း ပါဝင်နေတတ် သည်ဖြစ်ရ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နေသည် ဌာနအကြီးအကဲများမှ ပုံမှန်လုပ်ငန်းဆောင်တာများကို ကုမ္ပဏီမှ အတည်ပြထားသော မူဝါဒများ၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုဆိုင်ရာ နည်းစနစ်များ၊ လမ်းညွှန်ချက်များကို စည်းကောင်းမှုများနှင့်အသိ သေချာစာစိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရမည် ဖြစ်ပါသည်။

လက်ခံနိုင်သော ဆုံးဖို့နိုင်ခြေဆိုသည်မှာ ကုမ္ပဏီ၏ မဟာဝါယာနှင့် ရည်ရွယ် ချက်များကို အကောင်အထည် ဖော်ဆတ်ရှုက်ရနာတွင် အများဆုံးလက်ခံနိုင်သည့် ဆုံးရုံးနိုင်ခြပ်မာဏကို ဆိုလိုပါသည်။ အမိက ဆုံးဖို့နိုင်ခြေရှိသည့် ကိစ္စရုရှင် တစ်ရုချင်းစီတိုင်းအတွက် လက်ခံနိုင်သည့် အတိုင်းအတာ အဆင့်များကိုလည်း ကျွန်ုပ်တို့မှ သတ်မှတ်ထားပါသည်။ ဆုံးဖို့နိုင်ခြေဆိုင်ရာ ဆုံးဖြတ်ချက်များကို တာသမထုတ်တည်း ခုမှတ်နိုင်မည်ဖြစ်ပြီး၊ ရှင်းလင်းတိကျသော ဆုံးဖို့နိုင်ခြေသာတ် မှတ်ချက်များကြောင့် ပိမိအပ်ချုပ်မှုအပိုင်းတွင်လည်း အေးကောင်းလာစေမည် ဖြစ်ပါသည်။

ကျွန်ုပ်တို့၏ ဆုံးရှုံးနှစ်မြေခါးလိုင်ရာ သုံးသပ်အကဲခြတ်သည် လုပ်ငန်းစဉ်များအားဖြစ်
ခဲ့သူများကို မှတ်တမ်းတင်ထားခြင်း၊ ကြီးမားသော ဆုံးရှုံးနှစ်မြေခါးများနှင့်
ဖြစ်နိုင်ခြေရှုံးသော ဆုံးရှုံးနှစ်မြေခါးများကို အဆင့်သတ်မှတ်ထားခြင်း၊ ဆုံးရှုံးနှစ်မြေ
တစ်ခုချင်းစီအတွက် လျော့ပါးသက်သာစေရန် စဉ်းစားဆောင်ရွက်ခြင်း စသည်
တို့ကို လုပ်ဆောင်လျက်ရှိပါသည်။ ကျွန်ုပ်တို့၏ နည်းပျော်များကို အကောင်
အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရပါသွေ့ လည်းကောင်း၊ စီးပွားရေးရည်မှန်းချက်များ
အောင်မြင်ပြီးမြောက်အောင် ကြိုးပင်းဆောင်ရွက်ရပါသွေ့ လည်းကောင်း ထိနိုက်
ဖူးရှိပါသည်။

ကျွန်ုပ်တို့၏ ဆုံးရုံးနှင့်ခြေစီမံခိန်းခွဲမှုသည် ဆုံးရုံးနှင့်ခြေများကို အလုံးစုံဖယ်ရှား နိုင်ရန်မဟုတ်ဘဲ စီးပွားရေးနှင့် ထိတွေ့သော ပက်တိန်နေသော ဆုံးရုံးနှင့်ခြေများကို စိတ်ထိန်းချုပ်ပြီး တော်ဆက်တည်းမှုပ် ကျွန်ုပ်တို့အတွက် ကောင်းမွန်သော အဆင့်အလေမှုများကိုလည်း အကောင်းဆုံးအသုံးချိန်ရန် ဖြစ်ပါသည်။ စိုးအုပ်ချုပ် သူများအနေဖြင့် နိုင်မာထိရောက်သော အဖွဲ့အစည်းအတွက် ကြီးကြော်ကွက်က ထိန်းချုပ်မှုစနစ်သည် ဆုံးရုံးနှင့်ခြေများကို အနည်းဆုံးပေးကာအထိ လျှော့ချေပေးနိုင်ပြီး ကျိုနိုင်သော အရေးကြီးသည် ဆုံးရုံးနှင့်ခြေများကိုသာ အာရုံးစိတ်ပြီး စိုးခိုင်ခဲ့သောင်ရောက်ရန် ပေါ်မှန်းထားပါသည်။

နိုင်ငံဌားငွေကြေးလဲလှယ်ခြင်းဆိုင်ရာ ဆုံးရှုံးနိုင်ခြင်း

ကုမ္ပဏီအပ်စုသည် နိုင်ငံဌားငွေကြေးလဲလှယ်မှုနှင့် တရာ်သွေးသွေးထားသော ရပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးနှစ်တာဝန်များအတွက် နိုင်ငံဌားငွေ လဲလှယ်မှုနှင့် ပတ်သက်သည့် ဆုံးရှုံး နိုင်ခြင်း အန္တရာယ်များကို ကြိုတွေ့နိုင်ပါသည်။ နိုင်ငံဌားငွေလဲလှယ်မှုနှင့် အတက် အကျဖြစ်ခြင်းကြောင့် သိသာထင်ရှားသော ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ ဆုံးရှုံးနိုင်ခြင်း အန္တရာယ်များ ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်ပါသည်။ အဆိုပါ ဆုံးရှုံးမှုများသည် ကုမ္ပဏီအပ်စု ဝင်ငွေအလုပ်ပုဂ္ဂင်သောရှင်းတမ်းရှိ အမှန်ပေါ်ပေါက်လာသော နိုင်ငံဌားငွေလဲလှယ်မှု အမြတ်/ အရှုံး တရာ်တွင် အတြီးမားဆုံးသောအပိုင်းအဖြစ် ပါဝင် လာနိုင်ပါသည်။

ကြေးမြှုပ်နှံပတ်သက်သည့် ဆုံးရှုံးနိုင်ခြင်း

ကြေးမြှုပ်နှံပတ်သက်သည့် ဆုံးရှုံးနိုင်ခြင်းအန္တရာယ်သည် ကုမ္ပဏီအပ်စုနှင့် ပြင်ပလုပ်နှင့်အပ်နှုန်းသံမှုများထံမှ ကုမ္ပဏီအပ်စုနှင့် ရန်ရှိသည့်ငွေများကြောင့် အစိကဗြိုဟ်ပေါ်ပြီး လုပ်တန်းအပ်နှုန်းသံမှုတစ်ဦး သိန္ဓာဟုတ်ပိတ်ဖောက်တစ်ဦးမှင်းတို့၏ ငွေကြေးဆိုင်ရာဘဏာရှုပ်၏ တာဝန်ထုတွေရားများကို လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်ခဲ့လျှင် ကုမ္ပဏီအပ်စုအတွက် ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ ဆုံးရှုံးမှုများဖြစ်ပေါ်နိုင်သည့် အန္တရာယ် ဖြစ်ပါသည်။ ကုမ္ပဏီတွင် တရာ်စံအနွဲ့သည့် ကြေးမြှုပ်နှံပတ်သက်သည့် ဆုံးရှုံးနိုင်ခြင်းအန္တရာယ် ဖြစ်ပေါ်နိုင်ရေးရှိ မရှိကို သုံးသပ်ရန်အတွက် လက်ရှိ ရာဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ ပေါင်းချုပ်ပို့ အမြှုပြန်လည် သုံးသပ်လျက် ရှိပါသည်။

ဈေးကွက်ရိုင်းဆိုင်ရာ ဆုံးရှုံးနိုင်ခြင်း

ဈေးကွက်ရိုင်းပတ်သက်သည့် ဆုံးရှုံးနိုင်ခြင်းအန္တရာယ်ဆိုသည်မှာ ရိုင်ခွင့်ပစ္စည်းများ၏ တန်းများ၊ မတည်ပြုခြင်းနှင့် ဈေးကွက်ပေါက်ဈေး၊ ပြောင်းလဲမှုတို့ကြောင့် ဖြစ်နိုင်သည့် ဆုံးရှုံးနိုင်ခြင်းအန္တရာယ် ဖြစ်ပါသည်။ ဈေးကွက်ရိုင်းပတ်သက်သည့် ဆုံးရှုံးနိုင်ခြင်းအန္တရာယ်ကို စီမံခန့်ခွဲခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်မှာ ကောင်းမွှုသော ရုပ်စုရရှိအောင် လုပ်ဆောင်နေစဉ်အတွက်တွင် လက်ခံနိုင်သော အတိုင်းအတာ တစ်ဦးအတွက်၌ ဈေးကွက်နှင့်ပတ်သက်သည့် ကြိုတွေ့နိုင်မှုများကို စီမံခန့်ခွဲရန် နှင့် ထိန်းချုပ်ရန် ဖြစ်ပါသည်။

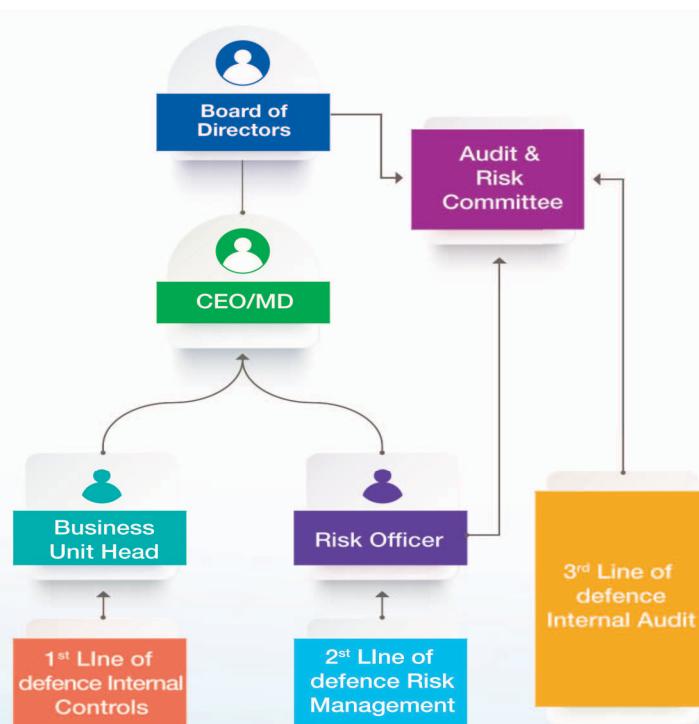
ကုမ္ပဏီအဖွဲ့၏ ဝင်ငွေအများစုသည် သိသေပါအတုံးစီးပွားရေးနှင့် တည်ရှုတွင် တရာ်ရှိသော ရင်နှီးဖြုံ့နှုန်းထားသော ရိုင်ခွင့်ပစ္စည်းများနှင့် ပြောင်းလဲသွေးမှတ်ဆင့် ရှိပါသည်။ လက်ရှိ မြန်မာနိုင်ငံ၏ အိမ်ပြုမြောက်မှုနှင့် ကျေစွမ်းမှုများသည် ယခုနှစ် ကုမ္ပဏီအပ်စု ဝင်ငွေအများစု ပိုင်ဆိုင်ရာများ စီမံခန့်ခွဲရန် ဘဏ္ဍာရေးအဖြစ် အကျိုးချင်း ပေါက်လာနိုင်ပါသည်။

အနေဖြင့် အကျိုးသက်ရောက်မှု ရှိခဲ့ပါသည်။ စီးပွားရေးအခြေအနေ မတည်ပြီးမှုကြောင့် ရားရေးမှုများမှ ပြောင်းရွှေ့မှုများကို ကြိုတွေ့နိုင်ခြင်းမှုများနှင့် အဆိုပါ ဖြစ်ပေါ်မှုများသည် ကုမ္ပဏီအပ်စုနှင့် ဝင်ငွေနှင့် လုပ်ဆောင်ချက်မှုများအပေါ်တွင် မကောင်းသော အကျိုးသက်ရောက်မှုကို ဖြစ်ရေးနိုင်ပါသည်။ သို့သော်လည်း ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းမှုများကို ရားရေးမှုများ ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သော အထက်ဖော်ပြုပြီး သက်ရောက်မှုများ လေ့လာနိုင်သော နှင့်လမ်းမှုများ ဖြစ်ပေါ်သော အရည်အသေးကောင်းမွန်သော ဌားရေးမှုများကို ထိန်းသိမ်းခြင်း ရားရေးမှုများကို ဖြုံ့ချုပ်ပြုပြီး ပြုလုပ်သော ရားရေးမှုများ အသိမှတ်မှုများကို ဖြုံ့ချုပ်ပြုပြီး ပြုလုပ်သော နည်းလမ်းမှုများကို ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါ ကြိုတွေ့နိုင်ပြန်ဆောင်ချက်မှုများသည် အထက်တွင်ဖော်ပြထားသော ဆုံးရှုံးနိုင်ပြုခြင်းမှုများပေါ်ပေါက်လာနိုင်သည့် သက်ရောက်မှုများကို လေ့လာနိုင်သော အပြုံးပြုခြင်းမှုများ ရရှိစေနိုင်ပါသည်။

ငွေကြေးပေါ်လဲလှယ်မှုဆိုင်ရာ ဆုံးရှုံးနိုင်ခြင်း

ငွေကြေးပေါ်လဲလှယ်မှုနှင့် ပတ်သက်သည့် ဆုံးရှုံးနိုင်ခြင်းအန္တရာယ်သည် အချိန်နှင့်ရောက်သည့် သည့် ပေးရန်တာဝန်မှုများကို အချိန်နှင့် တစ်ပြီးလုံး ပေးချေနိုင်ခြင်းကြောင့် ပေါ်ပေါက်လာသော ဆုံးရှုံးမှုများ သို့မဟုတ် ရောက်လဲရန်အတွက် သက်သော စောင့်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ အစရုံးလမ်းမှုများကို ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။

ကုမ္ပဏီအပ်စုသည် ဇွဲဖြစ်ဂျယ်မှုနှင့် ပတ်သက်ပြီး ဆုံးရှုံးနိုင်ခြင်းအန္တရာယ်ကို သတိနှင့် ယဉ်သော ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ အတိအကျိုးမှုများနှင့် စိစစ်မှုများကို ပြုလုပ်ခြင်း၊ ငွေသားစီးဆင်းမှုများကို ပြုလုပ်ခြင်း၊ လုပ်ငန်း၏ အသားတင်လည်ပတ် ငွေကို စောင့်ကြည့်စင်ဆေးခြင်းနှင့် သုံးသပ်ရန်အတွက် ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာများ ပေးရန်တာဝန်မှုများကို ဖြုံ့ချုပ်ဆည်းခြင်းတို့မှာ စောင့်ကြည့်စင်ဆေးခြင်း စစ်ဆေးပါသည်။ ကုမ္ပဏီအပ်စုမှုများကို ပြုလုပ်ခြင်း၊ လုပ်ငန်း၏ အတိအကျိုးမှုများကို ပြုလုပ်ခြင်း၊ လုပ်ငန်း၏ အသားတင်လည်ပတ် ငွေကို စောင့်ကြည့်စင်ဆေးခြင်းနှင့် သုံးသပ်ရန်အတွက် ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။



Highlights of the year



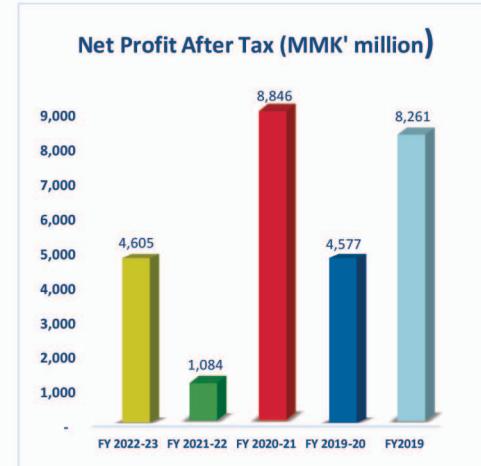
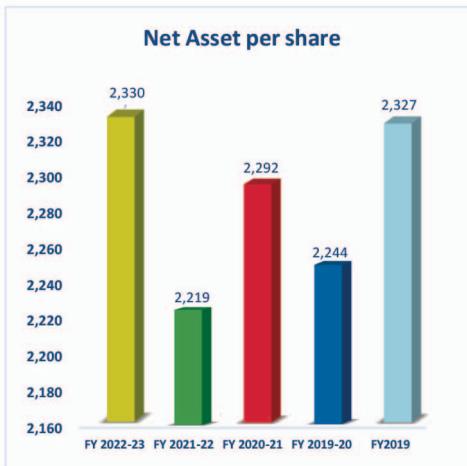
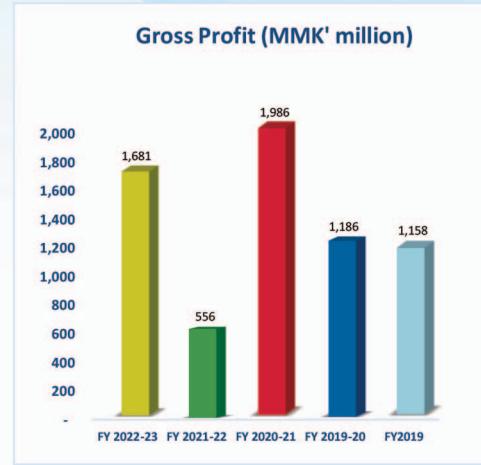
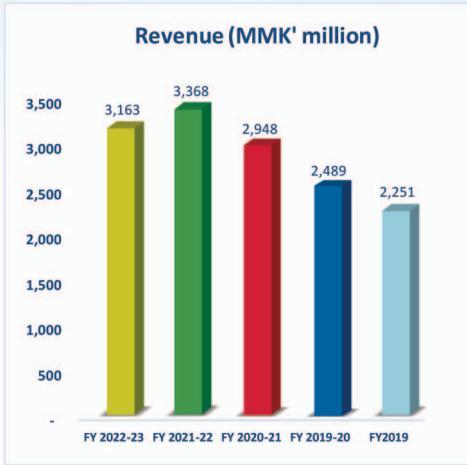
GROUP FINANCIAL HIGHLIGHTS

| | FY 2022-23 | FY 2021-22* | FY 2020-21 | FY 2019-20 | FY 2019* |
|---|------------|-------------|------------|------------|--------------------|
| FINANCIAL PERFORMANCE | | | | | MMK'million |
| Revenue | 3,163 | 3,368 | 2,948 | 2,489 | 2,251 |
| Gross Profit | 1,681 | 556 | 1,986 | 1,186 | 1,158 |
| Profit (Before Share of Profit from Associates) | 2,131 | (830) | 6,443 | (4,051) | 595 |
| Net Profit After Tax | 4,605 | 1,084 | 8,846 | 4,577 | 8,261 |
| FINANCIAL POSITION | | | | | MMK'million |
| Total Assets | 93,564 | 89,709 | 92,765 | 91,504 | 95,365 |
| Total Liabilities | 2,860 | 3,311 | 3,557 | 4,136 | 4,788 |
| Retained Earnings | 44,062 | 39,664 | 42,385 | 40,905 | 43,987 |
| NCI | 7,713 | 7,806 | 7,894 | 7,534 | 7,661 |
| Cash and Cash Equivalent | 12,955 | 10,983 | 16,104 | 16,883 | 28,218 |
| KEY FINANCIAL RATIOS | | | | | |
| Gross profit margin (%) | 53% | 17% | 67% | 48% | 51% |
| Profit Margin(%) (Before Share of Profit from Associates) | 67% | -25% | 219% | -163% | 26% |
| Net Profit Margin (%) | 146% | 32% | 300% | 184% | 367% |
| Debt-to Equity ratio | 3% | 4% | 4% | 5% | 5% |
| Return on Equity | 5% | 3% | 10% | 5% | 19% |
| PER SHARE INFORMATION | | | | | MMK |
| Earning per share | 113 | 30 | 218 | 121 | 211 |
| Net Asset per share | 2,330 | 2,219 | 2,292 | 2,244 | 2,327 |

* 6 months financial period

| | | |
|--|---|--|
| Revenue MMK 3.1 Billion #FY 2021-2022 (MMK 3.3 Billion) # 6 months | Gross Profit MMK 1.7 Billion #FY 2021-2022 (MMK 0.5 Billion) # 6 months | Net Profit MMK 4.7 Billion #FY 2021-2022 (MMK 1.0 Billion) # 6 months |
| Total Assets MMK 93.5 Billion #FY 2021-2022 (MMK 89 Billion) # 6 months | Total Liabilities MMK 2.8 Million #FY 2021-2022 (MMK 3.3 Million) # 6 months | Cash and Cash Equivalent MMK 12.9 Billion #FY 2021-2022 (MMK 10.9 Billion) # 6 months |

GROUP FINANCIAL HIGHLIGHTS



INVESTOR RELATIONS

Most Traded Shares on YSX

MTSH has been leading the race among listed companies in terms of trading volume and trading value on Yangon Stock Exchange.

Within the period of October 2021 to March 2022, it was traded a total of 270,913 shares, 827.019 million kyats in value. These numbers indicate that MTS defense was responsible for 65% of shares traded on Yangon Stock Exchange.

In FY 2022-2023, MTS defense once again topped the tally. It was traded a total of 750,666 shares, 2333.19 million kyats in value showing 59% of shares traded on YSX were MTS defense's.

As the global economy slowed down due to COVID-19 pandemic, YSX also saw the holdback in stock trading. However, shares of MTS defense has been being traded continuously on daily basics amid the decline of national economy.

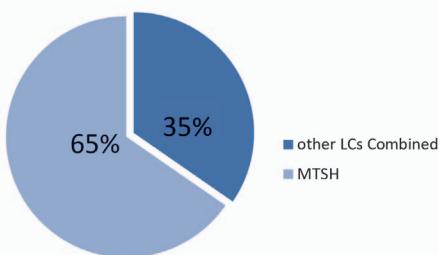
ရန်ကုန်စတော့အိတ်ချိန်း၏ ရောင်းဝယ်နှုန်းအဖြင့်ဆုံးရှယ်ယာ

MTSH သည် ရန်ကုန်စတော့အိတ်ချိန်းတွင် အစုရယ်ယာရောင်းဝယ်မှု ပမာဏကုန်း ရောင်းဝယ်မှုတန်ဖိုးအရ စတော့အိတ်ချိန်းတာရင်းဝင်ကုမ္ပဏီများ အကြေား ဦးဆောင်လျက်ရှိပါသည်။ ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ ဒေါက်တိဘာလမှ ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ ကာလအတွင်း စုစုပေါင်း ရှယ်ယာအရေအတွက် ၂၇၀,၉၁၃ စုစုပေါင်း တန်ဖိုးငွေကျပ် ၈၂၇.၀၁၉ သန်းဖြင့် အရောင်းအဝယ်ဖြစ်ခဲ့ပြီး ရန်ကုန်စတော့အိတ်ချိန်းတွင် ရောင်းဝယ်သော ရှယ်ယာ များ၏ ၆၅% ရှိခိုင်နှုန်းသည် MTS defense ၏ ရှယ်ယာများဖြစ်ခဲ့ပါသည်။

၂၀၂၂-၂၀၂၃ သာလူ့နှစ်တွင်လည်း MTS defense ကပင် ဆက်လက်ဦးဆောင်နှင့် ခဲ့ပါသည်။ ရှယ်ယာအရေအတွက် ၇၄၀,၆၆၆ စုစုပေါင်း ၂၃၃၃.၁၉ သန်းဖြင့် အရောင်းအဝယ်ဖြစ်ခဲ့ပြီး ရန်ကုန်စတော့အိတ်ချိန်းရှိ စုစုပေါင်း ရှယ်ယာ အရောင်းအဝယ်၏ ၅၉% ရှိခိုင်နှုန်းရှိခဲ့ပါသည်။

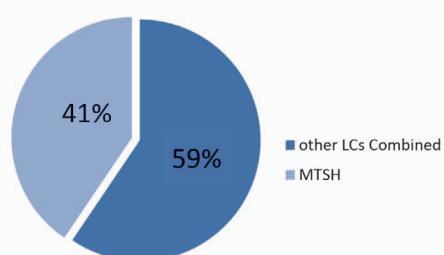
ကိုပ်ကပ်ရောဂါဌားကြောင့် ကုမ္ပဏီများရေး ကျဆင်းလာချိန်တွင် ရန်ကုန်စတော့ အိတ်ချိန်းသည်လည်း စတော့ရှယ်ယာရောင်းဝယ်မှု တုံးနှေးသွားသည်၏ ကြော်တွေခဲ့ရပါသည်။ သို့သော်လည်း MTS defense ၏ အစုရယ်ယာများသည် နိုင်ငံ့များရေး အကြော်အတည်းကာလုပ်ပင် နေ့စဉ် ပို့ဆက်မပြတ် အရောင်းအဝယ်ဖြစ်လျက် ရှိခဲ့ရပါသည်။

FY 2021-2022 TOTAL TRADING VOLUME ON YSX



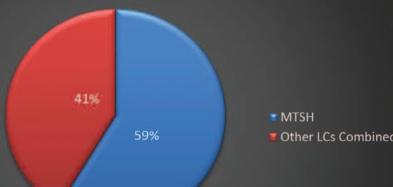
Total Traded Shares - 414,314
MTSH Traded Shares - 270,913
Other Traded Shares - 143,401

FY 2021-2022 TOTAL TRADING VALUE ON YSX



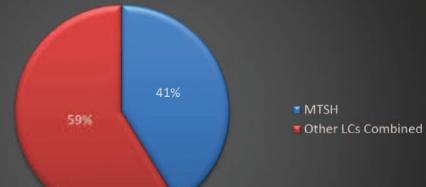
Total Trading Value - 2,040,537,20
MTSH Trading Value - 827,019,850
Other Trading Value - 1,213,517,400

FY 2022-23 Total Trading Volume on YSX



Total Traded Shares - 1278147
MTSH Traded Shares - 750,666
Other Traded Shares - 527,481

FY 2022-23 Total Trading Value on YSX



Total Trading Value - 5,651,299,300
MTSH Trading Value - 2,333,195,250
Other Trading Value - 3,318,104,050

MAJOR BENEFICIAL SHAREHOLDERS

Major Beneficial Shareholders

As of 9th May 2023, the following are our 20 major beneficial shareholders.

| No. | Name | Certificate of incorporation/ Number of certificate of citizenship | Number of Shares | % |
|-----|--|--|------------------|------|
| 1 | EDEN GROUP COMPANY LIMITED | 118339002 | 1,948,640 | 5.01 |
| 2 | NEW CITY DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED | 114530247 | 1,900,000 | 4.88 |
| 3 | MYANMA AGRICULTURAL & GENERAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED | 168982240 | 1,900,000 | 4.88 |
| 4 | MYANMAR EDIBLE OIL INDUSTRIAL PUBLIC COMPANY LIMITED* | 115632523 | 1,797,000 | 4.62 |
| 5 | GOLDEN LAND EAST ASIA DEVELOPMENT LIMITED | 115075667 | 1,771,546 | 4.55 |
| 6 | NATIONAL DEVELOPMENT COMPANY GROUP LIMITED | 196167323 | 1,149,122 | 2.95 |
| 7 | MYANMAR TECHNOLOGIES AND INVESTMENT CORPORATION PUBLIC COMPANY LIMITED | 117380068 | 1,135,209 | 2.92 |
| 8 | ASIA MEGA LINK COMPANY LIMITED** | 104307876 | 994,924 | 2.56 |
| 9 | U TUN LWIN | 12/LAMATA(N)013763 | 658,850 | 1.69 |
| 10 | FIRST MYANMAR INVESTNMENT COMPANY LIMITED | 121398001 | 643,503 | 1.65 |
| 11 | U NAING MOE | 12/LAMATA(N)011754 | 537,980 | 1.38 |
| 12 | U THURANE AUNG | 12/KAMAYA(N)050839 | 493,540 | 1.27 |
| 13 | DAW EI HNIN PWINT | 12/KAMAYA(N)050838 | 412,040 | 1.06 |
| 14 | CB SECURITIES LIMITED | 193605222 | 320,735 | 0.82 |
| 15 | GREAT BELL LOGISTIC & SERVICES CO.,LTD*** | 101054004 | 291,349 | 0.75 |
| 16 | U AIKE TI | 13/TAKHALA(N)037160 | 278,842 | 0.72 |
| 17 | U KYAW ZAW THANT | 12/LAMATA(N)034764 | 277,220 | 0.71 |
| 18 | DAW MOE MYA MYA | 12/KAMAYA(N)045039 | 257,500 | 0.66 |
| 19 | U WIN AUNG | 12/KAMAYA(N)008220 | 256,340 | 0.66 |
| 20 | ASIA WORLD INDUSTRIES LIMITED**** | 105925921 | 249,847 | 0.64 |

* Out of which 1,797,000 shares are being pledged to Ayeyarwaddy Farmers Development Bank Public Co.,Ltd.

** Out of which 314,806 shares are being pledged to CB Bank Ltd.

*** Out of which 101,000 shares are being pledged to CB Bank Ltd.

**** Out of which 152,000 shares are being pledged to CB Bank Ltd.

SHAREHOLDERS STATISTICS

We set out below our Company's Shareholder Statistics as at 9.5.2023

| Range of Shares | No of Shareholders | Percent (%) | No of Shares | Percent (%) |
|-------------------|--------------------|-------------|-------------------|-------------|
| 1-1000 | 13,937 | 81.80% | 3,901,333 | 10.02% |
| 1001-2000 | 1,017 | 5.97% | 1,665,996 | 4.28% |
| 2001-3000 | 509 | 2.99% | 1,363,454 | 3.50% |
| 3001-4000 | 166 | 0.97% | 585,318 | 1.50% |
| 4001-5000 | 389 | 2.28% | 1,908,500 | 4.90% |
| 5001-6000 | 618 | 3.63% | 3,267,381 | 8.39% |
| 6001-7000 | 84 | 0.49% | 552,034 | 1.42% |
| 7001-8000 | 40 | 0.23% | 300,720 | 0.77% |
| 8001-9000 | 33 | 0.19% | 280,742 | 0.72% |
| 9001-10000 | 27 | 0.16% | 260,211 | 0.67% |
| 10001-100000 | 179 | 1.05% | 4,441,115 | 11.41% |
| 100001-1000000 | 31 | 0.18% | 8,800,829 | 22.61% |
| 1000001 and above | 7 | 0.04% | 11,601,517 | 29.80% |
| Total | 17,037 | 100% | 38,929,150 | 100% |

Timely & Continuous Disclosure

We are in compliance with YSX's Disclosure Outline and Requirements which were set up to build public confidence in the fairness and soundness of the Stock Trading and our best efforts have been put in disclosing our company corporate information to the public and investors for them to make informed investment decisions without delay. Our company's corporate information is promptly disclosed on YSX's website and our company's website. Our Company's financial statements and annual reports can be accessed on both websites mentioned above. We have made the following statutory and voluntary disclosures at YSX from 1st October 2021 to 31st March 2023.

ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများ၏ ယုံကြည်မှုရှိစေရန်နှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်သက်ဆိုင်သည့် ဆုံးဖြတ်ချက်များချမှတ်ရာတွင် ပြည့်စုံစွာ သတင်းရရှိစေရန် ရန်ကုန်စတော့အိတ်ချိန်း၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်များအား အစွမ်းကုန်လိုက်နာလျက် နောင့်နေးခြင်းမရှိသော စဉ်ဆက်မပြတ် ထုတ်ဖော်ချက်များအား ထုတ်ဖော်ကြည့်လှုကိုရှိပါသည်။ ရန်ကုန်စတော့အိတ်ချိန်းနှင့် ကျွန်ုပ်တို့၏ ဝက်တ်ဆိုက်များတွင် ကြည့်ရှုရှိရိုး ထုတ်ဖော်ချက်များတွင် ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ ဘဏ္ဍာရေးရင်းတမ်းနှင့် နှစ်စဉ်အီးရင်းဘဏ္ဍာရေးပါဝင်ပါသည်။ ၂၁၂၀ ခုနှစ် အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့မှ ၂၀၂၃ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့အထိ ကျွန်ုပ်တို့မှ ဥပဒေနှင့် ဆန့်အရ ထုတ်ဖော်ချက်များအား အောက်ဖော်ပြုပါ ယေားတွင် ကြည့်ရှုရှိရိုးပါသည်။

| Date | Disclosed Matter |
|----------------------------|--|
| 21 st Dec. 2021 | Notice of Proposed Dividend for Financial Year 2020-2021, Record Date and Ex-Dividend Date |
| 30 th Dec. 2021 | Notice of Financial Results for Financial Year 2020-2021 |
| 30 th Dec. 2021 | Management Discussion and Analysis |
| 24 th Feb. 2022 | Invitation of 9th Annual General Meeting |
| 24 th Feb. 2022 | Annual Report (FY 2020-2021) |
| 25 th Mar. 2022 | Resolutions passed at the 9th Annual General Meeting held on 23rd March 2022 |
| 24th Feb. 2022 | Invitation of 9th Annual General Meeting |
| | Annual Report (FY 2020-2021) |
| 25th Mar. 2022 | Resolutions passed at the 9th Annual General Meeting held on 23rd March 2022 |
| 30th Jun. 2022 | Notice of Financial Results for Financial Year 2021-2022 |
| | Management Discussion and Analysis |
| 13th Oct. 2022 | Appointment of Chief Financial Officer |
| 28th Dec. 2022 | Interim Consolidated Financial Statements for six months ended September 30, 2022 |
| | Interim Results – Management Discussion and Analysis |

Continuous Response to COVID-19

Ever since the pandemic broke out, we coped with changes and adapted new practices as required. It is our first and foremost mission to protect as many lives as possible. We set our priorities and took necessary measures to make sure our efforts had an impact for our people and communities. Our core principles of thriving through covid-19 were

- To protect our employees and their families
- To help our communities to overcome the pandemic
- To create a safe working environment

ကျွန်ုပ်တို့သည် ကိုပစ်-၁၉ကပ်ရောဂါ ကမ္မာအနဲ့ ကူးစက်ပျံနဲ့လာချိန်မှတ၍။ အပြောင်းအလဲများနှင့် လိုက်ရောညီတွေဖြစ်စေရန် အလေ့အကျင့်သစ်များကို လိုအပ်သလိုပြောင်းလဲ ကျင့်သုံးခဲ့ပါသည်။ လူအသက်များကို ကာကွယ်ရန်သည် ကျွန်ုပ်တို့၏ အရေးအတွေးဆုံးရည်မှန်းချက် ဖြစ်ပါသည်။ ကျွန်ုပ်တို့၏အားထုတ် မှုများသည် လူအများနှင့်လူအဖွဲ့ အစဉ်းပေါ်တွင် ထိရောက်သောအကျိုးသက် ရောက်မှုရှိစေရန် ဦးတော်ပေးလုပ်ဆောင်ရမည့်အရာများနှင့် လုပ်ငန်းများကို တိတိကျကျသတ်မှတ်ခဲ့ပါသည်။ ကိုပစ်-၁၉ကို အောင်မြင်စွာကော်လွှားနှင့် ရေးအတွက် ကျွန်ုပ်တို့၏အခြေမှုများဖြားနှင့် ဝါမိတ္ထု၏ဝိန်ထုတ်ပေးရန် ဖြစ်ပါသည်။

- မိမိတို့၏ဝန်ထမ်းများနှင့် ငါးတို့၏ပိသားစုများအား ကာကွယ်စောင့်ရောက်ရန်
- ကျွန်ုပ်တို့၏လူအဖွဲ့အစဉ်းများကို ကပ်ရောဂါမှ ကျော်လွှားနှင့်ရေး အကူ အညီများပေးရန်
- ဘေးကင်းပြီး စိတ်ချလုံခြုံမှုရှိသောလုပ်ငန်းခွင်ကို ဖန်တီးရန်တို့ဖြစ်ပါသည်။



We proceeded annual medical checkups for our employees at ARYU International Hospital for last two years so that our staffs could take precautions and lead themselves to healthier lifestyle.

ကျွန်ုပ်တို့၏ဝန်ထမ်းများ ကြိုတင်သတိပြကာကွယ်ရန်နှင့် ပိုမိုကျန်းမာသော နေထိုင်မှာဝတို့ ဦးတည်နှင့်ရန်ပြီးခဲ့သည့် ၂ နှစ်အတွင်း နှစ်စဉ်ကျန်းမာရေး စစ်ဆေးမှုများကို အာယုနိုင်ငံတကာအေးရုံးမြို့ပြုလုပ်ပေးခဲ့ပါသည်။



Up to March 2023, there were 9,860 people whom we provided with covid-19 vaccination. 8,970 people received additional booster doses.

၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လအထိ လူပေါင်း ၉,၈၆၀ ဦးကို ကိုပစ်ကာကွယ်ဆေးထိုးနှင့် ပေးခဲ့ပြီး၊ ၈,၉၇၀ ဦးကို ထပ်ဆောင်းကာကွယ်ဆေးမှား ထိုးနှင့်ပေးနိုင်ခဲ့ပါသည်။



MTSH Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Co., Ltd. ၁၃၂၆၅၈၄၉ Covid-19 အရေးဆုံးမြန်မာစုနှင့် အကျဉ်းချုပ်မှုတွင်
ဝန်ဆောင်ရေး အစိတ်အသေချို့ဆုံးမြန်မာစု

| # | အရေးဆုံး ဖော်ပြန်လည်သော အဆောင်ရေး ပြန်လည် အသေချို့ဆုံးမြန်မာစု | အမှတ် | အသေ (ကြို) | စီမံ (ကြို) | နှုန်း |
|------------|--|-------|------------|--------------|--------|
| 1 | Medical Protective Clothing | 120 | 17,936 | 2,122,258.59 | |
| 2 | Medical Isolation Clothing | 20 | 10,528 | 210,557 | |
| 3 | Medical Isolation Clothing | 24 | 8,188 | 196,520 | |
| 4 | Medical safety glasses (Soft) | 110 | 2,632 | 289,516 | |
| 5 | Medical Protective Mask (N95) | 50 | 2,924 | 146,220 | |
| 6 | Medical Surgical Disposable Mask | 440 | 438 | 193,311 | |
| 7 | Medical Disposal Mask | 250 | 367 | 91,662 | |
| 8 | Medical Boots | 56 | 975 | 54,589 | |
| 9 | Medical Boots | 60 | 1,560 | 93,581 | |
| 10 | Fever machine | 4 | 41,337 | 164,546 | |
| 11 | Hand Gel | 30 | 1,950 | 58,488 | |
| စုစုပေါင်း | | 1,164 | | 3,651,049 | |

ထုတေသန
Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Co., Ltd.

စုစုပေါင်း
DE MIA LIMA Pinto
အမြန်ဆုံးမြန်မာစု
မြန်မာစု

MTSH Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Co., Ltd. ၁၃၂၆၅၈၄၉ Covid-19 အရေးဆုံးမြန်မာစု

ဝန်ဆောင်ရေး အစိတ်အသေချို့ဆုံးမြန်မာစု

| # | အရေးဆုံး ဖော်ပြန်လည်သော အဆောင်ရေး ပြန်လည် အသေချို့ဆုံးမြန်မာစု | အမှတ် | အသေ (ကြို) | စီမံ (ကြို) | နှုန်း |
|------------|--|-------|------------|--------------|--------|
| 1 | Medical Protective Clothing | 120 | 17,936 | 2,122,258.59 | |
| 2 | Medical Isolation Clothing | 20 | 10,528 | 210,557 | |
| 3 | Medical Isolation Clothing | 24 | 8,188 | 196,520 | |
| 4 | Medical safety glasses (Soft) | 110 | 2,632 | 289,516 | |
| 5 | Medical Protective Mask (N95) | 50 | 2,924 | 146,220 | |
| 6 | Medical Surgical Disposable Mask | 440 | 438 | 193,311 | |
| 7 | Medical Disposal Mask | 250 | 367 | 91,662 | |
| 8 | Medical Boots | 56 | 975 | 54,589 | |
| 9 | Medical Boots | 60 | 1,560 | 93,581 | |
| 10 | Fever machine | 4 | 41,337 | 164,546 | |
| 11 | Hand Gel | 30 | 1,950 | 58,488 | |
| စုစုပေါင်း | | 1,164 | | 3,651,049 | |

ထုတေသန
WILMING
Chairman
MYANMAR THILAWA SEZ HOLDINGS PUBLIC CO., LTD.

စုစုပေါင်း
မြန်မာစု
အမြန်ဆုံးမြန်မာစု
မြန်မာစု

We timely donated medical supplies, lab equipment and oxygen tanks to Insein General Hospital, Thanlyin General Hospital, Kyauk Tan Hospital and Kyauk Tan Oxygen Center.

အင်းစိန်အတွေ့တွေ့ရောဂါက္ခာဆေးရုံကြီး၊ သန်လျှင်ပြည်သူဆေးရုံ၊ ကျောက်တန်းဆေးရုံနှင့် ကျောက်တန်းမြို့နယ် အောက်လိပ်ပြန်ဖြန့်ပေးရေး အတောက်အကျိုး ကော်မတီဝါးဆေးပစ္စည်းများ၊ ဓာတ်ခွဲခန်းသုံးပစ္စည်းများနှင့် အောက်လိပ်ပြန်ဒီးများအား အခါဘားလျှော့စွာ လျှော့အိန်းခဲ့ပါသည်။



We developed the business continuity plan and a new reporting system that allowed our employees do their job smoothly without risking the chance to get infected with Covid-19 virus.

ဝန်ထမ်းများ ရောဂါးများစက်ပေးလော့ ဝန်ထမ်းများကို အဆင်ပြေရောမွေ့စွာလုပ်ဆောင်ရွက်ပေး BCP Plan နှင့် လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်မှုတ်ပြချက် စနစ် သစ်ကိုလည်း ရေးဆွဲကျင့်သုံးခဲ့ပါသည်။

We will keep monitoring and revising our practices and actions in accordance with the guidelines and suggestions that WHO and MOH has released.

အနာဂတ်တွင်လည်း WHO နှင့် ကျိုန်းမာရေးဝန်ကြီးဌာနမှ ထုတ်ပြန်ထားသောလမ်းညွှန်ချက်များ အတွက်ပေးချက်များနှင့်အညီ ကျွန်ုပ်တို့၏ အလေ့အကျင့်နှင့် လုပ်ဆောင် မှုများကို စဉ်ဆက်ပေါ်ထိ စစ်ပြင်ဆင်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။



Holding of 9th Annual General Meeting

On 23rd March 2022, 9th Annual General Meeting of Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Co., Ltd (MTSH) was held online-based event. Due to the Covid-19 Global Pandemic, AGM event was held virtually via ZOOM Webinar platform instead of regular physical annual meeting which almost 3,000 attendees were recorded every year.

In the meeting, U Win Aung, Chairman of MTSH stated the significant progress of the company, its financial data, future potential business projects for MTSH and the success of Thilawa Special Economic Zone in Myanmar. As the following agenda, U Myint Zaw, one of the BOD members reported to the shareholders on the Company's F2020-2021 Financial Report and Directors' Report to be approved. In the 9th Annual General Meeting, shareholders approved the meeting resolutions of

(1) to approve Company's FY 2020-2021 Financial Statements and Directors' Report, (2) to announce the dividend payment that was proposed by the Company for FY 2020-2021, (3) to appoint (i) U Win Aung, U Thaung Han, U Min Oo as re-elected directors and U Wanna Khaing as newly elected director(ii) to re-appoint the incumbent Independent Directors: Prof. Dr. Aung Tun Thet, U Aung Nyunt and U Toe Aung Myint, (4) to re-appoint Win Thin and Associates as external auditor for FY 2022-2023 and (5) to get approval of rewarding 1.3% of net profit of FY 2020-2021 as BOD Bonus to members of the Board.

The event was held successfully with the shareholders of 50% shareholding registered for their voting rights.

နိုဝင်ကြံ့မြတ်စွာ နှစ်ပတ်လည် အထွေထွေအစဉ်းအဝေး

မြန်မာသီလဝါ အက်(စ)ဒီဇိုင်း၊ ပိုးပိုးပတ်ဘာလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလိပ်စာတိုက်၏ နှစ်ပတ်လည် အထွေထွေအစဉ်းအဝေး အ ဝေးကျိုး ပျော်ရွေး မတ်လ (၂၃) ရက် နေ့တွင် Online မှတစ်ဆင့်ကျင်းပံ့ပါ သည်။ နှစ်စဉ် အစုရှယ်ယာရှင်ပေါင်း (၃,၀၀၀) နီးပါး ကိုယ်တိုင်ကိုယ်ကျေတက် ရောက်ခဲ့ကြသည့် နှစ်ပတ်လည် အထွေထွေအစဉ်းအဝေးအား ကုမ္ပဏီလို့ ဆိုင်ရာ ကပ်ရောဂါဂိုလ်-၁၉ ဖြစ်ပေါ်ခဲ့ခြင်း ကိစ္စရှုပူးများကြောင့် Zoom Webinar မှတစ်ဆင့် ကျင်းပံ့ပါသည်။

MTSH ၏ ဒါရိုက်တာအားဖြေ ဥက္ကဋ္ဌ ဦးဝင်းအောင်မှ ကုမ္ပဏီ၏ လက်ရှိလုပ်ငန်း ဆိုင်ရာ ဦးတက်နေမှု အကြေအနေများ၊ ကုမ္ပဏီ၏ ဘဏ္ဍာရေး ဆိုင်ရာအချက် အလက်များ၊ သီလဝါ အထူးစီးပွားရေးနှင့်၏ အောင်မြင်နေမှု အကြေအနေများ၊ မိမိတို့ ကုမ္ပဏီမှ ရွှေအနာဂတ်တွင် ဆက်လက်အကောင်အထည်ဖော် ဆောင် ရွက်သွားမည့် စီးပွားရေးအခွင့်အလမ်းကောင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ အစုရှယ်ယာရှင်များထို့ အသိပေး တင်ပြပြောကြားခဲ့ပါသည်။ ဆက်လက်၏ ဦးကုမ္ပဏီ၏ ၂၁၂၀-၂၁၂၁ ဘဏ္ဍာရေးနှင့်၏ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းနှင့် ဒါရိုက်တာအား အစုရှယ်ယာရှင်များ သိပ်ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။

နှစ်ပတ်လည် အထွေထွေအစဉ်းအဝေးတော်းတွင် အထွေထွေအစဉ်းအဝေး၏ ဆုံးဖြတ်ချက် များအဖြစ် (၁) ၂၁၂၀-၂၁၂၁ ဘဏ္ဍာရေးနှင့် ဘဏ္ဍာရေးတမ်းနှင့် ဒါရိုက်တာ အားဖြင့် အစုရှယ်ယာရှင်း အတည်ပြုရန်၊ (၂) ၂၁၂၀-၂၁၂၁ ဘဏ္ဍာရေးနှင့်အတွက် ကုမ္ပဏီမှ အဆိုပြုထားသော အမြတ်ဆုံးစေအား အတည်ပြုရန်၊ (၃) ဒါရိုက်တာ အားဖြင့် ရွှေကောက်ပွဲတွင် (၄) ဦးဝင်းအောင် ဦးသောင်းဟန် ဦးမင်းဦး တို့အား ပြန်လည်ရွေးချယ်ခံရသော ဒါရိုက်တာများအဖြစ် လည်းကောင်း၊ ဦးဝဏ္ဏီနိုင် အား ဒါရိုက်တာသစ်အဖြစ်လည်းကောင်း ခန့်အပ်ရန်၊ (၅) ဂွောတ်လည်သော ဒါရိုက်တာများ အဖြစ် ပါမောက် ဒေါက်တာအောင်ထွန်းသက်၊ ဦးအောင်သွန်းနှင့် ဦးတိုးအောင်မြင့် တို့ကိုလာမည့်သက်တဲ့အတွက် ပြန်လည်ခန့်အပ်ရန်၊ (၆) ၂၁၂၀-၂၁၂၁ ဘဏ္ဍာရေး အတွက် ဝင်းသင်နှင့် အားဖြင့် အတွက် ဝင်းသင်နှင့် အားဖြင့် လည်းကောင်း ခန့်အပ်ရန်၊ (၇) ၂၁၂၀-၂၁၂၁ ဘဏ္ဍာရေးနှင့်တို့ ဒါရိုက်တာ အားဖြင့် များအား ခီးမြှေ့သွားရန်တို့ကို အစုရှယ်ယာရှင်များမှ သဘောတူ အတည်ပြုပေးခဲ့ကြပါသည်။

နှစ်ပတ်လည် အထွေထွေအစဉ်းအဝေးတော်းတွင် မဲပေးခွင့်အတွက် အစုရှယ်ယာရှင်များ ရုရှင်ပေါင်း၏ (၅၀) ရုရှင်နှုန်းရိုင်ဆိုင်သော အစုရှယ်ယာရှင်များမှ Register ပြုလုပ်၍ မဲပေးခဲ့ကြပြီး၊ အစဉ်းအဝေးအား အောင်မြင်စွာ ကျင်းပနိုင်ခဲ့ပါသည်။



SUSTAINABILITY & SDGs REPORT



POWER
ALTERNATIVE
SMART
SUSTAINABILITY
ENVIRONMENT
ECOLOGY
CLEAN CITY
TECHNOLOGY
NATURE
RECYCLING
SAFETY
GREEN
ENERGY
RENEWABLE
DEVELOPMENT
PEOPLE

MTSH, our associates and subsidiary companies have been working diligently in areas of sustainability since inception. Our leaders are some of the largest supporters of philanthropic causes and our company has led the industry in good governance and ethics practices for some time.

Our biggest opportunity lies in taking a strong position in support of environmental sustainability. Recent studies have shown that buildings account for as much as 40% of the earth's greenhouse gas emissions, which are believed to contribute to climate change. As a leading real estate services firm in Myanmar, our ability to influence how real estate is built, sourced, occupied, and sold, is unsurpassed.

Climate change is a significant risk for Myanmar; extreme weather may impact our operations. We believe we can make a tangible impact on our environment by improving energy efficiency, reducing greenhouse gas emissions. We will work with our tenants and business partners to make greener environment, and contribute to the fight against climate change.

MTSH recognizes the value of aligning with the international standards for sustainable and responsible business practices. MTSW is a member of the United Nations Global Compact (UNGC) since 2015. The UNGC was initiated in 2000 to promote global corporate responsibility with 10 guiding principles. We support the Sustainable Development Goals ('SDGs'), adopted in 2015, a plan to tackle the world's most pressing social, economic and environmental challenges. SDGs cover 17 topics and propose appropriate targets for 2030. We are also dedicated to complying with the United Nations Universal Declaration of Human Rights.

MTSH is committed to the United Nations Global Compact (UNG), the United Nations Sustainable Development Goals, and strive to improve the integration principles into our culture, strategy and operations as an ongoing commitment to being a responsible business.

ရေရှည်တည်တုံးနိုင်မြေရေး မှတ်

MTSH နှင့် ငြင်း၏ ဖက်စပ်ကုန်ဘီ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီရွှေတို့သည် စတင်တည် ထောင်ပို့မှု၏၍ ရော်တာသည့်ဗို့မြေအော်အတွက် အားထုတ်ကြုံပမ်း ဆောင်ရွက် လျက်ရှိခဲ့သည်။ ဂျာန်ပို့၏ ဦးဆောင်သူများသည် အာများအကျိုး သယ်ပုံးရွက် ထောင်နေကြသူများဖြစ်၍ ဂျာန်ပို့ကုန်ဘီသည်လည်း ကောင်းမွန်စနစ်ကျသေ စီမံအုပ်ချုပ်မှုနှင့် ကျင့်ဝတ်လိုက်နာတောင့်ထိန်းသော စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတစ်ခု အဖြစ် ရေးရေဆာင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။

ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုရာ ရေရှည်တည်တဲ့ ထိန်းသိမ်းရေးအတွက် ဂိုင်းဝန်းကျည် ပေါ်ခြင်းသည် ကျွန်ုပ်တို့အတွက် အခွင့်ထူးတစ်ရပ်ပင် ဖြစ်သည်။ လတ်တလေ လေ့လာတွေ့ရှုခြင်းများအား ရာသီဥတ္တအခြေအနေများကို ပြောင်းလဲစေနိုင်သော ဖန်လုပ်အိမ်တော်ငွေ့၊ ထုတ်လွှာတို့ (၄၀)ရာရိုင်နှုန်းသည် ကွဲမှာပေါ်ရှိ အဆောက် အအီးများကြောင့်ဖြစ်ပေါ်လှကြရသည်။ ကျွန်ုပ်တို့သည် မြန်မာနိုင်ငံရှိ အိမ်ရာမြေ ဖော်ဆောင်သည့် လုပ်ငန်းတွင် ဦးဆောင်နေသည့် လုပ်ငန်းစုတစ်စုဖြစ်သည် နှင့်အညီ အိမ်ရာအဆောက်အအီး တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများတွင် လည်းကောင်း နေရာချထားရေးတွင် လည်းကောင်း၊ ရောင်းချမှုများတွင် လည်းကောင်း ဉာဏ် သက်ရောက်မှုရှိသည့်အတွက် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းကို ပြောနေများကို ကျည်တားသီးနှံုင်ပည့်ဖြစ်ပါသည်။

ရာသီပြုတဲ့ ပြောင်းလဲဖောက်ပြန်ခြင်းသည် ကျွန်ုပ်တို့ ဖြန်မာနိုင်အတွက် ကြီးမား သော အံ့ဩရာထဲအရင်မြစ်တစ်ချဖို့ပြီး ပြင်းထန်သော ရာသီပြုတဲ့သည် ကျွန်ုပ် တို့၏ စီးပွားရေးပုဂ္ဂင်း ဆောင်ရွက်မှုများအတော်တွင်လည်း သက်ရောက်မှု ရှိမည်ဖြစ်သည်။ သိဖြစ်ပါ၍ စွမ်းအပ်မှုဟု အကျိုးရှိရှိ ထိရောက်စွာ အသုံးချ ခြင်းဖြင့်လည်းကောင်း၊ အန်လုံအိမ်ခါတ်ပွဲ၊ ထုတ်လွှာတဲ့မှုကို လျှော့ချခြင်းဖြင့် လည်းကောင်း၊ ကျွန်ုပ်တို့၏ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်အတွက် ထိရောက်သော ကောင်းကျိုးသက်ရောက်မှ ရှိစေမည်ဟု ယုံကြည်ပါသည်။ ကျွန်ုပ်တို့သည် ရင်နှီးမြှုပ်နှံသူများ၊ စီးပွားရေး ပိတ်ဖက်မှုများနှင့်အတူ ပိုစိမိုလ်နှီးရိုပြည်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဖြစ်ပေါ်လာစေရန် ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရာသီပြုတဲ့ ပြောင်းလဲဖောက်ပြန်မှ ဆန်ကျင်တိုက်ရဲကိုရေးတွင်လည်း ပါဝင်ကူညီသွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

MTSH သည် UNGC နှင့် SDGs တို့မှ ချမှတ်ထားသော မူဝါဒ၊ ရည်မှန်းချက် များကို စီးပွားရေး၊ မဟာဝါဘဏ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုများတွင် ပေါင်းစပ်အ ထိပ်ပေါက်နိုင်း တာဝန်ထိတတ်သော စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတစ်ဦးအဖြစ် ပေါ်တည့် သွားရန် ဆက်လက်ကြိုးစားအားထုတ်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။



03 GOOD HEALTH & WELL-BEING



04 QUALITY EDUCATION



| Subject | Objective | Target | Timeframe | Result |
|--|---|---|--|--|
| Quality Education | To help creating better access to education and provide necessities for students of all ages | To ensure children from families of unstable financial situations are able to go to school in times of crisis | July 2022 ~ Feb 2023 | Stationary donation to 7 schools all over Thanyin-Kyauk Tan. Provided monthly stipend to a Medical student, employ a female intern for academic credit, donate lap equipments to 2 schools of over 200 students. |
| အရည်အချင်ပြည့် ဝင်ဆောင်ရေး ရုံးခြင်း | ကျောင်းသုံးကျောင်းသုံးမှုအဖွဲ့ အသက် အိမ်း အမြေးအလိုက် ပို့ကောင်းမှု သော ပညာရေးတို့ သင်္ကြားခွင့် ရရန် နှင့် လိုအပ်ရှုတ်များကို စွဲးပေးရန်။ | အကြောင်းအကြောင်းကာလတွင် ဆင်းရု နှိုးပါးသော ပို့သားစုများမှ ကျောင်းနောက် အရွယ် ကလေးပေါ်များ ကျောင်းတွင် ပညာသင်ကြားနိုင်စေရန်။ | ၂၁၂၂ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ - ၂၁၂၃ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ | သန်လျင် - ကျောက်တန်းမြို့နယ်ရှိ စာသင်ကျောင်း (ဂျောက်တန်းမြို့နယ်) စာရောက်စိပ္ပာများ ရူးခွေးခြင်း၊ ဆေးကျောင်းသားတစ်ဦးအား လစဉ် တောက်ပွဲခြင်း၊ အပျိုးသေးအလုပ်သင်တစ်ဦးကို ပညာဆင်လက် သင်ယူမှုအတွက် အလုပ်ခန့်တားပြီး၊ ကျောင်းသား ပျော်ရှုသည့် စာသင်ကျောင်း ၂ ကျောင်းအား ကတ်ခွဲခန်းသံ့ပစ္စည်းများ လူဒီန်းအဲပါသည်။ |



05 GENDER EQUALITY



| Subject | Objective | Target | Timeframe | Result |
|------------------------------|--|---|--------------------------------------|--|
| Gender Equality | To terminate discrimination and inequality against genders, To create and offer equal career opportunities to both men and women | To increase female employment rate | April 2021 ~ March 2023 | 1 out of 14 Board of Directors is a woman. 1 out of 3 senior management is a woman. Over 45% of middle management are women. |
| ကျေးမှု တန်းတူ ညီမှုမရရှိရေး | ကျေးမှု ခွဲခြားဆင်းဆံမှုနှင့် မညီမှုများ ပို့ဖို့စေရန် ကျေးမှု တန်းတူ ညီမှုမရရှိသော အသက်ဖွောင်းကြောင်း အစွင့်အလမ်း များ ဖန်တီးပေါ်ပို့ရန်။ | အမျိုးသမီးများ၏ အလုပ်အကိုင် အစွင့်အလမ်းများ တိုးပြောလာ စေရန်။ | ၂၀၂၁ ခုနှစ် ဧပြီလ - ၂၀၂၃ ခုနှစ် မတ်လ | ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင် ၁၄ ဦးတွင် အမျိုးသမီးဒါရိုက်တာ တစ်ဦးပါဝင်၍။ Senior Management ၃ ဦးတွင် ၁ဦး မှာ အမျိုးသမီးဖြစ်၍။ Middle Management ၅၅ ရာရိုင်နှင့် ကျော်မှာ အမျိုးသမီးဖြစ်ပါသည်။ |



06

CLEAN WATER AND SANITATION



07

AFFORDABLE AND CLEAN ENERGY



| Subject | Objective | Target | Timeframe | Result |
|---|--|--|--------------------------------|--|
| Clean Water and Sanitation | To prevent water toxicity and reduce risk of water pollution | To proceed treatment of used water before discharging into creek and to discharge wastewater properly | April 2021 ~ March 2023 | Wastewater was treated in sewage treatment plant with daily capacity of 4,800 m ³ . |
| သန်ရှင်းသော သောက်သုံးရေ ရန်းရေးနှင့် စနစ်ကျေသာ ဓါတ္ထာဝန်းရှိရေး | ရေထုညွှန်ညွှန်မှုတိ ကာကွယ်ရန် နှင့် ရောတ ပုံစံညွှန်မှုအနေဖြင့် လျှော့ချုပ်။ | မြစ်ချောင်းများအတွင်းသို့ မွန်ပစ်စီးသုံး ဆွဲပြီး ရေဟောင်များကို ပြန်လည်သုံးစွဲ ရန်းနှင့် စွဲနှင့် စွဲပြုလုပ်ရော်ကို စနစ်တကျ စွဲ ပစ်စွဲ။ | ၂၀၂၁ ဧပြီလ - ၂၀၂၃ မတ်လ | နေ့စဉ် ကုပ္ပါတာပေါင်း ၄,၈၀၀ ထုတ်လုပ်ပေး နိုင်သော ရေနှင့်သန်းစင်စက်ရုံသည်အသုံးပြု ပြီးသော ရေဟောင်များကို စွဲနှင့်ပြုလုပ်စွဲနှင့်မူများ ပြုလုပ်ပါသည်။ |
| Affordable and Clean Energy | To improve energy efficiency and living standard of local communities, To promote eco-friendly effectiveness in operations | To support electricity to locals resides around TSEZ, To reduce overuse of power in daily functions | April 2021 ~ March 2023 | Support electricity to Moe Kyo Swan monastery located in the vicinity of TSEZ. Replacement of energy saving LED lights and bulbs in offices and factories. Generates 1200 KW electricity from two solar sites. |
| လုပ်ငန်းလက်လမ်းနှင့် ရှိသည့် သန်ရှင်းသော ဓာတ်အင်ကို ရှိရေး | ဓာတ်အင်ထိရောက်မှုနှင့် အသေခိ လုပ်ငန်း လုပ်မှုအဆင့်အတန်ကို ဖြော်ထင်ရန်၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက် မူများတွင် သယာစာတြော်မှုကိုဖြော်ထင်ရန်။ | သို့သော အနီးပတ်သန်ကျွမ်းတွင် နေထိုးကြ သောအော်များအားလုံးစွဲစေစာတိအား ပုံးပေးရန်နှင့် နောက် လုပ်ငန်းအောင် တာများတွင် စာတိအား အလွန်အကျိုး သုံးစွဲမှုလျှော့ချုပ်။ | ၂၀၂၁ ဇန် ဧပြီလ - ၂၀၂၃ ဇန် မတ်လ | သီလာပါအတွင်းရှိ စီးကြေားဆွဲမှုတွင် အတွက် ကျောင်းအား လျှပ်ပစ်စီးရရှိရန်အတွက် လျှပ်စစ် သွေ့ယ်တန်း၍ ပုံးပေးခြင်း၊ ရုံးနှင့် စတ်ရုံများတွင် ဓာတ်အင်ချော်သော်လုံးများ နှင့် ပိုးသီးများကို အစားထိုး၍ အသုံးပြုပါ သည်။ နောက်ခြော်စွမ်းအင်သုံး နေရာနှစ်ခု မှတ်လုပ်ပေးလျက်ရှိပါသည်။ |



08

DECENT WORK AND ECONOMIC GROWTH



| Subject | Objective | Target | Timeframe | Result |
|---|---|---|------------------------|--|
| Decent work and economic growth | To create job opportunities for everyone, To contribute to Myanmar national economy and GDP through consistent foreign investments | To increase and retain FDIs in TSEZ, To increase employment in TSEZ | Up to March 2023 | TSEZ attracted 116 tenants from 21 countries, investment totaling USD 2.1 billion and created over 13,313 jobs. |
| သင့်တင်ပညာတိပိဋ္ဌသော အလုပ်အကိုင်နှင့် စီးပွားရေး စွဲမြှို့များရရှိစေရန် | ရုပ်ပိုင်အတွက် အလုပ်အကိုင် အနှစ်အလုပ်များ ဖန်တီးပေါ်စိုင်နှင့် နိုင်ငံခြားရင်နှင့်ပြည်နယ်များ မှ တစ်ဆင့် မြန်မာနိုင်ငံ၏ စီးပွားရေးနှင့် တစ်ဆိုး ချင်းဝင်ငွေကို တိုးတက်ကောင်းမွန်စေရန်။ | သိလတဲ့ အထူးစီးပွားရေးနှင့် တွင် နိုင်ငံခြားနှင့်မြန်မာ များနှင့် အလုပ်အကိုင်ခန့်တား မှုများ တိုးမြှင့်လာစေရန်။ | ၂၀၂၃ခုနှစ် မတ်လ အထိ | သိလတဲ့အထူးစီးပွားရေးနှင့်သည် နိုင်ငံပေါင်း ၂၁ နိုင်ငံမှ ရှာရမ်းပျော်ကိုင်သူ ၁၁၆ ဦး ရုံးနှင့်မြှို့များရရှိစေရန် အလေ့ကန်ကြံးလာ ၂၁၁ သီလိုပ်နှင့် အလုပ်အကိုင်ဖိန်းနိုင် ၄၂ ၁၇,၃၀၃ ဧ့် လည်ပတ်ပျက်ရှိပါသည်။ |



09

INDUSTRY, INNOVATION AND INFRASTRUCTURE



| Subject | Objective | Target | Timeframe | Result |
|--|---|--|-----------------------|--|
| Industry, Innovation and Infrastructure | To maximize the effectiveness and productivity through modern and technically advanced facilities | To use up-to-date systems in daily operations, To develop infrastructures for local communities | Up to March 2023 | Uses advanced technology like water purificant, Sewage treatment, Solid waste and industrial waste management system, Periodically Environmental Monitoring System. Started using weather monitoring system and automated invoicing system. Built library, schools, roads and drainage repair in near-by villages. |
| စက်မှုဆန်းသစ် တိတောင်မျှနှင့် အပြောင်း အဆောက်အအုံများ မြင်တင်ရေး | ဓာတ်ပိုက်လုပ်ငန်းပေါင်းစပ်ရေး အဆင့်မြင့်အဆောက်အအုံများ မှတစ်ဆင့် ထိရောက်မျှနှင့် ကုန်ထုတ်စွမ်းသားကို မြှော်တင် ရန်။ | ဓန်စဉ်လုပ်ငန်းဆောင်တာများ တွင် နေဂက်စုံပေါ်စနစ်များကို အသုံးပြုရန်နှင့် ဒေသခံ ပြည်သူ များအတွက်အဆောက်အအုံအဆောက် အအုံများ စွဲပြီးတိုးတက်စေရန်။ | ၂၀၂၃ခုနှစ် မတ်လအထိ | ရေယှဉ်စဉ်ခြင်း မိဇ္ဈာသန်စဉ်ခြင်း အဖို့ကိုနှင့် စက်မှုစွမ်းပစ္စည်း များအား ပိမ်ခန့်ခွဲပွဲဝန်၏ အချိန်အခါအလိုက် ပတ်ဝန်းကျင် တော့ ကြည့်ရေးစနစ်ကုံးသို့သော အဆင့်မြင့်နည်းပညာကို အသုံးပြုထား သည့် နိုင်လေဝသ တော့ကြည့်ရေး စနစ်နှင့် အလိုအလေ့ကို ငွေ တောင်းစံလွှာစနစ်တို့ကို စတင်အသုံးပြုခဲ့သည်။ အနီးနားကျော်များ များတွင် ဘက်ကြည့်တို့ကို ကျောင်းများ၊ လမ်းများနှင့် ရောမြောင်းများ ပြုပြင်းများ ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ |



10 REDUCED INEQUALITIES

| Subject | Objective | Target | Timeframe | Result |
|--|---|--|-----------------------------------|---|
| Reduced Inequalities | To promote openness and integrity of businesses, To secure the benefits and opportunities for people along with the growth of TSEZ | To proceed proper taxations to the government, To contribute basic needs to vulnerable people | April 2021 ~ March 2023 | Paid 18 million and 58 million kyats to Internal Revenue Department in FY 2021-2022 and FY 2022-2023 respectively. Food Assistance Program - Ration supplies to 4 Villages, 6 monasteries, 1700 households. Cash Assistance Program - 100,000 MMK each to 135 senior citizens of 80 years and above. Ration supplies to employees. |
| မည်သူမျှများ လျော့နည်း သွားစေရေး | စီမံးပေါက်ငွော်များ၏ စွဲလင်းမြှုံး သာမျှင် ဦးစိန္တများ၏ ပြုံးတည်ရန် သီပေါ်အထူးဖွော်စွာလေဆိပ်၏ တိုဘက် မှုပိုးအတွက် ပြည်သူများအတွက် အကိုး ကျေးဇူးများနှင့် အခွင့်အလမ်းများရရှိ ပေါ်။ | အနိုင်ရင် မှန်ကန်သော အဆင့် အဆင့် ထပ်မံ့ထပ်မံ့ရန် မသန့်စွမ်းနှင့် သက်ကြီးရှယ် အိများအတွက် အခြော့လို အပ်ချက်များကို ပုံစံးကူညီ ရန်။ | ၂၁၂၀ ရန်း ဖြော် ၂၁၂၃ ရန်း မတ်လ | ၂၀၂၁-၂၀၂၂ သာကျော်မှုပုံး၂၁၂၃ ဘဏ္ဍာန် တို့၏ ပြည်တွင် အခွင့်များလိုပြုနိုင် စုစုပေါင်း ကုန်သွယ်ခွန် ကျုံးမျိုး ရှု သန်း အသီးသီး သေဆောင်ခုပါသည်။ တော်ဝါဒကျော်မှုအား အစဉ်အနေဖြင့် ကျော် ၄ ရွာ၊ ဘန်းတော်ဘြီးကျောင်း ၆ ကျောင်းနှင့် အိမ်တောင်စုပေါင်း ၁,၇၀၀ တို့အား ရိုက္ခာ ထောက်နှံပြီး ငွေသား အကျော်အညီအနေဖြင့် အသက် ၈၀ နှစ်နှင့်အထက် သက်ကြီးပို့ဆောင် ၁၃၅ ဦးအား တစ်ဦးလျှင် ငွေကျော် ၁၀၀,၀၀၀ ထောက်နှံပြီး ဝန်ထမ်း များအား ဆန်နှင့်သိသည့် ရိုက္ခာများ ထောက်ပွဲပြီသည်။ |



11

SUSTAINABLE CITIES AND COMMUNITIES



| Subject | Objective | Target | Timeframe | Result |
|--|---|---|--|---|
| Sustainable Cities And Communities | To improve quality of life and lifestyle of locals by developing infrastructures | To create green spaces in commercial and residential area | April 2021 ~ March 2023 | Planted over 2,122 trees and 3,306 shrubs and bushes |
| မြို့ပြနှင့် ကျေးလက် လူအဖွဲ့အစည်းများ ရောင်တည်တုံး စေရေး | အပေါ်အဆောက်အအုံများ စွဲမြို့တိုး တက်စေခြင်းပြင် ဒေသခံများ၏ လုပ်နှုန်း အဆင့်အတန်နှင့် နေထိုင်မှုပုံစံကို မြန်တင်ရန်။ | လူနေအိမ်ရေနှင့် မီးဘားရောစိုင်ရာ အဆောက်အအုံများတွင် စိမ္ပာလန်း သော ပတ်ဝန်းကျင်များ ဖန်တီးရန်။ | ၂၀၂၁ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ - ၂၀၂၃ ခုနှစ် မတ်လ | သစ်ပင်ပေါင်း ၂၁၂၃ ချို့စုံတရာ်းဝင် အပင်ပေါင်း ၃၃၀၆ ဝင်ကျော် စိတ်ပျိုးခြော်။ |



13 CLIMATE ACTION



| Subject | Objective | Target | Timeframe | Result |
|--|---|--|-------------------------------------|---|
| Climate Action | To be a responsible business that is truly aware of environmental issues and take effective measures to minimize the risks | To practise the safe and eco-conscious practices in daily and regular operations | April 2021 ~ March 2023 | Canals and ponds retention to prevent flood. Avoid using underground aquifer and only Reservoir water is used (Zarmani Water Reservoir). Regular monitoring of water and wastewater quality, air quality, noise vibration, soil contamination, water disposal and ground water quality. , Enacts Energy efficiency program in daily activities such as enercan time when AC and other heavy electrical usages are put to pause for certain amount of time. |
| ရာသီဥတု ထိန်းသိမ်းပေးလျှော့ လုပ်ငန်းစဉ်များ ချုပ်စွမ်းလုပ်ရေး အဖွဲ့အစည်း | သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ ပြဿနာများကို အမှန်တာကယ် သိရှိရားလည်ပြီး ဘေးအန္တရာယ် များကို လျော့ပါးစေရန်အတွက် ထိနေရောက်သော အစီအမံများ ဆောင်ရွက်ရန်နှင့် တာဝန်ရှိသော စီးပွားရေးလုပ်ငန်း ဖြစ်ရန်။ | နေဂါတ်လုပ်ငန်းဆောင်တာများ တွင် အောက်ပါ့ ပတ်ဝန်ကျင် ပေါ်စေနိုင်စွာ ပြုလုပ်အောင် လေကိုတွေ့ ဆောင်ရွက်ရန်။ | ၂၁၂၁ ခုနှစ် ဖြောက် ၂၁၂၃ ခုနှစ် မတ်လ | ရေတွေ့မူ ကာကွယ်ရန် တူးဖြောင်းများနှင့် ကန်များ ထိန်းသိမ်းခြင်း၊ ဓာတ်အောက်ဒရောတုပုံးနှင့် ရောင်းကြည့်ပြီး လုပ်နိုင်ရောင်ကုန်မှ ရေကိုသာ အသုံးပြုခဲ့ပါသည်။ ရောင်းရေစီးအပည်အသွေး၊ လေထူ အရည်အသွေး၊ ဓမ္မည်သံတုန်ခါမှန်း၊ ဓမ္မခံလွှာချက်ပို့များ၊ ရေစွန်ပစ် မူနှင့် ဓမ္မအောက်ရေ အရည်အသွေးတို့ကို ပုံမှန်တောင်ကြည့်စင် ဓာတ်ခြင်း၊ enercan program အရ လေအေးပေးစပ်နှင့် အမြှာလျှပ်စစ်သွေ့ခွဲမှုများသည့် ပစ္စည်းများကို နောက် သတ်မှတ်ခို့နိုင်ရာတွင် အထုံးပြုမှ ရိုစိုင်းတာဆိုပါမ်း။ |



16

PEACE, JUSTICE AND STRONG INSTITUTIONS

| Subject | Objective | Target | Timeframe | Result |
|---|---|--|--|--|
| Peace, Justice and Strong Institutions | To uphold the transparency and build a trustworthy organization | To communicate with the public consistently, To disclose information regularly, To follow regional and international guidelines of transparency and anti-corruption | April 2021 ~ March 2023 | Disclosing timely on YSX, Facebook and website. Publications of Annual Report. Resolving all enquiries, complaints and concerns raised by tenants within 14 days. Practising Thilawa Compliant Management Procedure (tcmp) to receive, investigate and facilitate resolution of grievance caused by Thilawa SEZ activities (Grievance Mechanism). Yearly submission of UNGC report. |
| ပြိုးချင်ရောနှင့် တရားမျှတဲ့က တည်ဆောက်ရေး | ပွဲနှင့်လင်းပြိုင်သာမျကို ထိန်းသိမ်းစွဲနှင့် ယံ့ကြော်စိတ်ချုပ်သာ အဖွဲ့အစည်းတစ်ခု တည်ဆောက်ရန်။ | အများပြည်တွေအား စဉ်ဆက်မပြတ် ဆက်သွယ်ပြောဆိုနှင့် သတင်း အချက်အလက်တော်းတို့ ပုံးနှင့်တိုင်း ရန် ပွဲလင်းပြိုင်သာနှင့် အဝါဘီလိုက် တော်းတို့ ပုံးနှင့်ပျော်လောက်ရာ ဒေသ တွင်းနှင့် နိုင်ငံတော်း လမ်းညွှန်ချက် များကို လိုက်နာရန်။ | ၂၀၂၀ ခုနှစ် ဇူလိုင် - ၂၀၂၃ ခုနှစ် မတိုင် | YSX, Facebook နှင့် ဂုမ္ဓား ဝတ္ထာနနှင့်တစ်ပေါ်းညီ ထုတ်ဖော်ခြင်း၊ နှစ်ပတ်လည် အစီရင်ခံစာ ထုတ်ပြန်ခြင်း၊ ၁၄ ရက် အတွင်း ရုံးရုံးသုမား၊ ပေါ်ပေါက်လာသော စုစုပေါင်းမြှင့်သုမား၊ တိုင်ကြေးများနှင့် စိနိုင်ပုံးနှင့်များကို သီလဝါ နှစ်နာရူ ပြန်လည်ကို တွေ့လှုပြန်ရေးလုပ်ငန်းစဉ်နှင့်အညီ ပြည်သူလုပ်တုရေး နှစ်ခုများ ကို လက်ခံစုစုပေါင်းမြှင့်သုမားပေးပါသည်။ UNGC ၏ နှစ်အလိုက် အပီ ရင်ခံစာ တင်သွင်းလျက်ရှိပါသည်။ |

**MYANMAR THILAWA SEZ HOLDINGS PUBLIC COMPANY LIMITED
AND
ITS SUBSIDIARY**

**CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED 31 MARCH 2022**

Currency - Myanmar Kyat (In Thousands)

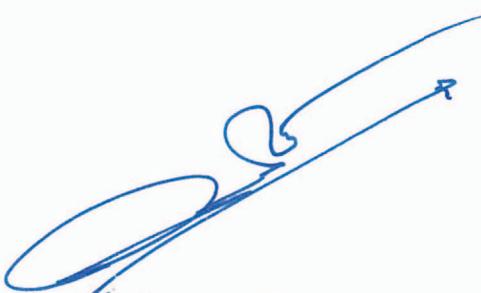
STATEMENT OF MANAGEMENT'S RESPONSIBILITY FOR MYANMAR THILAWA SEZ HOLDINGS PUBLIC COMPANY LIMITED

It is the responsibility of the management to prepare the consolidated statements of financial position of **Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Company Limited (the Company) and its subsidiary (the Group)** as at 31 March 2022, the consolidated statement of comprehensive income of the Group, consolidated statement of changes in equity of the Group, consolidated statement of cash flows of the Group for the period then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes. In preparing these consolidated financial statements, the management is required to:

- Select suitable accounting policies and then apply them consistently; and
- Make judgments and estimates that are reasonable and prudent.

The management is responsible for keeping proper accounting records which disclose with reasonable accuracy at any time the financial position of the Group. We have general responsibility for taking such steps as are reasonably open to us to safeguard the assets of the Group and to prevent and detect fraud and other irregularities.

On behalf of Management



WIN AUNG

Chairman

MYANMAR THILAWA SEZ HOLDINGS PUBLIC CO., LTD.



10 June 2022



HEAD OFFICE: Room (2B/2C) 1st Floor, Rose Condominium, No.182/194, Botahtaung Pagoda Road, Pazundaung Township, Yangon Region, Myanmar. Tel: 95-1-8201798, 8296164, Fax: 95-1-8245671 Email: info@winthinassociates.com

**MANDALAY BRANCH-
OFFICE** Room (9/10), East Wing of Bahtoo Stadium, 70th Street (Between 29th & 30th Street), Mandalay Region, Myanmar. Tel: 95-2-4034451, Fax: 95-2-4034498

Ref: 178/ M-255/ March 2022

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the Members of the Group of Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Company Limited

Report on the Financial Statements

We have audited the accompanying consolidated financial statements of **Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Company Limited** ("the Company") and its subsidiary ("the Group") set out on pages 75 to 97 which comprise the consolidated statement of financial position of the Group as at 31 March 2022, the consolidated statement of comprehensive income of the Group, the consolidated statement of changes in equity of the Group, consolidated statement of cash flows of the Group for the period then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes.

Management's Responsibility for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with Myanmar Financial Reporting Standards and the provisions of the Myanmar Companies Law. This responsibility includes: designing, implementing and maintaining internal control relevant to the preparation and fair presentation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error; selecting and applying appropriate accounting policies; and making accounting estimates that are reasonable in the circumstances.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with Myanmar Standards on Auditing. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion, the consolidated financial statements give a true and fair view of the consolidated financial position of the Group as at 31 March 2022 and of its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the period then ended in accordance with Myanmar Financial Reporting Standards and the provision of the Myanmar Companies Law.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

In accordance with the provisions of the Myanmar Companies Law, we also report that:

- (i) we have obtained all the information and explanations we have required; and
- (ii) financial records have been maintained by the Company and by its subsidiary as required by Section 258 of the Law.



Saw Nelson (PAPP-400)
Engagement Partner
WIN THIN & ASSOCIATES
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

10 June 2022

MYANMAR THILAWA SEZ HOLDINGS PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDI
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
AS AT 31 MARCH 2022

Currency – Myanmar Kyat (In Thousands)

| | Note | 31 March 2022 | 30 September 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Assets | | | |
| Non-current assets | | | |
| Property, plant and equipment | 6 | 3,363,717 | 3,475,266 |
| Intangible asset | 7 | 1,438 | 1,746 |
| Investment in associate | 8 | 42,498,088 | 40,547,919 |
| Other investment | 9 | 10,000 | 10,000 |
| Investment property | 10 | 4,315,612 | 4,129,093 |
| Deferred tax assets | 11 | 47,207 | 36,866 |
| Net receivable under installment sales | 12 | — | 41,535 |
| Other assets | 13 | 341,059 | 289,856 |
| | | 50,577,121 | 48,532,281 |
| Current assets | | | |
| Cash and cash equivalents | 14 | 10,983,428 | 16,103,556 |
| Trade and other receivables | 15 | 1,771,560 | 1,546,377 |
| Inventories | 16 | 26,377,365 | 26,582,421 |
| | | 39,132,353 | 44,232,354 |
| | | 89,709,474 | 92,764,635 |
| Equity and liabilities | | | |
| Equity | | | |
| Issued and paid-up share capital | 17 | 38,929,150 | 38,929,150 |
| Retained profits | | 39,663,611 | 42,384,699 |
| | | 78,592,761 | 81,313,849 |
| Non-controlling interest | | 7,806,009 | 7,893,642 |
| | | 86,398,770 | 89,207,491 |
| Non-current liabilities | | | |
| Advance from customers | | 1,232,402 | 1,235,224 |
| | | 1,232,402 | 1,235,224 |
| Current liabilities | | | |
| Trade and other payables | 18 | 1,833,767 | 2,118,946 |
| Current tax liability | | 244,535 | 202,974 |
| | | 2,078,302 | 2,321,920 |
| | | 89,709,474 | 92,764,635 |

The notes are an integral part of the consolidated financial statements.

Authenticated by:

WIN AUNG
Chairman, MTSH

TUN LWIN
Vice-Chairman MTSH

MYINT ZAW
Managing Director, MTSH

YU WAR TUN
Head Of Finance, MTSH

MTSH=Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Co., Ltd.

MYANMAR THILAWA SEZ HOLDINGS PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARY
CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE PERIOD ENDED 31 MARCH 2022
Currency – Myanmar Kyat (In Thousands)

| | Note | 1 October 2021 to 31 March 2022 | 1 October 2020 to 30 September 2021 |
|---|------|--|--|
| Revenue | 19 | 3,367,739 | 2,947,812 |
| Cost of sales | 20 | (2,811,618) | (962,195) |
| Gross Profit | | 556,121 | 1,985,617 |
| Other income | 21 | 153,958 | 128,812 |
| Realised exchange gains | | 109,321 | 1,457,836 |
| Unrealised exchange (losses)/ gains | 22 | (839,479) | 4,638,754 |
| Selling, marketing and business development expenses | 20 | (174) | (29,236) |
| Administrative expenses | 20 | (809,891) | (1,738,974) |
| (Loss)/profit for the period/year | | (830,144) | 6,442,809 |
| Share of profit of associate | 8 | 1,945,559 | 2,581,204 |
| Profit before tax | | 1,115,415 | 9,024,013 |
| Income tax expense | 23 | (31,221) | (177,561) |
| Net profit for the period/year | | 1,084,194 | 8,846,452 |
| Other comprehensive income for the period/year | | — | — |
| Total comprehensive income for the period/year | | 1,084,194 | 8,846,452 |
| Profit attributable to: | | | |
| Equity holders of the Company | | 1,171,827 | 8,486,919 |
| Non-controlling interests | | (87,633) | 359,533 |
| Total comprehensive income attributable to: | | | |
| Equity holders of the Company | | 1,171,827 | 8,486,919 |
| Non-controlling interests | | (87,633) | 359,533 |
| Earnings per share (K per share) | | | |
| Basic earnings per share | 24 | 30 | 218 |

The notes are an integral part of the consolidated financial statements.

MYANMAR THILAWA SEZ HOLDINGS PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARY
CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE PERIOD ENDED 31 MARCH 2022
Currency – Myanmar Kyat (In Thousands)

| | Issued and paid-up share capital | Retained profits | Non-controlling interest | Total equity |
|---|---|-------------------------|-------------------------------------|---------------------|
| Balance at 1 October 2021 | 38,929,150 | 42,384,699 | 7,893,642 | 89,207,491 |
| Comprehensive income | | | | |
| Profit for the period | – | 1,171,827 | (87,633) | 1,084,194 |
| Other comprehensive income for the period | – | – | – | – |
| Total comprehensive income for the period | – | 1,171,827 | (87,633) | 1,084,194 |
| Contributions from and distributions to owners | | | | |
| Issue of share capital | – | – | – | – |
| Dividend | – | (3,892,915) | – | (3,892,915) |
| Total contributions from and distributions to owners | – | (3,892,915) | – | (3,892,915) |
| Balance at 31 March 2022 | 38,929,150 | 39,663,611 | 7,806,009 | 86,398,770 |
| Balance at 1 October 2020 | 38,929,150 | 40,905,027 | 7,534,109 | 87,368,286 |
| Comprehensive income | | | | |
| Profit for the year | – | 8,486,919 | 359,533 | 8,846,452 |
| Other comprehensive income for the year | – | – | – | – |
| Total comprehensive income for the year | – | 8,486,919 | 359,533 | 8,846,452 |
| Contributions from and distributions to owners | | | | |
| Issue of share capital | – | – | – | – |
| Dividend | – | (7,007,247) | – | (7,007,247) |
| Total contributions from and distributions to owners | – | (7,007,247) | – | (7,007,247) |
| Balance at 30 September 2021 | 38,929,150 | 42,384,699 | 7,893,642 | 89,207,491 |

The notes are an integral part of the consolidated financial statements.

MYANMAR THILAWA SEZ HOLDINGS PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARY

CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS

FOR THE PERIOD ENDED 31 MARCH 2022

Currency – Myanmar Kyat (In Thousands)

| | Note | 1 October 2021 to 31 March 2022 | 1 October 2020 to 30 September 2021 |
|---|------|--|--|
| Cash flows from operating activities | | | |
| Profit before tax | | 1,115,415 | 9,024,013 |
| Adjustment for non-cash items: | | | |
| Depreciation | | 184,178 | 390,914 |
| Amortisation | | 411 | 1,350 |
| Write-off | | 1,259 | 1,397 |
| Unrealised profit adjustment | | (6,529) | (63,434) |
| Share of profit of associate | | (1,945,559) | (2,581,204) |
| Operating (loss)/profit before working capital changes | | (650,825) | 6,773,036 |
| Changes in working capital | | | |
| Trade and other receivables | | 24,816 | (31,168) |
| Inventories | | (42,032) | 329,923 |
| Trade and other payables | | (285,179) | 268,876 |
| Advance from customers | | (2,822) | (1,050,481) |
| | | (956,042) | 6,290,186 |
| Income tax paid | | (250,000) | – |
| Net cash (used in)/ provided by operating activities | | (1,206,042) | 6,290,186 |
| Cash flows from investing activities | | | |
| Purchase of property, plant and equipment | | (10,496) | (211,827) |
| Purchase of intangible asset | | (1,007) | – |
| Proceeds from sale of property, plant and equipment | | – | 399 |
| Other assets | | (51,203) | (90,945) |
| Net receivable under installment sales | | 41,535 | 240,403 |
| Net cash used in investing activities | | (21,171) | (61,970) |
| Cash flows from financing activities | | | |
| Dividend paid to shareholders | | (3,892,915) | (7,007,247) |
| Net cash used in financing activities | | (3,892,915) | (7,007,247) |
| Net decrease in cash and cash equivalents | | (5,120,128) | (779,031) |
| Cash and cash equivalents at beginning of period/year | | 16,103,556 | 16,882,587 |
| Cash and cash equivalents at end of period/year | 14 | 10,983,428 | 16,103,556 |

The notes are an integral part of the consolidated financial statements.

MYANMAR THILAWA SEZ HOLDINGS PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED 31 MARCH 2022

1. General information

Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Company Limited (the Company) was incorporated in the Republic of the Union of Myanmar on 3 May 2013 under the Myanmar Companies Act. The Act has been replaced by the Myanmar Companies Law 2017. As such, the Company has been re-registered and issued Company Registration No. 151830293 according to the new Law.

On 26 May 2013, pursuant to the Cooperation Memorandum, the Company signed a Memorandum of Understanding with MMST LLP (MMS Thilawa Limited Liability Partnership) for the purpose of establishing the Joint Venture Company for the development, marketing, sales and operation of the Class A Project.

On 29 October 2013, pursuant to the Memorandum of Understanding mentioned above, the Company, the Thilawa SMC (Thilawa SEZ Management Committee) and MMSTD (MMS Thilawa Development Co., Ltd) entered into the Joint Venture Agreement in connection with the establishment of the JV Company to undertake the development, construction, marketing, sales and operation of the Class A project. The Joint Venture Company was established as Myanmar Japan Thilawa Development Ltd. (MJTD).

Under the Joint Venture Agreement, subject to the satisfaction of certain prescribed conditions precedent, the Company will collectively subscribe for JV Company Shares of an initial aggregate amount of US\$50,000,000 in the proportions of 41%.

The principle business activities of the Company are to:

- invest in and participate in the management of the JV Company, which will engage in the development, construction, marketing, sales and operation of the Class A Project;
- market and sell the Class A Properties to Myanmar Related Entities as exclusive agent, and market and sell the Class A Properties to parties which are not Myanmar Related Entities or Japanese Related Entities jointly with the Japanese consortium members; and
- engage in the development of Thilawa SEZ (other than the Class A Area) or any part thereof as may be determined by our Directors in their discretion.

For additional information about the Company, please refer to the Company's Prospectus dated 27 February 2014.

The registered office of the Company is Shwe Zabu River View Complex 23G-1, No. 3B, Tower (A), Penthouse - 01 & 02, Strand Road, Ahlone Township, Yangon Region, Myanmar.

The Company is listed in Yangon Stock Exchange on 20 May 2016.

2. Summary of significant accounting policies

The principal accounting policies applied in the preparation of these financial statements are set out below. These policies have been consistently applied to all the periods presented, unless otherwise stated.

2.1 Basis of preparation

The accompanying financial statements of the Company have been prepared in accordance with Myanmar Financial Reporting Standards (MFRS) and have been based on historical cost convention.

In preparing these financial statements, certain reclassifications and rearrangements have been made in comparative financial statements to conform to the classification used in current financial statement.

2.2 Change in reporting period

During the period ended 31 March 2022, the Company changed its financial year end from September (i.e. former financial year end) to March (i.e current financial period end). Accordingly, the financial statements presented are as at and for the six months ended 31 March 2022 and the twelve months ended 30 September 2021. As a result, the comparative figures presented in statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows and the related notes are not comparable.

The change in financial year was due to change of financial year enacted by the government.

2.3 Foreign currency translation

(1) Functional and presentation currency

Items included in the financial statements of the Company are measured using the currency of primary economic environment in which the Company operates (the “functional currency”). The financial statements are presented in Myanmar Kyat, which is the presentation currency as well as functional currency of the Company. All amounts have been rounded to the nearest thousands, unless otherwise indicated.

(2) Transactions and balances

Foreign currency transactions are translated into the functional currency at the exchange rate prevailing on the dates of the transactions. Foreign exchange gains and losses resulting from the settlement of such transactions and from the translation at period-end exchange rates of monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are recognized in the income statement.

2.4 Group Accounting

(a) Subsidiaries

Consolidation

Subsidiaries are entities (including special purpose entities) over which the Group has power to govern the financial and operating policies so as to obtain benefits from its activities, generally accompanied by a shareholding giving rise to a majority of the voting rights. The existence and effect of potential voting rights that are currently exercisable or convertible are considered when assessing whether the Group controls another entity. Subsidiaries are consolidated from the date on which control is transferred to the Group. They are de-consolidated from the date on which control ceases.

In preparing the consolidated financial statements, transactions, balances and recognized gains on transactions between group entities are eliminated. Unrealised losses are also eliminated but are

considered an impairment indicator of the asset transferred. Accounting policies of subsidiaries have been changed where necessary to ensure consistency with the policies adopted by the Group.

Non-controlling interests are that part of the net results of operations and of net assets of a subsidiary attributable to the interests which are not owned directly or indirectly by the equity holders of the Company. They are shown separately in the consolidated statement of comprehensive income, statement of changes in equity and statement of financial position. Total comprehensive income is attributed to the non-controlling interests based on their respective interests in a subsidiary, even if this results in the non-controlling interests having a deficit balance.

(b) Associated companies

Associated companies are entities over which the Group has significant influence, but not control, generally accompanied by a shareholding giving rise to voting rights of 20% and above but not exceeding 50%. Investments in associated companies are accounted for in the consolidated financial statements using the equity method of accounting less impairment losses.

(c) Equity method of accounting

In applying the equity method of accounting, the Group's share of its associated companies' post-acquisition profits or losses are recognized in profit or loss and its share of post-acquisition other comprehensive income is recognized in other comprehensive income. These post-acquisition movements and distributions received from the associated companies are adjusted against the carrying amount of the investments. When the Group's share of losses in an associated company equals to or exceeds its interest in the associated company, including any other unsecured non-current receivables, the Group does not recognize further losses, unless it has obligations to make or has made payments on behalf of the associated company.

Unrealised gains on transactions between the Group and its associated companies are eliminated to the extent of the Group's interest in the associated companies. Unrealised losses are also eliminated unless the transactions provide evidence of impairment of the assets transferred. The accounting policies of associated companies have been changed where necessary to ensure consistency with the accounting policies adopted by the Group.

2.5 Investment in associate

Investment in associate is initially recognized at the transaction price (including transaction costs) under the equity method of accounting and the carrying amount is increased or decreased to recognize the investor's share of the profit or loss of the investee after the date of acquisition. The investor's share of the profit or loss of the investee is recognized in the investor's profit or loss. Distributions received from an investee reduce the carrying amount of the investment.

2.6 Investment properties

Investment properties are properties held to earn rental and/or capital appreciation (or both). Investment properties are initially recognized at cost and subsequently carried at cost less accumulated depreciation and accumulated impairment losses. Depreciation is calculated using a straight-line method to allocate the depreciable amounts over the estimated useful lives of fifty years or the balance of land use right.

The residual values, useful lives and depreciation method of investment properties are reviewed, and adjusted as appropriate, at each statement of financial position date. The effects of any revision are included in profit or loss when the changes arise.

2.7 Property, plant and equipment

Property, plant and equipment are stated at cost less accumulated depreciation and impairment losses. Cost includes expenditure that is directly attributable to bringing the asset to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management.

Subsequent costs are included in the asset's carrying amount or recognized as a separate asset, as appropriate, only when it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Company and the cost of the item can be measured reliably. The carrying amount of the replaced part is de-recognized. All other repairs and maintenance are charged to the profit or loss during the period in which they are incurred.

Depreciation on assets under construction commences when the assets are ready items of property, plant and equipment less their estimated residuals values using the straight-line method over their estimated useful lives. The estimated depreciation rates are as follows:

| | |
|-------------------------|-----------|
| Leasehold land | 2.19% |
| Plant | 5% |
| Transformers | 2.17% |
| Building | 2%-2.17% |
| Waste storage house | 5% |
| Machinery and equipment | 20% |
| Motor vehicle | 20% |
| Computer equipment | 20% |
| Furniture and equipment | 10% - 40% |
| Office renovation | 5% - 20% |

The residual values and useful lives of assets are reviewed, and adjusted if appropriate, at the end of the reporting period. The effects of any revision are recognized in profit or loss when the changes arise.

An asset's carrying amount is written down immediately to its recoverable amount if the asset's carrying amount is greater than its estimated recoverable amount.

Gains and losses on disposals are determined by comparing the proceeds with the carrying amount and are recognized within 'other gains/(losses) – net' in the statement of comprehensive income.

2.8 Intangible assets

Accounting software

Accounting software license is initially capitalized at cost which includes the purchase prices (net of any discounts and rebates) and other directly attributable costs of preparing the asset for its intended use. Direct expenditures are added to the original cost of the software. Costs associated with maintaining the accounting software license are expensed off when incurred.

Computer software license is subsequently carried at cost less accumulated amortization and accumulated impairment losses. These costs are amortized to profit or loss using the straight-line method over their estimated useful lives of five years equivalent to 20%.

The amortization period and amortization method of intangible assets are reviewed at least at each statement of financial position date. The effects of any revision are recognized in profit or loss when the changes arise.

2.9 Construction contracts

When the outcome of a construction contract can be estimated reliably, contract revenue and contract costs are recognized as revenue and expenses respectively by reference to the stage of completion of the contract activity at the statement of financial position date (“percentage-of-completion method”). When the outcome of a construction contract cannot be estimated reliably, contract revenue is recognized to the extent of contract costs incurred that are likely to be recoverable. When it is probable that total contract costs will exceed total contract revenue, the expected loss is recognized as an expense immediately.

Variations in contract work, claims and incentive payments are included in contract revenue when it is probable that the customer will approve the variation or negotiations have reached an advanced stage such that it is probable that the customer will accept the claim and they are capable of being reliably measured.

The stage of completion is measured by reference to the proportion of contract costs incurred to date to the estimated total costs for the contract. Costs incurred during the financial period in connection with future activity on a contract are excluded from the costs incurred to date when determining the stage of completion of a contract. Such costs are shown as construction contract work-in-progress on the statement of financial position unless it is not probable that such contract costs are recoverable from the customers, in which case, such costs are recognized as an expense immediately.

At the statement of financial position date, the cumulative costs incurred plus recognized profits (less recognized losses) on each contract is compared against the progress billings. Where the cumulative costs incurred plus the recognized profits (less recognized losses) exceed progress billings, the balance is presented as due from customers on construction contracts within “trade and other receivables”. Where progress billings exceed the cumulative costs incurred plus recognized profits (less recognized losses), the balance is presented as due to customers on construction contracts within “trade and other payables”.

Progress billings not yet paid by customers and retentions by customers are included within “trade and other receivables”. Advances received are included within “trade and other payables”.

2.10 Inventories

Inventories are carried at the lower of cost and net realizable value. The cost comprises cost of land scraping cost, infrastructure development cost, direct labour and other direct cost. Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, less the estimated costs of completion and applicable variable selling expenses.

2.11 Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents comprise cash in hand and deposits with various local banks.

2.12 Trade and other receivables

Trade and other receivables are initially measured at fair value, and subsequently measured at amortized cost using the effective interest method, less provision for impairment. Trade and other receivables are reduced by appropriate allowance for estimated irrecoverable amount.

2.13 Trade and other payables

Trade and other payables are initially measured at fair value, and subsequently measured at amortized cost using the effective interest method.

2.14 Issued and paid-up share capital

Ordinary shares are classified as equity. Incremental costs directly attributable to the issue of ordinary shares are recognized as a deduction from equity, net of any tax effects.

2.15 Dividends

Dividends to the Company's shareholders are recognized when the dividends are approved for payment.

2.16 Employee benefits

Employee benefits are all forms of consideration given by an entity in exchange for service rendered by employees. Employee benefits are recognized as payable in the period in which the benefits are earned by employee. Past-service costs are recognized immediately in profit or loss.

2.17 Provisions

Provisions are recognized when the Company has a present legal or constructive obligation as a result of past events; it is probable that an outflow of resources will be required to settle the obligations; and the amount has been reliably estimated. Provisions are not recognized for future operating losses.

2.18 Revenue

Revenue is recognized only when it is probable that the economic benefits associated with the transaction will flow to the Company. Revenue is shown net of sales (after deducting commercial tax)

(a) Rendering of services

Revenue for rendering services is recognized over time as the services are provided. The related costs are recognized in statement of profit or loss and comprehensive income when they are incurred.

(b) Sale of goods

Revenue from sales of goods is recognized when the goods are delivered and title has passed to the customer.

(c) Interest income

Interest income arising from deposit at financial institution is recognized when the effective interest method.

(d) Dividend income

Dividend income is recognized when the right to receive payment is established.

(e) Revenue from construction contracts

Please refer to the paragraph "construction contracts" for the accounting policy for the revenue from construction contracts.

(f) Rental income

Rental income is recognized when earned on a straight-line basis over the lease term.

2.19 Income tax

Current income tax assets and liabilities for the current period are measured at the amount expected to be recovered from or paid to the taxation authorities. The current income tax is calculated on the basic of the tax rate and tax law enacted or substantially enacted at the end of the reporting period. Current income tax is recognized in profit or loss.

Deferred tax is recognized on the differences between the carrying amounts of assets and liabilities in the financial statements and the corresponding tax bases used in the computation of taxable profit. Deferred tax is calculated at the tax rates that are expected to apply in the period when the liability is settled or the asset realised based on the tax rates that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period. Deferred tax is recognized as an expense or income in profit or loss, except when they relate to items credited or debited outside profit or loss (either in other comprehensive income or directly in equity), in which case the tax is also recognized outside profit or loss (either in other comprehensive income or directly in equity, respectively).

3. Significant accounting judgments and estimates

The preparation of the Company's financial statements in conformity with MFRS requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the application of accounting policies and the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities. Actual results may differ from these estimates.

Estimate and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revision to accounting estimates are recognized in the period in which the estimates are revised and in any future year affected.

Infrastructure development costs

Infrastructure development costs of land are recorded as inventories during the construction stage and an apportionment of these costs will be recognized in the statement of comprehensive income upon the recognition of the revenue of the land under development.

These infrastructure costs comprise of awarded contracts and an estimation of future ones. The total costs were estimated by a third-party professional Quantity Surveyor and periodically re-validated internally.

Before the final settlement of the development costs and other costs relating to the land under development, these costs are based on management's best estimate. Where the final settlement of costs and the related cost allocation is different from the initial estimates, any increase or decrease in the development costs and other costs would affect the profit or loss in future years.

4. Financial risk management

The Group's financial risk management policy seeks to ensure that adequate financial resources are available for the development of the Group's business whilst managing its risks. The main areas of financial risks faced by the Group and the policy in respect of the major areas of treasury activity are set out as follows:

Foreign exchange risk

The Group has exposure to foreign exchange risk due to assets and liabilities denominated in foreign currencies. However, the Group does not hedge its exposures to foreign exchange risk as the risk is not expected to be significant.

Credit risk

The maximum credit risk associated with recognized financial assets is the carrying amount shown in the statement of financial position. However, policies had been established by the Group to minimize such risks.

Market risk

The Group is not exposed to any market risk.

Liquidity and cash flow risks

The Group monitors and maintains a level of bank balances deemed adequate by the directors to finance the operation and mitigate the effects of fluctuation in cash flow.

5. Capital management

The Group's objectives, when managing its capital, are to safeguard and maintain adequate working capital to continue as a going concern.

6. Property, plant and equipment

| | Leasehold land | Plant | Transformers | Building | Waste storage house | Machinery and equipment | Motor vehicle | Computer equipment | Furniture and equipment | Office renovation | Asset in construction | Total |
|---|----------------|------------------|----------------|------------------|---------------------|-------------------------|---------------|--------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|------------------|
| Myanmar Kyat (In Thousands) | | | | | | | | | | | | |
| Cost | | | | | | | | | | | | |
| Balance at 1 October 2021 | 404,367 | 1,320,512 | 270,557 | 1,143,940 | 4,342 | 67,875 | 423,013 | 111,354 | 539,648 | 549,347 | — | 4,834,955 |
| Addition | — | — | — | — | — | 115 | — | — | 4,188 | 6,193 | — | 10,496 |
| Write off (Note 20) | — | — | — | — | — | (803) | — | (544) | (161) | — | — | (1,508) |
| Balance at 31 March 2022 | 404,367 | 1,320,512 | 270,557 | 1,143,940 | 4,342 | 67,187 | 423,013 | 110,810 | 543,675 | 555,540 | — | 4,833,943 |
| Accumulated depreciation and impairment losses | | | | | | | | | | | | |
| Balance at 1 October 2021 | (27,253) | (246,569) | (20,510) | (56,680) | (615) | (42,287) | (357,846) | (72,263) | (353,216) | (182,450) | — | (1,359,689) |
| Depreciation (Note 20) | (4,419) | (33,013) | (2,930) | (11,621) | (109) | (3,397) | (14,479) | (7,263) | (32,466) | (11,993) | — | (121,690) |
| Impairment loss | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| Write off (Note 20) | — | — | — | — | — | 488 | — | — | 544 | 121 | — | 1,153 |
| Balance at 31 March 2022 | (31,672) | (279,582) | (23,440) | (68,301) | (724) | (45,196) | (372,325) | (78,982) | (385,561) | (194,443) | — | (1,480,226) |
| Net book value | | | | | | | | | | | | |
| At 31 March 2022 | 372,695 | 1,040,930 | 247,117 | 1,075,639 | 3,618 | 21,991 | 50,688 | 31,828 | 158,114 | 361,097 | — | 3,363,717 |
| Cost | | | | | | | | | | | | |
| Balance at 1 October 2020 | 404,367 | 1,320,512 | 270,557 | 1,143,940 | 4,342 | 81,499 | 423,523 | 108,599 | 425,660 | 191,691 | 276,943 | 4,651,633 |
| Addition | — | — | — | — | — | 2,209 | 680 | 12,096 | 11,021 | 58,093 | 127,728 | 211,827 |
| Reclassification | — | — | — | — | — | — | — | — | 103,327 | 301,344 | (404,671) | — |
| Disposal | — | — | — | — | — | (15,701) | — | (6,284) | — | — | (21,985) | (6,520) |
| Write off (Note 20) | — | — | — | — | — | (132) | (1,190) | (3,057) | (360) | (1,781) | — | — |
| Balance at 30 September 2021 | 404,367 | 1,320,512 | 270,557 | 1,143,940 | 4,342 | 67,875 | 423,013 | 111,354 | 539,648 | 549,347 | — | 4,834,955 |
| Accumulated depreciation and impairment losses | | | | | | | | | | | | |
| Balance at 1 October 2020 | (18,414) | (180,543) | (14,650) | (33,438) | (398) | (50,355) | (321,343) | (65,626) | (282,229) | (157,399) | — | (1,124,395) |
| Depreciation (Note 20) | (8,839) | (66,026) | (5,860) | (23,242) | (217) | (7,256) | (37,138) | (15,326) | (71,275) | (26,824) | — | (262,003) |
| Reclassification | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| Impairment loss | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| Disposal | — | — | — | — | — | 15,302 | — | 6,284 | — | — | 21,586 | 5,123 |
| Write off (Note 20) | — | — | — | — | — | 22 | 635 | 2,405 | 288 | 1,773 | — | — |
| Balance at 30 September 2021 | (27,253) | (246,569) | (20,510) | (56,680) | (615) | (42,287) | (357,846) | (72,263) | (353,216) | (182,450) | — | (1,359,689) |
| Net book value | | | | | | | | | | | | |
| At 30 September 2021 | 377,114 | 1,073,943 | 250,047 | 1,087,260 | 3,727 | 25,588 | 65,167 | 39,091 | 186,432 | 366,897 | — | 3,475,266 |

7. Intangible asset

| Myanmar Kyat (In Thousands) | Software |
|---|--------------|
| Cost | |
| Balance at 1 October 2021 | 11,495 |
| Addition | 1,007 |
| Write Off (Note 20) | (3,107) |
| Balance at 31 March 2022 | 9,395 |
| Accumulated amortization and impairment losses | |
| Balance at 1 October 2021 | (9,749) |
| Amortisation (Note 20) | (411) |
| Impairment loss | — |
| Write Off (Note 20) | 2,203 |
| Balance at 31 March 2022 | (7,957) |
| Net book value | |
| At 31 March 2022 | 1,438 |
| Cost | |
| Balance at 1 October 2020 | 11,495 |
| Addition | — |
| Balance at 30 September 2021 | 11,495 |
| Accumulated amortization and impairment losses | |
| Balance at 1 October 2020 | (8,399) |
| Amortisation (Note 20) | (1,350) |
| Impairment loss | — |
| Balance at 30 September 2021 | (9,749) |
| Net book value | |
| At 30 September 2021 | 1,746 |

8. Investment in associate

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 31 March 2022 | 30 September 2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Opening balance | 40,547,919 | 37,941,370 |
| Proportionate net profit for the period/year | 1,945,559 | 2,581,204 |
| Unrealised profit adjustment | 4,610 | 25,345 |
| Carrying value | 42,498,088 | 40,547,919 |

The Company's share of profit in its equity-accounted investee (i.e, Myanmar Japan Thilawa Development Limited) for the period was Kyats 1,945,559,484.54 (USD 1,094,240.43@ Kyats 1778) (30 September 2021: Profit Kyats 2,581,204,221.65 (USD 1,339,424.12@ Kyats 1927.1)). The equity accounted investee is not publicly listed entity and consequentially does not have published price quotations.

The following amounts represent the assets and the liabilities and income and expenses of the associate.

| USD (In Thousands) | 31 March 2022 | 30 September 2021 |
|--------------------------|---------------|-------------------|
| Owner-ship | 41% | 41% |
| Current assets | 69,887 | 69,041 |
| Non-current assets | 18,778 | 19,492 |
| Total assets | 88,665 | 88,533 |
| Current liabilities | 79,492 | 9,521 |
| Non-current liabilities | 2,240 | 2,189 |
| Total liabilities | 81,732 | 11,710 |
| Net assets | 6,933 | 76,823 |
| Income | 5,215 | 13,465 |
| Expenses | (2,546) | (10,198) |
| Profit | 2,669 | 3,267 |
| Share of profit | 1,094 | 1,339 |

9. Other investment (MMK 10,000,000)

The above amount represents investment in Myanmar Kyauk Phyu SEZ Holding Consortium Public Co., Ltd by the Company.

10. Investment property

| Myanmar Kyat (In Thousands) | Land and building |
|---|-------------------|
| Cost | |
| Balance at 1 October 2021 | 4,738,529 |
| Transferred from inventories | 249,197 |
| Balance at 31 March 2022 | 4,987,726 |
| Accumulated depreciation and impairment losses | |
| Balance at 1 October 2021 | (490,468) |
| Depreciation (Note 20) | (62,488) |
| Impairment loss | — |
| Balance at 31 March 2022 | (552,956) |
| Unrealised profit adjustment | (119,158) |
| Net book value | |
| At 31 March 2022 | 4,315,612 |
| Cost | |
| Balance at 1 October 2020 | 5,487,548 |
| Transferred to inventories | (749,019) |
| Balance at 30 September 2021 | 4,738,529 |
| Accumulated depreciation and impairment losses | |
| Balance at 1 October 2020 | (400,232) |
| Depreciation (Note 20) | (128,911) |
| Transferred to inventories | 38,675 |
| Impairment loss | — |
| Balance at 30 September 2021 | (490,468) |
| Unrealised profit adjustment | (118,968) |
| Net book value | |
| At 30 September 2021 | 4,129,093 |

The Company's investment property at 31 March 2022 includes three buildings of workers accommodation at recreational and commercial area of Thilawa SEZ. The Directors are of the view that a fair value of the property cannot be ascertained at 31 March 2022. The opinion is based on the following facts:

1. There is no such asset of this specification in Thilawa;
2. There is no history of such similar property transacted in Thilawa; and
3. No sales of any asset type have been recorded in the Thilawa SEZ.

As such, it is not possible for a valuation to be done on a willing-buyer/willing-seller basis. As such, the market comparable approach cannot be adopted. To value the property using the income capitalization approach, the property has to be given sufficient time for leasing, and stabilization of that yield, for the capitalization rate to be applied. Since occupation permit was only quite recently obtained, the rental process is only in the beginning stage. Hence, the income capitalization approach cannot be adopted.

Given that the first two valuation methods cannot be applied, the third would be the cost approach. This assumes that a reasonable buyer would have to pay equal or more than the cost of constructing a comparable building. The cost approach is probably the most prudent in estimating the book/reinstatement value of such an asset at 31 March 2022.

During the period from 1 October 2021 to 31 March 2022, one unit of shop house has been transferred from inventory to investment property at its cost. The property held for rent in the ordinary course of business.

As of 31 March 2022, the Company's investment property includes:

1. Three buildings of workers accommodation
2. Two units of type A shop house facing main road

Details of the group's investment properties and information about the fair value hierarchy as at 31 March 2022 are as follows:

| | Level 1 | Level 2 | Level 3 | Fair value as at 31 March 2022 |
|-----------------------|---------|---------|------------|-----------------------------------|
| Investment property | | | | |
| Workers accommodation | – | – | 10,236,840 | 10,236,840 |
| Unit A – Main road | 450,000 | – | – | 450,000 |

For unit A – Main road, the fair value was derived using the market comparable approach based on recent market price of similar property with adjustment made for frontage.

For investment properties categorized into Level 3 of the fair value hierarchy, the following information is relevant:

| Investment property | Valuation technique | Significant unobservable input(s) | Sensitivity |
|----------------------------|--------------------------------|--|---|
| Workers accommodation | Income capitalization approach | Capitalization rate | Increase in the capitalization rate used would result decrease in fair value, and vice versa. |
| | | Occupancy rate | Decrease in the occupancy rate used would result decrease in fair value, and vice versa. |
| | | Monthly rental | Decrease in the monthly rental used would result decrease in fair value, and vice versa. |

One unit of type A facing main road was transferred from Level 2 to Level 1 and there were no other transfer during the period.

The fair value of investment properties is not based on valuation by an independent valuer.

The property rental income from the group's investment properties all of which are leased out under operating lease amounted to MMK 113,131 (thousand). Direct operating expenses (including repairs and maintenance) arising from the rental – generating investment properties amounted to MMK 77,269 (thousand).

11. Deferred tax

Deferred tax is calculated by applying income tax rate on deductible temporary difference, arrived at upon deducting the carrying value from tax base amount of property, plant and equipment.

Deferred income tax assets and liabilities are offset when there is a legally enforceable right to offset current income tax assets against current income tax liabilities and when the deferred income taxes relate to the same fiscal authority. The amounts, determined after appropriate offsetting, are shown on the financial position as follows:

| Myanmar Kyat (In Thousands) | Accelerated tax depreciation on property, plant and equipment |
|--|--|
| Balance at 1 October 2021 | 36,866 |
| (Charge)/ credit to profit or loss (Note-23) | 10,341 |
| Balance at 31 March 2022 | 47,207 |
| Balance at 1 October 2020 | 11,453 |
| (Charge)/ credit to profit or loss (Note-23) | 25,413 |
| Balance at 30 September 2021 | 36,866 |

12. Net receivable under installment sales

The Company sold its shop houses under installment plan. Net present value of installment payments to be received are recognized as revenue and receivable. The Company use interest rate implicit in the contract as discount rate to measure the net present value. These properties are de-recognized from the inventory and carrying amount is recognized under cost of sales. The selling profit is the difference between revenue and cost of sales.

The Company recognize the finance income and allocate over the installment term.

(a) Receivable under installment sales

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 31 March 2022 | 30 September 2021 |
|--|---------------|-------------------|
| Gross receivable under installment sales | 191,005 | 254,674 |
| Less: Unearned finance income | (4,923) | (11,969) |
| | 186,082 | 242,705 |
| Less: current portion (Note 15) | (186,082) | (201,170) |
| | - | 41,535 |

(b) Undiscounted installment payments to be received

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 31 March 2022 | 30 September 2021 |
|-----------------------------|---------------|-------------------|
| Within one year | 191,005 | 212,228 |
| Second to third years | - | 42,446 |
| | 191,005 | 254,674 |

13. Other assets

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 31 March 2022 | 30 September 2021 |
|--|---------------|-------------------|
| Logistics Dependent Industrial Area | 86,706 | 86,706 |
| Myit Kyi Nar Economic Development Zone | 7,005 | 7,005 |
| Gyo Gone Redevelopment Project | 204,623 | 175,645 |
| AGRO-Industrial Park | 42,725 | 20,500 |
| | 341,059 | 289,856 |

14. Cash and cash equivalents

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 31 March 2022 | 30 September 2021 |
|-----------------------------|---------------|-------------------|
| Cash in hand | 75,477 | 63,035 |
| Cash at bank | 10,907,951 | 16,040,521 |
| | 10,983,428 | 16,103,556 |

15. Trade and other receivables

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 31 March 2022 | 30 September 2021 |
|--|------------------|-------------------|
| Trade receivables from | | |
| - Related parties* | 322,040 | 332,267 |
| - Non-related parties | 69,131 | 52,140 |
| Other receivable from non-related parties | 6,112 | 7,534 |
| Net receivable under installment sales (Note 12) | 186,082 | 201,170 |
| Accrued income from non-related parties | 21,479 | 21,512 |
| Deposit | 218,387 | 219,054 |
| Prepayments and advance | 21,540 | 30,681 |
| Advance income tax | 280,207 | 30,207 |
| Advance commercial tax | 646,582 | 651,812 |
| | 1,771,560 | 1,546,377 |

* It comprises management services fees receivable from Myanmar Japan Thilawa Development Limited (MJTD).

16. Inventories

Inventories include cost of leasehold land acquired from Myanmar Japan Thilawa Development Limited (MJTD) for the development of residential and commercial area of Thilawa Special Economic Zone. It also includes the cost of land scraping, infrastructure development, sixteen units of shop houses and shop houses construction.

17. Issued and paid-up share capital

| Myanmar Kyat (In Thousands) | No. of ordinary shares issued | | Issued and fully paid-up share capital | |
|-------------------------------------|-------------------------------|----------------------|--|-------------------|
| | 31 March 2022 | 30 September 2021 | 31 March | 30 September |
| | | | 2022 | 2021 |
| Beginning of financial period/year | 38,929,150 | 38,929,150 | 38,929,150 | 38,929,150 |
| Issued of shares | - | - | - | - |
| End of financial period/year | 38,929,150 | 38,929,150 | 38,929,150 | 38,929,150 |

18. Trade and other payables

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 31 March 2022 | 30 September 2021 |
|---------------------------------------|------------------|-------------------|
| Trade payables to non-related parties | 22,582 | 26,208 |
| Construction contract-due to supplier | 120,397 | 120,417 |
| Other payables to | | |
| - Related parties | 6,811 | 91,764 |
| - Non-related parties | 257,833 | 159,009 |
| Deposit from suppliers | 8,138 | 13,697 |
| Accrued expenses | 86,399 | 217,007 |
| Unpaid dividend | 1,293,237 | 1,458,970 |
| Deferred rental income | | |
| - Related parties | - | 213 |
| - Non-related parties | 29,870 | 17,538 |
| Commercial tax | 8,500 | 14,123 |
| | 1,833,767 | 2,118,946 |

19. Revenue

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 1 October 2021 to 31 March 2022 | 1 October 2020 to 30 September 2021 |
|-----------------------------|------------------------------------|--|
| Management fees | 603,335 | 1,037,579 |
| Sale of goods | 2,498,980 | — |
| Rental income | 113,131 | 254,288 |
| Sale of land | — | 1,370,200 |
| Telecommunication | 19,424 | 17,226 |
| Utilities income | 132,869 | 268,519 |
| | 3,367,739 | 2,947,812 |

Management fees

Management fees are received from Myanmar Japan Thilawa Development Limited (MJTD) in consideration of management services provided by the Company for the following personnel;

- (1) Chairman
- (2) Vice President (Myanmar Desk)
- (3) Head of Finance & Accounting
- (4) Head of Administration & Human Resources
- (5) Head of Community Relationship

Sale of goods

The above represents the sale of beans to a local customer.

Rental income

The above comprises of rental of rooms in dormitory, food court and shop house.

Sale of land

The above comprises of sale of land to Max Energy Company Limited.

Telecommunication

The above represents the fixed element and revenue sharing variable element for granting access of fiber optic cable to telecommunication service provider.

Utilities income

The above comprises of water, electricity and common area maintenance fees from the banks, shop house, rented shops and food court.

20. Expenses by nature

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 1 October 2021 to 31 March 2022 | 1 October 2020 to 30 September 2021 |
|---|------------------------------------|--|
| Land cost | — | 413,943 |
| Cost of rental and dormitory | 77,269 | 168,061 |
| Utilities cost | 87,949 | 186,016 |
| Cost of management fee | 81,788 | — |
| Cost of inventories sold | 2,451,450 | — |
| Write off - property, plant and equipment (Note 6) | 355 | 1,397 |
| Write off – intangible asset (Note 7) | 904 | — |
| Depreciation of property, plant and equipment (Note 6) | 121,690 | 262,003 |
| Depreciation of investment property (Note 10) | 62,488 | 128,911 |
| Amortisation of intangible asset (Note 7) | 411 | 1,350 |
| Employee benefit expenses (Note 20-a) | 255,586 | 586,307 |
| Key management personnel and director compensations (Note 25-b) | 280,012 | 608,571 |
| Selling, marketing and business development expenses | 174 | 29,236 |
| Rental expense | — | 13,010 |
| Transportation expense | 17,897 | 18,975 |
| Listing expense | 3,311 | 9,475 |
| Other expense | 186,928 | 366,584 |
| Unrealised profit adjustment | (6,529) | (63,434) |
| | 3,621,683 | 2,730,405 |

20-a. Employee benefit expenses

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 1 October 2021 to 31 March 2022 | 1 October 2020 to 30 September 2021 |
|-----------------------------|------------------------------------|--|
| Wages and salaries | 226,096 | 488,453 |
| Other benefits | 29,490 | 97,854 |
| | 255,586 | 586,307 |

21. Other income

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 1 October 2021 to 31 March 2022 | 1 October 2020 to 30 September 2021 |
|-----------------------------|------------------------------------|--|
| Interest income | 135,156 | 61,887 |
| Miscellaneous income | 11,757 | 19,359 |
| Finance income under lease | 7,045 | 47,566 |
| | 153,958 | 128,812 |

22. Unrealised exchange (losses)/ gains

The above mainly include the foreign exchange (losses)/ gains arising from revaluation of US Dollar cash balances at the end of reporting period/year.

23. Income tax expense

| | 1 October 2021 to 31 March 2022 | 1 October 2020 to 30 September 2021 |
|-------------------------------|------------------------------------|--|
| Myanmar Kyat (In Thousands) | | |
| Current tax expenses | 41,562 | 202,974 |
| Deferred income tax (Note 11) | (10,341) | (25,413) |
| | 31,221 | 177,561 |

24. Earnings per share

Basic earnings per share

Basic earnings per share is calculated by dividing the net profit attributable to equity holders of the Company by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the financial period/ year.

| | 1 October 2021 to 31 March 2022 | 1 October 2020 to 30 September 2021 |
|--|------------------------------------|--|
| Myanmar Kyat (In Thousands) | | |
| Net profit attributable to equity holders of the Company (Myanmar Kyat in thousands) | 1,171,827 | 8,486,919 |
| Weighted average number of ordinary shares outstanding for basic earnings per share (shares in thousands) | 38,929 | 38,929 |
| Basic earnings per share | 30 | 218 |
| Per value of shares (Myanmar Kyat) | 1,000 | 1,000 |

25. Related party transactions

In addition to the information disclosed elsewhere in the consolidated financial statements, the following transactions took place between the holding company and the related parties at terms agreed between the parties:

(a) Sales and purchase of goods and services

| | 1 October 2021 to 31 March 2022 | 1 October 2020 to 30 September 2021 |
|-----------------------------|------------------------------------|--|
| Myanmar Kyat (In Thousands) | | |
| Management fees from MJTD | 603,335 | 1,037,579 |
| Rental revenue from MJTD | — | 420 |

Other related parties comprise mainly companies which are controlled or significantly influenced by the holding company's key management personnel which are as follows:

| No. | Company Name | Related | Position | 1 October 2021 to 31 March 2022 | 1 October 2021 to 30 September 2021 |
|-----|--------------------------------|--------------|---------------|---------------------------------------|---|
| | | | Executives | Kyats '000 | Kyats '000 |
| 1 | CB Securities | U Thaung Han | Director | 2,500 | — |
| 2 | Shwe Me | U Tun Lwin | Director | — | 13,052 |
| 3 | Yoma Fleet | U Theim Wai | Vice Chairman | — | 1,250,000 |
| 4 | Dagon International Limited | U Win Aung | Chairman | — | 9,309 |

Outstanding balances of related parties are disclosed in Notes 15 and 18 respectively.

(b) Key management personnel and director compensation

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 1 October 2021 to 31 March 2022 | 1 October 2020 to 30 September 2021 |
|---------------------------------------|------------------------------------|--|
| Director remuneration | 36,000 | 70,000 |
| Director bonus | — | 91,764 |
| Key management personnel remuneration | 234,216 | 406,102 |
| Key management bonus | 9,796 | 40,705 |
| | 280,012 | 608,571 |

(c) Significant agreements with related parties

Management fees

The Company entered into management memorandums with MJTD for which to provide management services. Under the term of these memorandums, the Company is entitled to receive management fees as stipulated in the memorandum and will expire in January 2024.

26. Events occurring after the reporting date

Directors' Bonus and Dividends to the shareholders will be discussed prior to the upcoming Annual General Meeting.

27. Authorization of financial statements

The financial statements of the Company for the period ended 31 March 2022 were authorized for issue on 10 June 2022.

မြန်မာသီလပါအက်(စ)အီးဇက်ဟိုးဒင်းပတ်ဘလစ် အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက်
နှင့်
ရှင်း၏ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီ

၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက်နေ့ကုန်ဆုံးသောကာလအတွက်
သာဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်

ငွေကြေး - မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)

MTSH MYANMAR THILAWA SEZ HOLDINGS PUBLIC CO. LTD.

Shwe Zabu River View Complex, 23G-1, No.3B, Tower (A), Penthouse-01 & 02, Strand Road, Ahlone Township, Yangon, Myanmar. Tel: (+951) 2301731, Email: info@mtshmyanmar.com

မြန်မာသီလဝါ အက်(စံ)အီးရက် ဟိုးဒင်း ပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက် စီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏ တာဝန်ဖော်ပြချက်

ကုမ္ပဏီအပ်စံ (မြန်မာသီလဝါ အက်(စံ)အီးရက် ဟိုးဒင်း ပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက်နှင့် ငါး၏ လက်အောက်ခံ ကုမ္ပဏီ၏) ၅၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ရှိ ဘဏ္ဍာရေးအောက်ပြုရှင်းတစ်းပေါင်းချုပ်၊ ယင်းနေ့ ကုန်ဆုံးသောကာလအတွက် ကုမ္ပဏီအပ်စံ၏ ဝင်ငွေအလုံးစုပါဝင်သောရှင်းတစ်းပေါင်းချုပ်၊ ကုမ္ပဏီအပ်စံ၏ အစုရုပ်ယာရှင်းများ၏ ပြောင်းလဲမှုရှင်းတစ်းပေါင်းချုပ်၊ ကုမ္ပဏီအပ်စံ၏ ငွေသားစီးဆင်းမှုရှင်းတစ်းပေါင်းချုပ်နှင့် အရေးပါသော စာရင်းဆိုင်ရာမှုပါဒ်များအကျဉ်းချုပ်နှင့် အခြားရှင်းလင်းဖော်ပြထားသော မှတ်စုံများ ပါဝင်သော ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတစ်းပေါင်းချုပ်ကို သင့်လျော်မှန်ကုန်စွာ ရေးဆွဲဖော်ပြရန်မှာ စီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏တာဝန်သာ ဖြစ်ပါသည်။ ယင်းတာဝန်တွင် -

- ဆီလျော်သော စာရင်းဆိုင်ရာ မှတ်စုံများအား ရွှေးချယ်ရှု တစ်သမတ်တည်း ကျင့်သုံးခြင်းနှင့်
- အမြော်အမြှင့်ရှိပြီး ကျိုးကြောင်းဆီလျော်မှုရှိသော ခန့်မှန်းခြင်းနှင့် ပိုင်းခြားချင့်ချိန်သုံးသပ်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ခြင်းတို့ ပါဝင်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီအပ်စံ၏ ဘဏ္ဍာရေးအောက်မှန်ကုန် မည်သည့်အချိန်တွင်မဆို မှန်ကုန်စွာ ဖော်ပြရန်အလိုင်း စီမံအုပ်ချုပ်သူများ အနေဖြင့် သင့်လျော်သော စာရင်းမှတ်တစ်းများကို ထိန်းသိမ်းထားရှိရန် တာဝန်ရှိပါသည်။ ကျွန်ုပ်တို့သည် ကုမ္ပဏီအပ်စံ၏ ရုပိုင်ခွင့်များကို လုပ်ခြင်းစေရန်နှင့် မသမာမှုများနှင့် အခြားစည်းမျဉ်းမကျမှုများကို ကာကွယ်ဖော်ထုတ်နိုင်ရန်အတွက် သင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ရန် အထွေထွေတာဝန်ရှိပါသည်။

စီမံအုပ်ချုပ်သူများကိုယ်စား

ဝင်းအောင်

ဦးထောက်

မြန်မာသီလဝါ အက်(စံ)အီးရက် ဟိုးဒင်းပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက် ၂၀၂၂ ခုနှစ်စွန်လ (၁၀) ရက်





ဝင်းသင်နှင့်အဖွဲ့၊ စာရင်းစစ်များ။

WIN THIN & ASSOCIATES

CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

HEAD OFFICE:- Room (2B/2C) 1st Floor, Rose Condominium, No.182/194, Botahtaung Pagoda Road, Pazundaung Township, Yangon Region, Myanmar. Tel: 95-1-8201798, 8296164, Fax: 95-1-8245671 Email: info@winthinassociates.com

MANDALAY BRANCH:-
OFFICE Room (9/10), East Wing of Bahtoo Stadium, 70th Street (Between 29th & 30th Street), Mandalay Region, Myanmar. Tel: 95-2-4034451. Fax: 95-2-4034498

စာအမှတ် - ၁၇၈ / အမ် - ၂၃၅ / မတ် ၂၀။။

ပြင်ပစာရင်းစစ်အစီရင်ခံစာ

အစုရယ်ယာရင်များနှင့် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များ

မြန်မာသီလဝါ အက်(စံ)အီးဂော် ဟိုးဒင်း ပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက်အပ်စု

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်အပေါ် အနီရင်ခံခိုင်း

ကျွန်တော်များ စာရင်းစစ်အဖွဲ့သည် မြန်မာသီလပါ အက်(စံ)အီးဂော ဟိုးဒင်း ပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလိပ်စာကို (ကုမ္ပဏီ) နှင့် ငြင်း၏လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီ(ကုမ္ပဏီအပ်စု)၏ စာမျက်နှာ ၁၀၂ မှ ၁၂၈ တွင် ဖော်ပြထားသော ၂၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့၌ ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပြုရုံးတစ်ဦးပေါင်းချုပ်၊ ယင်းနေ့ကုန်နှင့်သောကာလအတွက် ကုမ္ပဏီအပ်စု၏ ဝင်ငွေအလုံးခိုပါဝင်သောရှင်းတစ်ဦးပေါင်းချုပ်၊ ကုမ္ပဏီအပ်စု၏ အစရှယ်ယာရှင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ ပြောင်းလဲမှု ရှင်းတစ်ဦးပေါင်းချုပ်၊ ကုမ္ပဏီအပ်စု၏ ငွေသားစီးဆင်းမှုရှင်းတစ်ဦးပေါင်းချုပ်၊ အရေးပါသောစာရင်းဆိုင်ရာမှုပါဒ်များ အကျဉ်းချုပ်နှင့် အခြားရှင်းလုပ်းလုပ်းဖော်ပြထားသော မှတ်စုများ ပါဝင်သော ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတစ်ဦးများပေါင်းချုပ်ကို စစ်ဆေးခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။

ဘဏ္ဍာရေးရုံးတစ်ဦးများအတွက် စီမံချိပ်ချုပ်သူများ၏ တာဝန်

ငုင်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတစ်းများကို မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများဥပဒေပါ ပြောန်းချက်များနှင့် မြန်မာနိုင်ငံဘဏ္ဍာရေး အစီရင်ခံခြင်း ဆိုင်ရာ ထံများ (Myanmar Financial Reporting Standards) နှင့်အညီ ပြုစွဲပြီး သင့်လျော်မှန်ကန်စွာ ရေးဆွဲဖော်ပြရန်မှာ စီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏တာဝန်ဖြစ်ပါသည်။ ယင်းတာဝန်တွင် မသမားမှု မှားယွင်းမှုတို့ကြောင့် အရေးပါသော လွှမှားဖော်ပြမှုများမှ ကင်းရှင်းသော ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတစ်းများအား သင့်လျော်မှန်ကန်စွာ ရေးဆွဲဖော်ပြရန်နှင့် လုပ်ငန်းတွင်းထိန်းချုပ်မှု အစီအစဉ်ကို ရေးဆွဲခြင်း၊ အကောင်အထည်ဖော်ခြင်းနှင့် ထိန်းသိမ်းခြင်း၊ သင့်လျော်သော စာရင်းဆိုင်ရာမှတ်ဒေများအား ရွေးချယ်ကျင့်သုံးခြင်း နှင့် အခြေအနေအရ ဆိုင်ရာ စာရင်းဆိုင်ရာ ခန်းမျိုးဗျားကို ပြုလုပ်ခွင့်တို့လည်း ပိုဝင်သည်။

စာရင်းစဉ်၏ တာဝန်

ကျွန်တော်များအဖွဲ့၏တာဝန်မှာ ကျွန်တော်များ၏ စာရင်းစစ်ဆေးတွေရှိချက်များကို အခြေပြု၍ ယဉ်းဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ် ထင်မြင်ယူဆချက်ပေးရန်ဖြစ်ပါသည်။ ကျွန်တော်များအဖွဲ့သည် မြန်မာနိုင်ငံစာရင်းစစ်ဆိုင်ရာစံများနှင့်အညီ စစ်ဆေးမှုများကို ဆောင်ရွက်လုပ်ပါသည်။ ယင်းစံများအား ကျွန်တော်များအဖွဲ့အနေဖြင့် ကျင့်ဝတ်သိက္ခာရှိပိုင်ရာ လိုအပ်ချက်များအား လိုက်နာရန်နှင့် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများသည် အရေးပါသောအချက်များအား မှားယွင်းစွာ ဖော်ပြုမှုများမှ ကင်းရှင်းကြောင်း၊ ကျိုးများကြောင်းအားလုံးဖော်ပြုသောမှုရှိစေရန် အစီအစဉ်များရေးဆွဲပြီး စစ်ဆေးဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

စာရင်းစစ်ဆေးရှု၍ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများတွင် ထုတ်ဖော်တင်ပြချက်များနှင့် ငွေပမာဏများအတွက် စာရင်းစစ်အထောက်အထားများရယူရနိုင် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ ချမှတ်ဆောင်ရွက်ရန် ပါဝင်ပါသည်။ ရွှေ့ချယ်ထားသော လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများသည် မသမာနှု မှားယဉ်းယူလိုကြောင့် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်၏ အရေးပါသော မှားယဉ်းဖော်ပြချက်များမှ အန္တရာယ်များကို အကဲဖြတ်ခြင်းများ အပါအဝင် စာရင်းစစ်၏ ပိုင်းချွမ်းချိန်သုံးသပ်ခြင်းအပေါ်တွင် မှတ်သုံးပါသည်။

ထိအန္တရာယ်များအား အကဲဖြတ်မှုများပြုလုပ်ရာတွင် စာရင်းစစ်သည် အခြေအနေနှင့်ဆီလျှော်သော စာရင်းစစ်လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများကို ရေးဆွဲရန် အဖွဲ့အစည်း၏ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများရေးဆွဲမှုနှင့် သင့်လျှော်မှန်ကန်စွာ ရေးဆွဲဖော်ပြရန်အလိုက် သက်ဆိုင်သော ဌာနတွင်းကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုကို ထည့်သွင်းစဉ်းစားသော်လည်း အဖွဲ့အစည်း၏ ဌာနတွင်းကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှု၏ ထိရောက်မှုအပေါ်တွင် ထင်မြင်ယူဆချက်ပေးရန် မဟုတ်ပါ။ စာရင်းစစ်ဆေးရာတွင် စီမံခန့်ခွဲသူများက အသုံးပြုခဲ့သော စာရင်းမှုများ၏ ဆီလျှော်မှုနှင့် ပြုလုပ်ခဲ့သော စာရင်းခန်းမှုနှင့်ခြေများ၏ ကျိုးကြောင်းဆီလျှော်မှုကို သုံးသပ်ခြင်းနှင့် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ၏ တင်ပြချက်အားလုံးအပေါ်ခြုံငွေးသပ်ခြင်းတို့လည်း ပါဝင်ပါသည်။ ကျွန်တော်များရရှိခဲ့သော စာရင်းစစ်အထောက်အထားများသည် ကျွန်တော်များ၏ စာရင်းစစ်ထင်မြင်ယူဆချက်အတွက် အခြေခံမှုပြုရန် လုံလောက်သင့်လျှော်သည်ဟု ယုံကြည်ပါသည်။

ထင်မြင်ယူဆချက်

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများသည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများဥပဒေပါ ပြုဌာန်းချက်များနှင့် မြန်မာနိုင်ငံဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံခြင်း ဆိုင်ရာစုံများ (Myanmar Financial Reporting Standards) နှင့်အညီ ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ရှိ ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေနှင့် ယင်းနေ့ကုန်ဆုံးသောကာလအတွက် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုရရှုလပ်များနှင့် ငွေသားစီးဆင်းမှုနှင့် စစ်လျဉ်းသည့် အရေးပါသောအချက်များအားလုံးကို သင့်တင့်လျောက်ပတ်စွာ ဖော်ပြထားကြောင်း ကျွန်တော်များ ထင်မြင်ယူဆပါသည်။

အခြေခံဥပဒေနှင့် စည်းကစ်းချက်ဆိုင်ရာ လိုအပ်ချက်များအပေါ် အစီရင်ခံခြင်း

- ကျွန်တော်များအဖွဲ့သည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများဥပဒေပါ ပြုဌာန်းချက်များနှင့်အညီ
- (၁) လိုအပ်သော သတင်းအချက်လက်များနှင့် ရှင်းလင်းချက်များအားလုံးကို ရရှိပြီဖြစ်ကြောင်း
 - (၂) ကျွန်တော်များအဖွဲ့၏ အစစ်ဆေးခံကုမ္ပဏီအုပ်စုနှင့် လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီသည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ ဥပဒေပုံစံမ ၂၀၂၂ ခုနှစ်အညီ ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ မှတ်တမ်းများကို ထိန်းသိမ်းထားရှိကြောင်း အစီရင်ခံအပ်ပါသည်။

ဦးစောနယ်လ်ဆင် (ပီအော်ပီ-၄၀၀)

Engagement Partner

ဝင်းသင်နှင့်အဖွဲ့ စာရင်းစစ်များ။

၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ (၁၀) ရက်။



မြန်မာသီလဝါ အက်(စံ)အီးကော် ဟိုးဒင်းပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်နှင့် ရင်း၏လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီ
၂၀၂၂ ခုနှစ် မတ်လ (၃၀) ရက်နေ့၌ ဘဏ္ဍာရေးအကြေအနေဖြူရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်
ငွေကြေး - မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)

| | မှတ်စု | မတ်လ (၃၁) ရက် | ၂၀၂၂ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၀) ရက် |
|---|--------|---------------|---------------------------|
| ရပိုင်ခွင့်များ | | | |
| လက်ငင်းမဟုတ်သော ရပိုင်ခွင့်များ | | | |
| ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း | ၆ | ၃,၃၆၃,၇၁၇ | ၃,၄၇၅,၂၆၆ |
| ထိတွေ့ကိုင်တွယ်၍မရသောပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်း | ၇ | ၁,၄၃၈ | ၁,၄၄၆ |
| တဲ့ဖက်ကုမ္ပဏီတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု | ၈ | ၄၂,၄၉၈,၀၈၈ | ၄၀,၅၄၇,၉၁၉ |
| အခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု | ၉ | ၁၀,၀၀၀ | ၁၀,၀၀၀ |
| ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်း | ၁၀ | ၄,၃၁၅,၆၁၂ | ၄,၁၂၄,၀၉၃ |
| ချွဲဆိုင်းထားသောအခွန်ရပိုင်ခွင့် | ၁၁ | ၄၇,၂၀၇ | ၃၆,၈၆၆ |
| အရှစ်ကျရောင်းချုပ်ငွေမှ အသားတင်ရရန်ရှိ | ၁၂ | - | ၄၁,၅၃၅ |
| အခြားရပိုင်ခွင့်များ | ၁၃ | ၃၄၁,၀၅၉ | ၂၈,၂၉၆ |
| | | ၅၀,၅၇၇,၁၂၁ | ၄၈,၅၂၂,၁၁၁ |
| လက်ငင်းရပိုင်ခွင့်များ | | | |
| ငွေနှင့် ငွေသားညီမျှခြင်းလက်ကျန်များ | ၁၄ | ၁၀,၉၈၃,၄၂၈ | ၁၆,၁၀၃,၅၅၆ |
| ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိများ | ၁၅ | ၁,၂၇၁,၅၆၀ | ၁,၅၄၆,၂၇၇ |
| ကုန်လက်ကျန်များ | ၁၆ | ၂၆,၂၇၇,၂၆၅ | ၂၆,၅၈၂,၄၂၁ |
| | | ၃၉,၀၃၂,၂၅၃ | ၄၄,၂၃၂,၂၅၄ |
| | | ၈၉,၂၀၉,၄၇၄ | ၉၂,၂၆၄,၆၃၅ |
| ရင်းနှီးငွေနှင့် ပေးရန်တာဝန်များ | | | |
| ရင်းနှီးငွေ | | | |
| ထုတ်ဝေပေးသွင်းပြီးရယ်ယာရင်းနှီးငွေ | ၁၇ | ၃၈,၅၂၉,၁၅၀ | ၃၈,၅၂၉,၁၅၀ |
| အမြတ်လက်ကျန်များ | | ၃၉,၆၆၃,၆၁၁ | ၄၂,၃၈၄,၆၉၉ |
| | | ၇၈,၅၉၃,၇၆၁ | ၈၁,၃၁၃,၈၄၉ |
| ထိန်းချုပ်နိုင်မှုမရှိသောပိုင်ဆိုင်မှုများ | | ၇၈,၈၀၆,၀၀၉ | ၇၈,၈၀၆,၀၀၉ |
| | | ၈၆,၃၉၈,၇၇၀ | ၉၉,၂၀၇,၈၉၁ |
| လက်ငင်းမဟုတ်သောပေးရန်တာဝန်များ | | | |
| ဝယ်သူများထံမှကြိုက်တင်ရငွေများ | | ၁,၂၃၂,၄၀၂ | ၁,၂၃၅,၂၂၄ |
| | | ၁,၂၃၂,၄၀၂ | ၁,၂၃၅,၂၂၄ |
| လက်ငင်းပေးရန်တာဝန်များ | | | |
| ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရှိများ | ၁၈ | ၁,၃၃၃,၇၆၇ | ၂,၁၁၈,၉၄၆ |
| လက်ရှိနှစ်အတွက် အခွန်လျာထားချက် | | ၂၄၄,၅၃၅ | ၂၀၂,၉၇၄ |
| | | ၂,၀၇၀,၃၀၂ | ၂,၃၂၁,၅၂၀ |
| | | ၈၉,၂၀၉,၄၇၄ | ၉၂,၂၆၄,၆၃၅ |
| ဘဏ္ဍာရေးရင်းတမ်းပေါင်းချုပ်အပေါ် မှတ်စုများကို ကြည့်ပါ။ | | | |

WIN AUNG
Chairman, MTSH

TUN LWIN
Vice-Chairman MTSH

MYINT ZAW
Managing Director, MTSH

YU WAR TUN
Head Of Finance, MTSH

MTSH=Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Co., Ltd.

မြန်မာသီလဝါ အက်(စံ)အီးကော် ဟိုးဒင်းပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်နှင့် ၄င်း၏လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီ
၂၀၂၂ ခုနှစ် မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ကုန်ဆုံးသောကာလအတွက် ၀၇၆၆အလုံးဖုံးပါဝင်သောရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်
ငွေကြေး - မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)

| မှတ်စု | ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့မှ ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက် | ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့မှ ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက် | ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့မှ ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက် |
|--|---|---|---|
| ၀၇၆၆ | ၁၉ | ၃,၃၆၇,၇၃၉ | ၂,၉၄၇,၈၁၂ |
| ကုန်ရောင်းတန်ဖိုး | ၂၀ | (၂,၈၀၀,၆၁၈) | (၅၆၂,၁၉၅) |
| အကြမ်းအမြတ် | | ၅၅၆,၂၁၁ | ၁,၉၈၅,၆၁၇ |
| အခြားဝင်ငွေ | ၂၁ | ၁၅၃,၉၅၈ | ၁၂၈,၈၁၂ |
| အမှန်ပေါ်ပေါက်ခဲ့သော ငွေကြေးလဲလှယ်မှု အမြတ်များ | | ၁၀၉,၃၂၁ | ၁,၄၅၇,၈၃၆ |
| အမှန်မပေါ်ပေါက်ခဲ့သောငွေကြေးလဲလှယ်မှု (အရှုံး) / အမြတ်များ | ၂၂ | (၃၃၉,၄၇၉) | ၄,၆၃၈,၅၅၄ |
| အရောင်း၊ ဈေးကွက်ရှာဖွေရေးနှင့် လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးမှုအတွက် | | | |
| ကုန်ကျေစရိတ်များ | ၂၀ | (၁၇၄) | (၂၂၂,၂၃၆) |
| စီမံခန့်ခွဲမှုစရိတ်များ | ၂၀ | (၈၀၉,၈၉၁) | (၁,၈၃၈,၉၇၄) |
| ကာလအတွင်း/နှစ်အတွင်း (အရှုံး) / အမြတ် | | (၈၃၀,၁၄၄) | ၆,၄၄၂,၈၀၉ |
| တွဲဖက်လုပ်ငန်း၏ ခွဲဝေအမြတ် | ၈ | ၁,၉၄၅,၅၅၉ | ၂,၅၈၈,၂၀၄ |
| အခွန်မလျာသားမီ အမြတ် | | ၁,၁၁၅,၄၁၅ | ၅,၀၂၄,၀၁၃ |
| ဝင်ငွေခွန် | ၂၃ | (၃၃,၂၂၁) | (၁၇၇,၅၆၁) |
| ကာလအတွင်း/နှစ်အတွင်း အသားတင် အမြတ် | | ၁,၀၈၄,၁၉၄ | ၈,၈၄၆,၄၅၂ |
| ကာလအတွင်း/နှစ်အတွင်း အခြားဝင်ငွေအလုံးပုံ | | - | - |
| ကာလအတွင်း/နှစ်အတွင်း စုစုပေါင်းဝင်ငွေအလုံးပုံ | | ၁,၀၈၄,၁၉၄ | ၈,၈၄၆,၄၅၂ |
| ခွဲဝေနှင့်သောအမြတ် | | | |
| ကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်များ | | ၁,၁၇၁,၈၂၇ | ၈,၄၈၆,၉၁၉ |
| ထိန်းချုပ်နိုင်မှုမရှိသောပိုင်ဆိုင်မှုများ | | (၈၇,၆၃၃) | ၃၅၉,၅၃၃ |
| ခွဲဝေနှင့်သော စုစုပေါင်း ဝင်ငွေအလုံးပုံ | | | |
| ကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်များ | | ၁,၁၇၁,၈၂၇ | ၈,၄၈၆,၉၁၉ |
| ထိန်းချုပ်နိုင်မှုမရှိသောပိုင်ဆိုင်မှုများ | | (၈၇,၆၃၃) | ၃၅၉,၅၃၃ |
| ရှယ်ယာတစ်စောင်မှရင် (တစ်စောင်လျှင်တန်ဖိုးကျပ်) | | | |
| ရှယ်ယာတစ်စောင်၏ အခြားရင်များ | ၂၄ | ၂၀ | ၂၁၈ |
| ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်အပေါ် မှတ်စုများကို ကြည့်ပါ။ | | | |

မြန်မာသီလဝါ အက်(စံ)အီးကော် ဟိုးဒင်းပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်နှင့် ဂုဏ်လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီ
၂၀၂၂ ခုနှစ် မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ကုန်ဆုံးသောကာလအတွက် ငွေသားစီးဆင်းမှုရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်
ငွေကြေး - မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)

| မှတ်စု | ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ကုန်ဆုံးသောကာလအတွက် ငွေသားစီးဆင်းမှုရှင်းတမ်းများ | ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ကုန်ဆုံးသောကာလအတွက် ငွေသားစီးဆင်းမှုရှင်းတမ်းများ | ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ကုန်ဆုံးသောကာလအတွက် ငွေသားစီးဆင်းမှုရှင်းတမ်းများ |
|---|--|--|--|
| အခွန်မျှေးတို့ အသားတင်အမြတ် | ၁,၁၁၅,၄၁၅ | ၉,၀၂၄,၀၁၃ | ၁၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ကုန်ဆုံးသောကာလအတွက် ငွေသားစီးဆင်းမှုရှင်းတမ်းများ |
| ငွေသားမဟုတ်သော ကိုက်ညီရေးဆွဲချက်များ- | ၁၈၄,၁၇၈ | ၂၉၀,၉၁၄ | ငွေသားမဟုတ်သော ကိုက်ညီရေးဆွဲချက်များ- |
| ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း တန်ဖိုးလျော့ | ၄၁၁ | ၁,၃၅၀ | ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း တန်ဖိုးလျော့ |
| ထိတွေ့ကိုင်တွေ့ယူမရသော ပစ္စည်း တန်ဖိုးလျော့ | ၁,၂၅၆ | ၁,၃၉၇ | ထိတွေ့ကိုင်တွေ့ယူမရသော ပစ္စည်း တန်ဖိုးလျော့ |
| ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းပယ်ဖျက်ခြင်း | (၆,၅၂၉) | (၆,၄၃၄) | ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းပယ်ဖျက်ခြင်း |
| မပေါ်ပေါက်ခဲ့သောအမြတ်စာရင်းညီးနှင့်မှု | (၁,၉၄၅,၅၅၉) | (၂,၄၃၁,၂၀၄) | မပေါ်ပေါက်ခဲ့သောအမြတ်စာရင်းညီးနှင့်မှု |
| တွဲဖက်လုပ်ငန်း၏ ခဲ့ဝေအမြတ် | (၁,၉၄၅,၅၅၉) | (၂,၄၃၁,၂၀၄) | တွဲဖက်လုပ်ငန်း၏ ခဲ့ဝေအမြတ် |
| လျဉ်လည်ရင်းနှီးငွေပြောင်းလဲမှုမတိုင်ခင်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက် (အရှုံး) / အမြတ် | (၆၅၀,၈၅၅) | ၆,၇၇၃,၀၃၆ | လျဉ်လည်ရင်းနှီးငွေပြောင်းလဲမှုများ |
| လျဉ်လည်ရင်းနှီးငွေပြောင်းလဲမှုများ | ၂၁၁,၈၁၆ | (၂၁,၁၆၈) | ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိမှုများ |
| ကုန်လက်ကျိုးများ | (၄၂,၀၃၂) | ၂၂၉,၉၉၃ | ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိမှုများ |
| ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိမှုများ | (၂၁၂,၁၇၆) | ၂၆၈,၈၈၆ | ဝယ်သူများထံမှကြိုက်တင်ရငွေများ |
| ဝယ်သူများထံမှကြိုက်တင်ရငွေများ | (၂,၂၅၂) | (၁,၀၅၀,၄၈၁) | ဝင်ငွေခွန်ပေးသွင်းမှု |
| လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များအရ အသားတင်ငွေသား (အသုံးပြုမှု) / စီးဝင်မှု | (၁,၂၀၆,၀၄၂) | ၆,၂၉၀,၁၈၆ | လုပ်ငန်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ဆောင်ရွက်ချက်များအရ အသားတင်ငွေသား |
| ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ဆောင်ရွက်ချက်များအရ ငွေသားစီးဆင်းမှုများ | (၁၀၁,၄၉၆) | (၂၁၁,၈၂၇) | ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းဝယ်ယူမှု |
| ထိတွေ့ကိုင်တွေ့ယူမရသော ပစ္စည်း ဝယ်ယူမှု | (၁,၀၀၇) | - | ထိတွေ့ကိုင်တွေ့ယူမရသော ပစ္စည်း ဝယ်ယူမှု |
| ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းရောင်းခြင်းမှုရင်းမှု | - | ၂၉၉ | အခြားရရန်ရှိမှုများ |
| အရစ်ကျရောင်းချုပ်ခြင်းမှုရင်းမှု အသားတင်ရရန်ရှိ | ၄၁,၅၃၅ | ၂၄၀,၄၀၃ | အရစ်ကျရောင်းချုပ်ခြင်းမှုရင်းမှု |
| ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဆောင်ရွက်ချက်များအရအသားတင်ငွေသား အသုံးပြုမှု | (၂၁,၁၇၁) | (၆၁,၉၇၀) | ဘဏ္ဍာရေးဆောင်ရွက်ချက်များအရ ငွေသားစီးဆင်းမှုများ |
| အစရှုင်များသို့ အမြတ်ဝေစုပေးငွေ | (၃,၈၉၂,၉၁၅) | (၇,၀၀၇,၂၄၇) | ဘဏ္ဍာရေးဆောင်ရွက်ချက်များအရအသားတင်ငွေသား အသုံးပြုမှု |
| ဘဏ္ဍာရေးဆောင်ရွက်ချက်များအရအသားတင်ငွေသား အသုံးပြုမှု | (၃,၈၉၂,၉၁၅) | (၇,၀၀၇,၂၄၇) | ငွေသားအသားတင်အလျော့ |
| ငွေသားအသားတင်အလျော့ | (၅,၁၂၀,၁၂၈) | (၇၇၉,၀၃၁) | ကာလ/နှစ်စရှုံးငွေနှင့် ငွေသားညီးနှုပ်ခြင်းလက်ကျိုးများ |
| ကာလ/နှစ်စရှုံးငွေနှင့် ငွေသားညီးနှုပ်ခြင်းလက်ကျိုးများ | ၁၄ | ၁၀,၉၈၃,၄၂၈ | ဘဏ္ဍာရေးရုံးတမ်းပေါင်းချုပ်အပေါ် မှတ်စုများကို ကြည့်ပါ။ |

မြန်မာသီလဝါ အက်(စံ)အီးကော် ဟိုးဒင်း ပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက်နှင့်
ငှုံး၏ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီ

၂၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ကုန်ဆုံးသောကာလအတွက် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်အပေါ် မှတ်စုံများ

၁။ အထွေထွေ

ပေးရန်တာဝန်ကန်သတ်ထားသော မြန်မာသီလဝါ အက်(စံ)အီးကော် ဟိုးဒင်း ပတ်ဘလစ် အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (ကုမ္ပဏီ) ကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၌ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ မေလ (၃) ရက်နေ့တွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ခဲ့ပါသည်။ ထိုအက်ဥပဒေကို မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ ဥပဒေ (၂၀၀၇) ဖြင့် အစားထိုးပြင်ဆင်ခဲ့ပါသည်။ အဆိပါဥပဒေအသစ်အရ ကုမ္ပဏီကို ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁၅၁၈၂၀၂၉၃ ဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံမှတ်ပုံတင်ခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။

Class A Project အား ရင်းနှီးတည်ဆောက်ခြင်း၊ ဈေးကွက်တင်ရောင်းချုပ်းနှင့် လုပ်ကိုင်လည်ပတ်ခြင်း အလိုင်း
ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီကို တည်ထောင်ရန်အတွက် ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ရေး သဘောတူညီချက်အရ ဤကုမ္ပဏီနှင့် MMST LLP
(MMS Thilawa Limited Liability Partnership) တို့အကြား နားလည်မှုမှတ်တမ်းသဝက်လွှာတစ်ရပ်ကို ၂၀၁၃ ခုနှစ်
မေလ (၂၆) ရက် နေ့၌ လက်မှတ်ရေးထိုးခဲ့ကြပါသည်။

Class A Project အား ရင်းနှီးတည်ဆောက်ခြင်း၊ ဈေးကွက်တင်ရောင်းချုပ်းနှင့် လုပ်ကိုင်လည်ပတ်ခြင်းအလိုင်း
ဖက်စပ် ကုမ္ပဏီကို တည်ထောင်ရန်အတွက် ဤကုမ္ပဏီသည် သီလဝါ SMC (Thilawa SEZ Management Committee)
နှင့် MMSTD (MMS Thilawa Development Company Limited) တို့သည် ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၂၉) ရက်
နေ့၌ ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီသဘောတူညီချက်အား ချုပ်ဆိုဝင်ရောက်ခဲ့ကြပါသည်။ ယင်းဖက်စပ်ကုမ္ပဏီကို မြန်မာရုပန်သီလဝါ
ဒီပလေ့မနဲ့ (MJTD) အဖြစ် ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ခဲ့ပါသည်။

အချို့သော ကြိုးတင်သတ်မှတ်ချက်များအား ဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်ပြီးစီးမှုအပေါ်မှုတည်လျက် ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ
သဘောတူညီချက်အရ ဤကုမ္ပဏီက ကန်နှီးအနေဖြင့် ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ၏ရှယ်ယာများတွင် ၄၁% အချိုးဖြစ်သော
စုစုပေါင်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅၀,၀၀၀,၀၀၀ ကိုထည့်ဝင်ခဲ့ပါသည်။

ဤကုမ္ပဏီ၏ အဓိက စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများမှာ

- Class A Project အား ရင်းနှီးတည်ဆောက်ခြင်း၊ ဈေးကွက်တင်ရောင်းချုပ်းနှင့် လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ခြင်း
တို့ကို တာဝန်ယူလုပ်ကိုင်မည့် ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီတွင် ရင်းနှီးဖြုပ်နှံကာ ယင်း၏ စီမံအုပ်ချုပ်မှုတွင် ပါဝင်ဆောင်ရွက်ခြင်း
- Class A Properties အား မြန်မာဆက်နှယ်အဖွဲ့အစည်းများထံ တစ်ဦးတည်းသောအေးဂျုံအဖြစ်
ဈေးကွက်တင်ရောင်းချုပ်းနှင့် Class A Properties အား မြန်မာနှင့်ဆက်နှယ်မှုမရှိသော အဖွဲ့အစည်းများ၊ သို့မဟုတ်
ဂျပန်နှင့် မဆက်နှယ်သောအဖွဲ့အစည်းများသို့ ဂျပန်ပူးပေါင်းကော်ပိုရေးရှင်းအဖွဲ့မှ အဖွဲ့ဝင်များဖြင့် လက်တွဲကာ
ဈေးကွက်တင်ရောင်းချုပ်းနှင့်
- ကျွန်ုပ်တို့၏ ဒါရိုက်တာများက ငှုံးတို့၏ ဆင်ခြင်တုံးတရားအရ ဆုံးဖြတ်ကာ သီလဝါအထူးစီးပွားရေးနှင့် (Class A
Area မှုအပ်) သို့မဟုတ် ငှုံး၏ မည်သည့်အစိတ်အပိုင်းတွင်မဆို တည်ဆောက်မှုလုပ်ငန်းများတွင် ပါဝင်ဆောင်ရွက်ခြင်း။

ကုမ္ပဏီနှင့်ပတ်သက်၍ ထပ်မံသိရှိလိုသောအချက်များအတွက် ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ (၂၇) ရက်နဲ့ပါ ကုမ္ပဏီ၏
အလားအလာညွှန်းတမ်းကို ကြည့်ရှုနိုင်ပါသည်။

မှတ်ပုံတင်ထားသောကုမ္ပဏီ၏ လိပ်စာသည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊
အလုံမြို့နယ်၊ ကန်နားလမ်း၊ ရွှေဗွေးရေးဗားဗျားကွန်းပလပ်၊ ၂၃ ရှိုး - ၁၊ အမှတ် - ၃ (တို့) တာဝါ - အော အော Penthouse - ၀၁
- ၀၂ တွင် တည်ရှုပါသည်။

ကုမ္ပဏီသည် ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မေလ (၂၀)ရက် နေ့ကုန်တွင် ရန်ကုန်စတော့အိတ်ချိန်းတွင် စာရင်းဝင်ခဲ့ပါသည်။

၂။ အရေးပါသာ စာရင်းပိုင်ရာ မူဝါဒများအကျဉ်းချုပ်

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို ရေးဆွဲရာတွင် အသုံးပြုခဲ့သော အဓိကစာရင်းဆိုင်ရာမူဝါဒများကို အောက်တွင်ဖော်ပြုထားသည်။ အခြားတစ်စုံတစ်ရာဖော်ပြုခြင်းမရှိပါက ထိမူဝါဒများကို နှစ်စဉ်အပြောင်းအလဲမရှိ လက်တွေ့အသုံးပြုလျက်ရှိပါသည်။

(၂.၁) စာရင်းရေးဆွဲခြင်းဆိုင်ရာအခြေခံမှုများ

ပူးတွဲပါ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို မြန်မာနိုင်ငံဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံခြင်းဆိုင်ရာများ (Myanmar Financial Reporting Standards) နှင့်အညီ ဖော်ပြထားပါသည်။ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို ပြီးခဲ့သည့်ဖြစ်ရပ်များအပေါ် အခြေခံသည့်လုပ်ရှိုးလုပ်စဉ် (Historical Cost Convention) အရရေးဆွဲဖော်ပြထားပါသည်။

ဤဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ ပြုစုရာတွင် ယခုဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းတွင်အသုံးပြုခဲ့သော စာရင်းခေါင်းစဉ်ဆွဲခြားထားမှုများနှင့် ကိုက်ညီစေရန် ယခင်ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းပါ စာရင်းခေါင်းစဉ်အချို့ကို ပြန်လည်ဆွဲခြားမှုနှင့် ခွဲခြမ်းစိတ်ဖြာမှ အချို့ပြုလုပ်ထားပါသည်။

(၂.၂) ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ပြောင်းလဲခြင်း

၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသော ကာလအတွင်းတွင် ကုမ္ပဏီသည် ငါး၏ ဘဏ္ဍာရေး နှစ်ကုန်ကို စက်တင်ဘာလ (ယခင်ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ကုန်) မှ မတ်လ (လက်ရှိဘဏ္ဍာရေးကာလကုန်) အဖြစ် ပြောင်းလဲခဲ့ပါသည်။ ထိုသို့ပြောင်းလဲမှုအရ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို ဖော်ပြရာတွင် ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့တွင် ကုန်ဆုံးသော (၆) လစာ နှင့် ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၁) ရက်နေ့တွင် ကုန်ဆုံးသော (၁၂) လစာဖြင့် ဖော်ပြထားပါသည်။ ထိုသို့ပြောင်းလဲဖော်ပြမှုကြောင့် ဝင်ငွေအလုံးစုံ ပါဝင်သော ရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်၊ အစုရယ်ယာရှင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ ပြောင်းလဲမှု ရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်၊ ငွေသားစီးဆင်းမှုရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ် နှင့် သက်ဆိုင်ရာ မှတ်စုတို့တွင် ဖော်ပြသည့်ကိန်းကဏ္ဍားများသည် နှင့်ယဉ်းယုံ့ရန်ပိုင်ပါ။

ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ပြောင်းလဲမှုသည် အစိုးရမှ ပြဋ္ဌာန်းသည့်ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ပြောင်းလဲမှုကြောင့်ဖြစ်ပါသည်။

(၂.၃) နိုင်ငံခြားငွေကြေးအား ပြောင်းလဲသတ်မှတ်ခြင်း

(၁) လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်သည့် ငွေကြေးနှင့် စာရင်းတင်ဖော်ပြသည့်ငွေကြေး

ကုမ္ပဏီ၏ ဘဏ္ဍာရေးစာရင်းတမ်းများတွင်ပါဝင်သော အကြောင်းအရာများကို ကုမ္ပဏီ၏ အဓိကကျသော စီးပွားရေးနယ်ပယ်တွင် အသုံးပြုသော ငွေကြေး (Functional currency) ဖြင့်တိုင်းတာပါသည်။ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများတွင် မြန်မာကျပ်ငွေဖြင့် ဖော်ပြထားပြီး ယင်းမြန်မာကျပ်ငွေသည် ကုမ္ပဏီ၏ စာရင်းတင်ဖော်ပြသည့်ငွေကြေး (Presentation currency) ဖြစ်သည့်အပြင် လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်သည့် ငွေကြေး (Functional currency) လည်းဖြစ်သည်။ ငွေကြေးများအားလုံးကို အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဖော်ပြထားခြင်းမရှိဘဲ အနီးစပ်ဆုံး ကျပ်ထောင်ပေါင်းဖြင့် ဖော်ပြထားပါသည်။

(၂) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်နှင့် စာရင်းလက်ကျိုးများ

နိုင်ငံခြားငွေဖြင့်ပြုလုပ်သော လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်ချက်များကို လုပ်ဆောင်ချက်ဖြစ်ပေါ်သည့် နေ့တွင်ရှိသော ငွေလဲနှင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်သည့် ငွေကြေးအဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲထားပါသည်။ နိုင်ငံခြားငွေဖြင့် ဖော်ပြသော ငွေကြေးနှင့် သက်ဆိုင်သည့် ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းနှင့် ပေးရန်တာဝန်များကို ဘဏ္ဍာရေးကာလကုန်ဆုံးချိန်ရှိ ငွေလဲနှင့်ဖြင့် ပြောင်းလဲသတ်မှတ်ရာမှာသော်လည်းကောင်း၊ ငါးနိုင်ငံခြားငွေကြေးများကို စာရင်းရှင်းလင်းရာမှာသော်လည်းကောင်းဖြစ်ပေါ်လာသော နိုင်ငံခြားငွေအမြတ်၊ အရှုံးများကို ဝင်ငွေရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်တွင် စာရင်းရေးသွင်းထားပါသည်။

(J.6) ကုမ္ပဏီအပ်စာရင်းရေးဆွဲခြင်း

(က) လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများ

စာရင်းပေါင်းချုပ်

လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများဆိုသည်မှာ ကုမ္ပဏီအပ်စာရင်းရေးဆွဲခြင်းကို ရရှိရန်နှင့် ဘဏ္ဍာရေးနှင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုဆိုင်ရာ မူဝါဒများကို ကုမ္ပဏီအပ်စာရင်းရေးဆွဲခြင်းများ (Group) က ထိန်းချုပ်ပိုင်ခွင့်ရှိသော အဖွဲ့အစည်းများ (အထူးလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် အဖွဲ့အစည်းများ အပါအဝင်) ဖြစ်ပြီး ယေဘုယျအားဖြင့် အဓိကမဲ့ပေးပိုင်ခွင့်ရှိသည့် ရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုဖြစ်ကြသည်။ ကုမ္ပဏီအပ်စာရင်းရေးဆွဲခြင်းကို ထိန်းချုပ်မှုရှိ မရှိ အကဲဖြတ်သောအခါ လက်ရှိကျဉ်းသုံးခွင့်ရှိသော (သို့မဟုတ်) ပြောင်းလဲခွင့်ရှိသော အလားအလာရရှိသည့် မဲ့ပေးပိုင်ခွင့်ရှိရှိသော အကျိုးဆက်ကို ထည့်သွင်းစဉ်းစားသည်။ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများကို ကုမ္ပဏီအပ်စာရုံး ထိန်းချုပ်မှုလွှဲပြောင်းသည့်နေ့ရက်မှစ၍ စာရင်းပေါင်းချုပ်ရေးဆွဲခြင်း ရှိစံသည်။

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို ပေါင်းချုပ်ရေးဆွဲရာတွင် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များ၊ လက်ကျွန်များနှင့် ကုမ္ပဏီအပ်စာရုံးရှင်းများအပေါ် အမှန်မရရှိသေးသော (Unrealized) အမြတ်များကိုဖယ်တိတု ထားပါသည်။ အမှန်မပေါ်ပေါ်သေးသော (Unrealized) အုံများကိုလည်း ဖယ်ထုတ်ထားပါသည်။ သို့သော ယင်းတို့ကို လွှဲပြောင်းပေးသောရပိုင်ခွင့်ရှိရှိသော တန်ဖိုးကျဉ်းမှုနှင့်အားဖြစ် ထည့်သွင်းစဉ်းစားပါသည်။ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများ၏ စာရင်းရေးဆွဲခြင်းဆိုင်ရာမှုဝါဒများကို ကုမ္ပဏီအပ်စာရင်းရုံး (Group) က လက်ခံကျဉ်းသုံးသော မူဝါဒများနှင့် လိုက်လျော်းထွေဖြစ်စေရန် လိုအပ်သည့်အခါ ပြောင်းလဲထားပါသည်။

ထိန်းချုပ်နိုင်ခွင့်မရရှိသောပိုင်ဆိုင်သူများဆိုသည်မှာ ကုမ္ပဏီကိုပိုင်ဆိုင်သူများက တိုက်ရှိက်သော်လည်းကောင်း၊ သွယ်ပိုက်ရှိသော်လည်းကောင်း မပိုင်ဆိုင်သောအကျိုးစီးပွားများ (Interests) က ဖြစ်ပေါ်စေသော လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီအပ်စာရင်းတမ်းရေးတစ်ခု၏ အသားတင်ပိုင်ဆိုင်မှုများနှင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု အသားတင်ရလဒ်များကို ခွဲဝေ၍ပေးရသော အပိုင်းဖြစ်သည်။ ငါးတို့ကို ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပြုရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်တွင် ပါဝင်သော ဝင်ငွေအလုံးစုံပါဝင်သော ရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်နှင့် အစုရင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များပြောင်းလဲမှုရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်တို့တွင် ခွဲခြားဖော်ပြသည်။ ဝင်ငွေအလုံးစုံပါဝင်သောရှင်းတမ်း (Comprehensive income) မှာ ထိန်းချုပ်နိုင်ခြင်းမရရှိသော အကျိုးစီးပွားသည် လိုငွေလက်ကျွန်း ဖြစ်နေသည့်တိုင်အောင် သက်ဆိုင်ရာ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီတစ်ခုတွင် ယင်းတို့၏ သက်ဆိုင်ရာ အကျိုးစီးပွား (Interests) ပေါ် အခြေခံသော ထိန်းချုပ်နိုင်မှုမရရှိသော အကျိုးစီးပွားကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာသည့် ငွေများ ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) တွဲဖက်ကုမ္ပဏီများ

တွဲဖက်ကုမ္ပဏီများမှာ ကုမ္ပဏီအပ်စာရင်းတို့အပေါ် သိသာထင်ရှားသော သွေးဆောင်ရွက်မှုရှိသော်လည်း ထိန်းချုပ်နိုင်မှုမရရှိသောအဖွဲ့အစည်းများ ဖြစ်ပါသည်။ ယေဘုယျအားဖြင့် ရှယ်ယာတစ်စုံပိုင်ဆိုင်မှုအရေအတွက် ၂၀% နှင့် ၅၀% ထက်မပိုသော မဲ့ပေးခွင့်ရှိသည့်အဖွဲ့အစည်းများ ဖြစ်ပါသည်။ တွဲဖက်ကုမ္ပဏီများတွင် ငါးနှီးမြှုပ်နှံမှုများကို နှုတ်၍ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်တွင် စာရင်းဖော်ပါသည်။

(g) Equity နည်းဖြင့် စာရင်းရေးဆွဲခြင်း

Equity နည်းဖြင့်စာရင်းရေးဆွဲရာတွင် တွဲဖက်ကုမ္ပဏီများတွင် ကန္ဒိုးရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုပြီး နောက်ပိုင်းပေါ်ပေါက်လာသော အရှုံး၊ အမြတ်ဝေစုကို အရှုံး၊ အမြတ်စာရင်းတွင် ဖော်ဆောင်ပြီး ရင်းကုမ္ပဏီများ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နောက်ပိုင်းကာလ အခြားအလုံးစုပါဝင်သောဝင်ငွေကို အခြားအလုံးစုပါဝင်သောဝင်ငွေတွင် စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။ ထိုရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နောက်ပိုင်းကာလ ဆောင်ရွက်မှုများနှင့် တွဲဖက်ကုမ္ပဏီများထံမှ ခွဲဝေရရှိမှုများကို ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများ၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုး (Carrying amount) တွင် စာရင်းညီးနှုန်းပါသည်။ အခြားမည်သည့် လက်ငင်း မဟုတ်သော အကာအကွယ်မဲ့ ရရှိနိုင်မှုများအပါအဝင် တွဲဖက်ကုမ္ပဏီတစ်ခုတွင် ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ အရှုံးဝေစုသည် တွဲဖက်ကုမ္ပဏီရှို့ ရင်း၏ပိုင်ဆိုင်မှုနှင့် တူညီသောအခါ (သို့မဟုတ်) ကျော်လွန်သောအခါ (သို့မဟုတ်) တွဲဖက်ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားပေးချေမှု မပြုလုပ်ခဲ့လျှင် နောက်ထပ်အရှုံးများကို စာရင်းရေးသွင်းမည် မဟုတ်ပါ။

တွဲဖက်ကုမ္ပဏီများနှင့် ကုမ္ပဏီအုပ်စုအကြား စာရင်းရေးသွင်းချက်များအပေါ် (Unrealized profit) ကို တွဲဖက်ကုမ္ပဏီများတွင် ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ ပိုင်ဆိုင်မှုနှင့်ညီမှုသည်အထိ စာရင်းပယ်ဖျက်သည်။ လုပ်ဆောင်ချက်များသည် လွှာပြောင်းလိုက်သော ပိုင်ဆိုင်မှုများ၏ တန်ဖိုးလျော့ကျော်ကို အထောက်အထားမပြုသလျှင် (Unrealised loss) ကိုလည်း စာရင်းပယ်ဖျက်ပါသည်။ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများ၏ စာရင်းရေးဆွဲခြင်းဆိုင်ရာမှုပါဒ်များကို ကုမ္ပဏီအုပ်စုက လက်ခံကျင့်သုံးသော မူဝါဒများနှင့် တသေမတ်တည်းဖြစ်စေရန် လိုအပ်ပါက ပြုပြင်ပြောင်းလဲထားပါသည်။

(J.၅) တွဲဖက်ကုမ္ပဏီတွင်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

တွဲဖက်ကုမ္ပဏီတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကို Equity နည်းဖြင့် လုပ်ဆောင်မှုချေးနှုန်း (လုပ်ဆောင်မှုကုစုစုတို့ အပါအဝင်) ဖြင့် ကန္ဒိုး စာရင်းရေးသွင်းပါသည်။ ဝယ်ယူပြီးသည့်နေ့ နောက်ပိုင်းတွင် သယ်ဆောင်လာသည့် ငွေပမာဏကို အတိုး အလျော့ပြုလုပ်ပြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အရှုံးအမြတ်ဝေစုကို စာရင်းတင်ပါသည်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အရှုံး၊ အမြတ်ဝေစုကို ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အရှုံး၊ အမြတ်စာရင်းတွင် စာရင်းရေးသွင်းပါသည်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အစည်းမှ ခွဲဝေရရှိမှုများသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု၏ သယ်ယူလာသည့်ငွေပမာဏ (လက်ကျန်) ကိုလျော့ကျေပေါ်ပါသည်။

(J.၆) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်း

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းကို ငါးရေးခရာရန် (သို့မဟုတ်) တန်ဖိုးတိုးလာရန် (သို့မဟုတ်) နှစ်ခုလုံးအတွက် လက်ဝယ်ကိုင်ဆောင်ထားခြင်းဖြစ်ပါသည်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများကို ကန္ဒိုးစာရင်းသွင်းရာတွင် မူရင်းတန်ဖိုးပြင့်သာ ရောသွင်း၍ နောက်ပိုင်းကာလများတွင် မူရင်းတန်ဖိုးမှ စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့နှင့် ပစ္စည်း၏ တန်ဖိုးကျကျဆုံးရှုံးငွေပမာဏ စုစုပေါင်းကို နှုတ်၍ စာရင်းသယ်ဆောင်သည်။ တန်ဖိုးလျော့ကို ခွဲဝေရာတွင် တန်ဖိုးလျော့ရမည့် သင့်ငွေပမာဏ၏ ခန်းမှုန်းအသုံးဝင်မှုသက်တမ်း နှစ်ငါးဆယ်အပေါ်တွင် မျဉ်းဖြောင့်နည်းဖြင့် တွက်ချက်ထားပါသည်။

အကြွင်းတန်ဖိုး၊ အသုံးဝင်သက်တမ်းနှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးလျော့နည်းစနစ်ကို လက်ကျန်ရင်းတမ်းရက်ခွဲတွင် ပြန်လည်သုံးသပ်ပြီး သင့်လျော့သလို ညီးနှုန်းပါသည်။ ပြောင်းလဲမှုများဖြစ်ပေါ်လာပါက ပြင်ဆင်ချက်တိုင်း၏ အကျိုးသက်ရောက်မှုသည် အရှုံး၊ အမြတ်ထဲတွင် ပါဝင်သည်။

(၂၇) ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း

ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းများကို မူရင်းတန်ဖိုးမှ စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့နှင့် တန်ဖိုးကျော် ဆုံးရွှေ့ငွေပမာဏတိုကို နှုတ်၍ ဖော်ပြထားပါသည်။ ပစ္စည်း၏ ကုန်ကျေစရိတ်တွင် စီမံခန့်ခွဲသူ၏ ရည်ရွယ်ထားသည့် နေရာအော်နှင့် အခြေအနေသို့ ရောက်ရှိအောင် ပြုလုပ်ခြင်းနှင့် တိုက်ရိုက်သက်ဆိုင်သော အသုံးစရိတ်များအားလုံးပါဝင်သည်။

နောက်ဆက်တဲ့ကုန်ကျေစရိတ်များကို စာရင်းရေးသွင်းရာတွင် ပစ္စည်း၏ကုန်ကျေစရိတ်ကို တိတိကျကျ တိုင်းတာနှင့် သောအခါနှင့် ပစ္စည်းနှင့်သက်ဆိုင်သော အနာဂတ်စီးပွားရေးအကျိုးကျေးဇူးများ ကုမ္ပဏီအတွင်းသို့ စီးဝင်လာနှင့် ဖွယ်ရှိသောအခါတိတွင်သာလျှင် အသားတင်သွင့်ငွေပမာဏ (သို့မဟုတ်) သီးခြားရရှိခွင့်အနေဖြင့် စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။

အစားထိုးလဲလှယ်လိုက်သော ပစ္စည်းအစိတ်အပိုင်း၏ အရင်းအရှတ်ဖိုးငွေကို ပယ်ဖျက်ပေးရပါမည်။ အခြား ပြင်ဆင်စရိတ်နှင့် ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေးစရိတ်များအားလုံးကို သက်ဆိုင်ရာကာလ၏ အရှုံး၊ အမြတ်တွင် ကျခံရပါသည်။

ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း စတင်ချိန်တွင်ရှိသော ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း၏ တန်ဖိုးလျော့ကိုတွက်ချက်ရာတွင် ငှုံးပစ္စည်း၏ အကြောင်းတန်ဖိုး နှုတ်ပြီးသားတန်ဖိုးနှင့် ခန့်မှန်းအသုံးဝင်မှုသက်တမ်းပေါ်တွင် မူတည်၍ မျဉ်းဖြောင့်နည်းဖြင့် တွက်ချက်ထားပါသည်။ ခန့်မှန်းအသုံးဝင်မှုအပေါ် အခြေပြုတန်ဖိုးလျော့ရာခိုင်နှုန်းမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

| | |
|---|------------|
| ငှုံးရမ်းထားသောမြေ | J.၁၉% |
| စက်ရုံ | ၅% |
| မီးအားမြှုံးစက် | J.၁၇% |
| အဆောက်အအီ | J% - J.၁၇% |
| စွန်ပစ်ပစ္စည်းသို့လျောင်သည့် အဆောက်အအီ | ၅% |
| စက်နှင့် စက်ပစ္စည်းများ | ၂၀% |
| ယာဉ်နှင့် ယာဉ်ပစ္စည်းများ | ၂၀% |
| ကွန်ပူဗျာနှင့် စက်ပစ္စည်းများ | ၂၀% |
| ရုံးသုံးပစ္စည်းကိုရုံးယာများ | ၁၀% - ၄၀% |
| ရုံးခန်းပြန်လည်ပြုပြင်မွမ်းမံခြင်း | ၅% - ၂၀% |
| အကြောင်းတန်ဖိုးနှင့် အသုံးဝင်သက်တမ်းတိုကို အစီရင်ခံကာလအဆုံးတွင် ပြန်လည်သုံးသပ်၍ သင့်တော်သော ညီးနှင့်မှုများကို လုပ်ဆောင်ရပါသည်။ ပြောင်းလဲမှုများ ဖြစ်ပေါ်လာသောအခါ ပြင်ဆင်ချက်တိုင်း၏ အကျိုးသက်ရောက်မှုသည် အရှုံး၊ အမြတ်ထဲတွင် ပါဝင်သည်။ | |

ပစ္စည်း၏ အသားတင်သွင့်ငွေပမာဏသည် ငှုံး၏ပြန်ရနိုင်သောခန့်မှန်းပမာဏထက် များနေပါက အသားတင်သွင့်ငွေပမာဏကို ချက်ချင်းပယ်ဖျက်ပေးရပါသည်။

ထုခွဲရောင်းချခြင်း၏ အရှုံး အမြတ်ကို တွက်ချက်ရာတွင် ဝင်ငွေနှင့် အသားတင်သွင့်ငွေပမာဏတိုကို နှိုင်းယုံးပြုခြင်း အားဖြင့် ဆုံးဖြတ်၍ ဝင်ငွေအလုံးစုံပါဝင်သောရှင်းတမ်းရှိ အခြားအရှုံး၊ အမြတ်များထဲတွင် စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။

(၂၈) ထိတွေ့ကိုင်တွယ်၍မရသောပစ္စည်းများ

စာရင်းကိုင်ဆော့ပဲ(လ်) (Accounting Software)

စာရင်းကိုင်ဆော့ပဲ(လ်)လိုင်စင်ကို ကန်ဖိုးတွင် မူရင်းတန်ဖိုးဖြင့် စာရင်းသွင်းပြီးဝယ်ရွေး (လျော့ပေးငွေများနှင့် ပြန်ရငွေများကိုနှုတ်ပြီးအသားတင်) ပါဝင်သော မူရင်းတန်ဖိုးနှင့် ငှုံး၏ ရည်ရွယ်ထားသော အသုံးပြုမှုအတွက် မွမ်းမံခြင်းဆိုင်ရာ တိုက်ရိုက်ကုန်ကျသော အခြားစရိတ်များကိုပါ စာရင်းသွင်းဖော်ပြပါသည်။ တိုက်ရိုက်ကုန်ကျစရိတ်များကို ဆော့ပဲ(လ်)၏ မူရင်းတန်ဖိုးတွင် ထည့်ပေါင်းသည်။ စာရင်းကိုင်ဆော့ပဲ(လ်)လိုင်စင် ပြုပြင်ထိန်းသိမ်း ခြင်းဆိုင်ရာစရိတ်များကို ကုန်ကျသည့်အချိန်တွင် အသုံးစရိတ်အဖြစ် စာရင်းဖော်ဆောင်သောည်။

စာရင်းကိုင်ဆော့ခဲ့(လိ)လိုင်စင်ကို မူရင်းတန်ဖိုးတွင် စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျှော့နှင့် စုစုပေါင်းတန်ဖိုးကျ အော်များကို နှုတ်ပယ်၍ နောက်ပိုင်းစာရင်းရေးသွင်းပါသည်။ ငင်းစရိတ်များကို တသမတ်တည်းနည်းဖြင့် ၂၀% နှင့်ညီမျှသော ခန့်မှန်းအသုံးဝင်သက်တမ်းငါးနှစ်ပေါ်တွင် တန်ဖိုးလျှော့၍ အရှုံး အမြတ်စာရင်းတွင် ကျခံပါသည်။

ထိုတွေကိုင်တွယ်၍မရသော ပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးလျှော့ကာလနှင့် တန်ဖိုးလျှော့သည့်နည်းလမ်းကို အနည်းဆုံး စာရင်းပိုတ်သည့်နေ့တွင်တစ်ကြိမ် ပြန်လည်သုံးသပ်ပါသည်။ ယင်းပြောင်းလဲမှုများ၏ အကျိုးသက်ရောက်မှုများကို အရှုံးအမြတ်စာရင်းတွင် ရေးသွင်းသည်။

(၂.၉) ဆောက်လုပ်ရေးကန်ထရိုက်များ

ဆောက်လုပ်ရေးကန်ထရိုက်တစ်ခု၏ အကျိုးရလဒ်ကို တိကျသေချာစွာ ခန့်မှန်းနှင့်ပါက ကန်ထရိုက်ဝင်ငွေနှင့် ကန်ထရိုက်ကုန်ကျစရိတ်များကို ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပြရှင်းတမ်း ရေးဆွဲသည့်နေ့တွင် လုပ်ငန်းပြီးစီးမှုအဆင့် အလိုက် ဝင်ငွေနှင့် အသုံးစရိတ်များအနေဖြင့် အသီးသီးသတ်မှတ်ပါသည်။ ဆောက်လုပ်ရေးကန်ထရိုက်တစ်ခု၏ အကျိုးရလဒ်ကို တိကျသေချာစွာ မခန့်မှန်းနှင့်ပါက ကန်ထရိုက်ဝင်ငွေကို ပြန်လည်ရရှိနိုင်မည် ကန်ထရိုက်အတွက် ကုန်ကျဖော်မာဏအတိုင်း စာရင်းသွင်းပါသည်။ ကန်ထရိုက်၏ စုစုပေါင်း ကုန်ကျစရိတ်များသည် ကန်ထရိုက်၏ စုစုပေါင်းဝင်ငွေထက်များနှင့်ပါက ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သောအရှုံးကို အသုံးစရိတ်အနေဖြင့် ချက်ချင်းဖော်ပြရမည်ဖြစ် ပါသည်။

လုပ်ငန်းအပ်နှံသူက ကန်ထရိုက်၏ ပြောင်းလဲမှုများ၊ ညိုနှင့်မှုများကို ပဏာမအဆင့်အနေဖြင့် လက်ခံအတည်ပြုရန် အလားအလာရှိခြင်း၊ ကန်ထရိုက်အတွက် ပေးချေရမည့်ငွေများသည် နိုင်ခိုင်မာမာ တန်ဖိုးသတ်မှတ်နိုင်ပြီး လုပ်ငန်းအပ်နှံသူထံမှ ပေးချေရန်အတွက် သဘောတူညီမည် အလားအလာရှိပါက ကန်ထရိုက်လုပ်ငန်း ပြောင်းလဲမှု များအတွက် ပေးချေငွေများသည် ကန်ထရိုက်ဝင်ငွေတွင် ပါဝင်မည်ဖြစ်ပါသည်။

ကန်ထရိုက်၏ လုပ်ငန်းပြီးစီးမှုအဆင့်ကို ယနေ့အထိ ကုန်ကျချွဲပြီးသော ကန်ထရိုက်ကုန်ကျစရိတ်နှင့် စုစုပေါင်း ခန့်မှန်းကုန်ကျစရိတ်တို့၏ အချို့ဖြင့် တိုင်းတာပါသည်။ လုပ်ငန်းပြီးစီးမှုအဆင့်ကို သတ်မှတ်ချိန်တွင် ယနေ့အထိ ကုန်ကျချွဲပြီးသော ကန်ထရိုက်ကုန်ကျစရိတ်ထဲမှ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွင်း ကန်ထရိုက်အတွက် အနာဂတ်လုပ်ဆောင်ချက် များအတွက် ကျခဲ့သော စရိတ်များကို ဖယ်ထုတ်ရပါမည်။ လုပ်ငန်းအပ်နှံသူထံမှ ကန်ထရိုက် ကုန်ကျစရိတ်များ ပြန်လည်ရရှိနိုင်ခြေ မရှိသောအခြေအနေ မဟုတ်ပါက ထိုကုန်ကျစရိတ်များကို ဘဏ္ဍာရေး အခြေအနေပြရှင်းတမ်း၏ ဆောက်လုပ်ခဲ့ ဆောက်လုပ်ရေးကန်ထရိုက်တွင် ဖော်ပြပါသည်။ လုပ်ငန်းအပ်နှံသူထံမှ ကုန်ကျစရိတ်များ ပြန်လည်ရရှိနိုင်ခြေ မရှိသောအခြေအနေတွင် ထိုကုန်ကျစရိတ်ကို ချက်ချင်း အသုံးစရိတ်အဖြစ် စာရင်းရေးသွင်းရမည်။

ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပြရှင်းတမ်း ရေးဆွဲသည့်နေ့တွက်တွင် ကန်ထရိုက်အသီးသီး၏ ကျခဲ့ပြီးသော စုစုပေါင်း ကုန်ကျငွေနှင့် အသိအမှတ်ပြု အမြတ် (အသိအမှတ်ပြု အရှုံး) တို့ပေါင်းခြင်း/ နှုတ်ခြင်းကို ပြီးစီးမှုအတွက် ငွေတောင်းခံခြင်းနှင့် အသိအမှတ်ပြုအမြတ် (အသိအမှတ်ပြု အရှုံး) တို့ ပေါင်းခြင်း/ နှုတ်ခြင်းသည် ပြီးစီးမှုအတွက် ငွေတောင်းခံခြင်းထက် များနေပါက ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရှိရရှိမှုများတွင် ကန်ထရိုက်လုပ်ငန်းအပ်နှံသူထံမှ ရရှိရရှိအနေဖြင့် ဖော်ပြပါသည်။ ထိုပြီးစီးမှုအတွက် ငွေတောင်းခံခြင်းသည် စုစုပေါင်းကုန်ကျငွေနှင့် အသိအမှတ်ပြု အမြတ် (အသိအမှတ်ပြု အရှုံး) တို့ ပေါင်းခြင်း/ နှုတ်ခြင်းထက် များနေပါက ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရှိမှုများတွင် ကန်ထရိုက်လုပ်ငန်းအပ်နှံသူထံသို့ ပေးရန်ရှိအနေဖြင့် ဖော်ပြပါသည်။

ပြီးစီးမှုအတွက် ငွေတောင်းခံခြင်းကို လုပ်ငန်းအပ်နှံသူမှ မပေးသွင်းသေးသောငွေနှင့် လုပ်ငန်းအပ်နှံသူ၏ အာမခံအဖြစ် ထိန်းထားငွေတို့သည် ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရှိမှုများတွင် ပါဝင်သည်။ ကြိုကြပ်ငွေများသည် ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရှိမှုများတွင် ပါဝင်သည်။

(J.20) ကုန်လက်ကျန်များ

ကုန်လက်ကျန်များကို ကုန်ကျစရိတ်နှင့် ရောင်းချွဲပြင်ရနိုင်မည့် အသားတင်ကုန်ရောင်းရငွေတို့အနက် နည်းရာ ပမာဏဖြင့် တန်ဖိုးသင့်ရန် ဖြစ်ပါသည်။ ကုန်ကျစရိတ်တွင် မြေယာပြုပြင်ကုန်ကျစရိတ်၊ အခြေခံအဆောက်အအိုများ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု ကုန်ကျစရိတ်၊ တိုက်ရှိက်အလုပ်သမားနှင့် အခြားတိုက်ရှိက်ကုန်ကျစရိတ်များ ပါဝင်သည်။ အသားတင်ရောင်းရငွေ ဆိုသည်မှာ သာမန်စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတစ်ခုတွင် ပြီးဆုံးမှုအတွက် ခန့်မှန်းကုန်ကျစရိတ်နှင့် ပုံသေမဟုတ်သော အရောင်းကုန်ကျစရိတ်တိုကို နှုတ်ပြီးကျန်ရှိမည့် ခန့်မှန်းရောင်းစွေးဖြစ်ပါသည်။

(J.21) ငွေနှင့် ငွေသားညီမှုခြင်းလက်ကျန်များ

ငွေနှင့် ငွေသားညီမှုခြင်းလက်ကျန်များတွင် လက်ဝယ်ရှိ ငွေသားလက်ကျန်နှင့် ဘဏ်ရှိငွေလက်ကျန်များ ပါဝင်ပါသည်။

(J.22) ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိများ

ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိများကို ကနိုင်းတွင် မျှတသောတန်ဖိုး (fair value) ဖြင့် စာရင်းရေးသွင်းပြီးနောက် effective interest method ကိုအသုံးပြု၍ နောက်ပိုင်းနှစ်တွင် လျှော့ချုပြီးတန်ဖိုးမှ ပျက်စီးဆုံးမှုအတွက် လျှေားသောတန်ဖိုးကို နှုတ်၍ စာရင်းသယ်ဆောင်ပါသည်။ ပြန်၍မရနိုင်သော ခန့်မှန်းပမာဏအတွက် သင့်လျှော်သော ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိများတွင် လျှော့ချုပါသည်။

(J.23) ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရှိများ

ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရှိများကို ကနိုင်းတွင် မျှတသောတန်ဖိုး (fair value) ဖြင့် စာရင်းရေးသွင်းပြီးနောက် effective interest method ကိုအသုံးပြု၍ နောက်ပိုင်းကာလတွင် လျှော့ချုပြီးတန်ဖိုးဖြင့် စာရင်းသယ်ဆောင်သည်။

(J.24) ထုတ်ဝေပေးသွင်းပြီး ရှုယ်ယာရင်းနှီးငွေ

သာမန်အစုရယ်ယာများကို အစုရင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များအဖြစ် အမျိုးအစားသတ်မှတ်ထားပါသည်။ သာမန်အစုရယ်ယာ ထုတ်ဝေးခြင်းနှင့် တိုက်ရှိက်သက်ဆိုင်သော စရိတ်များကို အစုရင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များမှ နှုတ်၍ စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။ ကျသင့်အခွန်မှန်သမျှ နှုတ်ပြီးသော အသားတင်ဖြစ်ပါသည်။

(J.25) အမြတ်ဝေစုများ

ကုမ္ပဏီအစုရယ်ယာရင်များသို့ အမြတ်ဝေစုများပေးရန် သဘောတူခွင့်ပြုပြီးသည့်အခါမှသာ အမြတ်ဝေစုများကို စာရင်းရေးသွင်းသည်။

(J.26) ဝန်ထမ်းအကျိုးအမြတ်စရိတ်များ

ဝန်ထမ်းအကျိုးအမြတ်စရိတ်များဆိုသည်မှာ ဝန်ထမ်းများက ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ဆောင်ခြင်းအတွက် ကုမ္ပဏီက ပေးရသော တန်ကြေားအမျိုးမျိုးဖြစ်ပါသည်။ ဝန်ထမ်းအကျိုးအမြတ်စရိတ်များကို ဝန်ထမ်းက ယင်းအကျိုးခံစားခွင့် များရရှိသည့် ကာလအတွင်း ပေးရန်ရှိအဖြစ် စာရင်းဖော်ဆောင်သည်။ ကုန်လွှန်ခဲ့ပြီးသောကာလအတွက် ဝန်ဆောင်စရိတ်များကို အရှုံးအမြတ်စာရင်းတွင် ချက်ချင်းစာရင်းရေးသွင်းပါသည်။

(J.၁၇) လျှာထားငွေများ

ကုမ္ပဏီသည် အတိတ်ကာလအဖြစ်အပျက်များ၏ အကျိုးရလဒ်အတွက် လက်ရှိတွင်ဥပဒေအရ တာဝန်ရှိသော (သို့မဟုတ်) အပြုသဘာဆောင်၍ ပေးရန်တာဝန်ရှိငွေများကို လျှာထားငွေများအဖြစ် စာရင်းသွင်းပါသည်။ ပေးရန်တာဝန်ရှိသောငွေများကို ပေးချေရန်အတွက် လုပ်ငန်း၏အရင်းအမြစ်များ စီးထွက်ရန်အလားအလာရှိပြီး ပေးချေရမည့်ပမာဏကို တိကျသေချာစွာ ခန့်မှန်နှင့်ရမည်။ အနာဂတ်လုပ်ငန်း၏ဆောင်၍ချက်ချက် ဆုံးရှုံးမှုများကို လျှာထားငွေများအဖြစ် မသတ်မှတ်ပါ။

(J.၁၈) ဝင်ငွေ

လုပ်ဆောင်ချက်နှင့် ဆက်စပ်နေသော စီးပွားရေး အကျိုးအဖြတ်များ ကုမ္ပဏီထံသို့ စီးဝင်ရန် အလားအလာရှိသည့် အခါမှသာ ဝင်ငွေစိုး စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။ ဝင်ငွေကို ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် နှုတ်ပြီးနောက် အသားတင်အရောင်း ပေါ်တွင် ဖော်ပြုသည်။

(က) ဝန်ဆောင်မှုဆောင်၍ချက်ပေးခြင်း

ဝန်ဆောင်မှုဆောင်၍ချက်ပေးခြင်းမှ ရရှိသော ဝင်ငွေကို ဝန်ဆောင်မှုထောက်ပံ့ပေးပြီးသော အချိန်မှသာ စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။ ငှါးနှင့် ဆက်စပ်သော စရိတ်များအား အဆိုပါစရိတ်ဖြစ်ပေါ်သည့်အချိန်တွင် အျီးဗျား အမြတ်စာရင်းနှင့် ဝင်ငွေအလုံးစုံပါဝင်သောရှင်းတမ်းတွင် စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။

(ခ) ကုန်ရောင်း

ကုန်ရောင်းခြင်းမှ ရရှိသောဝင်ငွေကို ကုန်ပစ္စည်းကို လွှဲအပ်ပြီး ဝယ်ယူသူက လက်ခံရရှိပြီးနောက်တွင် စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။

(ဂ) အတိုးဝင်ငွေ

ငွေရေးကြေးရေးဆိုင်ရာ အဖွဲ့အစည်းများတွင် အပ်နှံငွေများမှ အတိုးရရှိသေချာမှသာ အတိုးရငွေများကို စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။

(ဃ) အမြတ်ဝေစွဲ

အမြတ်ဝေစွဲကို ရပိုင်ခွင့်ပေါ်ပေါက်သည့်အခါ စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။

(ဃ) ဆောက်လုပ်ရေး ကန်ထရှိက်များမှ ဝင်ငွေ

စာရင်းဆိုင်ရာမှုဝါဒများ၏ ဆောက်လုပ်ရေး ကန်ထရှိက်များစာပိုဒ်တွင် ဆောက်လုပ်ရေး ကန်ထရှိက်များမှ ဝင်ငွေများကို ဖော်ပြထားပါသည်။

(စ) ငှားရမ်းခေါင်ငွေ

ငှားရမ်းသည့်သက်တမ်းပေါ်တွင် မူတည်၍ မျဉ်းဖြောင့်နည်းဖြင့် တွက်ချက်ရရှိသည့် ဝင်ငွေများကို စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။

(J.၁၉) ဝင်ငွေခန်းများ

လက်ရှိကာလအတွက် ဝင်ငွေခန်းရပိုင်ခွင့်များနှင့် ပေးရန်တာဝန်များကို အခွန်ဌာနသို့ ပေးချေရမည့်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခွန်ဌာနမှ ပြန်လည်အမဲးရရှိရှိသည့်ပမာဏဖြင့် တိုင်းတာပါသည်။ လက်ရှိကာလ၏ ဝင်ငွေခန်းကို အစီရင်ခံကာလတွင် ပြောန်းထားသောအခွန်ဌာန်းများ၊ အခွန်ဌာနပဒေများနှင့်အညီ တွက်ချက်ထားပါသည်။ လက်ရှိကာလ၏ ဝင်ငွေခန်းကို အရှုံး၊ အမြတ်တွင် စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။

ရွှေခိုင်းထားသောအခွန် (Deferred tax) သည် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများရှိ ရပိုင်ခွင့်များနှင့် ပေးရန်တာဝန်များ၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုးများ (carrying amount) နှင့် သက်ဆိုင်ရာ အခွန်ဌာနပဒေအရ တွက်ချက်ရရှိသောအမြတ် (taxable profit) တို့၏ အကြား ဂွဲပြားခြားနားခြင်း ပမာဏကို စာရင်းရေးသွင်းပါသည်။ ရွှေခိုင်းထားသောအခွန်သည် ကာလအတွင်း၌ ပေးရန်တာဝန်များကို ပေးချေခြင်း သို့မဟုတ် ရပိုင်ခွင့်များ အမှန်တကယ်ရရှိချိန်တွင် အခွန်ဌာန်း သို့မဟုတ် အစီရင်ခံကာလအဆုံးတွင် ရှုံးမည့် အခွန်ဌာန်းပေါ်တွင် တွက်ချက်ပါသည်။ ရွှေခိုင်းထားသောအခွန်ကို အရှုံးအမြတ်စာရင်း မဟုတ်သော (အခြားဝင်ငွေအလုံးခုံးသို့ဖြစ်စေ၊ ရင်းနှီးငွေသို့တိုက်ရရှိက်ဖြစ်စေ) စာရင်းသွင်းသည့် အကြောင်းအရာများမှတ်စီးပါ၊ အရှုံးအမြတ်စာရင်းတွင် အသုံးစရိတ် သို့မဟုတ် ဝင်ငွေအဖြစ် စာရင်းသွင်းပါသည်။ အရှုံးအမြတ်စာရင်း မဟုတ်သော (အခြားဝင်ငွေအလုံးခုံးသို့ဖြစ်စေ၊ ရင်းနှီးငွေသို့တိုက်ရရှိက်ဖြစ်စေ) စာရင်းသွင်းသည့် အကြောင်းအရာများအတွက် ရွှေခိုင်းထားသောအခွန်ကို အရှုံးအမြတ်စာရင်းမဟုတ်သော (အခြားဝင်ငွေအလုံးခုံးသို့ ဖြစ်စေ၊ ရင်းနှီးငွေသို့ တိုက်ရရှိက် ဖြစ်စေ) တွင်စာရင်းသွင်းပါသည်။

၃။ အရေးပါသော စာရင်းပိုင်ရာ ဆုံးဖြတ်ချက်များနှင့် ခန့်မှန်းချက်များ

မြန်မာနိုင်ငံ ဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံခြင်းစံများနှင့်အညီ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို ပြုစုရာတွင် စီမံခန့်ခွဲရေးတွင် တာဝန်ရှိသူများသည် စာရင်းဆိုင်ရာမူဝါဒများနှင့် အစီရင်ခံစာပါရပိုင်ခွင့်များ ပေးရန်တာဝန်များ၊ ဝင်ငွေနှင့် အသုံးစရိတ်များကို အကျိုးသက်ရောက်စေသော ခန့်မှန်းပြေများနှင့် ယဉ်ဆောင်ရွက်များကို ပြုလုပ်ရပါသည်။ အမှန်တကယ်ရလဒ်များသည် ထိခန့်မှန်းချက်များနှင့် ဂွဲလွှဲကောင်း ဂွဲလွှဲနိုင်ပါသည်။

ခန့်မှန်းပြေများနှင့် ယဉ်ဆောင်ရွက်များကို စဉ်ဆက်မပြတ် ပြန်လည်စိစစ်ပါသည်။ စာရင်းဆိုင်ရာခန့်မှန်းချက်များ ပြန်လည်စိစစ်ခြင်းများကို ယင်းသို့ပြန်လည်စိစစ်သည့်ကာလနှင့် အကျိုးသက်ရောက်မှုရှိသော လာမည့်နှစ်များတွင် စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။

အခြေခံအဆောက်အအုံများ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု ကုန်ကျစရိတ်

မြန်မာပိတ်သက်သော အခြေခံအဆောက်အအုံများ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး ကုန်ကျစရိတ်များကို ဆောက်လုပ်ရေးကာလ အတွင်းတွင် ကုန်လက်ကျန်အဖြစ် စာရင်းဖော်ဆောင်သည်။ ထိုမြေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုများကို ဝင်ငွေအဖြစ် အချိုးကျွဲ့ဝေါ၍ ဝင်ငွေအလုံးခုံးပါဝင်သောရှင်းတမ်းတွင် စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။

အခြေခံအဆောက်အအုံများ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးကုန်ကျစရိတ်များတွင် ရရှိခြေပြီးသော ကန်ထရှိက်များနှင့် အနာဂတ် ကန်ထရှိက်များ၏ ခန့်မှန်းတွက်ချက်ခြင်းတို့ ပါဝင်ပါသည်။ စုစုပေါင်းကုန်ကျစရိတ်ကို ကျမ်းကျင်သော ကြီးကြပ် စစ်ဆေးသူ တတိယလူမှ ခန့်မှန်းခြင်းနှင့် ကာလအပိုင်းအခြားအလိုက် အတွင်းကျကျ ပြန်လည်အတည်ပြုခြင်းကို လုပ်ဆောင်ပါသည်။

ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုကုန်ကျစရိတ်၏ နောက်ဆုံးပေးချေမှုနှင့် မြေယာနှင့်သက်ဆိုင်သော အခြားကုန်ကျစရိတ်တို့သည် စီမံခန့်ခွဲသူ၏ အကောင်းဆုံးခန့်မှန်းမှုပေါ်တွင် မူတည်ပါသည်။ ထိုနောက်ဆုံးပေးချေမှုနှင့် မြေယာနှင့်သက်ဆိုင်သော အခြားကုန်ကျစရိတ်တို့သည် ကန်ခြားခန့်မှန်းမှုနှင့် ကွာခြားနေပါက ငြင်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုကုန်ကျစရိတ်နှင့် အခြားကုန်ကျစရိတ် အတိုးအလျော့တိုင်းသည် လာမည့်နှစ်များ၏ အရှုံး၊ အမြတ်ပေါ်တွင် သက်ရောက်မှုရှိလိမ့်မည်။

၄။ Financial risk management

ကုမ္ပဏီအပ်စုသည် ကုမ္ပဏီ၏ risk မူဝါဒအရ အပ်စု၏ Financial risk များကို စီမံခန့်ခွဲနေစဉ်အတွင်း လုပ်ငန်း ဖွံ့ဖြိုးရေးအတွက်လုံးလောက်သော ဘဏ္ဍာရေးအရင်းအမြစ်များရရှိနိုင်မှုကို သေချာစေရန် ပြေားပမ်းပါသည်။ ကုမ္ပဏီအပ်စုမှ ရင်ဆိုင်နေရသော အဓိကဘဏ္ဍာရေး Risk နယ်ပယ်များနှင့် ငွေကြေးဆိုင်ရာ လုပ်ဆောင်ချက်နှင့် သက်ဆိုင်သောမူဝါဒမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

Foreign exchange risk

ကုမ္ပဏီအပ်စုသည် မိမိ၏လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်သော ငွေကြေးဖြင့်မဟုတ်ဘဲ နိုင်ငံခြားငွေကြေးဖြင့် စာရင်းသွင်းထားသော ရပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များအတွက် Foreign exchange risk ကိုရင်ဆိုင်ရပါသည်။ သို့သော် ကုမ္ပဏီအပ်စုသည် Foreign exchange risk နှင့် ရင်ဆိုင်မှုအတွက် အကာအကွယ်ပြုလုပ်မထားပါ။ ထို risk မှာ ပြောပလောက်အောင် အရေးမပါဟု မျှော်မှန်းထားခြင်းကြောင့် ဖြစ်ပါသည်။

Credit risk

စာရင်းတင်ထားသည့် ဘဏ္ဍာရေးရပိုင်ခွင့်များနှင့် ဆက်နွယ်သည့်အများဆုံး credit risk မှာ လက်ကျန်ရှင်းတမ်းတွင် ဖော်ပြထားသည့် ငွေပမာဏ (carrying amount) ဖြစ်ပါသည်။ သို့သော် ကုမ္ပဏီအပ်စုက ယင်း risk ကို အနည်းဆုံးဖြစ်အောင် ဆောင်ရွက်ရန် မူဝါဒများချမှတ်ထားပြီး ဖြစ်ပါသည်။

Market risk

ကုမ္ပဏီအပ်စုသည် market risk နှင့် ပြေားပြုသည့် မရှိပါ။

Liquidity and cash flow risks

ငွေသားစီးဆင်းမှု အတက်အကျိုး အကျိုးသက်ရောက်မှုကို လျှော့နည်းစေရန်နှင့် လုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သည့် ငွေကြေး ထောက်ပုံနိုင်ရန် ဒါရိုက်တာများမှ လုံလောက်မှုရှိသည်ဟု ယူဆသော လက်ကျန်ငွေများကို ကုမ္ပဏီအပ်စုမှ စောင့်ကြည့်ထိန်းသိမ်းထားရှိပါသည်။

၅။ Capital management

ကုမ္ပဏီအပ်စုသည် ငွေကြေးစီမံခန့်ခွဲရာတွင်ထားရှိသော ရည်ရွယ်ချက်များမှာ လုံလောက်သော လုပ်ငန်းလည်ပတ် ငွေကို ကာကွယ်ထိန်းသိမ်းနိုင်ပြီး လုပ်ငန်းစဉ်ဆက်မပြတ် ဆက်လက်လုပ်ဆောင်နိုင်ရန် ဖြစ်ပါသည်။

၇။ ထိတွေ့ကိုင်တွယ်၍မရသောပစ္စည်း

| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | ဆောင်(လု) |
|---|-----------|
| မူရင်းတန်ဖိုး | |
| ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့၍ စာရင်းဖွင့်လက်ကျန် | ၁၁,၄၉၅ |
| အသစ်ဝယ်ခြင်း | ၁,၀၀၇ |
| ထိတွေ့ကိုင်တွယ်၍မရသော ပစ္စည်း ပယ်ဖျက်ခြင်း (မှတ်စု ၂၀) | (၃,၁၀၇) |
| ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့၍ စာရင်းပိတ်လက်ကျန် | ၉,၃၉၅ |
| စုစုပေါင်း တန်ဖိုးလျော့နှင့် တန်ဖိုးကျချုပ်ဆုံးရှုံးမှု | |
| ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့၍ စာရင်းဖွင့်တန်ဖိုးလျော့ | (၉,၇၄၉) |
| တန်ဖိုးလျော့ (မှတ်စု ၂၀) | (၄၁၁) |
| တန်ဖိုးကျချုပ် ဆုံးရှုံးမှု | - |
| ထိတွေ့ကိုင်တွယ်၍မရသော ပစ္စည်း ပယ်ဖျက်ခြင်း (မှတ်စု ၂၀) | ၂,၂၀၃ |
| ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့၍ စာရင်းပိတ်တန်ဖိုးလျော့ | (၇,၉၅၇) |
| ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့၍ စုစုပေါင်း အသားတင်တန်ဖိုး | ၁,၄၃၈ |
| မူရင်းတန်ဖိုး | |
| ၂၀၂၀ ပြည့်နှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့၍ စာရင်းဖွင့်လက်ကျန် | ၁၁,၄၉၅ |
| အသစ်ဝယ်ခြင်း | - |
| ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့၍ စာရင်းပိတ်လက်ကျန် | ၁၁,၄၉၅ |
| စုစုပေါင်း တန်ဖိုးလျော့နှင့် တန်ဖိုးကျချုပ်ဆုံးရှုံးမှု | |
| ၂၀၂၀ ပြည့်နှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့၍ စာရင်းဖွင့်တန်ဖိုးလျော့ | (၈,၃၉၉) |
| တန်ဖိုးလျော့ (မှတ်စု ၂၀) | (၃,၃၅၀) |
| တန်ဖိုးကျချုပ် ဆုံးရှုံးမှု | - |
| ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့၍ စာရင်းပိတ်တန်ဖိုးလျော့ | (၉,၇၄၉) |
| ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့၍ စုစုပေါင်း အသားတင်တန်ဖိုး | ၁,၄၃၆ |

၈။ တွဲဖက်ကုမ္ပဏီတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက် | ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက် |
|---|---------------------------|---------------------------------|
| စာရင်းဖွင့်လက်ကျန် | ၄၀,၅၄၇,၉၁၉ | ၃၇,၉၄၁,၃၇၀ |
| ကာလအတွင်း/နှစ်အတွင်း အချိုးကျအသားတင်အမြတ် | ၁,၉၄၅,၅၅၆ | ၂,၅၈၁,၂၀၄ |
| မပေါ်ပေါက်ခဲ့သောအမြတ်စာရင်းညီးနှင့်မှု | ၄,၆၁၀ | ၂၅,၂၄၅ |
| သယ်ဆောင်တန်း | ၄၂,၄၉၈,၀၈၈ | ၄၀,၅၄၇,၉၁၉ |

ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏အစီရင်ခံသည့်နှစ်အတွက် ပိုင်ဆိုင်မှုအချိုးဖြင့် တွက်ချက်သော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု (မြန်မာကျပ်နှင့်သိပ္ပါယ်) မှ ခဲ့ဝေသော အချိုးကျအမြတ်စေစုမှာ ကျပ် ၁,၉၄၅,၅၅၆,၄၇၀ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁,၀၉၄,၂၄၀.၄၃ @ ကျပ် ၁၇၇၈)၊ ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့တွင် အမြတ်ငွေကျပ် ၂,၅၈၁,၂၀၄,၂၀၄ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁,၃၃၉,၄၂၄.၁၂ @ ကျပ် ၁၉၂၇.၁) ဖြစ်သည်။ ပိုင်ဆိုင်မှုအချိုးဖြင့် တွက်ချက်သော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသည် အများပိုင်ကုမ္ပဏီမဟုတ်သောကြောင့် အများပြည့်သူသို့ ကြော်ပေးသော ရောင်းရွေးမရှုပါ။

အောက်တွင် တွဲဖက်ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေ၊ အသုံးစရိတ်များနှင့် ရပိုင်ခွင့်များ၊ ပေးရန်တာဝန်များကို ဖော်ပြထားသည်။

| အမေရိကန်ဒေါ်လာ (ဒေါ်လာထောင်ပေါင်း) | ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက် | ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက် |
|------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| ပိုင်ဆိုင်မှု ရာခိုင်နှုန်း | ၄၁% | ၄၁% |
| လက်ငင်းရပိုင်ခွင့်များ | ၆၉,၈၈၇ | ၆၉,၀၄၁ |
| လက်ငင်းမဟုတ်သောရပိုင်ခွင့်များ | ၁၈,၇၇၈ | ၁၉,၄၉၂ |
| စုစုပေါင်းရပိုင်ခွင့်များ | ၈၈,၆၆၅ | ၈၈,၅၃၃ |
| လက်ငင်းပေးရန်တာဝန်များ | ၇၉,၆၉၉ | ၉၉,၅၂၁ |
| လက်ငင်းမဟုတ်သောပေးရန်တာဝန်များ | ၂၂,၂၄၀ | ၂၂,၁၈၉ |
| စုစုပေါင်းပေးရန်တာဝန်များ | ၁၁,၇၃၂ | ၁၁,၇၀၀ |
| အသားတင်ရပိုင်ခွင့်များ | ၆,၉၃၃ | ၇၆,၈၂၃ |
| ဝင်ငွေ | ၅,၂၁၅ | ၁၃,၄၆၅ |
| အသုံးစရိတ်များ | (၂,၅၄၆) | (၁၀,၁၉၈) |
| အမြတ် | ၂,၂၆၉ | ၃,၂၆၇ |
| အမြတ်ခွဲဝေခြင်း | ၁,၀၉၄ | ၁,၃၃၉ |

၉။ အခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု (မြန်မာကျပ် ၁၀,၀၀၀,၀၀၀)

အထက်ဖော်ပြပါ ငွေပမာဏသည် ကုမ္ပဏီက မြန်မာကျပ်ဖြူ။ အထူးစီးပွားရေးဇုန် ဟိုး(လု)ဒင်း ကုမ္ပဏီအုပ်စု အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက်တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရှိမှု ဖြစ်ပါသည်။

၁၀။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်း

မြေယာနှင့်
အဆောက်အအီ

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)

မူရင်းတန်ဖိုး

၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းဖွင့်လက်ကျန် ၄,၇၃၈,၅၂၉

ကုန်လက်ကျန်များမှ လွှဲပြောင်းခြင်း ၂၅၆,၁၉၇

၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၂၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းပိတ်လက်ကျန် ၄,၉၈၇,၇၂၆

စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့နှင့် တန်ဖိုးကျဉ်းချုံးမှု

၂၀၂၁ ခုနှစ်အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းဖွင့်တန်ဖိုးလျော့ ၄၉၀,၄၆၈

တန်ဖိုးလျော့ (မှတ်စု ၂၀)

တန်ဖိုးကျဉ်းချုံးမှု

၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၂၁) ရက်နေ့ရှိ စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့ ၅၅၂,၉၅၆

မပေါ်ပေါက်ခဲ့သောအမြတ်စာရင်းညွှန်းမှု

၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၂၁) ရက်နေ့ရှိ စုစုပေါင်းအသားတင်တန်ဖိုး ၄,၃၁၅,၆၁၂

မူရင်းတန်ဖိုး

၂၀၂၀ ပြည့်နှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းဖွင့်လက်ကျန် ၅,၄၈၇,၅၄၈

ကုန်လက်ကျန်များသို့ လွှဲပြောင်းခြင်း (၇၄၉,၀၉၉)

၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၂၀) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းပိတ်လက်ကျန် ၄,၇၃၈,၅၂၉

စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့နှင့် တန်ဖိုးကျဉ်းချုံးမှု

၂၀၂၀ ပြည့်နှစ်အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းဖွင့်တန်ဖိုးလျော့ ၄၀၀,၂၃၂

တန်ဖိုးလျော့ (မှတ်စု ၂၀)

ကုန်လက်ကျန်များသို့ လွှဲပြောင်းခြင်း

တန်ဖိုးကျဉ်းချုံးမှု

၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၂၀) ရက်နေ့ရှိ စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့ ၄၉၀,၄၆၈

မပေါ်ပေါက်ခဲ့သောအမြတ်စာရင်းညွှန်းမှု

၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၂၀) ရက်နေ့ရှိ စုစုပေါင်းအသားတင်တန်ဖိုး ၄,၁၂၉,၀၉၃

၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၂၁) ရက်နေ့ရှိ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းတွင် သီလဝါအထူး စီးပွားရေးဇာတ်၏ အပန်းဖြေရေးနှင့်စီးပွားရေးဆိုင်ရာ နယ်မြေခြေရိယာ (R&C) ရှိ အလုပ်သမားများနေထိုင်သည့် အဆောက်အအီ (၃) လုံး ပါဝင်ပါသည်။ ဘဏ္ဍာရေးရှုင်းတမ်းများရေးခွဲချိန်ရှိ ပစ္စည်း၏မြှုတေသာတန်ဖိုး (fair value) သည် တိကျသေချာမှုရှိလိမ့်မည် မဟုတ်ကြောင်း ဒါရိုက်တာများက ထင်မြောဆူသည်။ ငင်းထင်မြောဆူသော အောက်ဖော်ပြု အချက်အလက်များပေါ်တွင် အခြေခံပါသည်။

၁။ သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇာတ်တွင် အဆိုပါပစ္စည်းနှင့် အမျိုးအစားတူမရှိခြင်း၊

၂။ သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇာတ်တွင် အဆိုပါပစ္စည်းနှင့်တူညီသော ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းကို အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်ခဲ့သော သမိုင်းကြောင်းမရှိခြင်း နှင့်

၃။ သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇာတ်တွင် အဆိုပါပစ္စည်းအမျိုးအစားကဲ့သို့ ပစ္စည်းများအား အရောင်းအဖြစ် စာရင်းဖော်ဆောင်မှုမရှိခြင်း။

ထိုအခြေအနေတွင် ဝယ်လိုသောဆန္ဒရှိသူနှင့် ရောင်းလိုသောဆန္ဒရှိသူအပေါ် အခြေခံ၍ တန်ဖိုးသတ်မှတ်ရန် မဖြစ်နိုင်သောကြောင့် Market Comparable Approach ကို လက်ခံကျင့်သုံးနိုင်မည် မဟုတ်ပေ။ ပစ္စည်း၏ တန်ဖိုးသတ်မှတ်ရန် Income Capitalization Approach ကို သုံးမည်ဆိုပါက ထိုပစ္စည်းသည် ဂါးရမ်းမှုအတွက် လုံလောက်သောအချိန် ပေးနိုင်ရမည်။ ထိုအပြင် ပစ္စည်း၏ ပြန်ရချက်သည် တည်ပြုမှုရှိ၍ Capitalization rate ကို အသုံးပြုနိုင်သော အခြေအနေ ရှိရပါမည်။ ပိုင်ဆိုင်မှုအတွက် ခွင့်ပြုမိန့်သည် လက်တလောက်လတွင် ရရှိထားသဖြင့် ဂါးရမ်းမှုဖြစ်စဉ်သည် ကန့်ခိုးအဆင့်တွင်သုံးရှိပါသည်။ သို့ဖြစ်၍ Income Capitalization Approach ကို ကျင့်သုံးနိုင်မည် မဟုတ်ပေ။

ကနိုင်းဖော်ပြထားသော တန်ဖိုးသတ်မှတ်ခြင်းနည်းလမ်းနှစ်ခုကို အသုံးမပြုနိုင်သောကြောင့် တတိယအသုံးပြုနိုင်သော နည်းလမ်းမှာ Cost Approach ဖြစ်ပါသည်။ သင့်လျော်သော ဝယ်ယူသူမှ အလားတူအဆောက်အခြားတစ်ခု ဆောက်လုပ်ခြင်းအတွက် ကုန်ကျသောစရိတ်နှင့် တူညီသောပမာဏ (သို့မဟုတ်) ပိုသောပမာဏဖြင့် ပေးချေခြင်းကို ဆိုလိုပါသည်။ ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နောက် Cost Approach သည် ပစ္စည်း၏တန်ဖိုးကို ခန့်မှန်းခြင်းနှင့် ပြန်လည် တန်ဖိုးသတ်မှတ်ခြင်းအတွက် အသင့်တော်ဆုံးနည်းလမ်းဖြစ်ပါသည်။

၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နောက် ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နောက်ကာလအတွင်းတွင် လူနေ ဆိုင်ခန်း (၁) ခန်းအား ကုန်လက်ကျို့စာရင်းမှ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းစာရင်းသို့ မူရင်းတန်ဖိုးဖြင့် လွှဲပြောင်းခဲ့ပါသည်။ ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းကို သာမဏ်စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် ငြားရမ်းခရှုံးရန်အတွက် လက်ဝယ် ကိုင်ဆောင်ထားခြင်းဖြစ်ပါသည်။

၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နောက်ရှိ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းတွင်

၁။ အလုပ်သမားများနေထိုင်သည့် အဆောက်အအိုး (၁)လုံး၊

၂။ အခိုကလမ်းမကြီးနှင့် မျက်နှာချင်းဆိုင်ရှု A အမျိုးအစား လူနေဆိုင်ခန်း (၂) ခု

၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နောက်ရှိ ကုမ္ပဏီအပ်စု၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများနှင့် ပတ်သက်သည့်မျှတသောတန်ဖိုး (fair value) အဆင့်ဆင့်၏ အသေးစိတ်မှာ အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

| | ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နောက်ရှိ မျှတသောတန်ဖိုး (fair value) | | | | |
|---|--|-----------|------------|------------|--|
| | အဆင့် (၁) | အဆင့် (၂) | အဆင့် (၃) | အဆင့် (၄) | |
| ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်း | | | | | |
| အလုပ်သမားများနေထိုင်ရန် | | | | | |
| အဆောက်အအိုး | - | - | ၁၀,၂၃၆,၈၄၀ | ၁၀,၂၃၆,၈၄၀ | |
| Unit A - အခိုကလမ်းမကြီး | ၄၅၀,၀၀၀ | - | - | ၄၅၀,၀၀၀ | |

Unit A - အခိုကလမ်းမကြီးအတွက် မျှတသောတန်ဖိုး (fair value) သတ်မှတ်မှုပြုလုပ်ရာတွင် Market Comparable Approach ကို အသုံးပြု၍ အရှေ့မြေကွက်လပ်အတွက် ညီးမြှုပ်နည်းစားပြီးသော အလားတူပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်း၏ လက်ရှိ ဈေးကွက် ပေါက်ရွေး အပေါ်အခြေခံပြီး ရယူထားပါသည်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများအတွက် မျှတသောတန်ဖိုး (fair value) အဆင့်ဆင့်ကို Level 3 သို့ ဆွဲခြားရာတွင် အောက်ဖော်ပြပါ အချက်အလက်များ သက်ဆိုင်ပါသည်။

| ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်း | တန်ဖိုးသင့်သော နည်းလမ်း | Significant unobservable input(s) | အထိအခိုက်ခံနိုင်သည့် (Sensitivity) |
|--|----------------------------|--------------------------------------|--|
| အလုပ်သမားများ | Income | Capitalization rate | Capitalization rate တိုးလာခြင်းသည် မျှတသောတန်ဖိုး (fair value) လျော့ကျွမ်းကြောင်းကို ဖြစ်စေသည်။ အပြန်အလုန်အားဖြင့် မျှတသောတန်ဖိုး (fair value) လျော့ကျွမ်းလည်း Capitalization rate တိုးလာနိုင်သည်။ |
| နေထိုင်သည့် | Capitalization | | |
| အဆောက်အအုံ | Approach | | |
| | | Occupancy rate | ပိုင်ဆိုင်မှုနှုန်း လျော့ကျွမ်းသည် မျှတသောတန်ဖိုး (fair value) လျော့ကျွမ်းကို ဖြစ်စေသည်။ အပြန်အလုန်အားဖြင့် မျှတသောတန်ဖိုး (fair value) လျော့ကျွမ်းလည်း ပိုင်ဆိုင်မှုနှုန်း လျော့ကျွမ်းနှင့်သည်။ |
| | | Monthly rental | လစဉ်ငြုံးရမ်းခဲ့ခြင်းသည် မျှတသောတန်ဖိုး (fair value) လျော့ကျွမ်းကို ဖြစ်စေသည်။ အပြန်အလုန်အားဖြင့် မျှတသောတန်ဖိုး (fair value) လျော့ကျွမ်းလည်း လစဉ်ငြုံးရမ်းခဲ့ခြင်းသည်။ |

ယခုဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွင်းတွင် အဓိကလမ်းမကြီးနှင့် မျက်နှာချင်းဆိုင်ရှိ A အမျိုးအစား လူနေဆိုင်ခန်း (၁) ခုသည် အဆင့် (၂) မှ အဆင့် (၃) သို့ ပြောင်းဆွဲသွားသည်မှလဲ၍ အခြားပြောင်းလဲမှုများမရှိပါ။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ၏ မျှတသောတန်ဖိုး (fair value) သည် လွတ်လပ်သော တန်ဖိုးသင့်သူ၏ တန်ဖိုးသင့်မှုအပေါ်တွင် အခြေခံထားခြင်းမဟုတ်ပါ။

ကုမ္ပဏီအပ်စ်၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများအားလုံးမှ ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းငှားရမ်းခရေငွေ မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) ၁၁၃,၃၃၁ မှာ ကာလတိုင်းရမ်းခြင်း (operating lease) မှ ရရှိသော ငှားရမ်းခရေငွေဖြစ်ပါသည်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ ငှားရမ်းမှုအတွက် တိုက်ရှိက်လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှုကုန်ကျစရိတ် (ဖြေဖြင့်ခြင်းနှင့် ထိန်းသိမ်းခြင်း အပါအဝင်) မှာ မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) ၇၇,၂၆၉ ဖြစ်ပါသည်။

၁၁။ ရွှေဆိုင်းထားသောအခွန်

ရွှေဆိုင်းထားသောအခွန်ကို အခွန်ဗြာပဒေအရ တွက်ချက်ရရှိသော ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုးနှင့် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းရရှိ ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုးကို နှုတ်သည်အခါမှ ရရှိလာသော ယယ်ကွာခြားချက်များအပေါ်တွင် ဝင်ငွေခွန်နှုန်းထားဖြင့် တွက်ချက်ထားပါသည်။

ရွှေဆိုင်းထားသော အခွန်များသည် တူညီသော ဘဏ္ဍာရေးနှင့် အခွင့်အာကားနှင့် သက်ဆိုင်သောအခါနှင့် နှစ်အတွင်း ဝင်ငွေခွန်ရပိုင်ခွင့်ကို ဝင်ငွေခွန်ပေးရန်တာဝန်ဖြင့် တရားဝင်ခိုင်မာသော ခုနှစ်ခွင့်ရရှိသောအခါ ရွှေဆိုင်းထားသော ဝင်ငွေရပိုင်ခွင့်များနှင့် ပေးရန်တာဝန်များကို ခုနှစ်ပါသည်။ သင့်လျော့သော ခုနှစ်မှုပြုလုပ်ပြီးနောက် ငွေပမာဏမှာ ဘဏ္ဍာရေးအခြားအနေပြရှင်းတမ်းတွင် အောက်ပါအတိုင်းဖော်ပြပါသည်။

| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းအပေါ် အခွန်တန်ဖိုးလျော့ |
|--|---|
| ၂၁၂၁ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းဖွင့်လက်ကျန် | ၃၆,၈၆၆ |
| အရှုံးအမြတ်တိုင်းတွင် စာရင်းတင်ခြင်း (မှတ်စု - J၃) | ၁၀,၃၄၁ |
| ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းပိတ်လက်ကျန် | ၄၇,၂၀၇ |
| ၂၀၂၀ ပြည့်နှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းဖွင့်လက်ကျန် | ၁၁,၄၅၃ |
| အရှုံးအမြတ်တိုင်းတွင် စာရင်းတင်ခြင်း (မှတ်စု - J၃) | ၂၅,၂၁၃ |
| ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းပိတ်လက်ကျန် | ၃၆,၈၆၆ |

၁၂။ အရစ်ကျရောင်းချခြင်းမှ အသားတင်ရရန်ရှိ

ကုမ္ပဏီသည် လူနေဆိုင်ခန်းများကို အရစ်ကျ အစီအစဉ်ဖြင့် ရောင်းချခဲ့ပါသည်။ ထိုသို့အရစ်ကျရောင်းချခြင်းမှ ရရှိလာမည့် ပေးချေမှုများ၏ အသားတင် လက်ငင်းတန်ဖိုးကို ဝင်ငွေနှင့် ရရန်ရရှိများတွင် စာရင်းဖော်ပြထားပါသည်။ အသားတင်လက်ငင်းတန်ဖိုးကို တိုင်းတာရန် ကုမ္ပဏီ သည် စာချုပ်တွင်ပါသော သွယ်ပိုက်အတိုးနှုန်းကို လျှော့ပေးနှုန်း (discount rate) အဖြစ် အသုံးပြုထားသည်။ ရောင်းချထားသည့် လူနေဆိုင်ခန်းများကို ကုန်လက်ကျနိစာရင်းမှ ပယ်ဖျက်ပြီး ငါး၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုးကို ကုန်ရောင်းတန်ဖိုးတွင် စာရင်းသွင်းထားပါသည်။ ဝင်ငွေနှင့် ကုန်ရောင်းတန်ဖိုးတို၏ ခြားနားချက်သည် အရစ်ကျ ရောင်းချခြင်းမှ ရရှိသည့် အမြတ်ဖြစ်သည်။

ကုမ္ပဏီသည် အရစ်ကျရောင်းချခြင်းမှ ရရှိလာသည့် အတိုးကို အရစ်ကျပေးချေမှုကာလအလိုက် ခွဲဝေပြီး အတိုးဝင်ငွေ အဖြစ် စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။

(က) အရစ်ကျရောင်းချခြင်းမှ ရရန်ရှိ

| | ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက် | ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀)ရက် |
|--|------------------------------|-----------------------------------|
| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | ၁၉၁,၀၀၅ (၄၉၂) | ၂၅၄,၆၇၄ (၁၁,၉၆၉) |
| အရစ်ကျရောင်းချခြင်းမှ အကြမ်းရရန်ရှိ မရရှိသေးသော အတိုးဝင်ငွေ | - | - |
| လက်ငင်းရရန်ရှိ (မှတ်စု ၁၅) | ၁၈၆,၀၈၂ (၁၈၆,၀၈၂) | ၂၄၂,၇၀၅ (၂၀၁,၁၇၀) |
| | - | ၄၁,၅၃၅ |

(ခ) လျှော့ပေးခြင်းမပြုလုပ်ရသေးသော (undiscounted) ရရန်ရှိ အရစ်ကျငွေ

| | ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက် | ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀)ရက် |
|--|------------------------------|-----------------------------------|
| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | ၁၉၁,၀၀၅ | ၂၁၂,၂၂၈ |
| တစ်နှစ်အတွင်း ရရန်ရှိ နှစ်နှစ် မှ သုံးနှစ် အတွင်း ရရန်ရှိ | - | ၄၂,၄၄၆ |
| | ၁၉၁,၀၀၅ | ၂၅၄,၆၇၄ |

၁၃။ အခြားရပိုင်ခွင့်များ

| | ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက် | ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀)ရက် |
|--|------------------------------|-----------------------------------|
| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | ၈၆,၇၀၆ | ၈၆,၇၀၆ |
| Logistics Dependent Industrial Area | ၇,၀၀၅ | ၇,၀၀၅ |
| Myit Kyi Nar Economic Development Zone | ၂၀၄,၆၂၃ | ၁၇၅,၆၄၅ |
| Gyo Gone Redevelopment Project | ၄၂,၇၂၅ | ၂၀,၅၀၀ |
| AGRO-Industrial Park | ၃၆၁,၀၅၉ | ၂၇၉,၈၅၆ |

၁၄။ ငွေနှင့် ငွေသားညီမြှုပ်ငွေလက်ကျနိများ

| | ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက် | ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀)ရက် |
|---------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | ၇၅,၄၇၇ | ၆၃,၀၃၅ |
| ငွေလက်ကျနိ | ၁၀၁,၉၇၅ | ၁၆,၀၄၀ |
| ဘဏ်လက်ကျနိ | ၁၀,၉၃၃,၄၂၅ | ၁၆,၁၀၃,၅၅၆ |

၁၅။ ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိများ

| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | ၂၀၂၂ ခုနှစ် မတ်လ (၃၁)ရက် | ၂၀၂၁ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ (၃၀)ရက် |
|---|-----------------------------|----------------------------------|
| ကုန်သွယ်မှုရရန်ရှိများမှ | | |
| -ဆက်နွဲယ်ပတ်သက်သောအဖွဲ့အစည်းများ* | ၃၂၂,၀၄၀ | ၃၃၂,၂၆၇ |
| -ဆက်နွဲယ်မှုမရှိသောအဖွဲ့အစည်းများ | ၆၉,၁၃၁ | ၅၂,၁၄၀ |
| ဆက်နွဲယ်မှုမရှိသောအဖွဲ့အစည်းများမှ အခြားရရန်ရှိများ | ၆,၁၁၂ | ၇,၅၃၄ |
| အရစ်ကျေရွင်းချိန်းမှ အသားကင်ရရန်ရှိ (မှက်စု -၂၂) | ၁၈၆,၀၈၂ | ၂၀၁,၁၇၀ |
| ဆက်နွဲယ်မှုမရှိသောအဖွဲ့အစည်းများမှ ရရန်ရှိဝင်ငွေ | ၂၁,၄၇၉ | ၂၁,၅၁၂ |
| စရန်ငွေ | ၂၁၈,၃၈၇ | ၂၁၉,၀၅၄ |
| ကြံ့တင်ပေးငွေများ | ၂၁,၅၄၀ | ၂၀,၆၈၁ |
| ကြံ့တင်ဝင်ငွေခန်း | ၂၈၀,၂၀၇ | ၂၀,၂၀၇ |
| ကြံ့တင်ကုန်သွယ်ခန်း | ၆၄၆,၅၈၂ | ၆၅၁,၈၁၂ |
| | ၁,၇၇၁,၅၆၀ | ၁,၅၄၆,၃၇၇ |

* MJTD မှ စီမံခန့်ခွဲမှု အခြေားငွေများ ဖြစ်ပါသည်။

၁၆။ ကုန်လက်ကျန်များ

ကုန်လက်ကျန်များတွင် သီလပါအထူးစီးပွားရေးဇွန်အတွင်းရှိ လူနေအိမ်ယာနှင့် စီးပွားရေးနေ့ယာဖွံ့ဖြိုးရေးအတွက် MJTD ထံမှ ဝယ်ယူထားသော မြေတန်ဖိုးနှင့် မြေယာဖော်ထူတ်သည့် ကုန်ကျေစရိတ်တို့ ပါဝင်ပါသည်။ ထိုအပြင် မြေပြုပြင်မှုများ၊ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းများ၊ လူနေဆိုင်ခန်း (၁၆) ခန်းနှင့် လူနေဆိုင်ခန်းများ၊ ဆောက်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းများအတွက် ကုန်ကျေစရိတ်များ ပါဝင်ပါသည်။

၁၇။ ထုတ်ဝေပေးသွင်းပြီး ရှုယ်ယာရင်းနှီးငွေ

| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | ထုတ်ဝေထားသောသာမန် အစုရှုယ်ယာအရေအတွက် | ထုတ်ဝေပေးသွင်းပြီး ရှုယ်ယာရင်းနှီးငွေ | |
|---|---|--|-------------------------------------|
| ၂၀၂၂ ခုနှစ် မတ်လ (၃၁)ရက် | ၂၀၂၁ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ (၃၀)ရက် | ၂၀၂၂ ခုနှစ် မတ်လ (၃၁)ရက် | ၂၀၂၁ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ (၃၀)ရက် |
| ကာလ/နှစ်စရိတ်စာရင်းဖွင့်လက်ကျန် အစုရှုယ်ယာ ထုတ်ဝေခြင်း | ၂၈,၉၂၉,၁၅၀ | ၂၈,၉၂၉,၁၅၀ | ၂၈,၉၂၉,၁၅၀ |
| ကာလ/နှစ်ကုန်စာရင်းပိတ်လက်ကျန် | ၂၈,၉၂၉,၁၅၀ | ၂၈,၉၂၉,၁၅၀ | ၂၈,၉၂၉,၁၅၀ |

၁၈။ ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရှိများ

| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | မတ်လ (၃၁)ရက် | ၂၀၂၂ ခုနှစ် | ၂၀၂၁ ခုနှစ် |
|--|-------------------|-------------|-------------|
| | စက်တင်ဘာလ (၃၀)ရက် | | |
| မဆက်နွယ်သောအဖွဲ့အစည်းများသို့ ကုန်သွယ်မှုပေးရန်ရှိများ | ၂၂,၅၇၂ | ၂၆,၂၀၈ | |
| ဆောက်လုပ်ရေးကန်ထရှိက်-ကုန်ရောင်းသူသိပေးရန်ရှိ | ၁၂၀,၃၉၇ | ၁၂၀,၄၀၇ | |
| အခြားပေးရန်ရှိများ | | | |
| -ဆက်နွယ်ပတ်သက်သောအဖွဲ့အစည်းများ | ၆,၈၁၁ | ၉၁,၇၆၄ | |
| -ဆက်နွယ်မှုမရှိသောအဖွဲ့အစည်းများ | ၂၅၇,၈၃၃ | ၁၅၉,၀၀၉ | |
| ရောင်းသူများထံမှ စရန်ရငွေများ | ၈,၃၃၈ | ၁၃,၆၉၇ | |
| ပေးရန်ရှိအသုံးစရိတ်များ | ၈၆,၃၉၉ | ၂၁၇,၀၀၇ | |
| ပေးရန်ရှိအမြတ်ဝင် | ၁,၂၉၃,၂၃၇ | ၁,၄၅၈,၉၇၀ | |
| ဈေးဆိုင်းထားသော ငါးရမ်းခဝင်ငွေ | | | |
| -ဆက်နွယ်ပတ်သက်သောအဖွဲ့အစည်းများ | | - | ၂၂ |
| -ဆက်နွယ်မှုမရှိသောအဖွဲ့အစည်းများ | ၂၉,၈၇၀ | ၁၇,၅၃၈ | |
| ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွံ | ၈,၅၀၀ | ၁၄,၁၂၃ | |
| | ၁,၃၃၃,၂၆၇ | ၂,၁၁၈,၉၅၆ | |

၁၉။ ဝင်ငွေ

| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | မတ်လ (၃၁)ရက် | ၂၀၂၁ ခုနှစ် | ၂၀၂၀ ပြည့်နှစ် |
|--|----------------------|------------------|------------------|
| | ရက်နေ့မှ ၂၀၂၂ ခုနှစ် | အောက်တို့ဘာလ (၁) | အောက်တို့ဘာလ (၁) |
| စီမံခန့်ခွဲမှု အခကြေးငွေ | ၆၀၃,၃၃၅ | ၁,၀၃၇,၅၇၉ | |
| ကုန်ရောင်း | ၂,၄၉၈,၉၈၀ | - | |
| ငါးရမ်းခ | ၁၁၃,၁၃၁ | ၂၅၄,၂၈၈ | |
| မြေယာရောင်းရငွေ | | | |
| ဆက်သွယ်ရေးမှုရှိသည့် ဝင်ငွေ | ၁၉,၄၂၄ | ၁၃,၃၀၀ | |
| ရေး မီး သုံးစွဲမှု ထိန်းသိမ်းမှုအတွက် ဝင်ငွေ | ၁၃၂,၈၆၉ | ၁၇,၂၂၆ | |
| | ၂,၃၆၇,၇၃၉ | ၂,၃၄၇,၈၁၂ | |

စီမံခန့်ခွဲမှု အခကြေးငွေ

- စီမံခန့်ခွဲမှု အခကြေးငွေကို အောက်ပါပုဂ္ဂိုလ်များက MJTD အား စီမံခန့်ခွဲမှု ဆောင်ရွက်ပေးခြင်းအတွက် ရရှိခဲ့ပါသည်။
- (၁) ဥက္ကဋ္ဌ
 - (၂) ဗုဒ္ဓက္ခ
 - (၃) ဘဏ္ဍာရေးအရာရှိချုပ်
 - (၄) စီမံနှင့် လူစွမ်းအားအရင်းအမြစ်အရာရှိချုပ်
 - (၅) ပြည်သူ့ဆက်ဆံရေး အရာရှိချုပ်

ကုန်ရောင်း

ကုန်ရောင်းခြင်းမှ ရရှိသည့် ဝင်ငွေတွင် ပြည်တွင်းရှိဝယ်ယူသူအား ပဲရောင်းချခြင်းမှုများ ပါဝင်ပါသည်။

ငှားရမ်းခ

ငှားရမ်းခဝင်ငွေတွင် အခန်းငှားရမ်းခြင်း၊ စားသောက်ဆိုင်နှင့် ဆိုင်ခန်းငှားရမ်းခြင်းများ ပါဝင်ပါသည်။

မြေယာရောင်းရငွေ

မြေယာရောင်းရငွေတွင် မက်စ် အင်နာဂီ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်သို့ မြေယာရောင်းချွင်းများ ပါဝင်ပါသည်။

ဆက်သွယ်ရေးမှုရရှိသည့် ဝင်ငွေ

ဆက်သွယ်ရေးမှ ရရှိသည့် ဝင်ငွေတွင် ဖိုင်ဘာအော့(ပိ)တစ်ကောဘယ်လိုင်းကို ဆက်သွယ်ရေးဝန်ဆောင်မှုပေးသူအား အသုံးပြုခြင်းပေးခြင်းအတွက် ပုံသေနှစ်းဖြင့် ရရှိခြင်းနှင့် ဝင်ငွေကို ခဲ့ပေခြင်းနည်းဖြင့် ရရှိခြင်းတို့ ပါဝင်ပါသည်။

ရေးမီးသုံးစွဲမှု၊ ထိန်းသိမ်းမှုအတွက် ဝင်ငွေ

ရေးမီးသုံးစွဲမှု၊ ထိန်းသိမ်းမှုအတွက် ဝင်ငွေတွင် ဘဏ်များ၊ လူနေဆိုင်ခန်းများ၊ ငှားရမ်းထားသောဆိုင်များနှင့် စားသောက်ဆိုင်များမှ ရေးမီးသုံးစွဲမှုနှင့် အများသုံးနေ့ယာထိန်းသိမ်းမှုများအတွက် အခကြေးငွေများ ပါဝင်ပါသည်။

၂၀၁၁ လုပ်ငန်းစဉ်အလိုက် စရိတ်များ

| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) | ၂၀၂၁ ပြည့်နှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) |
|--|------------------------------|---------------------------------|
| မြေယာကုန်ကျစရိတ် | - | ၄၃၃,၉၄၃ |
| အခန်းငှားရမ်းမှုအတွက်ကုန်ကျစရိတ် | ၇၇,၂၆၉ | ၁၆၈,၀၆၁ |
| ရေးမီးသုံးစွဲမှု၊ ထိန်းသိမ်းခြင်းစရိတ် | ၈၇,၉၄၉ | ၁၈၆,၀၀၆ |
| စီမံခန့်ခွဲမှုအတွက် ကုန်ကျစရိတ် | ၈၁,၅၈၈ | - |
| ကုန်ရောင်းမှုအတွက် ကုန်ကျစရိတ် | ၂,၄၅၁,၄၅၀ | - |
| ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း ပယ်ဖျက်ခြင်း (မှတ်စု ၆) | ၃၇၅ | ၁,၃၉၇ |
| ထိတွေ့ကိုင်ကွယ်၍မရသော ပစ္စည်း ပယ်ဖျက်ခြင်း (မှတ်စု ၇) | ၉၀၄ | - |
| ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း တန်ဖိုးလျော့ (မှတ်စု ၆) | ၁၂၁,၆၉၀ | ၂၆၂,၀၀၃ |
| ရင်းနှီးမြှုပြန်နှုန်းမှုပစ္စည်း တန်ဖိုးလျော့ (မှတ်စု ၁၀) | ၆၂,၄၈၈ | ၁၂၈,၉၁၁ |
| ထိတွေ့ကိုင်တွယ်၍မရသော ပစ္စည်းတန်ဖိုးလျော့ (မှတ်စု ၇) | ၄၁၁ | ၁,၃၅၀ |
| ဝန်ထမ်းအကျိုးအမြတ်စရိတ် (မှတ်စု၂၀-က) | ၂၅၅,၅၈၆ | ၅၈၆,၂၀၇ |
| သော့ချက်ကျသော စီမံအုပ်ချုပ်သူနှင့် ဒါရိုက်တာအခကြေးငွေများ (မှတ်စု ၅-၂၂(ခ)) | ၂၈၀,၀၀၂ | ၆၀၈,၅၇၁ |
| အရောင်း နေ့စွဲမှုအတွက်ကုန်ကျစရိတ် | ၂၇၄ | ၂၉,၂၃၆ |
| ငှားရမ်းခစရိတ် | - | ၁၃,၀၀၀ |
| သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးစရိတ် | ၁၇,၈၉၇ | ၁၈,၉၇၅ |
| စာရင်းဝင်စရိတ် | ၃,၃၃၁ | ၉,၄၇၅ |
| အခြားစရိတ်များ | ၁၈၆,၉၂၈ | ၃၆၆,၅၈၄ |
| မဇပါးပေါက်ခဲ့သောအမြတ်စရိတ်စာရင်းလီနှိုင်းမှု | (၆,၅၂၉) | (၆၃,၄၃၄) |
| | ၃,၆၂၁,၆၈၃ | ၂,၇၃၀,၄၀၅ |

၂၀-က။ ဝန်ထမ်းအကျိုးအမြတ်စရိတ်

| ၂၀၂၁ ခုနှစ် | ၂၀၂၀ ပြည့်နှစ် |
|---|------------------------------|
| အောက်တို့ဘာလ (၁) | အောက်တို့ဘာလ (၁) |
| ရက်နေ့မှ ၂၀၂၁ ခုနှစ် | ရက်နေ့မှ ၂၀၂၁ ခုနှစ် |
| မတ်လ (၃၁) ရက် | စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက် |
| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) လုပ်ခန့် လစာများ အခြားအကျိုးအမြတ်များ | ၂၂,၀၉၆ ၂၉,၄၉၀ ၅၅၅၅၆ |
| | ၄၈၈,၄၅၃ ၉၇,၃၅၄ ၅၈၆,၃၀၇ |

၂၁။ အခြားဝင်ငွေ

| ၂၀၂၁ ခုနှစ် | ၂၀၂၀ ပြည့်နှစ် |
|---|---------------------------------------|
| အောက်တို့ဘာလ (၁) | အောက်တို့ဘာလ (၁) |
| ရက်နေ့မှ ၂၀၂၁ ခုနှစ် | ရက်နေ့မှ ၂၀၂၁ ခုနှစ် |
| မတ်လ (၃၁) ရက် | စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက် |
| အတိုင်ငွေ အထွေထွေဝင်ငွေ ငှားရမ်းခြင်းမှ အတိုင်ငွေ | ၁၃၅,၁၅၆ ၁၁,၄၅၇ ၇,၀၄၅ ၅၅၃,၅၅၈ |
| | ၆၁,၈၈၇ ၁၉,၃၅၉ ၄၇,၅၆၆ ၁၂၈,၈၁၂ |

၂၂။ အမှန်မပေါ်ပေါက်ခဲ့သော ငွေကြေးလဲလှယ်မှု (အရှုံး)/ အမြတ်များ

အမှန်မပေါ်ပေါက်ခဲ့သော ငွေကြေးလဲလှယ်မှု (အရှုံး)/ အမြတ်များသည် အမိန့်အသာဆုံးဖြင့် ဘဏ္ဍာရေးကာလကုန်/ နှစ်ကုန် တွင် ကိုင်ဆောင်ထားသော အမေရိကန်ဒေါ်လာအား ပြန်လည်တန်ဖိုးသင့်ရာတွင် ဖြစ်ပေါ်လာသော နိုင်ငံခြားငွေ အမြတ်/ (အရှုံး) များ ဖြစ်ပါသည်။

၂၃။ ဝင်ငွေခွန်

| ၂၀၂၁ ခုနှစ် | ၂၀၂၀ ပြည့်နှစ် |
|---|------------------------------|
| အောက်တို့ဘာလ (၁) | အောက်တို့ဘာလ (၁) |
| ရက်နေ့မှ ၂၀၂၁ ခုနှစ် | ရက်နေ့မှ ၂၀၂၁ ခုနှစ် |
| မတ်လ (၃၁) ရက် | စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက် |
| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) လက်ရှိအခွန်စရိတ် ဈေးသိုင်းထားသော ဝင်ငွေခွန် (မှတ်စု ၁၁) | ၄၁,၅၆၂ (၁၀,၃၄၁) ၃၁,၂၂၁ |
| | ၂၀၂၉၄ (၂၅,၄၁၃) ၁၇၇,၅၆၁ |

၂၄။ ရုပ်ယာတစ်စဉ်၏ ဝင်ငွေ

ရုပ်ယာတစ်စဉ်၏ အခြေခံဝင်ငွေ

အခြေခံကျသော ရုပ်ယာတစ်စဉ်၏ဝင်ငွေကို ဘဏ္ဍာရေးကာလ / နှစ်အတွင်း ကုမ္ပဏီ၏အစုရင်များသို့ ခွဲဝေပေးရသော အမြတ်ကို အချိန်နှင့် ပျမ်းမှုယူထားသော သာမန်အစုရင်ယာအရေအတွက်ဖြင့် စားပြီး တွက်ချက်ထားပါသည်။

| | ၂၀၂၁ ခုနှစ် | ၂၀၂၀ ပြည့်နှစ် |
|---|----------------------|----------------------|
| အောက်တို့ဘာလ (၁) | အောက်တို့ဘာလ (၁) | အောက်တို့ဘာလ (၁) |
| ရက်နေ့မှ ၂၀၂၂ ခုနှစ် | ရက်နေ့မှ ၂၀၂၁ ခုနှစ် | ရက်နေ့မှ ၂၀၂၁ ခုနှစ် |
| မတ်လ (၃၁) ရက် | စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက် | စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက် |
| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | | |
| ဘဏ္ဍာရေးကာလ/နှစ်အတွင်းကုမ္ပဏီ၏အစုရင်များသို့ ခွဲဝေပေးရသော အသားတင်အမြတ် (မြန်မာကျပ်ငွေထောင်ပေါင်း) | ၁,၁၇၁,၈၂၇ | ၈,၄၇၆,၉၁၉ |
| အချိန်နှင့် ပျမ်းမှုယူထားသော သာမန်အစုရင်ယာအရေအတွက် (ရုပ်ယာထောင်ပေါင်း) | ၃၈,၅၂၉ | ၃၈,၅၂၉ |
| အခြေခံကျသောရုပ်ယာတစ်စဉ်အမြတ် | ၃၀ | ၂၁၈ |
| ရုပ်ယာတစ်စဉ်စောင်လျှင် (မြန်မာကျပ်) | ၁,၀၀၀ | ၁,၀၀၀ |

၂၅။ ဆက်နှစ်ယ်ပတ်သက်သော အဖွဲ့အစည်းများအကြား ဆောင်ရွက်ချက်များ

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်း၏ အခြားနေရာများတွင် ဖော်ပြထားသော အချက်အလက်များအပြင် အောက်ပါလုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်ချက်များသည် ကုမ္ပဏီနှင့် ဆက်နှစ်ယ်ပတ်သက်နေသော အဖွဲ့အစည်းများအကြားတွင် သဘောတူညီချက်များနှင့်အညီ ပေါ်ပေါက်ခဲ့ပါသည်။

(က) ကုန်စည်နှင့် ဝန်ဆောင်မှုများ ဝယ်ယူခြင်းနှင့် ရောင်းချွမ်း

| | ၂၀၂၁ ခုနှစ် | ၂၀၂၀ ပြည့်နှစ် |
|--|----------------------|----------------------|
| အောက်တို့ဘာလ (၁) | အောက်တို့ဘာလ (၁) | အောက်တို့ဘာလ (၁) |
| ရက်နေ့မှ ၂၀၂၂ ခုနှစ် | ရက်နေ့မှ ၂၀၂၁ ခုနှစ် | ရက်နေ့မှ ၂၀၂၁ ခုနှစ် |
| မတ်လ (၃၁) ရက် | စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက် | စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက် |
| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | | |
| MJTD ထံမှ ရရှိခဲ့သော အုပ်ချုပ်မှုအခကြားငွေ | ၆၀၃,၃၃၅ | ၁,၀၃၇,၅၇၉ |
| MJTD ထံမှ ရရှိခဲ့သော ငှားရမ်းခေါင်ငွေ | - | ၄၂၀ |

အခြားဆက်နှစ်ယ်ပတ်သက်နေသော ပုဂ္ဂိုလ်အဖွဲ့အစည်းများသည် အမိကအားဖြင့် အုပ်စဉ်၏ အမိကကျသော အုပ်ချုပ်သူများ၏ အထင်ကရ လွမ်းခိုးခြင်းခံရသော (သို့မဟုတ်) ထိန်းချုပ်ခံရသော ကုမ္ပဏီများဖြစ်ပါသည်။

| အမှတ် ကုမ္ပဏီအမည် | ဆက်နွယ်နေသာ ရာထူး ပုဂ္ဂိုလ်များ | ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့မှ ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက် (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | ၂၀၂၁ ပြည့်နှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့မှ ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက် (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) |
|-----------------------------------|------------------------------------|--|--|
| ၁။ CB Securities | ၌းသောင်းဟန် | ဒါရိုက်တာ | ၂၅၀၀ |
| ၂။ Shwe Me | ၌းထွန်းလွင် | ဒါရိုက်တာ | - |
| ၃။ Yoma Fleet | ၌းသိမ်းဝေ | ဦးလွှဲ | - |
| ၄။ Dagon International Limited | ၌းဝင်းအောင် | မြန်မာ | ၉,၃၀၉ |

ဆက်နွယ်ပက်သက်သောအဖွဲ့အစည်းများ၏ လက်ကျန်စာရင်းများကို မှတ်စုံ (၁၅) နှင့် (၁၈) တို့တွင် အသီးသီး ဖော်ပြထားပါသည်။

(ခ) သေးချက်ကျသာ စီမံအုပ်ချုပ်သူနှင့် ဒါရိုက်တာ အခကြေးငွေများ

| ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့မှ ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက် စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက် | ၂၀၂၁ ပြည့်နှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့မှ ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက် |
|---|---|
| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | ၂၆,၀၀၀ |
| ဒါရိုက်တာ အခကြေးငွေ | ၇၀,၀၀၀ |
| ဒါရိုက်တာ ဆုကြေး | - |
| သေးချက်ကျသာ စီမံအုပ်ချုပ်သူများအတွက် အခကြေးငွေ | ၄၀၆,၂၁၂ |
| သေးချက်ကျသာ စီမံအုပ်ချုပ်သူများအတွက် ဆုကြေး | ၄၀၇၉၆ |
| | ၆၀၈,၀၁၂ |

(ဂ) ဆက်နွယ်ပတ်သက်သာ အဖွဲ့အစည်းများအကြား အရေးပါသောသဘာတူညီချက်များ

စီမံခန့်ခွဲမှုအခကြေးငွေ

ကုမ္ပဏီသည် စီမံခန့်ခွဲမှုဆိုင်ရာ ဝန်ဆောင်မှုများပေးရန်အတွက် မြန်မာဂုပ်နှင့် ဒီပြည့်မှန် ကုမ္ပဏီလီမိတက်နှင့် စီမံခန့်ခွဲမှုဆိုင်ရာ သဘောတူညီမှုများ ပြုလုပ်ခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါသဘောတူညီချက်များအရ ကုမ္ပဏီသည် သဘောတူညီ ချက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့်အတိုင်း စီမံခန့်ခွဲမှုအခကြေးငွေကို ရပိုင်ခွင့်ရှိပါသည်။ ငါးသဘောတူညီချက်သည် ၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ နေ့နံနက်ရှိတွင် သက်တမ်းကုန်ဆုံးမည်ဖြစ်သည်။

၂၆။ အစီရင်ခံစာတင်ပြုဗီး လုပ်ဆောင်သာဖြစ်ရပ်များ

ဒါရိုက်တာများ၏ဆုကြေးငွေ နှင့် အစုရင်များသို့ အမြတ်စေစွာ ပေးငွေကိုစွဲများကို လာမည့် နှစ်ပတ်လည် အထွေထွေ အစည်းအဝေး မကျင်းပမိဆွေးနွေးမည် ဖြစ်ပါသည်။

၂၇။ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းအတည်ပြုခြင်း

မြန်မာသီလဝါအက်(စီ)အီးကော် ဟိုးဒင်း ပတ်ဘာလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက်၏ ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ကုန်ဆုံးသော ဘဏ္ဍာရေးကာလအတွက် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်ကို ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ (၁၀) ရက်နေ့တွင် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အရ ထုတ်ပြန်ရန် အတည်ပြုခဲ့ပါသည်။

MYANMAR THILAWA SEZ HOLDINGS PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARY

**CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED 31 MARCH 2023**

Currency – Myanmar Kyat (In Thousands)



MTSH MYANMAR THILAWA SEZ HOLDINGS PUBLIC CO. LTD.

Shwe Zabu River View Complex, 23G-1, No.3B, Tower (A), Penthouse-01 & 02, Strand Road, Ahlone Township, Yangon, Myanmar. Tel: (+951) 2301731, Email: info@mtshmyanmar.com

STATEMENT OF MANAGEMENT'S RESPONSIBILITY FOR MYANMAR THILAWA SEZ HOLDINGS PUBLIC COMPANY LIMITED

It is the responsibility of the management to prepare the consolidated financial statements which give a true and fair view of the consolidated financial position of **Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Company Limited (the Company) and its subsidiary (the Group)** as at 31 March 2023, the consolidated statement of comprehensive income of the Group, consolidated statement of changes in equity of the Group, consolidated statement of cash flows of the Group for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes. In preparing these consolidated financial statements, the management is required to:

- Select suitable accounting policies and then apply them consistently; and
- Make judgments and estimates that are reasonable and prudent.

The management is responsible for keeping proper accounting records which disclose with reasonable accuracy at any time the consolidated financial position of the Group. We have general responsibility for taking such steps as are reasonably open to us to safeguard the assets of the Group and to prevent and detect fraud and other irregularities.

On behalf of Management

WIN AUNG

Chairman

MYANMAR THILAWA SEZ HOLDINGS PUBLIC CO., LTD.

9 May 2023



Ref: 37/ M-255/ March 2023

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the Members of **Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Company Limited**

Report on the Audit of the Consolidated Financial Statements

Opinion

We have audited the consolidated financial statements of **Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Company Limited ("the Company") and its subsidiary ("the Group")**, which comprise the consolidated statement of financial position as at 31 March 2023, and the consolidated statement of comprehensive income, consolidated statement of changes in equity and consolidated statement of cash flows for the year then ended, and notes to the consolidated financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements give a true and fair view of the consolidated financial position of the Group as at 31 March 2023, and of its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRSs) and the provisions of the Myanmar Companies Law.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements section of our report. We are independent of the Group in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code), together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Myanmar, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the consolidated financial statements of the current year. These matters were addressed in the context of our audit of the consolidated financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters.

Key audit matters

Investment in associate

Refer to Note 2.5 and 8 of the consolidated financial statements.

Investment in associate from MJTD was Kyats 45,043,553,118.26 as at 31 March 2023. This

How our audit addressed the key audit matters

Our audit procedures to assess the carrying value of the investment in associate, amongst other, included the following:

Communicated with the component auditor to

carrying amounts represented 48% of Group's total assets as at 31 March 2023 which was most significant to the Group's financial position and there was a heightened risk that the component auditor may have failed to detect misstatements. We considered this as a key audit matter.

obtain an understanding of the nature, scope, and timing of the audit procedures performed by the component auditor which include an understanding of the component auditor's assessment of the associate's risks, significant accounting policies, and key audit matters.

Reviewed the component auditor's work papers to assess the quality of the audit work performed by the component auditor.

Reviewed the component auditor's report to ensure that it is consistent with the Group auditor's understanding of the component's financial information.

Performed discussion with the component auditor regarding the susceptibility of the component to material misstatement of the financial information due to fraud and error, and reviewed the component auditor's documentation of identified significant risks of material misstatement of the Group's financial statements.

Communicated with the component auditor on a timely basis for its requirements (work to be performed, the use to be made of that work, and the form and content of the component auditor's communication with the Group engagement team).

Evaluated the audit evidence obtained from the component auditor and any additional audit procedures performed by the Group auditor to form an opinion on the component's financial information.

Evaluated the component's financial statements to determine whether there were any material misstatements that could have a significant impact on the Group's consolidated financial statements.

Considered the adequacy of related disclosures in the consolidated financial statements in terms of applicable accounting standards.

Our audit procedures to assess the valuation of carrying value of the investment properties, amongst other, included the following:

Evaluated the assumption and judgment adopted by management relating to growth rate and discounted rate used to derived the recoverable amount of the investment properties.

Investment properties

Refer to Note 2.6 and 10 of the consolidated financial statements.

Investment properties, being held for capital appreciation and/or yields, are stated at cost less accumulated depreciation and any impairment losses.

Carrying value of Group's investment properties as

at 31 March 2023 was Kyats 3,954,338,850.96. As at 31 March 2023, management conducted impairment test to assess the recoverability of the carrying value of the investment properties.

This was performed using discounted cash flows model to calculate the value in use. A number of key judgments were made in determining the input into the discounted cash flows model which includes expected future cash flows, growth rate and discount rate applied to the cash flows.

We identify the assessing the carrying value of investment properties as key audit matter because of its significance to the consolidated financial statements and because assessing impairment assumption involve a key management assumption involved in significance degree of management judgment which may affect both the carrying value of Group's investment properties as well as any impairment charged for the year and may be subject to management bias.

Unrealised exchange gains

Refer to Note 2.3-(2) and 22 of the consolidated financial statements.

Unrealised exchange gains mainly arising from revaluation of United States Dollars cash and bank balances at the end of reporting year.

The amount of unrealised exchange gains was Kyats 1,701,517,660.54 as at 31 March 2023. This amount represented 37% of net profit for the year ended 31 March 2023.

We identify the amount of unrealised exchange gains as a key audit matter because this amount is material and could have a most significant impact on the consolidated financial statements.

Considered the possibility of error or management bias.

Considered whether the disclosures in the consolidated financial statements in respect of the impairment assessment reflected the risk inherent in the key assumptions which reference to the requirement of the relevant accounting standards.

Our audit procedures to assess the unrealised exchange gains, amongst other, included the following:

Assessed the appropriateness of the Group's accounting policies for the initial recognition and reporting at the ends of subsequent reporting periods for foreign currency transactions, in line with the requirements of IAS 21.

Confirmed the cash and bank balances denominated in foreign currencies were translated at the appropriate Group's closing rates.

Considered the adequacy of related disclosures in the consolidated financial statements in terms of applicable accounting standards.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Consolidated Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in accordance with IFRSs and the provisions of the Myanmar Companies Law, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidate financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the consolidated financial statements, management is responsible for assessing the Group's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Group or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Group's financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these consolidated financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Group's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the consolidated financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Group to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the Group to express an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the direction, supervision and performance of the Group audit. We remain solely responsible for our audit opinion.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, actions taken to eliminate threats or safeguards applied.

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the consolidated financial statements of the current year and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report unless law or regulation

precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

In accordance with the provisions of Myanmar Companies Law, we also report that:

- (i) we have obtained all the information and explanations we have required and
- (ii) financial records have been maintained by the Company and its subsidiary as required by Section 258 of the Law.

S. Nelson



Saw Nelson (PAPP-400)
Engagement Partner
Win Thin & Associates Ltd
Certified Public Accountants
Firm Registration No. ACC 008

9 May 2023



MYANMAR THILAWA SEZ HOLDINGS PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARY

CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

AS AT 31 MARCH 2023

Currency – Myanmar Kyat (In Thousands)

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|------------|
| Assets | | | |
| Non-current assets | | | |
| Property, plant and equipment | 6 | 3,157,606 | 3,363,717 |
| Intangible asset | 7 | 842 | 1,438 |
| Investment in associate | 8 | 45,043,553 | 42,498,088 |
| Other investment | 9 | 10,000 | 10,000 |
| Investment properties | 10 | 3,954,339 | 4,315,612 |
| Deferred tax assets | 11 | 44,486 | 47,207 |
| Net receivable under installment sales | 12 | 426,133 | – |
| Other assets | 13 | 342,891 | 341,059 |
| | | 52,979,850 | 50,577,121 |
| Current assets | | | |
| Cash and cash equivalents | 14 | 12,954,628 | 10,983,428 |
| Trade and other receivables | 15 | 1,683,548 | 1,771,560 |
| Inventories | 16 | 25,945,726 | 26,377,365 |
| | | 40,583,902 | 39,132,353 |
| | | 93,563,752 | 89,709,474 |
| Equity and liabilities | | | |
| Equity | | | |
| Issued and paid-up share capital | 17 | 38,929,150 | 38,929,150 |
| Retained profits | | 44,061,874 | 39,663,611 |
| | | 82,991,024 | 78,592,761 |
| Non-controlling interest | | 7,712,738 | 7,806,009 |
| | | 90,703,762 | 86,398,770 |
| Non-current liabilities | | | |
| Advance from customers | | 730,120 | 1,232,402 |
| | | 730,120 | 1,232,402 |
| Current liabilities | | | |
| Trade and other payables | 18 | 2,070,417 | 1,833,767 |
| Current tax liability | | 59,453 | 244,535 |
| | | 2,129,870 | 2,078,302 |
| | | 93,563,752 | 89,709,474 |

The notes are an integral part of the consolidated financial statements.

Authenticated by:

WIN AUNG
Chairman, MTSH

TUN LWIN
Vice-Chairman MTSH

MYINT ZAW
Managing Director, MTSH

YU WAR TUN
Chief Financial Officer, MTSH

MTSH=Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Co., Ltd.

MYANMAR THILAWA SEZ HOLDINGS PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARY
CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE YEAR ENDED 31 MARCH 2023
Currency – Myanmar Kyat (In Thousands)

| | Note | 2023 (12 months) | 2022 (6 months) |
|--|------|---------------------|--------------------|
| Revenue | 19 | 3,162,807 | 3,367,739 |
| Cost of sales | 20 | (1,481,649) | (2,811,618) |
| Gross profit | | 1,681,158 | 556,121 |
| Other income | 21 | 101,302 | 153,958 |
| Realised exchange gains | | 456,946 | 109,321 |
| Unrealised exchange gains/ (losses) | 22 | 1,701,517 | (839,479) |
| Loss on disposal of property, plant and equipment | | (103) | – |
| Selling, marketing and business development expenses | 20 | (19,080) | (174) |
| Administrative expenses | 20 | (1,791,003) | (809,891) |
| Profit/ (loss) for the year/ period | | 2,130,737 | (830,144) |
| Share of profit of associate | 8 | 2,537,276 | 1,945,559 |
| Profit before tax | | 4,668,013 | 1,115,415 |
| Income tax expense | 23 | (63,021) | (31,221) |
| Net profit for the year/ period | | 4,604,992 | 1,084,194 |
| Other comprehensive income for the year/ period | | – | – |
| Total comprehensive income for the year/ period | | 4,604,992 | 1,084,194 |
| Profit attributable to: | | | |
| Equity holders of the Company | | 4,398,263 | 1,171,827 |
| Non-controlling interests | | 206,729 | (87,633) |
| Total comprehensive income attributable to: | | | |
| Equity holders of the Company | | 4,398,263 | 1,171,827 |
| Non-controlling interests | | 206,729 | (87,633) |
| Earnings per share (K per share) | | | |
| Basic earnings per share | 24 | 113 | 30 |

The notes are an integral part of the consolidated financial statements.

MYANMAR THILAWA SEZ HOLDINGS PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARY
CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE YEAR ENDED 31 MARCH 2023

Currency – Myanmar Kyat (In Thousands)

| | Issued and paid-up share capital | Retained profits | Non-controlling interest | Total equity |
|---|---|-------------------------|-------------------------------------|---------------------|
| Balance at 1 April 2022 | 38,929,150 | 39,663,611 | 7,806,009 | 86,398,770 |
| Comprehensive income | | | | |
| Profit for the year | – | 4,398,263 | 206,729 | 4,604,992 |
| Other comprehensive income for the year | – | – | – | – |
| Total comprehensive income for the year | – | 4,398,263 | 206,729 | 4,604,992 |
| Contributions from and distributions to owners | | | | |
| Issue of share capital | – | – | – | – |
| Dividend | – | – | (300,000) | (300,000) |
| Total contributions from and distributions to owners | – | – | (300,000) | (300,000) |
| Balance at 31 March 2023 | 38,929,150 | 44,061,874 | 7,712,738 | 90,703,762 |
| Balance at 1 October 2021 | 38,929,150 | 42,384,699 | 7,893,642 | 89,207,491 |
| Comprehensive income | | | | |
| Profit for the period | – | 1,171,827 | (87,633) | 1,084,194 |
| Other comprehensive income for the period | – | – | – | – |
| Total comprehensive income for the period | – | 1,171,827 | (87,633) | 1,084,194 |
| Contributions from and distributions to owners | | | | |
| Issue of share capital | – | – | – | – |
| Dividend | – | (3,892,915) | – | (3,892,915) |
| Total contributions from and distributions to owners | – | (3,892,915) | – | (3,892,915) |
| Balance at 31 March 2022 | 38,929,150 | 39,663,611 | 7,806,009 | 86,398,770 |

The notes are an integral part of the consolidated financial statements.

MYANMAR THILAWA SEZ HOLDINGS PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARY
CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS
FOR THE YEAR ENDED 31 MARCH 2023
Currency – Myanmar Kyat (In Thousands)

| | Note | 2023 (12 months) | 2022 (6 months) |
|--|------|---------------------|--------------------|
| Cash flows from operating activities | | | |
| Profit before tax | | 4,668,013 | 1,115,415 |
| Adjustment for non-cash items: | | | |
| Depreciation | | 348,155 | 184,178 |
| Amortisation | | 596 | 411 |
| Write-off | | 736 | 1,259 |
| Loss on disposal | | 103 | – |
| Unrealised profit adjustment | | (18,342) | (6,529) |
| Share of profit of associate | | (2,537,276) | (1,945,559) |
| Operating profit/ (loss) before working capital changes | | 2,461,985 | (650,825) |
| Changes in working capital | | | |
| Trade and other receivables | | (528,764) | 66,351 |
| Inventories | | 679,348 | (42,032) |
| Trade and other payables | | 236,650 | (285,179) |
| Advance from customers | | (502,282) | (2,822) |
| | | 2,346,937 | (914,507) |
| Income tax paid | | (54,739) | (250,000) |
| Net cash provided by/ (used in) operating activities | | 2,292,198 | (1,164,507) |
| Cash flows from investing activities | | | |
| Purchase of property, plant and equipment | | (21,140) | (10,496) |
| Purchase of intangible asset | | – | (1,007) |
| Proceeds from sale of property, plant and equipment | | 1,974 | – |
| Other assets | | (1,832) | (51,203) |
| Net cash used in investing activities | | (20,998) | (62,706) |
| Cash flows from financing activities | | | |
| Dividend paid to shareholders | | (300,000) | (3,892,915) |
| Net cash used in financing activities | | (300,000) | (3,892,915) |
| Net increase/ (decrease) in cash and cash equivalents | | 1,971,200 | (5,120,128) |
| Cash and cash equivalents at beginning of year/ period | | 10,983,428 | 16,103,556 |
| Cash and cash equivalents at end of year/ period | 14 | 12,954,628 | 10,983,428 |

The notes are an integral part of the consolidated financial statements.

MYANMAR THILAWA SEZ HOLDINGS PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED 31 MARCH 2023

1. General information

Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Company Limited (the Company) was incorporated in the Republic of the Union of Myanmar on 3 May 2013 under the Myanmar Companies Act. The Act has been replaced by the Myanmar Companies Law 2017. As such, the Company has been re-registered and issued Company Registration No. 151830293 according to the new Law.

On 26 May 2013, pursuant to the Cooperation Memorandum, the Company signed a Memorandum of Understanding with MMST LLP (MMS Thilawa Limited Liability Partnership) for the purpose of establishing the Joint Venture Company for the development, marketing, sales and operation of the Class A Project.

On 29 October 2013, pursuant to the Memorandum of Understanding mentioned above, the Company, the Thilawa SMC (Thilawa SEZ Management Committee) and MMSTD (MMS Thilawa Development Co., Ltd) entered into the Joint Venture Agreement in connection with the establishment of the JV Company to undertake the development, construction, marketing, sales and operation of the Class A project. The Joint Venture Company was established as Myanmar Japan Thilawa Development Ltd. (MJTD).

Under the Joint Venture Agreement, subject to the satisfaction of certain prescribed conditions precedent, the Company will collectively subscribe for JV Company Shares of an initial aggregate amount of US\$50,000,000 in the proportions of 41%.

The principle business activities of the Company are to:

- invest in and participate in the management of the JV Company, which will engage in the development, construction, marketing, sales and operation of the Class A Project;
- market and sell the Class A Properties to Myanmar Related Entities as exclusive agent, and market and sell the Class A Properties to parties which are not Myanmar Related Entities or Japanese Related Entities jointly with the Japanese consortium members; and
- engage in the development of Thilawa SEZ (other than the Class A Area) or any part thereof as may be determined by our Directors in their discretion.

For additional information about the Company, please refer to the Company's Prospectus dated 27 February 2014.

The registered office of the Company is Shwe Zabu River View Complex 23G-1, No. 3B, Tower (A), Penthouse - 01 & 02, Strand Road, Ahlone Township, Yangon Region, Myanmar.

The Company is listed in Yangon Stock Exchange on 20 May 2016.

2. Summary of significant accounting policies

The principal accounting policies applied in the preparation of these consolidated financial statements are set out below. These policies have been consistently applied to all the years presented, unless otherwise stated.

2.1 Basis of preparation

The accompanying consolidated financial statements of the Group have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRSs). Up to the period ended 31 March 2022, the Group prepared its consolidated financial statements in accordance with Myanmar Financial Reporting Standards (MFRSs). The accounting policies applied in these consolidated financial statements are consistent with those used in the previous consolidated financial statements, with no differences arising due to the adoption of IFRS. Consequently, there is no impact of the transition to IFRSs on the financial position, financial performance, or cash flows of the Group, and no opening statement of consolidated financial position was prepared. However, the certain reclassifications and rearrangements have been made in comparative consolidated financial statements to conform to the classification used in current consolidated financial statements.

2.2 Change in reporting period

During the former financial period ended 31 March 2022, the Group changed its financial year end from September to March. Accordingly, the consolidated financial statements presented are as at and for the twelve months ended 31 March 2023 (i.e current financial year end) and the six months ended 31 March 2022 (i.e former financial period end). As a result, the comparative figures presented in consolidated statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows and the related notes are not comparable.

The change in financial year was due to change of financial year enacted by the government.

2.3 Foreign currency translation

(1) Functional and presentation currency

Items included in the consolidated financial statements of the Group are measured using the currency of primary economic environment in which the Group operates (the “functional currency”). The consolidated financial statements are presented in Myanmar Kyat, which is the presentation currency as well as functional currency of the Group. All amounts have been rounded to the nearest thousands, unless otherwise indicated.

(2) Transactions and balances

Foreign currency transactions are translated into the functional currency at the exchange rate prevailing on the dates of the transactions. Foreign exchange gains and losses resulting from the settlement of such transactions and from the translation at year-end exchange rates of monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are recognised in the income statement.

2.4 Group Accounting

(a) Subsidiaries

Consolidation

Subsidiaries are entities (including special purpose entities) over which the Group has power to govern the financial and operating policies so as to obtain benefits from its activities, generally accompanied by a shareholding giving rise to a majority of the voting rights. The existence and effect of potential voting rights that are currently exercisable or convertible are considered when assessing whether the Group controls another entity. Subsidiaries are consolidated from the date on which control is transferred to the Group. They are de-consolidated from the date on which control ceases.

In preparing the consolidated financial statements, transactions, balances and recognised gains on transactions between Group entities are eliminated. Unrealised losses are also eliminated but are considered an impairment indicator of the asset transferred. Accounting policies of subsidiaries have been changed where necessary to ensure consistency with the policies adopted by the Group.

Non-controlling interests are that part of the net results of operations and of net assets of a subsidiary attributable to the interests which are not owned directly or indirectly by the equity holders of the Group. They are shown separately in the consolidated statement of comprehensive income, statement of changes in equity and statement of financial position. Total comprehensive income is attributed to the non-controlling interests based on their respective interests in a subsidiary, even if this results in the non-controlling interests having a deficit balance.

(b) Associated companies

Associated companies are entities over which the Group has significant influence, but not control, generally accompanied by a shareholding giving rise to voting rights of 20% and above but not exceeding 50%. Investments in associated companies are accounted for in the consolidated financial statements using the equity method of accounting less impairment losses.

(c) Equity method of accounting

In applying the equity method of accounting, the Group's share of its associated companies' post-acquisition profits or losses are recognised in profit or loss and its share of post-acquisition other comprehensive income is recognised in other comprehensive income. These post-acquisition movements and distributions received from the associated companies are adjusted against the carrying amount of the investments. When the Group's share of losses in an associated company equals to or exceeds its interest in the associated company, including any other unsecured non-current receivables, the Group does not recognise further losses, unless it has obligations to make or has made payments on behalf of the associated company.

Unrealised gains on transactions between the Group and its associated companies are eliminated to the extent of the Group's interest in the associated companies. Unrealised losses are also eliminated unless the transactions provide evidence of impairment of the assets transferred. The accounting policies of associated companies have been changed where necessary to ensure consistency with the accounting policies adopted by the Group.

2.5 Investment in associate

Investment in associate is initially recognised at the transaction price (including transaction costs) under the equity method of accounting and the carrying amount is increased or decreased to

recognise the investor's share of the profit or loss of the investee after the date of acquisition. The investor's share of the profit or loss of the investee is recognised in the investor's profit or loss. Distributions received from an investee reduce the carrying amount of the investment.

2.6 Investment properties

Investment properties are properties held to earn rental and/or capital appreciation (or both). Investment properties are initially recognised at cost and subsequently carried at cost less accumulated depreciation and accumulated impairment losses. Depreciation is calculated using a straight-line method to allocate the depreciable amounts over the estimated useful lives of fifty years or the balance of land use right.

The residual values, useful lives and depreciation method of investment properties are reviewed, and adjusted as appropriate, at each consolidated statement of financial position date. The effects of any revision are included in profit or loss when the changes arise.

2.7 Property, plant and equipment

Property, plant and equipment are stated at cost less accumulated depreciation and impairment losses. Cost includes expenditure that is directly attributable to bringing the asset to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management.

Subsequent costs are included in the asset's carrying amount or recognised as a separate asset, as appropriate, only when it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Group and the cost of the item can be measured reliably. The carrying amount of the replaced part is de-recognised. All other repairs and maintenance are charged to the profit or loss during the year in which they are incurred.

Depreciation on assets under construction commences when the assets are ready for their intended use. Depreciation is calculated to write off the cost of items of property, plant and equipment less their estimated residuals values using the straight-line method over their estimated useful lives. The estimated depreciation rates are as follows:

| | |
|-------------------------|-----------|
| Leasehold land | 2.19% |
| Plant | 5% |
| Transformers | 2.17% |
| Building | 2%-2.17% |
| Waste storage house | 5% |
| Machinery and equipment | 20% |
| Motor vehicle | 20% |
| Computer equipment | 20% |
| Furniture and equipment | 10% - 40% |
| Office renovation | 5% - 20% |

The residual values and useful lives of assets are reviewed, and adjusted if appropriate, at the end of the reporting year. The effects of any revision are recognised in profit or loss when the changes arise.

An asset's carrying amount is written down immediately to its recoverable amount if the asset's carrying amount is greater than its estimated recoverable amount.

Gains and losses on disposals are determined by comparing the proceeds with the carrying amount and are recognised within 'other gains/ (losses) – net' in the consolidated statement of comprehensive income.

2.8 Intangible assets

Accounting and payroll software

Accounting and payroll software license is initially capitalised at cost which includes the purchase prices (net of any discounts and rebates) and other directly attributable costs of preparing the asset for its intended use. Direct expenditures are added to the original cost of the software. Costs associated with maintaining the accounting software license are expensed off when incurred.

Computer software license is subsequently carried at cost less accumulated amortisation and accumulated impairment losses. These costs are amortised to profit or loss using the straight-line method over their estimated useful lives of five years equivalent to 20%.

The amortisation year and amortisation method of intangible assets are reviewed at least at each statement of financial position date. The effects of any revision are recognised in profit or loss when the changes arise.

2.9 Construction contracts

When the outcome of a construction contract can be estimated reliably, contract revenue and contract costs are recognised as revenue and expenses respectively by reference to the stage of completion of the contract activity at the consolidated statement of financial position date (“percentage-of-completion method”). When the outcome of a construction contract cannot be estimated reliably, contract revenue is recognised to the extent of contract costs incurred that are likely to be recoverable. When it is probable that total contract costs will exceed total contract revenue, the expected loss is recognised as an expense immediately.

Variations in contract work, claims and incentive payments are included in contract revenue when it is probable that the customer will approve the variation or negotiations have reached an advanced stage such that it is probable that the customer will accept the claim and they are capable of being reliably measured.

The stage of completion is measured by reference to the proportion of contract costs incurred to date to the estimated total costs for the contract. Costs incurred during the financial year in connection with future activity on a contract are excluded from the costs incurred to date when determining the stage of completion of a contract. Such costs are shown as construction contract work-in-progress on the consolidated statement of financial position unless it is not probable that such contract costs are recoverable from the customers, in which case, such costs are recognised as an expense immediately.

At the consolidated statement of financial position, the cumulative costs incurred plus recognised profits (less recognised losses) on each contract is compared against the progress billings. Where the cumulative costs incurred plus the recognised profits (less recognised losses) exceed progress billings, the balance is presented as due from customers on construction contracts within “trade and other receivables”. Where progress billings exceed the cumulative costs incurred plus recognised profits (less recognised losses), the balance is presented as due to customers on construction contracts within “trade and other payables”.

Progress billings not yet paid by customers and retentions by customers are included within “trade and other receivables”. Advances received are included within “trade and other payables”.

2.10 Inventories

Inventories are carried at the lower of cost and net realizable value. The cost comprises cost of land scraping cost, infrastructure development cost, direct labour and other direct cost. Net realisable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, less the estimated costs of completion and applicable variable selling expenses.

2.11 Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents comprise cash in hand and deposits with various local banks.

2.12 Trade and other receivables

Trade and other receivables are initially measured at fair value, and subsequently measured at amortised cost using the effective interest method, less provision for impairment. Trade and other receivables are reduced by appropriate allowance for estimated irrecoverable amount.

2.13 Trade and other payables

Trade and other payables are initially measured at fair value, and subsequently measured at amortised cost using the effective interest method.

2.14 Issued and paid-up share capital

Ordinary shares are classified as equity. Incremental costs directly attributable to the issue of ordinary shares are recognised as a deduction from equity, net of any tax effects.

2.15 Dividends

Dividends to the Group's shareholders are recognised when the dividends are approved for payment.

2.16 Employee benefits

Employee benefits are all forms of consideration given by an entity in exchange for service rendered by employees. Employee benefits are recognised as payable in the year in which the benefit is earned by employee. Past-service costs are recognised immediately in profit or loss.

2.17 Provisions

Provisions are recognised when the Group has a present legal or constructive obligation as a result of past events; it is probable that an outflow of resources will be required to settle the obligations; and the amount has been reliably estimated. Provisions are not recognised for future operating losses.

2.18 Revenue

Revenue is recognised only when it is probable that the economic benefits associated with the transaction will flow to the Group. Revenue is shown net of sales (after deducting commercial tax)

(a) Rendering of services

Revenue for rendering services is recognised over time as the services are provided. The related costs are recognised in consolidated statement of profit or loss and comprehensive income when they are incurred.

(b) Sale of goods

Revenue from sales of goods is recognised when the goods are delivered and title has passed to the customer.

(c) Interest income

Interest income arising from deposit at financial institution is recognised when the effective interest method.

(d) Dividend income

Dividend income is recognised when the right to receive payment is established.

(e) Rental income

Rental income is recognised when earned on a straight-line basis over the lease term.

2.19 Income tax

Current income tax assets and liabilities for the current year are measured at the amount expected to be recovered from or paid to the taxation authorities. The current income tax is calculated on the basis of the tax rate and tax law enacted or substantially enacted at the end of the reporting year. Current income tax is recognised in profit or loss.

Deferred tax is recognised on the differences between the carrying amounts of assets and liabilities in the consolidated financial statements and the corresponding tax bases used in the computation of taxable profit. Deferred tax is calculated at the tax rates that are expected to apply in the year when the liability is settled or the asset realised based on the tax rates that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting year. Deferred tax is recognised as an expense or income in profit or loss, except when they relate to items credited or debited outside profit or loss (either in other comprehensive income or directly in equity), in which case the tax is also recognised outside profit or loss (either in other comprehensive income or directly in equity, respectively).

3. Significant accounting judgments and estimates

The preparation of the Group's financial statements in conformity with IFRSs requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the application of accounting policies and the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities. Actual results may differ from these estimates.

Estimate and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revision to accounting estimates are recognised in the year in which the estimates are revised and in any future year affected.

Infrastructure development costs

Infrastructure development costs of land are recorded as inventories during the construction stage and an apportionment of these costs will be recognised in the consolidated statement of comprehensive income upon the recognition of the revenue of the land under development.

These infrastructure costs comprise of awarded contracts and an estimation of future ones. The total costs were estimated by a third-party professional Quantity Surveyor and periodically re-validated internally.

Before the final settlement of the development costs and other costs relating to the land under development, these costs are based on management's best estimate. Where the final settlement of costs and the related cost allocation is different from the initial estimates, any increase or decrease in the development costs and other costs would affect the profit or loss in future years.

4. Financial instruments and financial risks

Overview

The main areas of financial risks faced by the Group and the policy in respect of the major areas of treasury activity are set out as follows:

- Foreign exchange risk
- Credit risk
- Market risk
- Liquidity and cash flows risk

This note presents information about the Group's exposure to each of the above risks, the Group's objectives, policies and processes for measuring and managing risk.

Foreign exchange risk

The Group is exposed to foreign exchange risk due to assets and liabilities denominated in foreign currencies. There is a significant financial risk arising from the fluctuation of foreign exchange rate, which accounted for the highest proportion of the Group's realised exchange gains/ (losses) transaction in the income statement.

The Group's exposures to foreign currency risk based on notional amount as follows:

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 2023 | 2022 |
|-----------------------------|------------|-----------|
| Cash and cash equivalents | 13,510,989 | 9,568,633 |
| Trade and other receivables | 28,004 | 18,669 |
| Trade and other payables | (73,078) | (154,032) |
| Net financial assets | 13,465,915 | 9,433,270 |

Foreign currency sensitivity

The following analysis details the sensitivity to a 10% increase/ decrease in the Myanmar Kyat against the relevant foreign currencies. 10% is the sensitivity rate used when reporting foreign currency risk exposures internally to key management personnel and represents management's assessment of the possible change in foreign exchange rates, which is the change in foreign exchange rate that management deems reasonably possible which will affect outstanding foreign currency denominated monetary items at year end. The sensitivity analysis includes only outstanding foreign currency denominated monetary items and adjusts their translation at the year-end for a 10% change in foreign currency rates.

If the United States Dollars were to strengthen by 10% against the functional currency, profit before tax for the year/ period will be increased by:

| Myanmar Kyat (In Thousands) | Profit before tax |
|-----------------------------|-------------------|
| 31 March 2023 | |
| USD 10% strengthening | 864,915 |
| 31 March 2022 | |
| USD 10% strengthening | 785,532 |

If the United States Dollars were to weaken by 10% against the functional currency, there will be opposite impact on profit before tax for the year/ period.

Credit risk

Credit risk is the risk of financial loss to the Group if a customer or counterparty to a financial instrument fails to meet its contractual obligations, and arises principally from the Group and Group's receivables from third party customers. The internal audit group always reviews on the current consolidated financial statements on this aspect of credit risk.

Trade receivables

The Group has a credit policy in place which establishes credit limits for customers and management monitors their balances on an ongoing basis. Credit evaluations are performed on all customers requiring credit, taking into account their credit worthiness and past payment experience with the Group.

Summarized below is the information about the credit risk exposure on the Group's trade receivables.

| 31 March 2023 | Current | 1-30 days past due | 31-90 days past due | 91-180 days past due | More than 180 days past due | Total |
|-----------------------------|---------|-----------------------|------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------|
| Myanmar Kyat (In thousands) | | | | | | |
| Carrying amount | 678 | 471,089 | 43,723 | 45,606 | 30,717 | 591,813 |
| Myanmar Kyat (In thousands) | | | | | | |
| 31 March 2022 | Current | 1-30 days past due | 31-90 days past due | 91-180 days past due | More than 180 days past due | Total |
| Carrying amount | 322,334 | 56,058 | 33,615 | 36,274 | 27,781 | 476,062 |

Market risk

Market risk is the risk that changes in market prices and the uncertainty of the value of the property. The objective of the market risk management is to manage and control market exposures within acceptable parameters, while optimizing the returns.

The Group's investment properties and land are located in Thilawa Special Economic Zone, from which a substantial amount of the Group's revenue is derived. The challenging and highly downward trend of investment properties market condition in Myanmar affected the Group's property rental performance and financial condition in the year. The default risk of tenants and the risk of tenants' relocation were also inevitably higher under unstable economic outlook and also had an adverse impact on the revenue and results of the Group. However, the Group had proactively reviewed and taken mitigation action to reduce the impact on its property leasing business arising from the risks mentioned above, by maintaining a good quality of tenant mix, offering a competitive rental package for tenants' retention, improved property management services and refining its business strategies. These proactive and responsive measures enable our group to benefit from mitigating the impact resulting from the risks mentioned above.

Liquidity and cash flows risk

Liquidity risk is the risk of incurring losses resulting from the inability to meet payment obligations in a timely manner when they become due or from being unable to do so at a sustainable cost.

The Group monitors the liquidity risk through conscious financial planning and analysis and by forecasting cash flows regularly, monitoring and optimizing net working capital and ability of the Group to meet its financial obligations. The Group maintains sufficient cash and cash equivalents, and internally generated cash flows to finance their activities.

5. Capital management

The Group's objectives when managing capital are to safeguard the Group's ability to continue as a going concern in order to provide returns for shareholders and benefits for other stakeholders and to maintain an optimal capital structure to reduce the cost of capital. Expansions of new projects are analytically screened by possibility studies including financial projection with discounted cash flows method.

6. Property, plant and equipment

| | Leasehold land | Plant | Transformers | Building | Waste storage house | Machinery and equipment | Motor vehicle | Computer equipment | Furniture and equipment | Office renovation | Total |
|---|-----------------|------------------|-----------------|------------------|---------------------|-------------------------|------------------|--------------------|-------------------------|-------------------|--------------------|
| Myanmar Kyat (In 'Thousands) | | | | | | | | | | | |
| Cost | | | | | | | | | | | |
| At 1 October 2021 | 404,367 | 1,320,512 | 270,557 | 1,143,940 | 4,342 | 67,875 | 423,013 | 111,354 | 539,648 | 549,347 | 4,834,955 |
| Addition | — | — | — | — | — | 115 | — | — | 4,188 | 6,193 | 10,496 |
| Write off (Note 20) | — | — | — | — | — | (803) | — | (544) | (161) | — | (1,508) |
| At 31 March 2022 | 404,367 | 1,320,512 | 270,557 | 1,143,940 | 4,342 | 67,187 | 423,013 | 110,810 | 543,675 | 555,540 | 4,843,943 |
| At 1 April 2022 | 404,367 | 1,320,512 | 270,557 | 1,143,940 | 4,342 | 67,187 | 423,013 | 110,810 | 543,675 | 555,540 | 4,843,943 |
| Addition | — | — | — | — | — | 8,529 | 5,748 | 5,874 | 989 | — | 21,140 |
| Disposal | — | — | — | — | — | — | — | (4,153) | — | — | (4,153) |
| Write off (Note 20) | — | — | — | — | — | (882) | — | (1,802) | (14,610) | — | (17,294) |
| At 31 March 2023 | 404,367 | 1,320,512 | 270,557 | 1,143,940 | 4,342 | 74,834 | 428,761 | 110,729 | 530,054 | 555,540 | 4,843,636 |
| Accumulated depreciation and impairment losses | | | | | | | | | | | |
| At 1 October 2021 | (27,253) | (246,569) | (20,510) | (56,680) | (615) | (42,287) | (357,846) | (72,263) | (353,216) | (182,450) | (1,359,689) |
| Depreciation (Note 20) | (4,419) | (33,013) | (2,930) | (11,621) | (109) | (3,397) | (14,479) | (7,263) | (32,466) | (11,993) | (121,690) |
| Write off (Note 20) | — | — | — | — | — | 488 | — | 544 | 121 | — | 1,153 |
| Impairment loss | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| At 31 March 2022 | (31,672) | (279,582) | (23,440) | (68,301) | (724) | (45,196) | (372,325) | (78,982) | (385,561) | (194,443) | (1,480,226) |
| At 1 April 2022 | (31,672) | (279,582) | (23,440) | (68,301) | (724) | (45,196) | (372,325) | (78,982) | (385,561) | (194,443) | (1,480,226) |
| Depreciation (Note 20) | (8,839) | (66,026) | (5,860) | (23,242) | (217) | (8,168) | (21,613) | (12,809) | (53,604) | (24,060) | (224,438) |
| Disposal | — | — | — | — | — | — | — | 2,076 | — | — | 2,076 |
| Write off (Note 20) | — | — | — | — | — | 652 | — | 1,314 | 14,592 | — | 16,558 |
| Impairment loss | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| At 31 March 2023 | (40,511) | (345,608) | (29,300) | (91,543) | (941) | (52,712) | (393,938) | (88,401) | (424,573) | (218,503) | (1,686,030) |
| Net book value | | | | | | | | | | | |
| At 1 October 2021 | 377,114 | 1,073,943 | 250,047 | 1,087,260 | 3,727 | 25,588 | 65,167 | 39,091 | 186,432 | 366,897 | 3,475,266 |
| At 31 March 2022 | 372,695 | 1,040,930 | 247,117 | 1,075,639 | 3,618 | 21,991 | 50,688 | 31,828 | 158,114 | 361,097 | 3,363,717 |
| At 31 March 2023 | 363,856 | 974,904 | 241,257 | 1,052,397 | 3,401 | 22,122 | 34,823 | 22,328 | 105,481 | 337,037 | 3,157,606 |

7. Intangible asset

| Myanmar Kyat (In Thousands) | Software |
|---|-----------------|
| Cost | |
| At 1 October 2021 | 11,495 |
| Addition | 1,007 |
| Write off (Note 20) | (3,107) |
| At 31 March 2022 | 9,395 |
| At 1 April 2022 | 9,395 |
| Addition | — |
| At 31 March 2023 | 9,395 |
| Accumulated amortisation and impairment losses | |
| At 1 October 2021 | (9,749) |
| Amortisation (Note 20) | (411) |
| Write off (Note 20) | 2,203 |
| Impairment loss | — |
| At 31 March 2022 | (7,957) |
| At 1 April 2022 | (7,957) |
| Amortisation (Note 20) | (596) |
| Impairment loss | — |
| At 31 March 2023 | (8,553) |
| Net book value | |
| At 1 October 2021 | 1,746 |
| At 31 March 2022 | 1,438 |
| At 31 March 2023 | 842 |

8. Investment in associate

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 2023 | 2022 |
|---|-------------------|------------|
| Opening balance | 42,498,088 | 40,547,919 |
| Proportionate net profit for the year/ period | 2,537,276 | 1,945,559 |
| Unrealised profit adjustment | 8,189 | 4,610 |
| Carrying value | 45,043,553 | 42,498,088 |

The Group's share of profit in its equity-accounted investee (i.e, Myanmar Japan Thilawa Development Limited) for the year was Kyats 2,537,276,847.00 (USD 1,208,227.07 @ Kyats 2,100) (31 March 2022: Profit Kyats 1,945,559,484.54 (USD 1,094,240.43@ Kyats 1,778). The equity accounted investee is not publicly listed entity and consequentially does not have published price quotations.

The following amounts represent the assets and the liabilities and income and expenses of the associate.

| USD (In Thousands) | 2023 | 2022 |
|--------------------------|---------------|---------------|
| Owner-ship | 41% | 41% |
| Current assets | 73,391 | 69,887 |
| Non-current assets | 18,019 | 18,778 |
| Total assets | 91,410 | 88,665 |
| Current liabilities | 7,006 | 6,933 |
| Non-current liabilities | 1,965 | 2,240 |
| Total liabilities | 8,971 | 9,173 |
| Net assets | 82,439 | 79,492 |
| Income | 9,573 | 5,215 |
| Expenses | (6,626) | (2,546) |
| Profit | 2,947 | 2,669 |
| Share of profit | 1,208 | 1,094 |

9. Other investment (MMK 10,000,000)

The above amount represents investment in Myanmar Kyauk Phyu SEZ Holding Consortium Public Co., Ltd by the Group.

10. Investment properties

| Myanmar Kyat (In Thousands) | Land and building |
|---|-------------------|
| Cost | |
| At 1 October 2021 | 4,738,529 |
| Transferred from inventories | 249,197 |
| At 31 March 2022 | 4,987,726 |
| At 1 April 2022 | 4,987,726 |
| Transferred to inventories | (246,392) |
| At 31 March 2023 | 4,741,334 |
| Accumulated depreciation and impairment losses | |
| At 1 October 2021 | (490,468) |
| Depreciation (Note 20) | (62,488) |
| Impairment loss | — |
| At 31 March 2022 | (552,956) |
| At 1 April 2022 | (552,956) |
| Depreciation (Note 20) | (123,717) |
| Transferred to inventories | 2,951 |
| Impairment loss | — |
| At 31 March 2023 | (673,722) |
| Unrealised profit adjustment | |
| At 1 October 2021 | (118,968) |
| At 31 March 2022 | (119,158) |
| At 31 March 2023 | (113,273) |
| Net book value | |
| At 1 October 2021 | 4,129,093 |
| At 31 March 2022 | 4,315,612 |
| At 31 March 2023 | 3,954,339 |

The Group's investment properties at 31 March 2023 includes three buildings of workers accommodation at recreational and commercial area of Thilawa SEZ. The Directors are of the view that a fair value of the property cannot be ascertained at 31 March 2023. The opinion is based on the following facts:

1. There is no such asset of this specification in Thilawa;
2. There is no history of such similar property transacted in Thilawa; and
3. No sales of any asset type have been recorded in the Thilawa SEZ.

As such, it is not possible for a valuation to be done on a willing-buyer/willing-seller basis. As such, the market comparable approach cannot be adopted. To value the property using the income capitalisation approach, the property has to be given sufficient time for leasing, and stabilisation of that yield, for the capitalisation rate to be applied. Since occupation permit was only quite recently obtained, the rental process is only in the beginning stage. Hence, the income capitalisation approach cannot be adopted.

Given that the first two valuation methods cannot be applied, the third would be the cost approach. This assumes that a reasonable buyer would have to pay equal or more than the cost of constructing a comparable building. The cost approach is probably the most prudent in estimating the book/reinstatement value of such an asset at 31 March 2023.

During the year from 1 April 2022 to 31 March 2023, one unit of shop house has been transferred from investment properties to inventories at its net book value. The property held for rent in the ordinary course of business.

As of 31 March 2023, the Group's investment properties include:

1. Three buildings of workers accommodation
2. One unit of type A shop house facing main road

Details of the Group's investment properties and information about the fair value hierarchy as at 31 March 2023 are as follows:

| | Level 1 | Level 2 | Level 3 | Fair value as at 31 March 2023 |
|-----------------------|---------|---------|-----------|-----------------------------------|
| Investment properties | | | | |
| Workers accommodation | – | – | 5,204,428 | 5,204,428 |
| Unit A – Main road | 450,000 | – | – | 450,000 |

For unit A – Main road, the fair value was derived using the market comparable approach based on recent market price of similar property with adjustment made for frontage.

For investment properties categorised into Level 3 of the fair value hierarchy, the following information is relevant:

| Investment properties | Valuation technique | Significant unobservable input(s) | Sensitivity |
|-----------------------|--------------------------------|---|---|
| Workers accommodation | Income capitalisation approach | Capitalisation rate Occupancy rate Monthly rental | Increase in the capitalisation rate used would result decrease in fair value, and vice versa. Decrease in the occupancy rate used would result decrease in fair value, and vice versa. Decrease in the monthly rental used would result decrease in fair value, and vice versa. |

One unit of type A facing main road was transferred from Level 2 to Level 1 and there were no other transfer during the year.

The fair value of investment properties is not based on valuation by an independent valuer.

The property rental income from the Group's investment properties all of which are leased out under operating lease amounted to Kyat 201,289 (In Thousands). Direct operating expenses (including repairs and maintenance) arising from the rental – generating investment properties amounted to Kyat 156,071 (In Thousands).

11. Deferred tax assets

Deferred tax is calculated by applying income tax rate on deductible temporary difference, arrived at upon deducting the carrying value from tax base amount of property, plant and equipment and investment properties.

Deferred income tax assets and liabilities are offset when there is a legally enforceable right to offset current income tax assets against current income tax liabilities and when the deferred income taxes relate to the same fiscal authority. The amounts, determined after appropriate offsetting, are shown on the financial position as follows:

| Myanmar Kyat (In Thousands) | Accelerated tax depreciation on property, plant and equipment | Accelerated tax depreciation on investment properties | Total |
|--|---|---|---------|
| Balance at 1 April 2022 | 20,812 | 26,395 | 47,207 |
| (Charge)/ credit to profit or loss (Note 23) | (6,032) | 3,311 | (2,721) |
| Balance at 31 March 2023 | 14,780 | 29,706 | 44,486 |
| Balance at 1 October 2021 | 14,884 | 21,982 | 36,866 |
| (Charge)/ credit to profit or loss (Note 23) | 5,928 | 4,413 | 10,341 |
| Balance at 31 March 2022 | 20,812 | 26,395 | 47,207 |

12. Net receivable under installment sales

The Group sold its shop houses under installment plan during the year ended 31 March 2023. Net present value of installment payments to be received are recognised as revenue and receivable. The Group use interest rate implicit in the contract as discount rate to measure the net present value. These properties are de-recognised from the inventory and carrying amount is recognised under cost of sales. The selling profit is the difference between revenue and cost of sales.

The Group recognise the finance income and allocate over the installment term.

(a) Profit from installment sales

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 2023 (12 months) | 2022 (6 months) |
|-----------------------------|---------------------|--------------------|
| Profit | 470,988 | – |

(b) Receivable under installment sales

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 2023 | 2022 |
|--|-----------|-----------|
| Gross receivable under installment sales | 694,687 | 191,005 |
| Less: Unearned finance income | (45,246) | (4,923) |
| | 649,441 | 186,082 |
| Less: current portion (Note 15) | (223,308) | (186,082) |
| | 426,133 | — |

(c) Undiscounted installment payments to be received

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 2023 | 2022 |
|-----------------------------|---------|---------|
| Within one year | 242,259 | 191,005 |
| Second to fifth years | 452,428 | — |
| | 694,687 | 191,005 |

13. Other assets

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 2023 | 2022 |
|--|---------|---------|
| Logistics Dependent Industrial Area | 86,706 | 86,706 |
| Myit Kyi Nar Economic Development Zone | — | 7,005 |
| Gyo Gone Redevelopment Project | 213,460 | 204,623 |
| AGRO-Industrial Park | 42,725 | 42,725 |
| | 342,891 | 341,059 |

14. Cash and cash equivalents

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 2023 | 2022 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Cash in hand | 20,159 | 75,477 |
| Cash at bank | 12,934,469 | 10,907,951 |
| | 12,954,628 | 10,983,428 |

15. Trade and other receivables

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 2023 | 2022 |
|--|-----------|-----------|
| Trade receivables from | | |
| - Related parties* | 421,629 | 322,040 |
| - Non-related parties | 70,797 | 69,131 |
| Other receivable from non-related parties | 19,425 | 6,112 |
| Net receivable under installment sales (Note 12) | 223,308 | 186,082 |
| Accrued income from non-related parties | 20,225 | 21,479 |
| Deposit | 219,090 | 218,387 |
| Prepayments and advance | 18,427 | 21,540 |
| Advance income tax | 89,498 | 280,207 |
| Advance commercial tax | 601,149 | 646,582 |
| | 1,683,548 | 1,771,560 |

* It comprises management services fees receivable from Myanmar Japan Thilawa Development Limited (MJTD).

16. Inventories

Inventories include cost of leasehold land acquired from Myanmar Japan Thilawa Development Limited (MJTD) for the development of residential and commercial area of Thilawa Special Economic Zone. It also includes the cost of land scraping, infrastructure development, fourteen units of shop houses and shop houses construction.

17. Issued and paid-up share capital

| Myanmar Kyat (In Thousands) | No. of ordinary shares issued | | Issued and fully paid-up share capital | |
|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------|--|-------------------|
| | 2023 | 2022 | 2023 | 2022 |
| Beginning of financial year/ period | 38,929,150 | 38,929,150 | 38,929,150 | 38,929,150 |
| Issued of shares | — | — | — | — |
| End of financial year/ period | 38,929,150 | 38,929,150 | 38,929,150 | 38,929,150 |

18. Trade and other payables

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 2023 | 2022 |
|---|------------------|------------------|
| Trade payables to non-related parties | 25,721 | 22,582 |
| Construction contract-due to supplier | 2,580 | 120,397 |
| Other payables to | | |
| - Related parties | 73,305 | 6,811 |
| - Non-related parties | 455,647 | 257,833 |
| Deposit from suppliers | 8,138 | 8,138 |
| Accrued expenses | 125,905 | 86,399 |
| Unpaid dividend | 1,317,939 | 1,293,237 |
| Deferred rental income to non-related parties | 34,113 | 29,870 |
| Commercial tax | 27,069 | 8,500 |
| | 2,070,417 | 1,833,767 |

19. Revenue

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 2023 (12 months) | 2022 (6 months) |
|-----------------------------|---------------------|--------------------|
| Management fees | 1,458,441 | 603,335 |
| Sale of goods | — | 2,498,980 |
| Sale of building | 1,214,022 | — |
| Rental income | 201,289 | 113,131 |
| Telecommunication | 24,989 | 19,424 |
| Utilities income | 264,066 | 132,869 |
| | 3,162,807 | 3,367,739 |

Management fees

Management fees are received from Myanmar Japan Thilawa Development Limited (MJTD) in consideration of management services provided by the Company for the following personnel;

- (1) Chairman
- (2) Vice President (Myanmar Desk)
- (3) Head of Finance & Accounting
- (4) Head of Administration & Human Resources
- (5) Head of Community Relationship

Sale of goods

The above represents the sale of beans to a local customer.

Sale of building

The above represents the sale of building to U Han Soe Kyaw and Myanmar Kinan Co., Ltd.

Rental income

The above comprises of rental of billboard and rooms in dormitory, food court and shop house.

Telecommunication

The above represents the fixed element and revenue sharing variable element for granting access of fiber optic cable to telecommunication service provider.

Utilities income

The above comprises of water, electricity and common area maintenance fees from the banks, shop house, rented shops and food court.

20. Expenses by nature

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 2023 (12 months) | 2022 (6 months) |
|---|---------------------|--------------------|
| Construction contract cost | (44,382) | – |
| Cost of rental and dormitory | 156,071 | 77,269 |
| Building cost – shop house | 775,557 | – |
| Utilities cost | 181,764 | 87,949 |
| Cost of management fee | 203,750 | 81,788 |
| Cost of inventories sold | – | 2,451,450 |
| Write off – property, plant and equipment (Note 6) | 736 | 355 |
| Write off – intangible asset (Note 7) | – | 904 |
| Depreciation of property, plant and equipment (Note 6) | 224,438 | 121,690 |
| Depreciation of investment properties (Note 10) | 123,717 | 62,488 |
| Amortisation of intangible asset (Note 7) | 596 | 411 |
| Employee benefit expenses (Note 20-a) | 574,683 | 255,586 |
| Key management personnel and director compensations (Note 25-c) | 786,061 | 280,012 |
| Selling, marketing and business development expenses | 19,080 | 174 |
| Transportation expense | 54,640 | 17,897 |
| Listing expense | 7,334 | 3,311 |
| Other expense | 246,029 | 186,928 |
| Unrealised profit adjustment | (18,342) | (6,529) |
| | 3,291,732 | 3,621,683 |

20-a. Employee benefit expenses

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 2023 (12 months) | 2022 (6 months) |
|-----------------------------|---------------------|--------------------|
| Wages and salaries | 414,375 | 226,096 |
| Other benefits | 160,308 | 29,490 |
| | 574,683 | 255,586 |

21. Other income

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 2023 (12 months) | 2022 (6 months) |
|-----------------------------|---------------------|--------------------|
| Interest income | 69,381 | 135,156 |
| Miscellaneous income | 7,302 | 11,757 |
| Finance income under lease | 24,619 | 7,045 |
| | 101,302 | 153,958 |

22. Unrealised exchange gains/ (losses)

The above mainly include the foreign exchange gains/ (losses) arising from revaluation of United States Dollars cash balances at the end of reporting year/ period.

23. Income tax expense

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 2023 (12 months) | 2022 (6 months) |
|--|---------------------|--------------------|
| Current tax on profit for the year/ period | 59,453 | 41,562 |
| Adjustments in respect of prior period | 847 | – |
| Deferred income tax (Note 11) | 2,721 | (10,341) |
| | 63,021 | 31,221 |

24. Earnings per share**Basic earnings per share**

Basic earnings per share is calculated by dividing the net profit attributable to equity holders of the Group by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the financial year/ period.

| Myanmar Kyat (In Thousands) | 2023 (12 months) | 2022 (6 months) |
|--|---------------------|--------------------|
| Net profit attributable to equity holders of the Group (Myanmar Kyat in thousands) | 4,398,263 | 1,171,827 |
| Weighted average number of ordinary shares outstanding for basic earnings per share (shares in thousands) | 38,929 | 38,929 |
| Basic earnings per share | 113 | 30 |
| Per value of shares (Myanmar Kyat) | 1,000 | 1,000 |

25. Related party transactions

In addition to the information disclosed elsewhere in the consolidated financial statements, the following transactions took place between the holding company and the related parties at terms agreed between the parties:

(a) Sales and purchase of goods and services

| | 2023 (12 months) | 2022 (6 months) |
|-----------------------------|---------------------|--------------------|
| Myanmar Kyat (In Thousands) | | |
| Associate | 1,458,441 | 603,335 |

(b) Year/ period-end balances

| | 2023 (12 months) | 2022 (6 months) |
|---|---------------------|--------------------|
| Myanmar Kyat (In Thousands) | | |
| Entity controlled by key management personnel | – | 2,500 |

Outstanding balances of related parties are disclosed in Notes 15 and 18 respectively.

(c) Key management personnel and director compensation

| | 2023 (12 months) | 2022 (6 months) |
|---------------------------------------|---------------------|--------------------|
| Myanmar Kyat (In Thousands) | | |
| Director remuneration | 83,677 | 36,000 |
| Director bonus | | |
| - October 2021 to March 2022 | 15,234 | – |
| - April 2022 to March 2023 | 58,071 | – |
| Key management personnel remuneration | 591,579 | 234,216 |
| Key management bonus | 37,500 | 9,796 |
| | 786,061 | 280,012 |

(d) Significant agreements with related parties

Management fees

The Company entered into management memorandums with MJTD for which to provide management services. Under the term of these memorandums, the Company is entitled to receive management fees as stipulated in the memorandum and will expire in January 2024.

26. Events occurring after the reporting date

Board of Directors of the Company has resolved on 24 April 2023 to propose a dividend of Ks. 50 per share based on the financial position as at 31 March 2023.

27. Authorisation of financial statements

The consolidated financial statements of the Group for the year ended 31 March 2023 were authorised for issue in accordance with a resolution of the Company's Board of Directors on 9 May 2023.

**မြန်မာသီလဝါ အက်(စိ)အီးဒေါ်ဟိုးဒင်း ပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက်နှင့်
ငှုံး၏ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီ**

**J0J2 ရန်စိ၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့၊ ကုန်ဆုံးသောနှစ်အတွက်
ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်**

ငွေကြေး - မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)

MTSH MYANMAR THILAWA SEZ HOLDINGS PUBLIC CO. LTD.

Shwe Zabu River View Complex, 23G-1, No.3B, Tower (A), Penthouse-01 & 02, Strand Road, Ahlone Township, Yangon, Myanmar. Tel: (+951) 2301731, Email: info@mtshmyanmar.com

မြန်မာသီလဝါ အက်(စံ)အီးဂော် ဟိုးဒင်း ပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက် စီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏ တာဝန်ဖော်ပြချက်

မြန်မာသီလဝါ အက်(စံ)အီးဂော် ဟိုးဒင်း ပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ကုမ္ပဏီ) နှင့် ငှုံး၏ လက်အောက်ခံ ကုမ္ပဏီ (ကုမ္ပဏီအုပ်စု) ၏ ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ရှိ ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပြရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်၊ ယင်းနေ့ ကုန်ဆုံးသောနှစ်အတွက် ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ ဝင်ငွေအလုံးစုပါဝင်သောရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်၊ ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ အစရှင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ပြောင်းလဲမှုရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်၊ ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ ငွေသားစီးဆင်းမှုရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်နှင့် အရေးပါသော စာရင်းဆိုင်ရာမှုပါဒ်များအကျဉ်းချုပ်နှင့် အခြားရှင်းလင်းဖော်ပြထားသော မှတ်စုများ၊ ပါဝင်သော ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ၊ ပေါင်းချုပ် ကို သင့်လျော်မှန်ကန်စွာ ရေးဆွဲဖော်ပြရန်မှာ စီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏တာဝန်သာ ဖြစ်ပါသည်။ ယင်းတာဝန်တွင် -

- ဆီလျော်သော စာရင်းဆိုင်ရာ မူဝါဒများအား ရွေးချယ်၍ တစ်သမတ်တည်း ကျင့်သုံးခြင်းနှင့်
- အမြော်အမြင်ရှိပြီး ကျိုးကြောင်းဆီလျော်မှုရှိသော ခန့်မှန်းခြင်းနှင့် ပိုင်းခြားချင့်ချိန်သုံးသပ်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ခြင်းတို့ ပါဝင်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပေါင်းချုပ်မှန်ကန်စွာ ဖော်ပြရန်အလိုက် စီမံအုပ်ချုပ်သူများအနေဖြင့် သင့်လျော်သော စာရင်းမှတ်တမ်းများကို ထိန်းသိမ်းထားရှိရန် တာဝန်ရှိပါသည်။ ကျွန်ုတ်တို့သည် ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ ရပိုင်ခွင့်များကို လုပ်မှုရှိစေရန်နှင့် မသမာမှုများနှင့် အခြားစည်းမျဉ်းမကျမှုများကို ကာကွယ်ဖော်ထုတ်နိုင်ရန်အတွက် သင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ရန် အထွေထွေတာဝန်ရှိပါသည်။

စီမံအုပ်ချုပ်သူများကိုယ်စား

ဝင်းအောင်

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာသီလဝါ အက်(စံ)အီးဂော် ဟိုးဒင်းပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်
၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မေလ (၉) ရက်





ဝင်းသင်နှင့်အဖွဲ့လီမိတက်

WIN THIN & ASSOCIATES LTD

CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

Room (2B/2C) 1st Floor, Rose Condominium, No. 182/194, Botahtaung Pagoda Road, Pazundaung Township, Yangon Region, Myanmar. Tel: 95-1-8201798, 8296164, Fax: 95-1-8245671 Email: info@winthinassociates.com

စာအမှတ် - ၃၇/ အမိ-၂၅၅/ မတ် ၂၀၂၃

ပြင်ပစာရင်းစစ်အစီရင်ခံစာ

မြန်မာသီလဝါ အက်(စီ)အီးကော် ဟိုးဒင်း ပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက်၏ အစုရှယ်ယာရှင်များ

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်စာရင်းစစ်ဆေးမှုအပေါ် အစီရင်ခံစာ

စာရင်းစစ်ထင်မြင်ယူဆချက်

ကျွန်တော်များ စာရင်းစစ်အဖွဲ့သည် မြန်မာသီလဝါ အက်(စီ)အီးကော် ဟိုးဒင်း ပတ်ဘလစ် အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ကုမ္ပဏီ) နှင့် ငိုင်းအောက်အောက်ခံကုမ္ပဏီ (ကုမ္ပဏီအပ်စု) ၏ ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ရှိ ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပြုရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်၊ ယင်းနေ့ကုန်ဆုံးသောနှစ်အတွက် ဝင်ငွေအလုံးစုပါဝင်သောရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်၊ အစုရှယ်ယာရှင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ပြောင်းလဲမှုရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်၊ ငွေသားစီးဆင်းမှုရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်နှင့် အရေးပါသော စာရင်းဆိုင်ရာမှုဝါဒများ၊ အကျဉ်းချုပ်ပါဝင်သော ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ၊ ပေါင်းချုပ်အပေါ် မှတ်စုံများကို စစ်ဆေးခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။

ပူးတွဲပါ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်သည် ကုမ္ပဏီအပ်စု၏ ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ရှိ ဘဏ္ဍာရေး အခြေအနေပေါင်းချုပ်၊ ယင်းနေ့ကုန်ဆုံးသောနှစ်အတွက် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု ရလဒ်များပေါင်းချုပ်နှင့် ငွေသားစီးဆင်းမှု ပေါင်းချုပ်များကို နိုင်ငံတကာ ဘဏ္ဍာရေး အစီရင်ခံခြင်းဆိုင်ရာစုံများ (International Financial Reporting Standards) နှင့် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများဥပဒေပါ ပြောန်းချက်များနှင့်အညီ အခြေအနေအမှန်ကို သင့်တင့်လျောက်ပတ်စွာ ဖော်ပြထားကြောင်း ကျွန်တော်များ ထင်မြင်ယူဆပါသည်။

စာရင်းစစ်ထင်မြင်ယူဆချက်အတွက် အခြေခံမှု

ကျွန်တော်များအဖွဲ့သည် နိုင်ငံတကာစာစာရင်းစစ်ဆိုင်ရာစုံများနှင့်အညီ စစ်ဆေးမှုများကို ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါစုံများအရ ကျွန်တော်များအဖွဲ့၏တာဝန်များကို ဤအစီရင်ခံစာ၏ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ ပေါင်းချုပ်အပေါ် စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းအတွက် စာရင်းစစ်၏ တာဝန်ကဏ္ဍတွင် ထပ်မံဖော်ပြထားပါသည်။ ကျွန်တော်များ သည် International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code) နှင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းနှင့် သက်ဆိုင်သည့် ကျင့်ဝတ်သိက္ဌာပိုင်းဆိုင်ရာ လိုအပ်ချက်များနှင့် အညီ ကုမ္ပဏီအပ်စုနှင့် သီးခြားလွှတ်လပ်စွာ ရပ်တည်ခဲ့ပြီး IESBA Code နှင့်အညီ ကျွန်တော်များအဖွဲ့အနေဖြင့် အခြားသော ကျင့်ဝတ်သိက္ဌာပိုင်းဆိုင်ရာ လိုအပ်ချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ ကျွန်တော်များ ရရှိခဲ့သော စာရင်းစစ် အထောက်အထားများသည် ကျွန်တော်များ၏ စာရင်းစစ်ထင်မြင်ယူဆချက်အတွက် အခြေခံမှုပြုရန် လုံလောက် သင့်လျော်သည်ဟု ယုံကြည်ပါသည်။

အမိကကျသော စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ်များ

အမိကကျသော စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ်များသည် ကျွန်တော်များ၏ အတတ်ပညာပိုင်းဆိုင်ရာ ပိုင်းခြားချင့်ချိန် သုံးသပ်ခြင်းအရ ယခုနှစ်၏ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်ကို စစ်ဆေးရာတွင် အရေးပါဆုံးသော ကိစ္စရပ်များ ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပါ ကိစ္စရပ်များကို ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ် တစ်ခုလုံးအနေဖြင့် စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းနှင့် ငှုံးအဝေါ ကျွန်တော်များ၏ စာရင်းစစ်ထင်မြင်ယူဆချက်ကို ပြုစုရာတွင် ထည့်သွင်းစဉ်းစားခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါကိစ္စရပ်များနှင့်ပတ်သက်ပြီး သီးခြားကင်မြင်ယူဆချက်ကေးမည့် မဟုတ်ပါ။

အမိကကျသော စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ်များ

အမိကကျသော စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ်များကို ကျွန်တော်များ စာရင်းစစ်ဆေးရာတွင် ကိုင်တွယ်ဖြေရှင်းခဲ့သည့် နည်းလမ်း

တွဲဖက်ကုမ္ပဏီတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်၏ မှတ်စု ၂၅၅ နှင့် ၈ တွင် ကြည့်ရှုပါ။

တွဲဖက်ကုမ္ပဏီတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုးကို အကဲဖြတ်ရာတွင် ကျွန်တော်များ၏ စာရင်းစစ် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများတွင် အောက်ပါအချက်များ ပါဝင်ပါသည်။

၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့တွင် တွဲဖက်ကုမ္ပဏီ ဖြစ်သော မြန်မာဂျပန် သီလဝါ ဒီပလေ့မန် (MJTD) တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားမှု ပမာဏမှာ ကျပ် ၄၅,၀၄၃,၅၅၃,၁၁၈.၂၆ ဖြစ်ပါသည်။ ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ရှိ အဆိုပါ ပမာဏမှာ ကုမ္ပဏီ အုပ်စု၏ စုစုပေါင်းရပိုင်ခွင့်၏ ၄၈% ကို ကိုယ်စားပြု သဖြင့် ကုမ္ပဏီ အုပ်စု၏ ဘဏ္ဍာရေးအခြေခံအနေဖြင့် ရှင်းတမ်းတွင် အရေးပါဆုံး ကိစ္စရပ်ဖြစ်ပြီး တွဲဖက် ကုမ္ပဏီ စာရင်းစစ်သည် အရေးပါသော အချက်များ၏ လွှာမှားဖော်ပြုမှုများကို ရှာဖွေတွေရှိရန် ပျက်ကွက်ခဲ့ပါက အမြင့်မားဆုံး စာရင်းစစ် အန္တရာယ်တစ်ခု ဖြစ်ပါသည်။ ကျွန်တော်များမှ ငှုံးအရာကို အမိကကျသော စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ် (Key audit matter) အဖြစ် ထည့်သွင်းစဉ်းစားခဲ့ပါသည်။

အန္တရာယ်အကဲဖြတ်မှု၊ အရေးပါသော စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ်များ ပါဝင်သော တွဲဖက်ကုမ္ပဏီစာရင်းစစ်မှ လုပ်ဆောင်ခဲ့သည့် စာရင်းစစ် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၏ သဘောသဘာဝ၊ နယ်ပယ်နှင့် အချိန်တို့ကို နားလည်မှုရရှိစေရန် တွဲဖက်ကုမ္ပဏီ၏ စာရင်းစစ်နှင့် ဆက်သွယ် ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။

တွဲဖက်ကုမ္ပဏီ စာရင်းစစ်မှ ဆောင်ရွက်ခဲ့သည့် စာရင်းစစ်လုပ်ငန်း၏ အရည်အသွေးကို အကဲဖြတ်ရန် တွဲဖက် ကုမ္ပဏီ စာရင်းစစ်၏ စာရင်းစစ်ဆေး လုပ်ဆောင်ခဲ့သော မှတ်တမ်းများကို ပြန်လည် သုံးသပ်ခဲ့ပါသည်။

တွဲဖက်ကုမ္ပဏီ၏ ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ အချက်အလက်များကို ကုမ္ပဏီအုပ်စုစာရင်းစစ်၏ နားလည်ထားမှုနှင့် ကိုက်ညီမှုရှိစေရန် တွဲဖက်ကုမ္ပဏီ၏ စာရင်းစစ် အစီရင်ခံစာကို ပြန်လည်သုံးသပ်ခဲ့ပါသည်။

လိမ်လည်မှု၊ မှားယွင်းမှုကြောင့် တွဲဖက်ကုမ္ပဏီတွင် ဘဏ္ဍာရေး ဆိုင်ရာ အချက်အလက်များ၏ အရေးပါသော လွှာမှား ဖော်ပြုမှုများ ဖြစ်ပေါ်နိုင်မှုနှင့်ပတ်သက်၍ တွဲဖက်ကုမ္ပဏီ စာရင်းစစ်နှင့် ဆွေးနွေး မှုပြုလည်ခဲ့ပြီး ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများတွင် အရေးပါသော မှားယွင်းမှုဖြစ်ပေါ်စေသည့် တွဲဖက်ကုမ္ပဏီ၏ စာရင်းစစ်မှ အရေးပါသော အန္တရာယ်များကို ဖော်ထုတ်မှုပ်သားခဲ့သည့် အထောက်အထားကို ပြန်လည်သုံးသပ်ခဲ့ပါသည်။

တွဲဖက်ကုမ္ပဏီစာရင်းစစ် ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ချက်များနှင့် ပတ်သက်ပြီး အချိန်နှင့်တပြေးညီ တွဲဖက်ကုမ္ပဏီ စာရင်းစစ်နှင့် ဆက်သွယ်ခဲ့ပါသည်။ (လုပ်ဆောင်ရမည့် အလုပ်၊ ထိအလုပ် ပြုလုပ်နည်းနှင့် တွဲဖက်ကုမ္ပဏီစာရင်းစစ်မှ ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ စာရင်းစစ်အဖွဲ့သို့ ဆက်သွယ်ရမည့်ပုံစံနှင့် အကြောင်းအရာများ)

တွဲဖက်ကုမ္ပဏီ၏ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းဆိုင်ရာဘဏ်တလက်များ အပေါ် စာရင်းစစ် ထင်မြိုင် ယူဆချက် ပြုလုပ်ရန်အတွက် တွဲဖက်ကုမ္ပဏီ စာရင်းစစ်ထံမှ ရရှိခဲ့သော စာရင်းစစ် အထောက်အထားများနှင့် ကုမ္ပဏီအုပ်စု စာရင်းစစ်မှ ပြုလုပ်ခဲ့သော ထပ်ဆောင်း စာရင်းစစ် လုပ်ထုံး လုပ်နည်းများကို သုံးသပ်ခဲ့ပါသည်။

ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်အပေါ် အကျိုး သက်ရောက်မှု ရှိနိုင်သော အရေးပါသော လွှဲမှားဖော်ပြုမှုများ ရှိ၍ မရှိကို ဆုံးဖြတ်ရန် တွဲဖက်ကုမ္ပဏီ၏ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို သုံးသပ်ခဲ့ပါသည်။

သက်ဆိုင်သော စာရင်းကိုင်စံများအရ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ ပေါင်းချုပ်ရှိ သက်ဆိုင်သော ထုတ်ဖော်ချက်များ၏ လုံလောက်မှုကို ထည့်သွင်းစဉ်းစားခဲ့ပါသည်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသောပိုင်ပစ္စည်းများ

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ ပေါင်းချုပ်၏ မှတ်စု J.C နှင့် ၁၀ တွင် ကြည့်ရှုပါ။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများကို ဌားရှင်းခ ရရန် (သို့မဟုတ်) တန်ဖိုးတိုးလာရန် (သို့မဟုတ်) နှစ်ရုံးအတွက် လက်ဝယ်ကိုင်ဆောင်ထားပြီး မူရင်း တန်ဖိုးမှ စုစုပေါင်း တန်ဖိုးလျော့နှင့် ပစ္စည်းတန်ဖိုးကျ၍ ဆုံးရုံးငွေ ပမာဏ စုစုပေါင်းကို နှိုတ်၍ စာရင်း သယ်ဆောင်ပါသည်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသောပိုင်ပစ္စည်းများ၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုး သတ်မှတ်ခြင်းကို အကဲဖြတ်ရာတွင် ကျနိုင်တော်များ၏ စာရင်းစစ် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများတွင် အောက်ပါ အချက်များ ပါဝင်ပါသည်။

၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့တွင် ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုးမှာ ကျပ် ၃,၉၅၄,၂၃၈,၈၇၀.၉၆ ဖြစ်ပါသည်။ စီမံအုပ်ချုပ်သူများသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုး၏ ပြန်လည်ရရှိနိုင်မှုကို အကဲဖြတ်ရန် တန်ဖိုးကျမှု ရှိ၊ မရှိ စမ်းသပ်မှုကို ပြုလုပ်ခဲ့ပါသည်။

ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သော မှားယွင်းမှုနှင့် စီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏ ဘက်လိုက် မှုများကိုလည်း ထည့်သွင်းစဉ်းစားခဲ့ပါသည်။

အသုံးပြုတန်ဖိုးကို တွက်ချက်ရန်အတွက် အနာဂတ်

တန်ဖိုးကျမှုကို အကဲဖြတ်ခြင်းနှင့် ပတ်သက်သည် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်ရှိ ထုတ်ဖော်ချက်များသည် အရေးကြီးသော ယူဆချက်များပါဝင်သည့် ပင်ကိုယ်သဘာဝအရ ဆုံးရှုံးမှု ဖြစ်ပေါ်နိုင်သည့် အန္တရာယ်များကို သက်ဆိုင်သော စာရင်းကိုင်စံများ၏ လိုအပ်ချက်နှင့် ကိုက်ညီမှု ရှိ၊ မရှိ ထည့်သွင်းစဉ်းစားခဲ့ပါသည်။

ကာလတွင် ဖြစ်ပေါ်နိုင်သည့် ငွေသားစီးဆင်းမှုကို ယခု ကာလရှိ ငွေတန်ဖိုး ရောက်ရှိအောင် လျော့ချထားသော နည်းလမ်း (Discounted cash flow model) ကို အသုံးပြု၍ ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ အနာဂတ်ကာလတွင် ဖြစ်ပေါ်နိုင်သည့် ငွေသားစီးဆင်းမှုကို ယခုကာလရှိ ငွေတန်ဖိုး ရောက်ရှိအောင် လျော့ချထားသော နည်းလမ်း (Discounted cash flow model) အတွက် ထည့်သွင်းစဉ်းစားရမည့် အနာဂတ်တွင် ရရှိမည့် ငွေသားစီးဆင်းမှု မျှော်မှန်းချက်၊ တိုးတက်နှုန်းနှင့် ငွေသားစီးဆင်းမှုအပေါ် သက်ရောက်မည့် လျော့ချနှုန်း စသည့်အချက်များ ပါဝင်သည့် အရေးကြီးသော ပိုင်းခြားချင့်ချိန် သုံးသပ်ချက်များကို ပြုလုပ်ခဲ့ပါသည်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ၏
သပ်ဆောင်တန်ဖိုးကို အကဲဖြတ်ခြင်းကိစ္စသည်
ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချပ်အပေါ်တွင် အရေးပါ
သောကြောင့်လည်းကောင်း၊ တန်ဖိုးကျမှုကို အကဲဖြတ်
ခြင်းသည် စီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏ ပိုင်းခြား ချင့်ချိန်
သုံးသပ်ချက်များစွာ ပါဝင်သောကြောင့် လည်းကောင်း၊
စီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏ အဆိုပါ ပိုင်းခြားချင့်ချိန် သုံးသပ်
ချက်များသည် ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော
ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုးနှင့် တစ်နှစ်
တာအတွင်း တန်ဖိုးကျမှုအဖြစ် စရိတ်ကျခံထားမှုအပေါ်
တွင် သက်ရောက်မှုရှိနိုင်ပြီး စီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏
ဘက်လိုက်မှုများ ပါဝင်နိုင်သောကြောင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံ
ထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုးကို
အကဲဖြတ်ခြင်း ကိစ္စရပ်အား ကျွန်ုတ်များမှ အဓိက
ကျသော စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ် (Key
audit matter) အဖြစ် ထည့်သွင်းစဉ်းစားခဲ့ပါသည်။

အမှန်မပေါ်ပေါက်ခဲ့သောငွေကြေးလဲလှယ်မှု အမြတ်များ (Unrealised exchange gains)

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ ပေါင်းချပ်၏ မှတ်စု J-2 (J) နှင့် JJ တွင် ကြည့်ရှုပါ။

အမှန်မပေါ်ပေါက်ခဲ့သော ငွေကြေးလဲလှယ်မှုအမြတ် များ (Unrealised exchange gains) သည် အဓိက အားဖြင့် အစီရင်ခံနှစ်ကုန်တွင် ကိုင်ဆောင်ထားသော ငွေနှင့် ဘဏ်လက်ကျန်၏ အမေရိကန်ဒေါ်လာအား ပြန်လည်တန်ဖိုးသင့်ရာမှ ဖြစ်ပေါ်လာခြင်းဖြစ်ပါသည်။

အမှန်မပေါ်ပေါက်ခဲ့သော ငွေကြေးလဲလှယ်မှု အမြတ်များ (Unrealised exchange gains) ကို အကဲဖြတ်ရာတွင် ကျွန်ုတ်များ၏ စာရင်းစစ် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများတွင် အောက်ပါအချက်များ ပါဝင်ပါသည်။

နိုင်ငံခြားငွေကြေး ဆောင်ရွက်ချက်များအတွက် ကန်းမြို့ စာရင်းသွင်းနှင့် ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ကုန်ဆုံးချိန်ရှိ ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ စာရင်းဆိုင်ရာ မူဝါဒများသည် သင့်လျော်မှု ရှိ၊ မရှိနှင့် နိုင်ငံတကာစာရင်းကိုင်စံ (၂၁) ၏ သတ်မှတ်ချက်များနှင့် ကိုက်ညီမှု ရှိ၊ မရှိ အကဲဖြတ် ခဲ့ပါသည်။

၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့တွင် အမှန်မပေါ်ပေါ်ခဲ့သော ငွေကြေးလဲလှယ်မှု အမြတ်များ (Unrealised exchange gains) သည် ကျပ်၁,၇၀၀,၅၁၇,၆၆၀.၅၄ ဖြစ်ပါသည်။ ယင်း ပမာဏသည်

၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့၊ ကုန်ဆုံးသောနှစ် အတွက် အသားတင်အမြတ်၏ ၃၇% ကို ကိုယ်စားပြုပါသည်။

ငှုံးပမာဏသည် စာရင်းစစ်ဆေးမှုအတွက် အရေးပါသည့်အပြင် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်အပေါ်တွင် အရေးပါသော သက်ရောက်မှု ရှိနိုင်သဖြင့် ကျွန်ုတ်မှု မှု အဓိကကျသော စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ် (Key audit matter) အဖြစ် သတ်မှတ်ပါသည်။

နိုင်ငံခြားငွေကြေးများဖြင့် ရှိနေသော ငွေနှင့် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ ကုမ္ပဏီအပ်စု၏ နှစ်ကုန်ဆုံးချိန်ရှိ ငွေလဲလှယ်နှစ်းဖြင့် စာရင်းသွင်းထားခြင်း ရှိ၊ မရှိကို အတည်ပြု စစ်ဆေးခဲ့ပါသည်။

သက်ဆိုင်သော စာရင်းကိုင်စုများအရ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်ရှိ သက်ဆိုင်သော ထုတ်ဖော်ချက်များ၏ လုံခြုံလာက်မှုကို ထည့်သွင်းစဉ်းစားခဲ့ပါသည်။

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်အတွက် စီမံအုပ်ချုပ်သူများနှင့် စီမံခန့်ခွဲမှုကြီးကြပ်သူများ၏တာဝန်

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်ကို နိုင်ငံတကာ ဘဏ္ဍာရေး အစီရင်ခြင်းဆိုင်ရာစုများ (International Financial Reporting Standards) နှင့် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ ပြုစုပြုး သင့်လျော်မှန်ကန်စွာ ရေးဆွဲဖော်ပြန်မှု စီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏ တာဝန်ဖြစ်ပြီး လိမ်လည်မှု၊ မှားယွင်းမှုတို့ကြောင့် အရေးပါသော လွှာမှားဖော်ပြန်မှုမှားမှ ကင်းရှင်းသော ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်ကို ရေးဆွဲနိုင်ရန်၊ လုပ်ငန်းတွင်းထိန်းချုပ်မှု အစီအစဉ်ကို စီမံအုပ်ချုပ်သူများမှ ချမှတ်ထားရှိရန် လိုအပ်ပါသည်။

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်ကို ပြင်ဆင်ရေးဆွဲရာတွင် စီမံအုပ်ချုပ်သူများသည် ကုမ္ပဏီအပ်စုကို ဖျက်သိမ်းရန် သို့မဟုတ် လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှု ရပ်ဆိုင်းရန် ရည်ရွယ်မှုမန်လျှင် သို့မဟုတ် ထိုသို့လုပ်ဆောင်ရန်မှလွှာ၍ လက်တွေ့ကျသော အခြားရွေးချယ်စရာ မရှိမှု မရှိလျှင် ကုမ္ပဏီအပ်စု၏ ဆက်လက် လုပ်ဆောင်နိုင်စွမ်း အကဲဖြတ်ခြင်း၊ ဆက်လက်လုပ်ဆောင်နိုင်မှု အခြေအနေနှင့် ပတ်သက်သည့်ကိစ္စမှားကို ထုတ်ဖော်ခြင်းနှင့် ဆက်လက်လုပ်ဆောင်နိုင်မှုနှင့် သက်ဆိုင်သည့် စာရင်းကိုင်မှုများ ကို အသုံးပြုခြင်းတို့သည် စီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏ တာဝန်ဖြစ်ပါသည်။

စီမံခန့်ခွဲမှုကြီးကြပ်သူများ၏ တာဝန်သည် ကုမ္ပဏီအပ်စု၏ ဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခြင်း လုပ်ငန်းစဉ်ကို ကြီးကြပ်ကွပ်ကရန် တာဝန်ရှိပါသည်။

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်ကို စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းအတွက် စာရင်းစစ်၏တာဝန်

ကျွန်ုတ်မှု ရည်ရွယ်ချက်မှာ လိမ်လည်မှု၊ မှားယွင်းမှုကြောင့် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ် တစ်ခုလုံးသည် အရေးပါသော မှားယွင်းစွာဖော်ပြန်မှုမှားမှ ကင်းရှင်းကြောင်း၊ ကျိုးကြောင်းဆီလျော် သေချာမှု ရရှိရန်နှင့် ကျွန်ုတ်မှု ရှိနိုင်ရာတွင် မှု အစာရင်းစစ်အစီရင်ခံစာကို ထုတ်ပြန်ရန် ဖြစ်ပါသည်။ ကျိုးကြောင်းဆီလျော်သေချာမှု ဆိုသည်မှာ မြင့်မှားသောအဆင့် သေချာမှု ဖြစ်သော်လည်း နိုင်ငံတကာစာရင်းစစ်မှုနှင့်အညီ စာရင်းစစ်ဆေးရာတွင် တည်ရှိနေသော အရေးပါသည့် မှားယွင်း ဖော်ပြချက်အား အမြတ်တွေ့ရှိမည်ဟု အာမခံချက်ပေးခြင်းမဟုတ်ပါ။ မှားယွင်းဖော်ပြန်မှုများသည် လိမ်လည်မှု၊ မှားယွင်းမှုတို့ကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်ပြီး မှားယွင်းဖော်ပြန်မှုများသည် တစ်ခုခြင်း သို့မဟုတ် စုပေါင်းခြင်းအားဖြင့် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်ကို အသုံးပြုသူများ၏ စီးပွားရေးဆိုင်ရာဆုံးဖြတ်ချက်မှားကို ကျိုးကြောင်း ဆီလျော်စွာ ထွေးလွမ်းစိုးနိုင်ခဲ့ပါက အရေးပါသည်ဟု စဉ်းစားပါသည်။

- လိမ်လည်မှာ မှားယွင်းမှုကြောင့် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတစ်းများပေါင်းချုပ်၏ အရေးပါသော မှားယွင်းစွာ ဖော်ပြုမှ အန္တရာယ်များအား ဖော်ထုတ်ရန်နှင့် အကဲဖြတ်ရန်၊ အဆိပါ အန္တရာယ်များအား တုံ့ပြန်သော စာရင်းစစ်လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ ရေးဆွဲ ဆောင်ရွက်ရန်၊ ကျွန်စတ်များ၏ စာရင်းစစ် ထင်မြေငယ်ယူဆချက်အတွက် အခြေခံမှုပြုရန် လုံလောက်သင့်ပေါ်သေး စာရင်းစစ်အထောက်အထားများ ပုံပုံရန်ဖြစ်ပါသည်။ လိမ်လည်မှုအရ ဖြစ်ပေါ်သော အရေးပါသည့် လွှမှားဖော်ပြုမှု များအား ဖော်ထုတ်မှုမပြုနိုင်ခြင်း အန္တရာယ်သည် မှားယွင်းမှုကြောင့် ဖြစ်ပေါ်သော အန္တရာယ်ထက် ဂိုမိုမြင့်မားပါသည်။ အကြောင်းအရင်းမှာ လိမ်လည်မှုတွင် ပူးပေါင်းကြံ့စည်ခြင်း၊ အတုပြုလုပ်ခြင်း၊ ရည်ရွယ်ချက်ရှိရှိ ထိန်ချုပ်ထားခြင်း၊ လွှမှားတွက်ဆုံးခြင်း သို့မဟုတ် ဌာနတွင်းကြီးကြပ်မှုစနစ်အား ကျော်လွှားခြင်းတို့ ပါဝင်နိုင်သောကြောင့်ဖြစ်ပါသည်။
 - အခြေအနေနှင့်သင့်လျှော့သော စာရင်းစစ်လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများကို ရေးဆွဲရန် စာရင်းစစ်ဆေးရာတွင် ဌာနတွင်းကြီးကြပ်မှုစနစ်အား နားလည်ရန်လိုအပ်သော်လည်း ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ ဌာနတွင်းကြီးကြပ်မှုစနစ်တိရောက်မှုအပေါ် စာရင်းစစ် ထင်မြေငယ်ယူဆချက် ပေးရန် မရည်ရွယ်ပါ။
 - စီမံအုပ်ချုပ်သူများမှ ပြုလုပ်သော စာရင်းခန်းမှုနှင့် သက်ဆိုင်ရာထုတ်ဖော်ချက်များ၏ ကျိုးကြောင်းဆီလျှော်မှုနှင့် အသုံးပြုထားသော စာရင်းဆိုင်ရာမှုဝါဒများ သင့်လျှော်မှုကို အကဲဖြတ်ပါသည်။
 - စီမံအုပ်ချုပ်သူများမှ အသုံးပြုသည့် လုပ်ငန်းဆက်လက်လုပ်ဆောင်မှု စာရင်းအခြေခံမှု၏ သင့်လျှော်မှုနှင့် ရယူထားသော စာရင်းစစ်အထောက်အထားများပေါ်မှုတည်၍ ကုမ္ပဏီအုပ်စုအနေဖြင့် လုပ်ငန်း ဆက်လက်လုပ်ဆောင်နိုင်မှုအပေါ် ထင်ရှားသောသယများ ဖြစ်စေနိုင်သည့် အရေးပါသော မသေချာသည့် အဖြစ်အပျက်အခြေအနေရှု/ မရှိ သုံးသပ်ပါသည်။ အရေးပါသော မသေချာသည့် အခြေအနေရှုခဲ့သည်ဟု သုံးသပ်ပါက ကျွန်တော်များအနေဖြင့် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတစ်းများ ပေါင်းချုပ်တွင် ဖော်ပြထားသော အဆိပါ ထုတ်ဖော်ချက်အား စာရင်းစစ်အစီရင်ခံစာတွင် ရည်ညွှန်းဖော်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်။ အကယ်၍ အဆိပါ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတစ်းများပေါင်းချုပ်တွင် ဖော်ပြထားသော ထုတ်ဖော်ချက်များသည် လုံလောက်မှု မရှိပါက ကျွန်တော်များ၏ စာရင်းစစ်အစီရင်ခံစာအား ပြင်ဆင်ရန် လိုအပ်ပါသည်။ ကျွန်တော်များ၏ သုံးသပ်ချက်သည် စာရင်းစစ်အစီရင်ခံစာထုတ်ပြန်သည့်နေ့အထိ ရရှိထားသော စာရင်းစစ်အထောက်အထားများအပေါ် အခြေခံပါသည်။ သို့သော် အနာဂတ်အဖြစ်အပျက် သို့မဟုတ် အခြေအနေများသည် ကုမ္ပဏီအုပ်စုအား လုပ်ငန်းဆက်လက် လုပ်ဆောင်မှုကို ရပ်စဲရန် ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ပါသည်။
 - ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတစ်းများ ပေါင်းချုပ်၏ ထုတ်ဖော်ပြသချက်များ အပါအဝင် ယေဘုယျတင်ပြမှု၊ ဖွဲ့စည်းမှု၊ ပါဝင်မှုများနှင့် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတစ်းများပေါင်းချုပ်သည် အခြေခံလုပ်ဆောင်ချက်များနှင့် အဖြစ်အပျက်များအား သင့်လျှော်သည့်ပုံစံဖြင့် တင်ပြထားခြင်းရှု၊ မရှိ သုံးသပ်ပါသည်။
 - ကုမ္ပဏီအုပ်စုအတွင်းရှိ အဖွဲ့အစည်းများ သို့မဟုတ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုများ၏ ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ အချက်အလက်များနှင့် စင်လျဉ်း၍ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတစ်းများ ပေါင်းချုပ်အပေါ်တွင် စာရင်းစစ် ထင်မြေငယ်ယူဆချက်ကို ဖော်ပြနိုင်ရန်အတွက် လုံလောက်သင့်လျှော့သော စာရင်းစစ်အထောက်အထားများ ရယူပါသည်။ ကုမ္ပဏီအုပ်စုကို စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းအတွက် လမ်းညွှန်မှုနှင့် လုပ်ဆောင်မှုများအတွက် ကျွန်တော်များအဖွဲ့တွင် တာဝန်ရှိပါသည်။ ကျွန်တော်များ၏ စာရင်းစစ် ထင်မြေငယ်ယူဆချက်အတွက် ကျွန်တော်များအဖွဲ့တွင်သာ တာဝန်ရှိပါသည်။

ကျွန်တော်များသည် စာရင်းစစ်ဆေးစဉ်အတွင်းတွေ့ရှိခဲ့သော ဌာနတွင်းကြီးကြပ်မှုစနစ်၏ အရေးပါသော အားနည်းချက်များ အပါအဝင် အရေးပါသော စာရင်းစစ်ဆေးတွေ့ရှိချက်များ၊ စာရင်းစစ်နယ်ပယ်နှင့် အချိန် အတိုင်းအတာ၊ အခြားကိစ္စရပ်များနှင့် စပ်လျဉ်း၍ စီမံခန့်ခွဲမှုကြီးကြပ်သူများနှင့် ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။

ကျွန်တော်များသည် အမှိအခိုကင်းခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ သက်ဆိုင်သော ကျင့်ဝတ်သိက္ခာပိုင်းဆိုင်ရာ လိုအပ်ချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ပြီးဖြစ်ကြောင်းနှင့် ကျွန်တော်များ၏ အမှိအခိုကင်းခြင်းအပေါ် သက်ရောက်မှု ရှိနိုင်သည်ဟု ကျိုးကြောင်း ဆီလော်စွာ ယူဆနိုင်သည့် ဆက်ဆံရေးများ၊ ဓာတ်၊ ကိစ္စရပ်များအားလုံးနှင့် လိုအပ်ပါက ကျွန်တော်များ၏ အမှိအခိုကင်းမြင်းအပေါ် မြိမ်းခြောက်မှုများကို ဖယ်ရှားရန်အတွက် အရေးယူ ဆောင်ရွက်ထားမှုများနှင့် အကာအကွယ် ပြုလုပ်ထားမှုများကို ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် တင်ပြချက်တစ်စောင်ကို စီမံခန့်ခွဲမှုကြီးကြပ်သူများသို့ ပေးပို့ပါသည်။

စီမံခန့်ခွဲမှုကြီးကြပ်သူများသို့ ဆက်သွက်ဆောင်ရွက်ခဲ့သည့် ကိစ္စများအနက် လက်ရှိနှစ်၏ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်ကို စာရင်းစစ်ဆေးရာတွင် အရေးပါဆုံးသော ကိစ္စရပ်များကို အမိကကျေသော စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ်များအဖြစ် သတ်မှတ်ထားပါသည်။ ဥပဒေ သို့မဟုတ် စည်းမျဉ်းများမှ အဆိပါကိစ္စများနှင့်ပတ်သက်ပြီး အများပြည်သူသို့ ထုတ်ဖော်ခြင်းကို တားမြှစ်ထားခြင်း မရှိပါက ကျွန်တော်များ၏ စာရင်းစစ်အစီရင်ခံစာတွင် ဤကိစ္စရပ်များကို ဖော်ပြထားပါသည်။ အဆိပါ ကိစ္စရပ်များကို တင်ပြခြင်း၏ နောက်ဆက်တဲ့ ဆိုးကျိုးများသည် အများပြည်သူရရှိမည့် အကျိုးစီးပွားထက် ပိုများနေသည့် အလွန်ရှားပါးသော အခြေအနေများတွင် ကျွန်တော်များ၏အစီရင်ခံစာတွင် အဆိပါ ကိစ္စရပ်များကို မတင်ပြရန် ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

အခြားဥပဒေနှင့် စည်းကမ်းချက်ဆိုင်ရာ လိုအပ်ချက်များအပေါ် အစီရင်ခံခြင်း

ကျွန်တော်များအဖွဲ့သည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ

- (o) လိုအပ်သော သတင်းအချက်လက်များနှင့် ရှင်းလင်းချက်များအားလုံးကို ရရှိပြီဖြစ်ကြောင်း
- (j) ကျွန်တော်များအဖွဲ့၏ အစီရင်ခံခြင်း ကုမ္ပဏီနှင့် ငါး၏လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ ဥပဒေပုဒ်မ ၂၅၈ နှင့်အညီ ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာမှတ်တမ်းများကို ထိန်းသိမ်းထားရှိကြောင်း အစီရင်ခံအပ်ပါသည်။

ဦးစောနယ်လေဆိပ် (ပိအောပိ-၄၀၀)

Engagement Partner

ဝင်းသင်နှင့်အဖွဲ့၊ စာရင်းစစ်များ လီမိတက်

စာရင်းစစ်လုပ်ငန်းမှတ်ပုံတင်အမှတ် အော်စီ ၀၀၈



၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မေလ (၉) ရက်။

မြန်မာသီလဝါ အက်(စံ)အီးကော် ဟိုးဒင်းပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်နှင့် ငှုံးအိုလက်အောက်ခံကုမ္ပဏီ
၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ရှိ ဘဏ္ဍာရေးအမြေအဖွဲ့ပြုဂုဏ်းတမ်းပေါင်းချုပ်
ငွေကြေး - မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)

| | မှတ်စု | ၂၀၂၃ | ၂၀၂၂ |
|---|--------|------------|------------|
| ရပိုင်ခွင့်များ | | | |
| လက်ငင်းမဟုတ်သော ရပိုင်ခွင့်များ | | | |
| ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း | ၆ | ၃,၁၅၇,၆၀၆ | ၃,၃၆၃,၇၀၇ |
| ထိတွေ့ကိုင်တွယ်၍မရသောပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်း | ၇ | ၈၄၂ | ၁,၄၃၈ |
| တွဲဖက်ကုမ္ပဏီတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု | ၈ | ၄၅,၀၄၃,၅၅၃ | ၄၂,၄၉၈,၀၈၈ |
| အခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု | ၉ | ၁၀,၀၀၀ | ၁၀,၀၀၀ |
| ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်း | ၁၀ | ၃,၉၅၄,၂၃၉ | ၄,၃၁၅,၆၁၂ |
| မျွဲ့ခိုင်းယားယောအခွန်ရပိုင်ခွင့် | ၁၁ | ၄၄,၄၈၆ | ၄၇,၂၀၇ |
| အရစ်ကျရောင်းချုပ်းမှ အသားတင်ရရန်ရှိ | ၁၂ | ၄၂၆,၁၃၃ | - |
| အခြားရပိုင်ခွင့်များ | ၁၃ | ၃၄၂,၈၀၁ | ၃၄၁,၀၅၉ |
| | | ၂၂,၉၇၉,၈၅၀ | ၂၀,၅၇၇,၂၂၃ |
| လက်ငင်းရပိုင်ခွင့်များ | | | |
| ငွေနှင့် ငွေသားညီမျှခြင်းလက်ကျန်များ | ၁၄ | ၁၂,၉၅၄,၆၂၈ | ၁၀,၉၈၃,၄၂၈ |
| ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိများ | ၁၅ | ၁,၆၈၃,၅၄၈ | ၁,၇၇၁,၅၆၀ |
| ကုန်လက်ကျန်များ | ၁၆ | ၂၅,၉၄၅,၇၂၆ | ၂၆,၃၇၇,၃၆၅ |
| | | ၄၀,၉၈၃,၉၀၂ | ၃၉,၀၂၂,၃၅၃ |
| | | ၂၃,၅၆၃,၇၅၂ | ၂၉,၇၀၉,၄၇၄ |
| ရင်းနှီးငွေနှင့် ပေးရန်တာဝန်များ | | | |
| ရင်းနှီးငွေ | | | |
| ထုတ်ဝေပေးသွင်းပြီးရှယ်ယာရင်းနှီးငွေ | ၁၇ | ၃၈,၉၂၉,၁၅၀ | ၃၈,၉၂၉,၁၅၀ |
| အမြတ်လက်ကျန်များ | | ၄၄,၀၆၁,၈၇၄ | ၃၉,၆၆၃,၆၀၁ |
| | | ၈၂,၉၉၁,၀၄၆ | ၇၈,၅၉၂,၇၆၁ |
| ထိန်းချုပ်နိုင်မှုမရှိသောပိုင်ဆိုင်မှုများ | | ၇,၇၃၂,၇၃၈ | ၇,၈၀၆,၀၀၉ |
| | | ၅၀,၉၀၃,၇၆၂ | ၅၆,၃၉၈,၇၇၀ |
| လက်ငင်းမဟုတ်သောပေးရန်တာဝန်များ | | | |
| ဝယ်သူများထံမှကြိုတင်ရငွေများ | | ၇၃၀,၁၂၀ | ၁,၂၃၂,၄၀၂ |
| | | ၇၃၀,၁၂၀ | ၁,၂၃၂,၄၀၂ |
| လက်ငင်းပေးရန်တာဝန်များ | | | |
| ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရှိများ | ၁၈ | ၂,၀၇၀,၄၁၇ | ၁,၈၃၃,၇၆၇ |
| လက်ရှိနှုန်းတွက် အခွန်လျာထားချက် | | ၅၉,၄၅၃ | ၂၄၄,၅၃၅ |
| | | ၂,၁၂၉,၈၇၀ | ၂,၀၇၈,၂၀၂ |
| | | ၉၃,၅၆၃,၇၅၂ | ၈၉,၇၀၉,၄၇၄ |
| ဘဏ္ဍာရေးရင်းတမ်းပေါင်းချုပ်အပေါ် မှတ်စုများကို ကြည့်ပါ။ | | | |

WIN AUNG
Chairman, MTSH

TUN LWIN
Vice-Chairman MTSH

MYINT ZAW
Managing Director, MTSH

YU WAR TUN
Chief Financial Officer, MTSH

မြန်မာသီလဝါ အက်(စီ)အီးခက် ဟိုးဒင်းပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်နှင့် ငှုံး၏လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီ
၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ကုန်ဆုံးသောနှစ်အတွက် ဝင်ငွေအလုံးစုပါဝင်သောရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်
ငွေကြေး - မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)

| | မှတ်စု | ၂၀၂၃ (၁၂ ၈) | ၂၀၂၂ (၆ ၈) |
|--|--------|----------------|---------------|
| ဝင်ငွေ | ၁၉ | ၃,၁၆၂,၈၀၇ | ၃,၃၆၇,၇၃၉ |
| ကုန်ရောင်းတန်ဖိုး | ၂၀ | (၁,၄၈၁,၆၄၉) | (၂,၈၈၁,၆၁၈) |
| အကြမ်းအမြတ် | | ၁,၆၈၁,၁၅၈ | ၅၅၆,၁၂၁ |
| အခြားဝင်ငွေ | ၂၁ | ၁၀၁,၃၀၂ | ၁၅၃,၉၅၈ |
| အမှန်ပေါ်ပေါက်ခဲ့သော ငွေကြေးလဲလှယ်မှု အမြတ်များ | | ၄၅၆,၉၄၆ | ၁၀၉,၃၂၁ |
| အမှန်မပေါ်ပေါက်ခဲ့သောငွေကြေးလဲလှယ်မှု (အရှုံး) / အမြတ်များ | ၂၂ | ၁,၇၀၁,၅၁၇ | (၃၉,၄၇၉) |
| ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း ရောင်းချုပ်င်း အရှုံး | | (၁၀၃) | - |
| အရောင်း၊ ဈေးကွက်ရှာဖွေရေးနှင့် လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးမှုအတွက် | | | |
| ကုန်ကျစရိတ်များ | ၂၀ | (၁၉,၀၈၀) | (၁၇၄) |
| စီမံခန့်ခွဲမှုစရိတ်များ | ၂၀ | (၁,၇၉၁,၀၀၃) | (၈၀၉,၈၉၁) |
| နှစ်/ ကာလအတွင်း အမြတ် / (အရှုံး) | | ၂,၁၃၀,၇၃၇ | (၃၃၀,၁၄၄) |
| တွဲဖက်လုပ်ငန်း၏ ခွဲဝေအမြတ် | ၈ | ၂,၅၃၇,၂၇၆ | ၁,၉၄၅,၅၅၉ |
| အခွန်မလျာထားမီ အမြတ် | | ၄,၆၆၈,၀၁၃ | ၁,၁၁၅,၄၁၅ |
| ဝင်ငွေခွဲ၏ | ၂၃ | (၆၃,၀၂၁) | (၃၁,၂၂၁) |
| နှစ်/ ကာလအတွင်း အသားတင် အမြတ် | | ၄,၆၀၄,၉၆၂ | ၁,၀၈၄,၁၉၄ |
| နှစ်/ ကာလအတွင်း အခြားဝင်ငွေအလုံးစုံ | | - | - |
| နှစ်/ ကာလအတွင်း စုစုပေါင်းဝင်ငွေအလုံးစုံ | | ၄,၆၀၄,၉၆၂ | ၁,၀၈၄,၁၉၄ |
| ခွဲဝေနှင့်သောအမြတ် | | | |
| ကုမ္ပဏီ၏အစုရင်များ | | ၄,၃၉၈,၂၆၃ | ၁,၁၇၁,၈၂၇ |
| ထိန်းချုပ်နိုင်မှုမရှိသောပိုင်ဆိုင်မှုများ | | ၂၀၆,၇၂၉ | (၈၇,၆၃၃) |
| ခွဲဝေနှင့်သော စုစုပေါင်း ဝင်ငွေအလုံးစုံ | | | |
| ကုမ္ပဏီ၏အစုရင်များ | | ၄,၃၉၈,၂၆၃ | ၁,၁၇၁,၈၂၇ |
| ထိန်းချုပ်နိုင်မှုမရှိသောပိုင်ဆိုင်မှုများ | | ၂၀၆,၇၂၉ | (၈၇,၆၃၃) |
| ရှုယ်ယာတစ်စု၏ ဝင်ငွေ (တစ်စောင်လျှင်တန်ဖိုးကျပ်) | | | |
| ရှုယ်ယာတစ်စု၏ အခြေခံဝင်ငွေ | ၂၄ | ၁၁၃ | ၃၀ |
| ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်အပေါ် မှတ်စုများကို ကြည့်ပါ။ | | | |

မြန်မာသီလဝါ အကိ(စ)အေးကို ဟိုးဒင်းပတ်ဘာလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်နှင့် ငင်း၏လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီ
၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ကုန်ဆုံးသောနှစ်အတွက် ငွေသားစီးဆင်းမှုရှင်းတစ်းများပေါင်းချုပ်
ငွေကြေး - မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)

| | မှတ်စု (၁၂) | ၂၀၂၃ (၁၂) | ၂၀၂၂ (၆၈) |
|--|----------------|--------------|--------------|
| လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များအရ ငွေသားစီးဆင်းမှုများ | | | |
| အခွန်မနှုတ်မီ အသားတင်အမြတ် | ၄,၆၆၇,၀၀၃ | | ၂,၂၂၅,၄၂၅ |
| ငွေသားမဟုတ်သော ကိုက်ညိုရေးခွဲချက်များ - | | | |
| ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း တန်ဖိုးလျော့ | ၃၄၈,၁၅၅ | | ၁၈၄,၁၇၈ |
| ထိတွေ့ကိုင်တွယ်၍မရသော ပစ္စည်း တန်ဖိုးလျော့ | ၅၉၆ | | ၄၁၁ |
| ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းပယ်ဖျက်ခြင်း | ၇၃၆ | | ၁,၂၅၉ |
| ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းရောင်းချခြင်း အရှုံး | ၀၀၃ | | - |
| မပေါ်ပေါက်ခဲ့သောအမြတ်စာရင်းညီးနှင့်မှု | (၁၈,၃၄၂) | | (၆,၅၂၉) |
| တွဲဖော်လုပ်ငန်း၏ ခွဲဝေအမြတ် | (၂,၅၃၇,၂၇၆) | | (၁,၉၄၅,၅၅၉) |
| လူညွှန်လည်ရင်းနှင့်ငွေပြောင်းလဲမှုမတိုင်ခင်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက် အမြတ်/(အရှုံး) | J,၄၆၁,၉၈၅ | | (၆၅၀,၈၅၅) |
| လူညွှန်လည်ရင်းနှင့်ငွေပြောင်းလဲမှုများ | | | |
| ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိများ | (၅၂၈,၂၆၄) | | ၆၆,၃၅၁ |
| ကုန်လက်ကျန်များ | ၆၇၉,၃၄၈ | | (၄၂,၀၃၂) |
| ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရှိများ | ၂၃၆,၆၅၀ | | (၂၅၅,၁၇၉) |
| ဝယ်သူများထံမှုပြုတင်ရပွဲများ | (၅၀၂,၂၈၂) | | (၂,၈၂၂) |
| | J,၃၄၆,၉၃၇ | | (၉၁၄,၅၀၇) |
| ဝင်ငွေခွန်ပေးသွင်းမှု | (၅၄,၇၃၉) | | (၂၅၀,၀၀၀) |
| လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များအရ အသားတင်ငွေသား စီးဝင်မှု / (အသုံးပြုမှု) | J,၂၉၂,၁၉၈ | | (၁,၁၆၄,၅၀၇) |
| ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ဆောင်ရွက်များအရ ငွေသားစီးဆင်းမှုများ | | | |
| ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းဝယ်ယူမှု | (၂၀,၁၄၀) | | (၁၀,၄၉၆) |
| ထိတွေ့ကိုင်တွယ်၍မရသော ပစ္စည်း ဝယ်ယူမှု | - | | (၁,၀၀၇) |
| ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းရောင်းခြင်းမှုရငွေ | ၁,၉၇၄ | | - |
| အခြားရရိုင်ခွင့်များ | (၁,၃၃၂) | | (၅၁,၂၀၃) |
| ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဆောင်ရွက်ချက်များအရ အသားတင်ငွေသား အသုံးပြုမှု | (၂၀,၉၉၈) | | (၆၂,၂၀၆) |
| ဘဏ္ဍာရေးဆောင်ရွက်ချက်များအရ ငွေသားစီးဆင်းမှုများ | | | |
| အစုရင်များသို့ အမြတ်ဝေစုပေးငွေ | (၃၀၀,၀၀၀) | | (၃,၈၉၂,၉၁၅) |
| ဘဏ္ဍာရေးဆောင်ရွက်ချက်များအရအသားတင်ငွေသား အသုံးပြုမှု | (၃၀၀,၀၀၀) | | (၃,၈၉၂,၉၁၅) |
| ငွေနှင့် ငွေသားညီမျှခြင်းလက်ကျန်များ အသားတင်အတိုး / (အလျော့) | ၁,၉၇၁,၂၀၀ | | (၅,၁၂၀,၁၂၈) |
| နှစ်/ ကာလအစရှိ ငွေနှင့် ငွေသားညီမျှခြင်းလက်ကျန်များ | ၁၀,၉၈၃,၄၂၈ | | ၁၆,၁၀၃,၅၅၆ |
| နှစ်/ ကာလအဆုံးရှိငွေနှင့် ငွေသားညီမျှခြင်းလက်ကျန်များ | ၁၄ | ၁၂,၉၅၄,၆၂၈ | ၁၀,၉၈၃,၄၂၈ |
| ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတစ်းပေါင်းချုပ်အပေါ် မှတ်စုများကို ကြည့်ပါ။ | | | |

**မြန်မာသီလဝါ အက်(စံ)အီးကော်ဟိုးဒင်းပတ်ဘလစ် အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်နှင့် ငွေး၏လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီ
၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ကုန်ဆုံးသောနှစ်အတွက် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်အပေါ် မှတ်စုံများ**

၁။ အထွေထွေ

မြန်မာသီလဝါ အက်(စံ)အီးကော် ဟိုးဒင်း ပတ်ဘလစ် အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (ကုမ္ပဏီ) ကို
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၌ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ မေလ (၃) ရက်နေ့တွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ
ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ခဲ့ပါသည်။ ထိုအက်ဥပဒေကို မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ ဥပဒေ (၂၀၀၇) ဖြင့် အစားထိုး ပြင်ဆင်ခဲ့
ပါသည်။ အဆိပါဥပဒေအသစ်အရ ကုမ္ပဏီကို ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁၅၁၈၃၀၂၉၃ ဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ခဲ့ပြီး
ဖြစ်ပါသည်။

Class A Project အား ရင်းနှီးတည်ဆောက်ခြင်း၊ ဈေးကွက်တင်ရောင်းချုပ်းနှင့် လုပ်ကိုင်လည်ပတ်ခြင်း အလိုင်း
ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီကို တည်ထောင်ရန်အတွက် ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ရေး သဘောတူညီချက်အရ ဤကုမ္ပဏီနှင့် MMST LLP
(MMS Thilawa Limited Liability Partnership) တို့အကြား နားလည်မှုမှတ်တမ်းသဝက်လွှာတစ်ရပ်ကို ၂၀၁၃ ခုနှစ်
မေလ (၂၆) ရက် နေ့၌ လက်မှတ်ရေးထိုးခဲ့ကြပါသည်။

Class A Project အား ရင်းနှီးတည်ဆောက်ခြင်း၊ ဈေးကွက်တင်ရောင်းချုပ်းနှင့် လုပ်ကိုင်လည်ပတ်ခြင်းအလိုင်း
ဖက်စပ် ကုမ္ပဏီကို တည်ထောင်ရန်အတွက် ဤကုမ္ပဏီသည် သီလဝါ SMC (Thilawa SEZ Management Committee)
နှင့် MMSTD (MMS Thilawa Development Company Limited) တို့သည် ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၂၉) ရက်
နေ့၌ ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီသဘောတူညီချက်အား ချုပ်ဆိုဝင်ရောက်ခဲ့ကြပါသည်။ ယင်းဖက်စပ်ကုမ္ပဏီကို မြန်မာဂျပန်သီလဝါ
ဒီဇလေးမနဲ့ လီမိတက် (MJTD) အဖြစ် ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ခဲ့ပါသည်။

အချို့သော ကြိုတင်သတ်မှတ်ချက်များအား ဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်ပြီးစီးမှုအပေါ်မှတည်လျက်၊ ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ
သဘောတူညီချက်အရ ဤကုမ္ပဏီက ကန်းမှုးအနေဖြင့် ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ၏ရှုပ်ယာများတွင် ၄၁% အချိုးဖြစ်သော
စုစုပေါင်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅၀,၀၀၀,၀၀၀ ကိုထည့်ဝှက်ခဲ့ပါသည်။

ဤကုမ္ပဏီ၏ အဓိက စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများမှာ

- Class A Project အား ရင်းနှီးတည်ဆောက်ခြင်း၊ ဈေးကွက်တင်ရောင်းချုပ်းနှင့် လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ခြင်း
တို့ကို တာဝန်ယူလုပ်ကိုင်မည့် ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီတွင် ရင်းနှီးဖြုပ်နှံကာ ယင်း၏ စီမံအုပ်ချုပ်မှုတွင် ပါဝင်ဆောင်ရွက်ခြင်း
- Class A Properties အား မြန်မာဆက်နှယ်အဖွဲ့အစည်းများထံ တစ်ဦးတည်းသောအေးဂျင်းအဖြစ်
ဈေးကွက်တင်ရောင်းချုပ်းနှင့် Class A Properties အား မြန်မာနှင့်ဆက်နှယ်မှုမရှိသော အဖွဲ့အစည်းများ၊ သို့မဟုတ်
ဂျပန်နှင့် မဆက်နှယ်သောအဖွဲ့အစည်းများသို့ ဂျပန်ပူးပေါင်းကော်ပို့ရေးရှင်းအဖွဲ့မှ အဖွဲ့ဝင်များဖြင့် လက်တွဲကာ
ဈေးကွက်တင်ရောင်းချုပ်းနှင့်
- ကျွန်ုပ်တို့၏ ဒါရိုက်တာများက ငွေးတို့၏ ဆင်ခြင်တုံးတရားအရ ဆုံးဖြတ်ကာ သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇာန် (Class A Area
မှုအပ်) သို့မဟုတ် ငွေး၏ မည်သည့်အစိတ်အပိုင်းတွင်မဆို တည်ဆောက်မှုလုပ်ငန်းများတွင် ပါဝင်ဆောင်ရွက်ခြင်း။

ကုမ္ပဏီနှင့်ပတ်သက်၍ ထပ်မံသိရှိလိုသောအချက်များအတွက် ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ (၂၇) ရက်စွဲပါ ကုမ္ပဏီ၏
အလားအလာညွှန်းတမ်းကို ကြည့်ရှုနိုင်ပါသည်။

မှတ်ပုံတင်ထားသောကုမ္ပဏီ၏ လိပ်စာသည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ အလုံမြို့နယ်၊ ကမ်းနားလမ်း၊ ရွှေဇူးရေးဗျားလုပ်မြို့၊ ၂၃ ရီ - ၁၊ အမှတ် - ၃ (ဘီ) တာဝါ - အေ၊ Penthouse - ၀၁ - ၀၂ တွင် တည်ရှုပါသည်။

ကုမ္ပဏီသည် ၂၀၀၆ ခုနှစ်၊ မေလ (၁၀)ရက် နေ့တွင် ရန်ကုန်စတော့အိတ်ချိန်းတွင် စာရင်းဝင်ခဲ့ပါသည်။

JII အရေးပါသော စာရင်းဆိုင်ရာ မှတ်ဒုက္ခားအကျဉ်းချုပ်

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတစ်းများပေါင်းချုပ်ကို ရေးဆွဲရာတွင် အသုံးပြုခဲ့သော အမိကစာရင်းဆိုင်ရာမူဝါဒများကို အောက်တွင် ဖော်ပြထားသည်။ အခြားတစ်စုံတစ်ရာဖော်ပြခြင်းမရှိပါက ထိမူဝါဒများကို နှစ်စဉ်အပြောင်းအလဲမရှိ လက်တွေ့အသုံးပြု လျက်ရှိပါသည်။

(၂၁၃) စာရင်းရေးဆွဲခြင်းဆိုင်ရာအခြေခံမှုများ

ကုမ္ပဏီအပ်စ်၏ ပူးတဲ့ပါ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်ကို နိုင်ငံတကာ ဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံခြင်းဆိုင်ရာ စံများနှင့် အညီ ပြုစုထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီအပ်စ်သည် ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက် ကုန်ဆုံးသောကာလအထိ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်ကို မြန်မာနိုင်ငံဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံခြင်းဆိုင်ရာ စံများနှင့်အညီ ပြုစုထားပါသည်။ ယခု ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်တွင် အသုံးပြုသော စာရင်းဆိုင်ရာမူဝါဒများသည် ယခင် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်တွင် အသုံးပြုခဲ့သော စာရင်းဆိုင်ရာမူဝါဒများနှင့် ကိုက်ညီရရှိပြီး နိုင်ငံတကာ ဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံခြင်းဆိုင်ရာစံများကို ကျင့်သုံးခြင်းကြောင့် ပြောင်းလဲသွားမှုမရှိပါ။ သို့ဖြစ်ပါသဖြင့် နိုင်ငံတကာ ဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံခြင်းဆိုင်ရာစံများကို ပြောင်းလဲသုံးစွဲခြင်းသည် ကုမ္ပဏီအပ်စ်၏ ယခင် ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေ၊ ဘဏ္ဍာရေး ဆောင်ရွက်မှု ရလဒ်များ၊ သို့မဟုတ် ငွေသားစီးဆင်းမှုများအပေါ်တွင် သက်ရောက်မှု မရှိသကဲ့သို့ ကုမ္ပဏီအပ်စ်၏ စာရင်းဖွံ့ဖြိုးစွဲခြားခြားသွားသုံးမှုများနှင့် ကိုက်ညီစေရန် ယခင်ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်တွင် အသုံးပြုခဲ့သော စာရင်းခေါင်းစဉ်ခွဲခြားထားသုံးမှုများနှင့် ကိုက်ညီစေရန် ယခင်ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်ပါ။ စာရင်းခေါင်းစဉ်အချို့ကို ပြန်လည်ခွဲခြားမှုနှင့် ပြောင်းလဲမှုအချို့၊ ပြုလုပ်ထားပါသည်။

(၂။) ဘဏ္ဍာရေးနစ်ပြောင်းလဲခြင်း

ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ပြောင်းလဲမှုသည် အစိုးရမှ ပြဋ္ဌာန်းသည့်ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ပြောင်းလဲမှုကြောင်းဖြစ်ပါသည်။

(၂.၃) နိုင်ငံခြားငွေကြေးအား ပြောင်းလဲသတ်မှတ်ခြင်း

(၁) လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်သည့် ငွေကြေးနှင့် စာရင်းတင်ဖော်ပြသည့် ငွေကြေး

ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတစ်းများပေါင်းချုပ်တွင်ပါဝင်သော အကြောင်းအရာများကို ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ အဓိကကျသော စီးပွားရေးနယ်ပယ်တွင် အသုံးပြုသော ငွေကြေး (Functional currency) ဖြင့်တိုင်းတာပါသည်။ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတစ်းများပေါင်းချုပ်တွင် မြန်မာကျပ်စွဲဖြင့် စော်ပြထားပြီး ယင်းမြန်မာကျပ်ငွေသည် ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ စာရင်းတင်ဖော်ပြသည့် ငွေကြေး (Presentation currency) ဖြစ်သည့်အပြင် လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်သည့် ငွေကြေး (Functional currency) လည်း ဖြစ်သည်။ ငွေကြေးများအားလုံးကို အခြားနည်းလစ်းများဖြင့် ဖော်ပြထားခြင်းမရှိဘဲ အနီးစပ်ဆုံး ကျပ်ထောင်ပေါင်းဖြင့် ဖော်ပြထားပါသည်။

(၂) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်နှင့် စာရင်းလက်ကျန်များ

နိုင်ငံခြားငွေဖြင့်ပြုလုပ်သော လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်ရွက်များကို လုပ်ဆောင်ချက်ဖြစ်ပေါ်သည့် နောက်တွင်ရှိသော ငွေလှန်းဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်သည့် ငွေကြေးအဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲထားပါသည်။ နိုင်ငံခြားငွေဖြင့် ဖော်ပြသော ငွေကြေးနှင့် သက်ဆိုင်သည့် ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းနှင့် ပေးရန်တာဝန်များကို ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ကုန်ဆုံးချိန်ရှိ ငွေလဲနှုန်းဖြင့် ပြောင်းလဲသတ်မှတ်ရာမှာသော်လည်းကောင်း၊ ငါးနိုင်ငံခြားငွေကြေးများကို စာရင်းရှင်းလင်းရာမှာသော်လည်းကောင်း ဖြစ်ပေါ်လာသော နိုင်ငံခြားငွေအမြတ်၊ အရှုံးများကို ဝင်ငွေရှင်းတစ်းပေါင်းချုပ်တွင် စာရင်းရေးသွင်းထားပါသည်။

(၂.၄) ကုမ္ပဏီအုပ်စုစာရင်းရေးဆွဲခြင်း

(က) လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများ

စာရင်းပေါင်းချုပ်

လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများဆိုသည်မှာ ကုမ္ပဏီအုပ်စုက ယင်းကုမ္ပဏီများ၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များမှ ပေါ်ပေါက်လာသော အကျိုးအမြတ်များကို ရရှိရန်နှင့် ဘဏ္ဍာရေးနှင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုဆိုင်ရာ မူဝါဒများကို ကုမ္ပဏီအုပ်စုက ထိန်းချုပ်ပိုင်ခွင့်ရှိသော အဖွဲ့အစည်းများ (အထူးလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် အဖွဲ့အစည်းများ အပါအဝင်) ဖြစ်ပြီး ယော်ယူအားဖြင့် အစိုက်ပေးပိုင်ခွင့်ရှိသော ရုပ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုဖြစ်ကြသည်။ ကုမ္ပဏီအုပ်စုက အခြားအဖွဲ့အစည်းကို ထိန်းချုပ်မှုရှိ၊ မရှိ အကဲဖြတ်သောအခါ လက်ရှိကျင့်သုံးခွင့်ရှိသော (သို့မဟုတ်) ပြောင်းလဲခွင့်ရှိသော အလားအလာရှိသည့် မဲပေးပိုင်ခွင့်၏ တည်ရှုမှုနှင့် အကျိုးဆက်ကို ထည့်သွင်းစဉ်းစားပါသည်။ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများကို ကုမ္ပဏီအုပ်စုသို့ ထိန်းချုပ်မှုလဲပြောင်းသည့်နေ့ရက်မှစ၍ စာရင်းပေါင်းချုပ်ရေးဆွဲခြင်း ရပ်စဲသည်။ ငါးတိုကို ထိန်းချုပ်မှုရပ်စဲသည့်နေ့ရက်မှစ၍ စာရင်းပေါင်းချုပ်ရေးဆွဲခြင်း ရပ်စဲသည်။

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတစ်းများပေါင်းချုပ်ရေးဆွဲရာတွင် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များ၊ လက်ကျန်များနှင့် ကုမ္ပဏီအုပ်စုများအကြားရှိ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များအပေါ် အမှန်မရှိသေးသော (Unrealised) အမြတ်များကိုဖယ်ထုတ်ထားပါသည်။ အမှန်မပေါ်ပေါက်သေးသော (Unrealised) အရှုံးများကိုလည်း ဖယ်ထုတ်ထားပါသည်။ သို့သော ယင်းတို့ကို ထွဲပြောင်းပေးသောရပိုင်ခွင့်၏ တန်ဖိုးကျညွှန်းကိုနှစ်းတစ်ဗုဒ္ဓအဖြစ် ထည့်သွင်းစဉ်းစားပါသည်။ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများ၏ စာရင်းဆိုင်ရာမူဝါဒအားလုံးကို ကုမ္ပဏီအုပ်စုက လက်ခံကျင့်သုံးသော မူဝါဒများနှင့် လိုက်လျော့ညီတွေ ဖြစ်စေရန် လိုအပ်သည့်အခါ ပြောင်းလဲထားပါသည်။

ထိန်းချုပ်နိုင်ခွင့်မရှိသောပိုင်သူများဆိုသည်မှာ ကုမ္ပဏီအပ်စုကိုပိုင်သူများက တိုက်ရှိက်သော်လည်းကောင်း၊ သွယ်ပိုက်၍သော်လည်းကောင်း မပိုင်ဆိုင်သောအကျိုးစီးပွားများ (Interests) က ဖြစ်ပေါ်စေသော လက်အောက်ခံ ကုမ္ပဏီတစ်ခု၏ အသားတင်ပိုင်ဆိုင်မှုများနှင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု အသားတင်ရလဒ်များကို ခွဲဝေ၍ပေးရသော အပိုင်းဖြစ်သည်။ ငြင်းတိုကို ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပြရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်တွင် ပါဝင်သော ဝင်ငွေအလုံးစုပါဝင်သော ရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်နှင့် အစုရွင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များပြောင်းလဲမှုရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်တို့တွင် ခွဲခြားဖော်ပြသည်။ ဝင်ငွေအလုံးစုပါဝင်သောရှင်းတမ်း (Comprehensive income) မှာ ထိန်းချုပ်နိုင်ဖြင့်မှုရှင်းမရှိသော အကျိုးစီးပွားသည် လိုငွေလက်ကျန် ဖြစ်နေသည့်တိုင်အောင် သက်ဆိုင်ရာ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီတစ်ခုတွင် ယင်းတို့၏ သက်ဆိုင်ရာ အကျိုးစီးပွား (Interests) ပေါ် အခြေခံသော ထိန်းချုပ်နိုင်မှုမရှိသော အကျိုးစီးပွားကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာသည့် ငွေများ ဖြစ်ပါသည်။

(e) တွဲဖက်ကုမ္ပဏီများ

တွဲဖက်ကုမ္ပဏီများမှာ ကုမ္ပဏီအပ်စုက ငြင်းတို့အပေါ် သိသာထင်ရှားသော ပြောသက်ရောက်မှုရှိသော်လည်း ထိန်းချုပ်နိုင်မှုမရှိသောအဖွဲ့အစည်းများ ဖြစ်ပါသည်။ ယေဘုယျအားဖြင့် ရှုယ်ယာတစ်စုပိုင်ဆိုင်မှုအရေအတွက် ၂၀% နှင့် ၅၀% ထက်မပိုသော မဲပေးခွင့်ရှိသည့်အဖွဲ့အစည်းများ ဖြစ်ပါသည်။ တွဲဖက်ကုမ္ပဏီများတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများကို Equity နည်းဖြင့် စာရင်းဖော်ပြပြီး တန်ဖိုးကျဆုံးရှုံးမှုများကို နှုတ်၍ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်တွင် စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။

(f) Equity နည်းဖြင့် စာရင်းရေးခွဲခြား

Equity နည်းဖြင့်စာရင်းရေးခွဲရာတွင် တွဲဖက်ကုမ္ပဏီများတွင် ကန်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုပြီး နောက်ပိုင်းပေါ်ပေါက်လာသော အရှုံး၊ အမြတ်စေစွဲကို အရှုံး၊ အမြတ်စာရင်းတွင် ဖော်ဆောင်ပြီး ငြင်းကုမ္ပဏီများ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နောက်ပိုင်းကာလ အခြားအလုံးစုပါဝင်သောဝင်ငွေကို အခြားအလုံးစုပါဝင်သောဝင်ငွေတွင် စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။ ထိုရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နောက်ပိုင်းကာလ ဆောင်ရွက်မှုများနှင့် တွဲဖက်ကုမ္ပဏီများထံမှ ခွဲဝေရရှိမှုများကို ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများ၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုး (Carrying amount) တွင် စာရင်းညီးညွှန်းပါသည်။ အခြားမည်သည့် လက်ငင်း မဟုတ်သော အကာအကွယ်မဲ့ ရရှိခွင့်များအပါအဝင် တွဲဖက်ကုမ္ပဏီတစ်ခုတွင် ကုမ္ပဏီအပ်စု၏ အရှုံးဝေစာသည် တွဲဖက်ကုမ္ပဏီရှိရင်း၏ပိုင်ဆိုင်မှုနှင့် တူညီသောအပါ (သို့မဟုတ်) ကျကျော်လွန်သောအပါ ကုမ္ပဏီအပ်စုစုနှင့် ပေးရန်တာဝန်မရှိခဲ့လျှင် (သို့မဟုတ်) တွဲဖက်ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားပေးချေမှု မပြုလုပ်ခဲ့လျှင် နောက်ထပ်အရှုံးများကို စာရင်းရေးသွင်းမည့် မဟုတ်ပါ။

တွဲဖက်ကုမ္ပဏီများနှင့် ကုမ္ပဏီအပ်စုအကြား စာရင်းရေးသွင်းချက်များအပေါ် (Unrealised gains) ကို တွဲဖက်ကုမ္ပဏီများတွင် ကုမ္ပဏီအပ်စု၏ ပိုင်ဆိုင်မှုနှင့်ညီးညွှန်းပေးပို့ဆိုင်ရာသည်အထိ စာရင်းပယ်ဖျက်သည်။ လုပ်ဆောင်ချက်များသည် ခွဲပြောင်းလိုက်သော ပိုင်ဆိုင်မှုများ၏ တန်ဖိုးလေ့ကျမှုကို အထောက်အထားမပြုသလျှင် (Unrealised loss) ကိုလည်း စာရင်းပယ်ဖျက်ပါသည်။ တွဲဖက်ကုမ္ပဏီများ၏ စာရင်းဆိုင်ရာမှုပါဒ်များကို ကုမ္ပဏီအပ်စု လက်ခံကျင့်သုံး သော စာရင်းဆိုင်ရာမှုဝါဒများနှင့် တာမတ်တည်းဖြစ်စေရန် လိုအပ်ပါက ပြုပြင်ပြောင်းလဲထားပါသည်။

(၂.၅) တွဲဖက်ကုမ္ပဏီတွင်ရင်နှီးမြှုပ်နှံမှု

တွဲဖက်ကုမ္ပဏီတွင် ရင်နှီးမြှုပ်နှံမှုကို Equity နည်းဖြင့် လုပ်ဆောင်မှုရွေးနှုန်း (လုပ်ဆောင်မှုကုစာရိတ် အပါအဝင်) ဖြင့် ကနိုင်း စာရင်းရေးသွင်းပါသည်။ ဝယ်ယူပြီးသည့်နေ့ နောက်ပိုင်းတွင် သယ်ဆောင်လာသည့် ငွေပမာဏကို အတိုး အလျော့ဖြူလုပ်ပြီး ရင်နှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အရှုံးအမြတ်ဝေစွဲကို စာရင်းတင်ပါသည်။

ရင်နှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အရှုံး၊ အမြတ်ဝေစွဲကို ရင်နှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အရှုံး၊ အမြတ်စာရင်းတွင် စာရင်းရေးသွင်းပါသည်။ ရင်နှီးမြှုပ်နှံထားသည့်အဖွဲ့အစည်းမှ ခွဲဝေရရှိမှုများသည် ရင်နှီးမြှုပ်နှံမှု၏ သယ်ယူလာသည့်ငွေပမာဏ (လက်ကျိန်) ကိုလျော့ကျဖော်ပါသည်။

(၂.၆) ရင်နှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်း

ရင်နှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းကို ငါးရမ်းခရာရန် (သို့မဟုတ်) တန်ဖိုးတိုးလာရန် (သို့မဟုတ်) နှစ်ခုလုံးအတွက် လက်ဝယ်ကိုင်ဆောင်ထားခြင်းဖြစ်ပါသည်။ ရင်နှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများကို ကနိုင်းစာရင်းသွင်းရာတွင် မူရင်းတန်ဖိုးဖြင့်သာ ရေးသွင်း၍ နောက်ပိုင်းကာလများတွင် မူရင်းတန်ဖိုးမှ စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့နှင့် ပစ္စည်း၏ တန်ဖိုးကျ၍ဆုံးရုံးငွေပမာဏ စုစုပေါင်းကို နှုတ်၍ စာရင်းသယ်ဆောင်သည်။ တန်ဖိုးလျော့ကို ခွဲဝေရရာတွင် တန်ဖိုးလျော့ရမည့် သင့်ငွေပမာဏ၏ ခန့်မှန်းအသုံးဝင်မှုသက်တမ်း နှစ်ငါးဆယ်အပေါ်တွင် မျဉ်းဖြောင့်နည်းဖြင့် တွက်ချက်ထားပါသည်။

အကြောင်းတန်ဖိုး၊ အသုံးဝင်သက်တမ်းနှင့် ရင်နှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးလျော့နည်းစနစ်ကို ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပြရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ် ရက်စွဲတွင် ပြန်လည်သုံးသပ်ပြီး သင့်လျော့သလို ညီးနှိုင်းပါသည်။ ပြောင်းလဲမှုများဖြစ်ပေါ်လာပါက ပြင်ဆင်ချက်တိုင်း၏ အကျိုးသက်ရောက်မှုသည် အရှုံး၊ အမြတ်ထဲတွင် ပါဝင်သည်။

(၂.၇) ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း

ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းများကို မူရင်းတန်ဖိုးမှ စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့နှင့် တန်ဖိုးကျ၍ ဆုံးရုံးငွေပမာဏတို့ကို နှုတ်၍ ဖော်ပြထားပါသည်။ ပစ္စည်း၏ ကုန်ကျစရိတ်တွင် စီမံအုပ်ချုပ်သူ၏ ရည်ရွယ်ထားသည့် နေရာဒေသနှင့် အခြေအနေသို့ ရောက်ရှိအောင် ပြုလုပ်ခြင်းနှင့် တိုက်ရှိက်သက်ဆိုင်သော အသုံးစရိတ်များအားလုံးပါဝင်သည်။

နောက်ဆက်တွဲကုန်ကျစရိတ်များကို စာရင်းရေးသွင်းရာတွင် ပစ္စည်း၏ကုန်ကျစရိတ်ကို တိတိကျကျ တိုင်းတာနိုင်သောအခါနှင့် ပစ္စည်းနှင့်သက်ဆိုင်သော အနာဂတ်စီးပွားရေးအကျိုးကျေးဇူးများ ကုမ္ပဏီအပ်စုအတွင်းသို့ စီးဝင်လာနိုင်ဖွံ့ဖြိုးသောအခါတို့တွင်သာလျှင် အသားတင်သင့်ငွေပမာဏ (သို့မဟုတ်) သီးခြားရပိုင်ခွင့်အနေဖြင့် စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။ အစားထိုးလဲလှယ်လိုက်သော ပစ္စည်းအစိတ်အပိုင်း၏ အရင်းအရ တန်ဖိုးငွေကို ပယ်ဖျက်ပေးရပါမည်။ အခြားပြင်ဆင်စရိတ်နှင့် ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေးစရိတ်များအားလုံးကို သက်ဆိုင်ရာကာလ၏ အရှုံး၊ အမြတ်တွင် ကျခံရပါသည်။

ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း စတင်ချိန်တွင်ရှိသော ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း၏ တန်ဖိုးလျော့ကိုတွက်ချက်ရာတွင် ငှင့်ပစ္စည်း၏ အကြောင်းတန်ဖိုး၊ နှုတ်ပြီးသားတန်ဖိုးနှင့် ခန့်မှန်းအသုံးဝင်မှုသက်တမ်းပေါ်တွင် မူတည်၍ မျဉ်းဖြောင့်နည်းဖြင့် တွက်ချက်ထားပါသည်။ ခန့်မှန်းအသုံးဝင်မှုအပေါ် အခြေပြုတန်ဖိုးလျော့ရာ့ဆိုင်နှုန်းမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

| | |
|------------------------------------|------------|
| ငှားရမ်းထားသောမြေ | J.၁၉% |
| စက်ရုံ | ၅% |
| မီးအားမြှင့်စက် | J.၁၇% |
| အဆောက်အအီ | J% - J.၁၇% |
| စန်ပစ်ပစ္စည်းသို့လျှောင်ကန် | ၅% |
| စက်နှင့် စက်ပစ္စည်းများ | J၀% |
| ပေါ်တော်ယာဉ် | J၀% |
| ကွန်ပျူးတာနှင့် စက်ပစ္စည်းများ | J၀% |
| ပရီဘောဂနှင့် ကိရိယာများ | ၁၀% - ၄၀% |
| ရုံးခန်းပြန်လည်ပြုပြင်မွမ်းမံခြင်း | ၅% - J၀% |

အကြောင်းတန်ဖိုးနှင့် အသုံးဝင်သက်တမ်းတို့ကို အစီရင်ခံနှစ်အဆုံးတွင် ပြန်လည်သုံးသပ်၍ သင့်တော်သော ညို့နှင့်မှုများ ကို လုပ်ဆောင်ရပါသည်။ ပြောင်းလဲမှုများ ဖြစ်ပေါ်လာသောအခါ ပြင်ဆင်ချက်တိုင်း၏ အကျိုးသက်ရောက်မှုသည် အရှုံး၊ အမြတ်ထဲတွင် ပါဝင်သည်။

ပစ္စည်း၏ အသားတင်သင့်ငွေပမာဏသည် ငင်း၏ ပြန်ရနိုင်သော ခန့်မှန်းပမာဏထက် များနေပါက အသားတင် သင့်ငွေပမာဏကို ချက်ချင်းပယ်ဖျက်ပေးရပါသည်။

ထုခွဲရောင်းချခြင်း၏ အရှုံး၊ အမြတ်ကို တွက်ချက်ရာတွင် ဝင်ငွေနှင့် အသားတင်သင့်ငွေပမာဏတို့ကို နှိုင်းယှဉ်ခြင်း၊ အားဖြင့် ဆုံးဖြတ်၍ ဝင်ငွေအလုံးစုံပါဝင်သောရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်ရှိ အခြားအရှုံး၊ အမြတ်များထဲတွင် စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။

(J.၈) ထိတွေ့ကိုင်တွယ်၍မရသောပစ္စည်းများ

စာရင်းကိုင်နှင့် လုပ်ခလစာစာရင်းဆော့ဝဲ(လ်)လိုင်စင်ကို ကန်ဖိုးတွင် မူရင်းတန်ဖိုးဖြင့် စာရင်းသွင်းပြီးဝယ်ဖျေး(လျှော့ပေးငွေများနှင့် ပြန်ရငွေများကိုနှုန်းဖြီးအသားတင်) ပါဝင်သော မူရင်းတန်ဖိုးနှင့် ငင်း၏ ရည်ရွယ်ထားသော အသုံးပြုမှုအတွက် မွမ်းမံခြင်းဆိုင်ရာ တိုက်ရှိက်ကုန်ကျသော အခြားစရိတ်များကိုပါ စာရင်းသွင်းဖော်ပြုပါသည်။ တိုက်ရှိက်ကုန်ကျ စရိတ်များကို ဆော့ဝဲ(လ်)၏ မူရင်းတန်ဖိုးတွင် ထည့်ပေါင်းသည်။ စာရင်းကိုင်ဆော့ဝဲ(လ်)လိုင်စင် ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းများကို ကုန်ကျသည့်အခါန်တွင် အသုံးစရိတ်အဖြစ် စာရင်းဖော်ဆောင်သည်။

စာရင်းကိုင်ဆော့ဝဲ(လ်)လိုင်စင်ကို မူရင်းတန်ဖိုးတွင် စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျှော့နှင့် စုစုပေါင်းတန်ဖိုးကျ အရှုံးများကို နှုတ်ပယ်၍ နောက်ပိုင်းစာရင်းရေးသွင်းပါသည်။ ငင်းစရိတ်များကို မျှေားဖြောင့်နည်းဖြင့် ၂၀% နှင့်ညီများသော ခန့်မှန်းအသုံးဝင်သက်တမ်းဝါးနှစ်ပေါ်တွင် တန်ဖိုးလျှော့၍ အရှုံး၊ အမြတ်စာရင်းတွင် ကျခံပါသည်။

ထိတွေ့ကိုင်တွယ်၍မရသော ပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးလျှော့နှင့် တန်ဖိုးလျှော့သည့်နည်းလမ်းကို အနည်းဆုံး စာရင်းပိတ်သည့်နေ့တွင်တစ်ကြိမ် ပြန်လည်သုံးသပ်ပါသည်။ ယင်းပြောင်းလဲမှုများ၏ အကျိုးသက်ရောက်မှုများကို အရှုံးအမြတ်စာရင်းတွင် ရေးသွင်းသည်။

(၂.၉) ဆောက်လုပ်ရေးကန်ထရိုက်များ

ဆောက်လုပ်ရေးကန်ထရိုက်တစ်ခု၏ အကျိုးရလဒ်ကို တိကျသေချာစွာ ခန့်မှန်းနိုင်ပါက ကန်ထရိုက်ဝင်ငွေနှင့် ကန်ထရိုက်ကုန်ကျစရိတ်များကို ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပြရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ် ရေးဆွဲသည့်နေ့တွင် လုပ်ငန်းပြီးစီးမှ အဆင့်အလိုက် ဝင်ငွေနှင့် အသုံးစရိတ်များအနေဖြင့် အသီးသီးသတ်မှတ်ပါသည်။ ဆောက်လုပ်ရေးကန်ထရိုက်တစ်ခု၏ အကျိုးရလဒ်ကို တိကျသေချာစွာ မခန့်မှန်းနိုင်ပါက ကန်ထရိုက်ဝင်ငွေကို ပြန်လည်ရရှိနိုင်မည့် ကန်ထရိုက်အတွက် ကုန်ကျငွေပမာဏအကိုင်း စာရင်းဘွင်းပါသည်။ ကန်ထရိုက်၏ စုစုပေါင်း ကုန်ကျစရိတ်များသည် ကန်ထရိုက်၏ စုစုပေါင်းဝင်ငွေထက်များနိုင်ပါက ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သောအရှုံးကို အသုံးစရိတ်အနေဖြင့် ချက်ချင်းဖော်ပြရမည်ဖြစ်ပါသည်။

လုပ်ငန်းအပ်နှံသူက ကန်ထရိုက်၏ ပြောင်းလဲမှုများ၊ ညိုနှင့်မှုများကို ပဏာမအဆင့်အနေဖြင့် လက်ခံအတည်ပြုရန် အလားအလာရှိခြင်း၊ ကန်ထရိုက်အတွက် ပေးချေရမည့်ငွေများသည် နိုင်ခိုင်မှာမာ တန်ဖိုးသတ်မှတ်နိုင်ပြီး လုပ်ငန်းအပ်နှံသူထံမှ ပေးချေရန်အတွက် သဘောတူညီမည့် အလားအလာရှိပါက ကန်ထရိုက်လုပ်ငန်း ပြောင်းလဲမှုများအတွက် ပေးချေငွေများသည် ကန်ထရိုက်ဝင်ငွေတွင် ပါဝင်မည်ဖြစ်ပါသည်။

ကန်ထရိုက်၏ လုပ်ငန်းပြီးစီးမှုအဆင့်ကို ယနေ့အထိ ကုန်ကျခဲ့ပြီးသော ကန်ထရိုက်ကုန်ကျစရိတ်နှင့် စုစုပေါင်း ခန့်မှန်းကုန်ကျစရိတ်တို့၏ အချို့ဖြင့် တိုင်းတာပါသည်။ လုပ်ငန်းပြီးစီးမှုအဆင့်ကို သတ်မှတ်ချိန်တွင် ယနေ့အထိ ကုန်ကျခဲ့ပြီးသော ကန်ထရိုက်ကုန်ကျစရိတ်ထဲမှ ဘဏ္ဍာရေးနှင့်အတွက် ကန်ထရိုက်အတွက် အနာဂတ်လုပ်ဆောင်ချက်များအတွက် ကျခဲ့ခဲ့သော စရိတ်များကို ဖယ်ထုတ်ရပါမည်။ လုပ်ငန်းအပ်နှံသူထံမှ ကန်ထရိုက် ကုန်ကျစရိတ်များ ပြန်လည်ရရှိနိုင်ခြေ မရှိသောအခြေအနေ မဟုတ်ပါက ထိုကုန်ကျစရိတ်များကို ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပြရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်၏ ဆောက်လုပ်ဆဲ ဆောက်လုပ်ရေးကန်ထရိုက်တွင် ဖော်ပြပါသည်။ လုပ်ငန်းအပ်နှံသူထံမှ ကုန်ကျစရိတ်များ ပြန်လည်ရရှိနိုင်ခြေ မရှိသောအခြေအနေတွင် ထိုကုန်ကျစရိတ်ကို ချက်ချင်း အသုံးစရိတ်အဖြစ် စာရင်းရေးသွင်းရမည်။

ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပြရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ် ရေးဆွဲသည့်နေ့ရက်တွင် ကန်ထရိုက်အသီးသီး၏ ကျခဲ့ပြီးသော စုစုပေါင်း ကုန်ကျငွေနှင့် အသီအမှတ်ပြု အမြတ် (အသီအမှတ်ပြု အရှုံး) တို့ပေါင်းခြင်း/ နှုတ်ခြင်းကို ပြီးစီးမှုအတွက် ငွေတောင်းခံခြင်းနှင့် နှိုင်းယဉ်ပါသည်။ ထိုစုစုပေါင်းကုန်ကျငွေနှင့် အသီအမှတ်ပြုအမြတ် (အသီအမှတ်ပြု အရှုံး) တို့ပေါင်းခြင်း/ နှုတ်ခြင်းသည် ပြီးစီးမှုအတွက် ငွေတောင်းခံခြင်းထက် များနေပါက ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရှိရရှိများတွင် ကန်ထရိုက်လုပ်ငန်းအပ်နှံသူထံမှ ရရှိရရှိအနေဖြင့် ဖော်ပြပါသည်။ ထိုပြီးစီးမှုအတွက် ငွေတောင်းခံခြင်းသည် စုစုပေါင်းကုန်ကျငွေနှင့် အသီအမှတ်ပြု အမြတ် (အသီအမှတ်ပြု အရှုံး) တို့ပေါင်းခြင်း/ နှုတ်ခြင်းထက် များနေပါက ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရရှိများတွင် ကန်ထရိုက်လုပ်ငန်းအပ်နှံသူထံသို့ ပေးရန်ရရှိအနေဖြင့် ဖော်ပြပါသည်။

ပြီးစီးမှုအတွက် ငွေတောင်းခံခြင်းကို လုပ်ငန်းအပ်နှံသူမှ မပေးသွင်းသေးသောငွေနှင့် လုပ်ငန်းအပ်နှံသူ၏ အာမခံအဖြစ် ထိန်းထားငွေတို့သည် ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရှိရရှိများတွင် ပါဝင်ပါသည်။ ကြိုတင်ရငွေများသည် ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရရှိများတွင် ပါဝင်သည်။

(၂.၁၀) ကုန်လက်ကျန်များ

ကုန်လက်ကျန်များကို ကုန်ကျစရိတ်နှင့် ရောင်းချျှောင်ရရှိနိုင်မည့် အသားတင်ကုန်ရောင်းရငွေတို့အနက် နည်းရာပမာဏဖြင့် တန်ဖိုးသင့်ရန် ဖြစ်ပါသည်။ ကုန်ကျစရိတ်တွင် မြေယာပြုပြင်ကုန်ကျစရိတ်၊ အခြေခံအဆောက်အအွှုံများ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု ကုန်ကျစရိတ်၊ တိုက်ရှိက်အလုပ်သမားနှင့် အခြားတိုက်ရှိက်ကုန်ကျစရိတ်များ ပါဝင်သည်။

အသားတင်ရောင်းရငွေ ဆိုသည်မှာ သာမန်စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတစ်ခုတွင် ပြီးဆုံးမှုအတွက် ခန့်မှန်းကုန်ကျစရိတ်နှင့် ပုံသေမဟုတ်သော အရောင်းကုန်ကျစရိတ်တို့ကို နှုတ်ပြီးကျန်ရှိမည့် ခန့်မှန်းရောင်းဈေးဖြစ်ပါသည်။

(၂.၁၀) ငွေနှင့် ငွေသားညီမျှခြင်းလက်ကျန်များ

ငွေနှင့် ငွေသားညီမျှခြင်းလက်ကျန်များတွင် လက်ဝယ်ရှိ ငွေသားလက်ကျန်နှင့် ဘဏ်ရှိငွေလက်ကျန်များ ပါဝင်ပါသည်။

(၂.၁၂) ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိများ

ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိများကို ကနိုဒ်းတွင် မျှတသောတန်ဖိုး (fair value) ဖြင့် စာရင်းရေးသွင်းပြီးနောက် effective interest method ကိုအသုံးပြု၍ နောက်ပိုင်းနှစ်တွင် လျှော့ချုပြီးတန်ဖိုးမှ ပျက်စီးဆုံးရှုံးမှုအတွက် လျှောထားသောတန်ဖိုးကို နှုတ်၍ စာရင်းသယ်ဆောင်ပါသည်။ ပြန်၍မရနိုင်သော ခန့်မှန်းပမာဏအတွက် သင့်လျော့သော ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိများတွင် လျှော့ချုပါသည်။

(၂.၁၃) ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရှိများ

ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရှိများကို ကနိုဒ်းတွင် မျှတသောတန်ဖိုး (fair value) ဖြင့် စာရင်းရေးသွင်းပြီးနောက် effective interest method ကိုအသုံးပြု၍ နောက်ပိုင်းနှစ်တွင် လျှော့ချုပြီးတန်ဖိုးဖြင့် စာရင်းသယ်ဆောင်သည်။

(၂.၁၄) ထုတ်ဝေပေးသွင်းပြီး ရှုယ်ယာရင်းနှီးငွေ

သာမန်အစုရှယ်ယာများကို အစုရင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များအဖြစ် အမျိုးအစားသတ်မှတ်ထားပါသည်။ သာမန်အစုရှယ်ယာ ထုတ်ပေးခြင်းနှင့် တိုက်ရှိက်သက်ဆိုင်သော စရိတ်များကို အစုရင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များမှ နှုတ်၍ စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။ ကျသင့်အခွန်မှန်သူ့ နှုတ်ပြီးသော အသားတင်ဖြစ်ပါသည်။

(၂.၁၅) အမြတ်ဝေစုများ

ကုမ္ပဏီအပ်စု၏အစုရှယ်ယာရင်များသို့ အမြတ်ဝေစုများပေးရန် သဘောတူခွင့်ပြုပြီးသည့်အခါမှသာ အမြတ်ဝေစုများကို စာရင်းရေးသွင်းသည်။

(၂.၁၆) ဝန်ထမ်းအကျိုးအမြတ်စရိတ်များ

ဝန်ထမ်းအကျိုးအမြတ်စရိတ်များဆိုသည်မှာ ဝန်ထမ်းများက ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ဆောင်ခြင်းအတွက် ကုမ္ပဏီက ပေးရသော တန်ဖြေးအမျိုးမျိုးဖြစ်ပါသည်။ ဝန်ထမ်းအကျိုးအမြတ်စရိတ်များကို ဝန်ထမ်းက ယင်းအကျိုးခံစားခွင့်များရရှိသည့် နှစ်အတွင်း ပေးရန်ရှိအဖြစ် စာရင်းဖော်ဆောင်သည်။ ကုန်လွန်ခဲ့ပြီးသောနှစ်အတွက် ဝန်ဆောင်စရိတ်များကို အရှုံးအမြတ်စရိတ်စာရင်းတွင် ချက်ချင်းစာရင်းရေးသွင်းပါသည်။

(၂.၁၇) လျှာထားငွေများ

ကုမ္ပဏီအုပ်စုသည် အတိတ်နှစ်အဖြစ်အပျက်များ၏ အကျိုးရလဒ်အတွက် လက်ရှိတွင်ဗြိုဟန် တာဝန်ရှိသော (သို့မဟုတ်) အဖြူသဘောဆောင်၍ ပေးရန်တာဝန်ရှိငွေများကို လျှာထားငွေများအဖြစ် စာရင်းသွင်းပါသည်။ ပေးရန် တာဝန်ရှိသောငွေများကို ပေးချေရန်အတွက် လုပ်ငန်း၏အရင်းအဖြစ်များ စီးထွက်ရန်အလားအလားရှိပြီး ပေးချေရမည့် ပမာဏကို တိကျေသေချာစွာ ခန့်မှန်းနိုင်ရမည်။ အနာဂတ်လုပ်ငန်း၏ဆောင်ရွက်ချက် ဆုံးရုံးမှုများကို လျှာထားငွေများ အဖြစ် မသတ်မှတ်ပါ။

(၂.၁၈) ဝင်ငွေ

လုပ်ဆောင်ချက်နှင့် ဆက်စပ်နေသော စီးပွားရေး အကျိုးအမြတ်များ ကုမ္ပဏီအုပ်စုထဲတို့ စီးဝင်ရန် အလားအလားရှိရှိသည်။ ဝင်ငွေကို စာရင်းဖော်ဆောင်သည်။ ဝင်ငွေကို ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် နှုတ်ပြီးနောက် အသားတင်အရောင်း ပေါ်တွင် ဖော်ပြုသည်။

(က) ဝန်ဆောင်မှုဆောင်ရွက်ပေးခြင်း

ဝန်ဆောင်မှုဆောင်ရွက်ပေးခြင်းမှ ရရှိသော ဝင်ငွေကို ဝန်ဆောင်မှုထောက်ပံ့ပေးပြီးသော အချိန်မှုသာ စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။ ငှါးနှင့် ဆက်စပ်သော စရိတ်များအား အဆိုပါစရိတ်ဖြစ်ပေါ်သည့်အချိန်တွင် ဝင်ငွေအလုံးစုံပါဝင်သော ရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်တွင် စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။

(ခ) ကုန်ရောင်း

ကုန်ရောင်းခြင်းမှ ရရှိသောဝင်ငွေကို ကုန်ပစ္စည်းကို လွှဲအပ်ပြီး ဝယ်ယူသူက လက်ခံရရှိပြီးနောက်တွင် စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။

(ဂ) အတိုးဝင်ငွေ

ငွေရေးကြေားရေးဆိုင်ရာ အဖွဲ့အစည်းများတွင် အပ်နှင့်ငွေများမှ အတိုးရရှိသေချာမှုသာ အတိုးရငွေများကို စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။

(ဃ) အမြတ်ဝေစု

အမြတ်ဝေစုကို ရရှိပေါ်ပေါက်သည့်အခါ စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။

(င) ငှားရမ်းခဝင်ငွေ

ငှားရမ်းသည့်သက်တမ်းပေါ်တွင် မူတည်၍ မျဉ်းဖြောင့်နည်းဖြင့် တွက်ချက်ရရှိသည့် ဝင်ငွေများကို စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။

(၂.၁၉) ဝင်ငွေခွန်များ

လက်ရှိနှစ်အတွက် ဝင်ငွေခွန်ရပိုင်ခွင့်များနှင့် ပေးရန်တာဝန်များကို အခွန်ဌာနသို့ ပေးချေရမည့်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခွန်ဌာနမှ ပြန်လည်အမဲးရှုန်ရှိသည့်ပမာဏဖြင့် တိုင်းတာပါသည်။ လက်ရှိနှစ်၏ ဝင်ငွေခွန်ကို အစီရင်ခံနှစ်တွင် ပြုဌာန်းထားသောအခွန်ဌာန်းများ၊ အခွန်ဌာနပေွများနှင့်အညီ တွက်ချက်ထားပါသည်။ လက်ရှိနှစ်၏ ဝင်ငွေခွန်ကို အရှုံး အမြတ်တွင် စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။

ရွှေဆိုင်းထားသောအခွန် (Deferred tax) သည် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်ရှိ ရရှိနိုင်ခွင့်များနှင့် ပေးရန်တာဝန် များ၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုးများ (carrying amount) နှင့် သက်ဆိုင်ရာ အခွန်ဗြဟ္မာအရ တွက်ချက်ရရှိသောအမြတ် (taxable profit) တို့၏ အကြေား ကွဲပြားခြားနားခြင်း ပမာဏကို စာရင်းရေးသွင်းပါသည်။ ရွှေဆိုင်းထားသော အခွန်သည် နှစ်အတွင်း၌ ပေးရန်တာဝန်များကို ပေးချေခြင်း သို့မဟုတ် ရရှိနိုင်ခွင့်များ အမှန်တကယ်ရရှိချိန်တွင် အခွန်နှင့် သို့မဟုတ် အစီရင်ခံနှစ်အဆုံးတွင် ရှိမည့် အခွန်နှင့်ပေါ်တွင် တွက်ချက်ပါသည်။ ရွှေဆိုင်းထားသောအခွန်ကို အရှုံးအမြတ်စာရင်း မဟုတ်သော (အခြားဝင်ငွေအလုံးစုံသို့ဖြစ်စေ၊ ရင်းနှီးငွေသို့တိုက်ရှိဖြစ်စေ) စာရင်းသွင်းသည့် အကြောင်းအရာများမှတစ်ပါး အရှုံးအမြတ်စာရင်းကွင် အသုံးစရိတ် သို့မဟုတ် ဝင်ငွေအဖြစ် စာရင်းသွင်းပါသည်။ အရှုံးအမြတ်စာရင်း မဟုတ်သော (အခြားဝင်ငွေအလုံးစုံသို့ဖြစ်စေ၊ ရင်းနှီးငွေသို့တိုက်ရှိဖြစ်စေ) စာရင်းသွင်းသည့် အကြောင်းအရာများအတွက် ရွှေဆိုင်းထားသောအခွန်ကို အရှုံးအမြတ်စာရင်းမဟုတ်သော (အခြားဝင်ငွေအလုံးစုံသို့ ဖြစ်စေ၊ ရင်းနှီးငွေသို့တိုက်ရှိဖြစ်စေ) တွင်စာရင်းသွင်းပါသည်။

၃။ အရေးပါသော စာရင်းပိုင်းဆိုင်ရာ ဆုံးဖြတ်ချက်များနှင့် ခန့်မှန်းချက်များ

နိုင်ငံတကာဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံခြင်းဆိုင်ရာစုံများနှင့်အညီ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို ပြုစုရာတွင် စီမံအုပ်ချုပ်ရေးတွင် တာဝန်ရှိသူများသည် စာရင်းဆိုင်ရာမှတ်ဒေများနှင့် အစီရင်ခံစာပါရရှိနိုင်ခွင့်များ ပေးရန်တာဝန်များ၊ ဝင်ငွေနှင့် အသုံးစရိတ်များကို အကျိုးသက်ရောက်စေသော ခန့်မှန်းခြေများနှင့် ယဉ်ဆောင်ရွက်များကို ပြုလုပ်ရပါသည်။ အမှန်တကယ်ရလဒ်များသည် ထိခိန်မှန်းချက်များနှင့် ကွဲလွှဲနိုင်ပါသည်။

ခန့်မှန်းခြေများနှင့် ယဉ်ဆောင်ရွက်များကို စဉ်ဆက်မပြတ် ပြန်လည်စိစစ်ပါသည်။ စာရင်းဆိုင်ရာခန့်မှန်းချက်များ ပြန်လည်စိစစ်ခြင်းများကို ယင်းသို့ပြန်လည်စိစစ်သည့်နှစ်နှင့် အကျိုးသက်ရောက်မှုရှိသော လာမည့်နှစ်များတွင် စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။

အခြေခံအဆောက်အအြိမ်များ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှ ကုန်ကျစရိတ်

မြေနှင့်ပတ်သက်သော အခြေခံအဆောက်အအြိမ်များ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး ကုန်ကျစရိတ်များကို ဆောက်လုပ်ရေးနှစ် အတွင်းတွင် ကုန်လက်ကျန်အဖြစ် စာရင်းဖော်ဆောင်သည်။ ထိမြေဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုများကို ဝင်ငွေအဖြစ် အချိုးကျခဲ့ပေါ် ဝင်ငွေအလုံးစုံပါဝင်သောရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်တွင် စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။

အခြေခံအဆောက်အအြိမ်များ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးကုန်ကျစရိတ်များတွင် ရရှိခဲ့ပြီးသော ကန်ထရှိက်များနှင့် အနာဂတ်ကုန်ထရှိက်များ၏ ခန့်မှန်းတွက်ချက်ခြင်းတို့ ပါဝင်ပါသည်။ စုစုပေါင်းကုန်ကျစရိတ်ကို ကျမ်းကျင်သော ကြီးကြားစစ်ဆေးသူ တတိယလူမှ ခန့်မှန်းခြင်းနှင့် ကာလအပိုင်းအခြားအလိုက် အတွင်းကျကျ ပြန်လည်အတည်ပြုခြင်းကို လုပ်ဆောင်ပါသည်။

ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုကုန်ကျစရိတ်၏ နောက်ဆုံးပေးချေမှုနှင့် မြေယာနှင့်သက်ဆိုင်သော အခြားကုန်ကျစရိတ်တို့သည် စီမံအုပ်ချုပ်သူ၏ အကောင်းဆုံးခန့်မှန်းမှုပေါ်တွင် မူတည်ပါသည်။ ထိနောက်ဆုံးပေးချေမှုနှင့် မြေယာနှင့်သက်ဆိုင်သော အခြားကုန်ကျစရိတ်တို့သည် ကနဦးခန့်မှန်းမှုနှင့် ကွာခြားနေပါက ငှါးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုကုန်ကျစရိတ်နှင့် အခြား ကုန်ကျစရိတ် အတိုးအလျော့တိုင်းသည် လာမည့်နှစ်များ၏ အရှုံး၊ အမြတ်ပေါ်တွင် သက်ရောက်မှုရှိလိမ့်မည်။

Overview

ကုမ္ပဏီအပ်စု ရင်ဆိုင်ခဲ့ရသော အမိက ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ ဆုံးရှုံးနိုင်ခြေ အန္တရာယ်များနှင့် အမိက ငွေကြေးဆိုင်ရာလုပ်ဆောင်ချက်နှင့် သက်ဆိုင်သောမူဝါဒများမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

- Foreign exchange risk
- Credit risk
- Market risk
- Liquidity and cash flows risk

ဤမှတ်စုသည် ကုမ္ပဏီအပ်စု ကြံးတွေ့နိုင်သော အထက်ဖော်ပြပါ ဆုံးရှုံးနိုင်ခြေ အန္တရာယ်တစ်ခုစီအတွက် သတင်းအချက်အလက်များ၊ အဆိုပါ ဆုံးရှုံးနိုင်ခြေ အန္တရာယ်များကို တိုင်းတာရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲရန်အတွက် ကုမ္ပဏီအပ်စု ချမှတ်ထားသော ရည်မှန်းချက်များ၊ မူဝါဒများနှင့် လုပ်ငန်းစဉ်များကို တင်ပြထားပါသည်။

Foreign exchange risk

ကုမ္ပဏီအပ်စုသည် နိုင်ငံခြားငွေကြေးဖြင့် စာရင်းသွင်းထားသော ရပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များအတွက် နိုင်ငံခြားငွေလဲလှယ်နှင့် ပတ်သက်သည့် ဆုံးရှုံးနိုင်ခြေ အန္တရာယ်များကို ကြံးတွေ့နိုင်ပါသည်။ နိုင်ငံခြားငွေလဲလှယ်နှင့် အတက်အကျဖြစ်ခြင်းကြောင့် သိသာထင်ရှားသော ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ ဆုံးရှုံးနိုင်ခြေ အန္တရာယ်များ ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်ပါသည်။ အဆိုပါ ဆုံးရှုံးမှုများသည် ကုမ္ပဏီအပ်စု၏ ဝင်ငွေအလုံးစုံပါဝင်သောရင်းတစ်ဦးရှိ အမှန်ပေါ်ပေါက်လာသော နိုင်ငံခြားငွေလဲလှယ်မှု အမြတ် / အရှုံး စာရင်းတွင် အကြီးမားဆုံးသောအပိုင်းအဖြစ် ပါဝင်လာနိုင်ပါသည်။

သတ်မှတ်ဖော်ပြတန်း (notional amount) ကို အခြေခံပြီး ကုမ္ပဏီအပ်စု ကြံးတွေ့နိုင်သော နိုင်ငံခြားငွေလဲလှယ်မှု နှင့်ပတ်သက်သည့် ဆုံးရှုံးနိုင်ခြေ အန္တရာယ်များမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်သည်။

| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | ၂၀၂၃ | ၂၀၂၂ |
|---------------------------------------|------------|-----------|
| ငွေနှင့်ငွေသားညီမြှုခြင်းလက်ကျော်များ | ၁၃,၅၀၀,၉၈၉ | ၉,၅၆၈,၆၃၃ |
| ကုန်သွယ်မှုနှင့်အခြားရရန်ရှိများ | ၂၇,၀၀၄ | ၁၈,၆၆၉ |
| ကုန်သွယ်မှုနှင့်အခြားပေးရန်ရှိများ | (၇၃,၀၇၈) | (၁၅၄,၀၂၂) |
| အသားတင်ငွေကြေးပိုင်ဆိုင်မှု | ၁၃,၄၆၅,၉၁၅ | ၉,၄၃၃,၂၇၀ |

Foreign currency sensitivity

အောက်ဖော်ပြပါ ခွဲခြမ်းစိတ်ပြောစစ်ချက်တွင် မြန်မာကျပ်ငွေ ၁၀% အတိုး / အလေ့ / ဖြစ်ပေါ်မှုအပေါ် သက်ဆိုင်ရာ နိုင်ငံခြားငွေများ၏ အတိအဆိုက်ခံနိုင်မှု အသေးစိတ်ကို ဖော်ပြထားသည်။ ၁၀% သည် အတိအဆိုက်ခံနိုင်မှုနှင့် အဖြစ် နိုင်ငံခြားငွေလဲလှယ်မှုနှင့်ပတ်သက်သည့် ကြံးတွေ့နိုင်သော ဆုံးရှုံးနိုင်ခြေ အန္တရာယ်များကို သော်ချက်ကျသော စီမံအုပ်ချုပ်သူများသို့ လုပ်ငန်းအတွင်း သတင်းပိုရာတွင် အသုံးပြုသောနှင့် ဖြစ်သည့်အပြင် နိုင်ငံခြားငွေလဲလှယ်နှင့် အပြောင်းအလဲ ဖြစ်နိုင်ချေ ရှိ၊ မရှိ စီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏ အကဲဖြတ်မှုကိုလည်း ကိုယ်စားပြုပါသည်။ စီမံအုပ်ချုပ်သူများမှ ကျိုးကြောင်းဆီလျော်စွာ ဖြစ်နိုင်သည်ဟု ယူဆသည့် နိုင်ငံခြားငွေလဲလှယ်နှင့် အပြောင်းအလဲသည် ဘဏ္ဍာရေးနှစ်

ကုန်ဆုံးချိန်ရှိ နိုင်ငံခြားငွေကြေးဖြင့် ဖော်ပြထားသော ပမာဏ မပြောင်းလဲသည့် လက်ကျွန်များအပေါ် သက်ရောက်မှု ရှိပါသည်။ အထိအနိက်ခံနိုင်မှု စိစစ်ချက်တွင် ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ကုန်ဆုံးချိန်ရှိ နိုင်ငံခြားငွေကြေးဖြင့် ဖော်ပြထားသော ပမာဏ မပြောင်းလဲသည့် လက်ကျွန်များအတွက် ပါဝင်ပြီး နိုင်ငံခြားငွေလဲလှယ်ရှိနှင့် ၁၀% ပြောင်းလဲမှုအတွက် ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ကုန်ဆုံးချိန်ရှိ ငွေကြေးပြောင်းလဲ သတ်မှတ်မှုကို ညီးနိုင်းထားပါသည်။

အမေရိကန်ဒေါ်လာသည် လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်သည့် ငွေကြေးတန်ဖိုးထက် ၁၀% အားကောင်းလာပါက ဘဏ္ဍာရေးနှစ်/ကာလအတွက် အခွန်မလျှောထားမီ အမြတ်သည် အောက်ပါအကိုင်း ကိုးလာပါသည်။

| | |
|-------------------------------------|------------------------|
| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | အခွန်မလျှောထားမီ အမြတ် |
| ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက် | |
| အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၀% အားကောင်းလာခြင်း | ၈၆၄,၉၁၅ |
| ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက် | |
| အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၀% အားကောင်းလာခြင်း | ၇၈၅,၅၃၂ |

အမေရိကန်ဒေါ်လာသည် လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်သည့် ငွေကြေးတန်ဖိုးအောက် ၁၀% လျော့နည်းသွားပါက ဘဏ္ဍာရေးနှစ်/ကာလ၏ အမြတ်အပေါ်တွင် ပြောင်းပြန်အကျိုးသက်ရောက်မှု ရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

Credit risk

ငွေးမြို့နှင့်ပတ်သက်သည့် ဆုံးရှုံးနိုင်ခြေအန္တရာယ်သည် ကုမ္ပဏီအပ်စုနှင့် ပြင်ပလုပ်ငန်းအပ်နှံသူများထံမှ ကုမ္ပဏီအပ်စု၏ ရရန်ရှိသည့်ငွေများကြောင့် အဓိကဖြစ်ပေါ်ပြီး လုပ်ငန်းအပ်နှံသူတစ်ဦး သို့မဟုတ် မိတ်ဖက်တစ်ဦးမှ ငှင်းတို့၏ ငွေကြေးဆိုင်ရာစာချုပ်ပါ တာဝန်ဝါယာများကို လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်ခဲ့လျှင် ကုမ္ပဏီအပ်စုအတွက် ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ ဆုံးရှုံးမှုများဖြစ်ပေါ်နိုင်သည့် အန္တရာယ် ဖြစ်ပါသည်။ ကုမ္ပဏီတွင်း စာရင်းစစ်အဖွဲ့သည် ငွေးမြို့နှင့် ပတ်သက်သည့် ဆုံးရှုံးနိုင်ခြေအန္တရာယ် ဖြစ်ပေါ်နိုင်ချေ ရှိ၊ မရှိကို သုံးသပ်ရန်အတွက် လက်ရှိ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ ပေါင်းချုပ်ကို အမြဲပြန်လည် သုံးသပ်လျက် ရှိပါသည်။

Trade receivables

ကုမ္ပဏီအပ်စုတွင် ငွေးမြို့နှင့်ပတ်သက်သော မူဝါဒတစ်ခုထားရှိပြီး ဖောက်သည်များအတွက် ငွေးမြို့ ကန်သတ်ချက် များကို ချမှတ်ထားသည့်အပြင် ငှင်းတို့၏ လက်ကျွန်ငွေများကို စီမံအပ်ချုပ်သူများမှ စဉ်ဆက်မပြတ် စောင့်ကြည့်လျက် ရှိပါသည်။ ငွေးမြို့အကဲဖြတ်မှုကို ဖောက်သည်များအားလုံးအတွက် ဆောင်ရွက်ခဲ့ပြီး ငှင်းတို့၏ ငွေးမြို့ပြန်ဆပ်နိုင်မှု အတိုင်းအတာနှင့် ကုမ္ပဏီအပ်စုသို့ ယခင်ကာလများတွင် ငွေးမြို့ ပေးဆပ်ခဲ့မှုများကိုပါ ထည့်သွင်းစဉ်းစားပါသည်။

အောက်ပါ အကျဉ်းချုပ်ဖော်ပြချက်သည် ကုမ္ပဏီအပ်စု၏ ကုန်သွယ်မှုရရန်ရှိများအပေါ် ငွေးမြို့နှင့် ပတ်သက်၍ ကြံးတွေ့နိုင်သည့် ဆုံးရှုံးနိုင်ခြေအန္တရာယ်အချက်အလက်များကို ဖော်ပြထားပါသည်။

| | | | | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|--|--|--|--|--|
| ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၀) ရက် | လက်ငင်း ရက် အတွင်း ရက်လွန်ခြင်း | ၁ ရက် - ၃၀ ရက် အတွင်း ရက်လွန်ခြင်း | ၃၁ ရက်- ၉၀ ရက် အတွင်း ရက်လွန်ခြင်း | ၉၁ ရက် - ၁၈၀ ရက် အတွင်း ရက်လွန်ခြင်း | ရက်ပေါင်း ၁၈၀ နှင့် အထက် မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | စုစုပေါင်း နှင့် အထက် ရက်လွန်ခြင်း |
| သယ်ဆောင် တန်ဖိုး ၆၇၈ | ၄၇၀,၀၈၉ | ၄၃၇,၇၂၃ | ၄၅၇,၆၀၆ | ၃၀,၇၁၇ | ၅၉၁,၈၈၃ | |
| ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မက်လ ^(၃၀) ရက် | လက်ငင်း ရက် အတွင်း ရက်လွန်ခြင်း | ၁ ရက်- ၃၀ ရက် အတွင်း ရက်လွန်ခြင်း | ၃၁ ရက်- ၉၀ ရက် အတွင်း ရက်လွန်ခြင်း | ၉၁ ရက် - ၁၈၀ ရက် အတွင်း ရက်လွန်ခြင်း | ရက်ပေါင်း ၁၈၀ နှင့် အထက် ရက်လွန်ခြင်း | စုစုပေါင်း နှင့် အထက် ရက်လွန်ခြင်း |
| သယ်ဆောင် တန်ဖိုး ၃၂၂,၃၃၄ | ၅၆,၀၅၈ | ၃၃၃,၆၀၅ | ၃၆,၂၇၄ | ၂၇,၇၁၁ | ၄၇၆,၀၆၂ | |

Market risk

ဈေးကွက်နှင့်ပတ်သက်သည့် ဆုံးရှုံးနိုင်ခြေ အန္တရာယ်ဆိုသည်မှာ ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုး မတည်၍ဖြစ်ခြင်းနှင့် ဈေးကွက်ပေါက်ဈေး ပြောင်းလဲမှုတို့ကြောင့် ဖြစ်နိုင်သည့် ဆုံးရှုံးနိုင်ခြေ အန္တရာယ် ဖြစ်ပါသည်။ ဈေးကွက်နှင့် ပတ်သက်သည့် ဆုံးရှုံးနိုင်ခြေ အန္တရာယ်ကို စီမံခန့်ခွဲခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်မှာ ကောင်းမွန်သောရလဒ်ရရှိအောင် လုပ်ဆောင်နေစဉ်အတွင်းတွင် လက်ခံနိုင်သော အတိုင်းအတာတစ်ခုအတွင်း၌ ဈေးကွက်နှင့်ပတ်သက်သည့် ကြိုတွေ့၍ နှင့် မြှင့်မှုများကို ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီအပ်စု၏ ဝင်ငွေအများစုသည် သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇီုတွင် တည်ရှိသော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများနှင့် မြေယာများမှတ်ဆင့် ရရှိခဲ့ပါသည်။ လက်ရှိ မြန်မာနိုင်ငံ၏ အီမ်းခြေမြေဈေးကွက်၏ စိန်ခေါ်မှုနှင့် ကျေဆင်းမှုများသည် ယခုနှစ် ကုမ္ပဏီအပ်စု၏ ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ ငါးရမ်းခေရှိမှုနှင့် ဘဏ္ဍာရေး အခြေအနေပေါ်တွင် အကျိုးသက်ရောက်မှ ရှိခဲ့ပါသည်။ စီးပွားရေးအခြေအနေ မတည်၍ဖြစ်မှုကြောင့် ငါးရမ်းမည်သူများမှ ပျက်ကွက်ခြင်း ဆုံးရှုံးမှုအန္တရာယ်များနှင့် မူလငွားရမ်းသူများမှ ပြောင်းချွဲမှုများ ကြိုတွေ့နိုင်ခြေ မြင့်မားလာနိုင်ပြီး အဆိုပါ ဖြစ်ရပ်များ သည် ကုမ္ပဏီအပ်စု၏ ဝင်ငွေနှင့် လုပ်ဆောင်ချက်များအပေါ်တွင် မကောင်းသော အကျိုးသက်ရောက်မှုကို ဖြစ်စေနိုင်ပါသည်။ သို့သော်လည်း ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများကို ငါးရမ်းခြင်း လုပ်ငန်းမှ ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သော အထက်ဖော်ပြပါ ဆုံးရှုံးနိုင်ခြေ အန္တရာယ်များကို ကုမ္ပဏီအပ်စုသည် ကြိုတင်လေ့လာသုံးသပ်ပြီး သက်ရောက်မှုများ လျော့နည်းစေရန် လျော့ချုပ်နိုင်သည့် နည်းလမ်းများဖြစ်သော အရည်အသွေးကောင်းမွန်သော ငါးရမ်းသူများကို ထိန်းသိမ်းခြင်း၊ ငါးရမ်းသူများအား ဆက်လက်ခွဲဆောင်နိုင်ရန် အခြားသူများနှင့် ယူဉ်ပြုင်နိုင်သော ငါးရမ်းမှု အစီအစဉ်များကို ကမ်းလှမ်းခြင်း၊ ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများကို စီမံခန့်ခွဲမှုနှင့်ပတ်သက်ပြီး ပိုမိုတို့တက်အောင် ပြုလုပ်ခြင်းနှင့် လုပ်ငန်း၏ မဟာဗုံးယာများကို ပြန်လည်ပြင်ဆင်ခြင်း အစရှိသော နည်းလမ်းများကို ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါ ကြိုတင်တဲ့ပြန်ဆောင်ရွက်မှု များသည် အထက်တွင်ဖော်ပြထားသော ဆုံးရှုံးနိုင်ခြေများမှ ပေါ်ပေါက်လာနိုင်သည့် သက်ရောက်မှုများကို လျော့နည်းစေပြီး ကုမ္ပဏီအပ်စုအား အကျိုးအမြတ်များ ရရှိစေနိုင်ပါသည်။

Liquidity and cash flows risk

ငွေဖြစ်လွယ်မှုနှင့် ပတ်သက်ပြီး ဆုံးရှုံးနိုင်ခြေ အန္တရာယ်သည် အချိန်စွဲရောက်သည့် ပေးရန်တာဝန်များကို အချိန်နှင့် တစ်ပြီးညီ မပေးချေနိုင်ခြင်းကြောင့် ပေါ်ပေါက်လာသော ဆုံးရှုံးမှုများ သို့မဟုတ် ရေရှည် ကုန်ကျစရိတ် သက်သာစေရန် မဆောင်ရွက်နိုင်ခြင်းမှ ဖြစ်ပေါ်လာသည့် ဆုံးရှုံးနိုင်ခြေ အန္တရာယ်များ ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီအပ်စုသည် ငွေဖြစ်လယ်မှုနှင့် ပတ်သက်ပြီး ဆုံးရှုံးနိုင်ခြေအန္တရာယ်ကို သတိနှင့် ယူဉ်သော ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ အစီအစဉ်များနှင့် စိစစ်မှုများကို ပြုလုပ်ခြင်း၊ ငွေသားစီးဆင်းမှုကို ပုံမှန်ခန့်မှန်းခြင်း၊ လုပ်ငန်း၏ အသားတင်လည်ပတ် ငွေကို စောင့်ကြည့်စစ်ဆေးခြင်းနှင့် သင့်မြှုတ်အောင်ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ ကုမ္ပဏီ၏ ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ ပေးရန်တာဝန်များ ကို ဖြည့်ဆည်းခြင်းတို့မှတဆင့် စောင့်ကြည့်စစ်ဆေးပါသည်။ ကုမ္ပဏီအပ်စုသည် ရှင်း၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုများကို ငွေကြေးထောက်ပုံနိုင်ရန် လုပ်ငန်းတွင်း ငွေသားစီးဆင်းမှုများ ဖြစ်စေပြီး လုံလောက်သောငွေနှင့် ငွေသားညီမျှခြင်း လက်ကျွန်းများကို ထိန်းသိမ်းထားရှုပါသည်။

၅။ Capital management

ကုမ္ပဏီအပ်စုသည် ရှင်းနှီးငွေ့စီမံခန့်ခွဲခြင်းအတွက် ထားရှုသော ရည်ရွယ်ချက်များမှာ အစုရယ်ယာရှင်များကို ပြန်လည် ပေးအပ်နိုင်ရန်နှင့် ဆက်နွယ်ပတ်သက်သူများ၏ အကျိုးစီးပွားရေးနှင့်အတွက် ကုမ္ပဏီအပ်စု၏ ဆက်လက် လုပ်ဆောင်နိုင်စွမ်းကို ကာကွယ်စောင့်ရောက်နိုင်ရန်အတွက် ဖြစ်ပါသည်။ စီမံကိန်းအသစ်များ ချွဲထွင်မှုအတွက် အနာဂတ်ကာလတွင် ဖြစ်ပေါ်နိုင်သည့် ငွေသားစီးဆင်းမှုကို ယခုကာလရှိ ငွေတန်ဖိုး ရောက်ရှုအောင် လျော့ချထားသော နည်းလမ်းဖြင့် တွက်ချက်ထားသော ဘဏ္ဍာရောင်ခန့်မှန်းမှုများ အပါအဝင် ဖြစ်နိုင်ချေ လေ့လာစိစစ်မှုများကို သေချာစွာ စိစစ်ခွဲခြင်း စိတ်ဖြာမှုများ ပြုလုပ်ခဲ့ပါသည်။

၇။ ထိတွေ့ကိုင်တွယ်၍မရသောပစ္စည်း

| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | ဆောင်(လှု) |
|--|------------|
| မူရင်းတန်ဖိုး | |
| J0J2 ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းဖွင့်လက်ကျန် | ၁၁,၄၉၅ |
| အသစ်ဝယ်ခြင်း | ၁,၀၀၇ |
| ထိတွေ့ကိုင်တွယ်၍မရသော ပစ္စည်း ပယ်ဖျက်ခြင်း | (၃,၁၀၇) |
| J0JJ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၂၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းပိတ်လက်ကျန် | ၉,၃၉၅ |
| J0JJ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းဖွင့်လက်ကျန် | ၉,၃၉၅ |
| အသစ်ဝယ်ခြင်း | - |
| J0J2 ခုနှစ်၊ မတ်လ (၂၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းပိတ်လက်ကျန် | ၉,၃၉၅ |
| စုစုပေါင်း တန်ဖိုးလျော့နှင့် တန်ဖိုးကျ၍ဆုံးမှု | |
| J0J2 ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းဖွင့်တန်ဖိုးလျော့ | (၉,၇၄၉) |
| တန်ဖိုးလျော့ (မှတ်စု J0) | (၄၁၁) |
| ထိတွေ့ကိုင်တွယ်၍မရသော ပစ္စည်း ပယ်ဖျက်ခြင်း (မှတ်စု J0) | ၂,၂၀၃ |
| တန်ဖိုးကျ၍ ဆုံးရုံးမှု | - |
| J0JJ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၂၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းပိတ်တန်ဖိုးလျော့ | (၇,၉၅၇) |
| J0JJ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းဖွင့်တန်ဖိုးလျော့ | (၇,၉၅၇) |
| တန်ဖိုးလျော့ (မှတ်စု J0) | (၅၉၆) |
| တန်ဖိုးကျ၍ ဆုံးရုံးမှု | - |
| J0J2 ခုနှစ်၊ မတ်လ (၂၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းပိတ်တန်ဖိုးလျော့ | (၈,၅၅၃) |
| အသားတင်တန်ဖိုး | |
| J0J2 ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့ရှိ | ၁,၇၄၆ |
| J0JJ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၂၁) ရက်နေ့ရှိ | ၁,၄၃၈ |
| J0J2 ခုနှစ်၊ မတ်လ (၂၁) ရက်နေ့ရှိ | ၈၄၂ |

၈။ တွဲဖက်ကုမ္ပဏီတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | ၂၀၂၃ | ၂၀၂၂ |
|---|------------|------------|
| စာရင်းဖွင့်လက်ကျန်း | ၄၂,၄၉၈,၀၈၈ | ၄၀,၅၄၇,၉၁၉ |
| နှစ် / ကာလအတွင်း အချိုးကျအသားတင်အမြတ် | ၂,၅၃၇,၂၇၆ | ၁,၉၄၅,၅၅၉ |
| မပေါ်ပေါက်ခဲ့သောအမြတ်စာရင်းညီးနှုန်းမှု | ၈,၁၈၉ | ၄,၆၁၀ |
| သယ်ဆောင်ဟန်ဖိုး | ၄၅,၀၄၃,၅၅၃ | ၄၂,၄၉၈,၀၈၈ |

ကုမ္ပဏီအုပ်စုအစီရင်ခံသည့်နှစ်အတွက် ပိုင်ဆိုင်မှုအချိုးဖြင့် တွက်ချက်သော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု (မြန်မာကျပ်နှင့်လဝါ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး ကုမ္ပဏီလီမိတက်) မှ ခွဲဝေသော အချိုးကျအမြတ်ဝေစုမှာ ကျပ် ၂,၅၃၇,၂၇၆,၈၄၇.၀၀ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁,၂၀၈,၂၂၇.၀၇ @ ကျပ် ၂,၁၀၀) ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့တွင် အမြတ်ငွေကျပ် ၁,၉၄၅,၅၅၉,၄၇၄.၅၄ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁,၉၄၅,၂၄၀.၄၃ @ ကျပ် ၁,၇၇၈) ဖြစ်သည်။ ပိုင်ဆိုင်မှုအချိုးဖြင့် တွက်ချက်သော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသည် အများပိုင်ကုမ္ပဏီမဟုတ်သောကြောင့် အများပြည်သူသို့ ကြော်ပြောထားသော ရောင်းဈေးမရှိပါ။

အောက်တွင် တွဲဖက်ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေ၊ အသုံးစရိတ်များနှင့် ရပိုင်ခွင့်များ၊ ပေးရန်တာဝန်များကို ဖော်ပြထားသည်။

| အမေရိကန်ဒေါ်လာ (ဒေါ်လာထောင်ပေါင်း) | ၂၀၂၃ | ၂၀၂၂ |
|------------------------------------|--------|--------|
| ပိုင်ဆိုင်မှု ရာခိုင်နှုန်း | ၄၀% | ၄၀% |
| လက်ငင်းရပိုင်ခွင့်များ | ၇၃,၃၉၁ | ၆၉,၈၈၇ |
| လက်ငင်းမဟုတ်သောရပိုင်ခွင့်များ | ၁၈,၀၀၉ | ၁၈,၇၇၈ |
| စုစုပေါင်းရပိုင်ခွင့်များ | ၉၁,၄၀၀ | ၈၈,၆၆၅ |
| လက်ငင်းပေးရန်တာဝန်များ | ၇,၀၀၆ | ၆,၉၃၃ |
| လက်ငင်းမဟုတ်သောပေးရန်တာဝန်များ | ၁,၉၆၅ | ၂,၂၄၀ |
| စုစုပေါင်းပေးရန်တာဝန်များ | ၈,၉၇၁ | ၉,၁၇၃ |
| အသားတင်ရပိုင်ခွင့်များ | ၈၂,၄၃၉ | ၇၉,၄၉၂ |

| | | |
|-----------------|---------|---------|
| ဝင်ငွေ | ၉,၂၇၃ | ၅,၂၁၅ |
| အသုံးစရိတ်များ | (၆,၆၅၆) | (၂,၅၄၆) |
| အမြတ် | ၂,၉၄၇ | ၂,၆၆၉ |
| အမြတ်ခွဲဝေခြင်း | ၁,၂၀၈ | ၁,၀၉၄ |

၉။ အခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု (မြန်မာကျပ် ၁၀,၀၀၀,၀၀၀)

အထက်ဖော်ပြပါ ငွေပမာဏသည် ကုမ္ပဏီအုပ်စု မြန်မာကျောက်ဖြူ။ အထူးစီးပွားရေးဇုန် ဟိုး(လ်)ဒင်း ကုမ္ပဏီအုပ်စု အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက်တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရှိမှု ဖြစ်ပါသည်။

မြေယာနှင့်
အဆောက်အအီ

မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)

မူရင်းတန်ဖိုး

၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းဖွင့်လက်ကျန်

၄,၇၃၈,၅၂၉

ကုန်လက်ကျန်များမှ လွှဲပြောင်းခြင်း

၂၄၉,၁၉၇

၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းဖွင့်လက်ကျန်

၄,၆၄၅,၅၂၆

၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းဖွင့်လက်ကျန်

၄,၉၈၇,၇၂၆

ကုန်လက်ကျန်များသို့ လွှဲပြောင်းခြင်း

(၂၄၆,၃၉၂)

၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းပိတ်လက်ကျန်

၄,၇၄၁,၃၃၄

စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့နှင့် တန်ဖိုးကျ၍ဆုံးရုံးမှု

၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းဖွင့်တန်ဖိုးလျော့

(၄၉၀,၄၆၈)

တန်ဖိုးလျော့ (မှတ်စု ၂၀)

(၆၂,၄၈၈)

တန်ဖိုးကျ၍ ဆုံးရုံးမှု

-

၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းပိတ်တန်ဖိုးလျော့

(၅၅၂,၉၅၆)

၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းဖွင့်တန်ဖိုးလျော့

(၅၅၂,၉၅၆)

တန်ဖိုးလျော့ (မှတ်စု ၂၀)

(၁၂၃,၇၀၇)

ကုန်လက်ကျန်များသို့ လွှဲပြောင်းခြင်း

၂,၉၅၁

တန်ဖိုးကျ၍ ဆုံးရုံးမှု

-

၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းပိတ်တန်ဖိုးလျော့

(၆၇၃,၇၂၂)

မပေါ်ပေါက်ခဲ့သောအမြတ်စာရင်းညိုင်းမှု

၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့ရှိ

(၁၁၈,၉၆၈)

၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၁) ရက်နေ့ရှိ

(၁၁၉,၁၅၈)

၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၁) ရက်နေ့ရှိ

(၁၁၃,၂၇၃)

အသားတင်တန်ဖိုး

၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁) ရက်နေ့ရှိ

၄,၁၂၉,၀၉၃

၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၁) ရက်နေ့ရှိ

၄,၃၁၅,၆၁၂

၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၁) ရက်နေ့ရှိ

၃,၉၅၄,၃၃၉

၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၁) ရက်နေ့ရှိ ကဗျာဏီအုပ်စု၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများတွင် သီလဝါအထူး စီးပွားရေးဇုန်၏ အပန်းဖြေရေးနှင့်စီးပွားရေးဆိုင်ရာ နယ်များများနှင့် အလုပ်သမားများနှင့် အဆောက်အအီ (၃) လုံး ပါဝင်ပါသည်။ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများရေးခွဲချိန်၏ ပစ္စည်း၏မျှတသောတန်ဖိုး (fair value) သည် တိကျသေချာမှုရှိလိမ့်မည် မဟုတ်ကြောင်း ဒါရိုက်တာများက ထင်မြင်ယူဆကြသည်။ ငါးထင်မြင်ယူဆချက်သည် အောက်ဖော်ပြပါ အချက်အလက်များပေါ်တွင် အခြေခံပါသည်။

၁။ သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်တွင် အဆိုပါပစ္စည်းနှင့် အမျိုးအစားတူမရှိခြင်း။

၂။ သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်တွင် အဆိုပါပစ္စည်းနှင့်တူညီသော ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းကို အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်ခဲ့သော သမိုင်းကြောင်းမရှိခဲ့ခြင်းနှင့်

၃။ သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန်တွင် အဆိုပါပစ္စည်းအမျိုးအစားကဲသို့ ပစ္စည်းများအား အရောင်းအဖြစ် စာရင်းဖော်ဆောင်မှုမရှိခဲ့ခြင်း။

ထိအခြေအနေတွင် ဝယ်လိုသောဆန္ဒရှိသူနှင့် ရောင်းလိုသောဆန္ဒရှိသူအပေါ် အခြေခံ၍ တန်ဖိုးသတ်မှတ်ရန် မဖြစ်နိုင်သောကြောင့် Market Comparable Approach ကို လက်ခံကျင့်သုံးနိုင်မည် မဟုတ်ပေါ် ပစ္စည်း၏ တန်ဖိုးသတ်မှတ်ရန် Income Capitalisation Approach ကို သုံးမည်ဆိုပါက ထိပစ္စည်းသည် ဂျီးရမ်းမှုအတွက် လုံလောက်သောအချိန်ပေးနိုင်ရမည်။ ထိုအပြင် ပစ္စည်း၏ ပြန်ရချက်သည် တည်ဪို့မှုရှိ၍ Capitalisation rate ကို အသုံးပြုနိုင်သောအခြေအနေ ရှိရပါမည်။ ပိုင်ဆိုင်မှုအတွက် ခွင့်ပြုမိန့်သည် လက်တလောကာလတွင် ရရှိထားသဖြင့် ဂျီးရမ်းမှုဖြစ်စဉ်သည် ကန်းအဆင့်တွင်သာရှိပါသည်။ သို့ဖြစ်၍ Income Capitalisation Approach ကို ကျင့်သုံးနိုင်မည် မဟုတ်ပေါ်။

ကန်းဖော်ပြထားသော တန်ဖိုးသတ်မှတ်ခြင်းနည်းလမ်းနှစ်ခုကို အသုံးမပြုနိုင်သောကြောင့် တတိယအသုံးပြုနိုင်သောနည်းလမ်းမှာ Cost Approach ဖြစ်ပါသည်။ သင့်လျော်သော ဝယ်ယူသူမှ အလားတူအဆောက်အအိုတစ်ခု ဆောက်လုပ်ခြင်းအတွက် ကုန်ကျသောစရိတ်နှင့် တူညီသောပမာဏ (သို့မဟုတ်) ပိုသောပမာဏဖြင့် ပေးချေခြင်းကို ဆိုလိုပါသည်။ ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ရှိ Cost Approach သည် ပစ္စည်း၏တန်ဖိုးကို ခန့်မှန်းခြင်းနှင့် ပြန်လည်တန်ဖိုးသတ်မှတ်ခြင်းအတွက် အသင့်တော်ဆုံးနည်းလမ်းဖြစ်ပါသည်။

၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁) ရက်နေ့မှ ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ နှစ်အတွင်းတွင် လူနေဆိုင်ခန်း (၁) ခန်းအား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများစာရင်းမှ ကုန်လက်ကျန်များစာရင်းသို့ အသားတင်တန်ဖိုးဖြင့် လွှဲပြောင်းခဲ့ပါသည်။ ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းကို သာမဏ်စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် ဂျားရမ်းခရှိရန်အတွက် လက်ဝယ်ကိုင်ဆောင်ထားခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ရှိ ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများတွင် ၁။ အလုပ်သမားများနေထိုင်သည့် အဆောက်အအို (၃)လုံး၊

၂။ အမိကလမ်းမကြီးနှင့် မျက်နှာချင်းဆိုင်ရှိ A အမျိုးအစား လူနေဆိုင်ခန်း (၁) ခု၊

၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ရှိ ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများနှင့် ပတ်သက်သည့် မျှတသောတန်ဖိုး (fair value) အဆင့်ဆင့်၏ အသေးစိတ်မှာ အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

၂၀၂၃ ခုနှစ်၊
မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ရှိ
မျှတသော တန်ဖိုး

| အဆင့် (၁) | အဆင့် (၂) | အဆင့် (၃) | (fair value) |
|--|-----------|-----------|--------------|
| ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ အလုပ်သမားများနေထိုင်ရန် အဆောက်အအို | - | - | ၅,၂၀၄,၄၂၈ |
| အမိကလမ်းမကြီး Unit A - အမိကလမ်းမကြီး | ၄၅၀,၀၀၀ | - | ၄၅၀,၀၀၀ |

Unit A - အမိကလမ်းမကြီးအတွက် မျှတသောတန်ဖိုး (fair value) သတ်မှတ်မှုပြုလုပ်ရာတွင် Market Comparable Approach ကို အသုံးပြု၍ အရှေ့မြေကွက်လပ်အတွက် ညီးနှင့်ထားပြီးသော အလားတူပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်း၏ လက်ရှိ ဈေးကွက် ပေါက်ဈေး အပေါ်အခြေခံပြီး ရယူထားပါသည်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများအတွက် မျှတသောတန်ဖိုး (fair value) အဆင့်ဆင့်ကို Level 3 သို့ ခွဲခြားရာတွင် အောက်ဖော်ပြပါ အချက်အလက်များ သက်ဆိုင်ပါသည်။

| ရင်းနှီးမြှုပ်နည်ထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ | တန်ဖိုးသင့်သော နည်းလမ်း | Significant unobservable input(s) | အထိအနိက်ခံနိုင်မှု (Sensitivity) |
|--|--------------------------------------|---|--|
| အလုပ်သမားများ နေထိုင်သည့် အဆောက်အအို | Income Capitalisation Approach | Capitalisation rate Occupancy rate Monthly rental | Capitalisation rate တိုးလာခြင်းသည် မျှတသောတန်ဖိုး (fair value) လျော့ကျ ခြင်းကို ဖြစ်စေသည်။ အပြန်အလုန်အားဖြင့် မျှတသောတန်ဖိုး (fair value) လျော့ကျ လျင်လည်း Capitalisation rate တိုးလာနိုင် သည်။ ပိုင်ဆိုင်မှုနှင့် လျော့ကျခြင်းသည် မျှတ သောတန်ဖိုး (fair value) လျော့ကျခြင်းကို ဖြစ်စေသည်။ အပြန်အလုန်အားဖြင့် မျှတ သောတန်ဖိုး (fair value) လျော့ကျလျင် လည်း ပိုင်ဆိုင်မှုနှင့် လျော့ကျနိုင်သည်။ လစဉ်ငှားရမ်းခ လျော့ကျခြင်းသည် မျှတ သောတန်ဖိုး (fair value) လျော့ကျခြင်းကို ဖြစ်စေသည်။ အပြန်အလုန်အားဖြင့် မျှတ သောတန်ဖိုး (fair value) လျော့ကျလျင် လည်း လစဉ်ငှားရမ်းခ လျော့ကျနိုင်သည်။ |

ယခုဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွင်းတွင် အမိကလမ်းမကြီးနှင့် မျက်နှာချင်းဆိုင်ရှိ A အမျိုးအစား လူနေဆိုင်ခန်း (၁) ခုသည်
အဆင့် (၂) မှ အဆင့် (၁) သို့ ပြောင်းရွှေ့သွားသည်မှတွဲ၍ အမြားပြောင်းလဲမှုများမရှုပါ။

ရင်းနှီးမြှုပ်နည်ထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ၏ မျှတသောတန်ဖိုး (fair value) သည် လွတ်လပ်သော တန်ဖိုးသင့်သူ၏
တန်ဖိုးသင့်မှုအပေါ်တွင် အခြေခံထားခြင်းမဟုတ်ပါ။

ကုမ္ပဏီအပ်စု၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နည်ထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများအားလုံးမှ ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းငှားရမ်းခရင့် မြန်မာကျပ်ငွေ
(ကျပ်ထောင်ပေါင်း) ၂၀၁,၂၈၉ မှာ ကာလတိုင်းရမ်းခြင်း (operating lease) မှ ရရှိသော ငှားရမ်းခရင့်ဖြစ်ပါသည်။
ရင်းနှီးမြှုပ်နည်ထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ ငှားရမ်းမှုအတွက် တိုက်ရှိက်လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှုကုန်ကျစရိတ်
(ပြုခြင်းနှင့် ထိန်းသိမ်းခြင်း အပါအဝင်) မှာ မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) ၁၅၆,၀၇၁ ဖြစ်ပါသည်။

၁၁။ ရွှေ့ဆိုင်းထားသောအခွန်

ရွှေ့ဆိုင်းထားသောအခွန်ကို အခွန်ဌာပဒေအရ တွက်ချက်ရရှိသော ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုးနှင့် ဘဏ္ဍာရေး
ရှင်းတမ်းရှိ ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုးကို နှုတ်သည့်အခါမှ ရရှိလာသော ယာယီကွာခြားချက်များအပေါ်တွင်
ဝင်ငွေခွန်နှင့်ထားဖြင့် တွက်ချက်ထားပါသည်။

ရွှေ့ဆိုင်းထားသော အခွန်များသည် တူညီသော ဘဏ္ဍာရေးနှစ် အခွင့်အာဏာနှင့် သက်ဆိုင်သောအခါနှင့် နှစ်အတွင်း
ဝင်ငွေခွန်ရပိုင်ခွင့်ကို ဝင်ငွေခွန်ပေးရန်တာဝန်ဖြင့် တရားဝင်ခိုင်မာသော ခုနှစ်ခွင့်ရှိသောအခါ ရွှေ့ဆိုင်းထားသော ဝင်ငွေ
ရပိုင်ခွင့်များနှင့် ပေးရန်တာဝန်များကို ခုနှစ်မှုပြုလုပ်ပြီးနောက် ငွေပမာဏမှာ ဘဏ္ဍာရေး
အခြေအနေပြရှင်းတမ်းတွင် အောက်ပါအတိုင်းဖော်ပြုပါသည်။

| | ရန်စီမံချက်ပစ္စည်းအပေါ် | ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော | စုစုပေါင်း |
|--|-------------------------|----------------------------|------------|
| | အခွန်တန်ဖိုးလျော့ | ဂိုဏ်ဆိုင်ပစ္စည်းများအပေါ် | |
| <u>မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)</u> | | | |
| J0JJ ခန့်စီမံချက်ပစ္စည်းအပေါ် (၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းဖွင့်လက်ကျန် | J0,70J | J6,209 | ၄၇,၂၀၇ |
| အရှုံးအမြတ်စာရင်းတွင် စာရင်းတင်ခြင်း (မှတ်စု ၂၃) | (၆,၀၃၂) | ၃,၃၀၁ | (၂,၇၂၁) |
| J0J2 ခန့်စီမံချက်ပစ္စည်းအပေါ် (၂၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းပိတ်လက်ကျန် | ၁၄,၇၈၀ | J၉,၇၀၆ | ၄၄,၄၈၆ |
| J0J၁ ခန့်စီမံချက်ပစ္စည်းအပေါ် (၁၁) ရက်စုရှိ | | | |
| စာရင်းဖွင့်လက်ကျန် | ၁၄,၈၈၄ | J၁,၉၈၂ | ၃၆,၈၆၆ |
| အရှုံးအမြတ်စာရင်းတွင် စာရင်းတင်ခြင်း (မှတ်စု ၂၃) | ၅,၉၂၈ | ၄,၄၁၃ | ၁၀,၃၂၁ |
| J0JJ ခန့်စီမံချက်ပစ္စည်းအပေါ် (၂၁) ရက်နေ့ရှိ စာရင်းပိတ်လက်ကျန် | J0,70J | J6,209 | ၄၇,၂၀၇ |

၁၂။ အရစ်ကျရောင်းချွင်းမှ အသားတင်ရရန်ရှိ

ကုမ္ပဏီအပ်စုသည် လူနေဆိုင်ခန်းများကို အရစ်ကျ အစီအစဉ်ဖြင့် ရောင်းချွဲပါသည်။ ထိုသို့အရစ်ကျရောင်းချွင်းမှ ရရှိလာမည့် ပေးချေမှုများ၏ အသားတင် လက်ငင်းတန်ဖိုးကို ဝင်ငွေနှင့် ရရန်ရှိများတွင် စာရင်းဖော်ပြထားပါသည်။ အသားတင်လက်ငင်းတန်ဖိုးကို တိုင်းတာရန် ကုမ္ပဏီအပ်စု သည် စာချုပ်တွင်ပါသော သယ်ယူကိုအတိုးနှုန်းကို လျော့ပေးနှုန်း (discount rate) အဖြစ် အသုံးပြုထားသည်။ ရောင်းချထားသည့် လူနေဆိုင်ခန်းများကို ကုန်လက်ကျန်စာရင်းမှ ပယ်ဖျက်ပြီး ငါး၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုးကို ကုန်ရောင်းတန်ဖိုးတွင် စာရင်းသွင်းထားပါသည်။ ဝင်ငွေနှင့် ကုန်ရောင်းတန်ဖိုးတို့၏ ခြားနားချက်သည် အရစ်ကျ ရောင်းချွင်းမှ ရရှိသည့် အမြတ်ဖြစ်သည်။

ကုမ္ပဏီအပ်စုသည် အရစ်ကျရောင်းချွင်းမှ ရရှိလာသည့် အတိုးကို အရစ်ကျပေးချေမှုကာလအလိုက် ခွဲဝေပြီး အတိုးဝင်ငွေ အဖြစ် စာရင်းဖော်ဆောင်ပါသည်။

(က) အရစ်ကျရောင်းချွင်းမှ ရရှိသည့်အမြတ်

| | J0J2 (၁၂ လ) | J0JJ (၆ လ) |
|--|----------------|---------------|
| <u>မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)</u> | | |
| အမြတ် | ၄၇၀,၉၈၈ | - |

(ခ) အရစ်ကျရောင်းချွင်းမှ ရရန်ရှိ

| | J0J2 | J0JJ |
|--|-----------|-----------|
| <u>မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)</u> | | |
| အရစ်ကျရောင်းချွင်းမှ အကြမ်းရရန်ရှိ | ၆၉၄,၆၈၇ | ၁၉၁,၀၀၅ |
| မရရှိသေးသော အတိုးဝင်ငွေ | (၄၅,၂၄၆) | (၄,၉၂၃) |
| လက်ငင်းရရန်ရှိ (မှတ်စု ၁၅) | ၆၄၉,၄၄၁ | ၁၈၆,၀၈၂ |
| | (၂၂၃,၃၀၈) | (၁၈၆,၀၈၂) |
| | ၆၂၆,၁၃၃ | - |

(က) လျှော့ပေးခြင်းမဖြုတ်ရသေးသော (undiscounted) ရရန်ရှိ အရှစ်ကျပ်

| | | |
|--|----------------|----------------|
| <u>မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)</u> | ၂၀၂၃ | ၂၀၂၂ |
| တစ်နှစ်အတွင်း ရရန်ရှိ | ၂၄၂,၂၅၉ | ၁၉၁,၀၀၅ |
| နှစ်နှစ် မှ ငါးနှစ် အတွင်း ရရန်ရှိ | ၆၅၂,၄၂၈ | - |
| | ၆၉၄,၆၇၈ | ၁၉၁,၀၀၅ |

၁၃။ အခြားရှိဝင်ခွင့်များ

| | | |
|--|----------------|----------------|
| <u>မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)</u> | ၂၀၂၃ | ၂၀၂၂ |
| Logistics Dependent Industrial Area | ၈၆,၇၀၆ | ၈၆,၇၀၆ |
| Myit Kyi Nar Economic Development Zone | - | ၇,၀၀၅ |
| Gyo Gone Redevelopment Project | ၂၀၃,၄၆၀ | ၂၀၄,၆၂၃ |
| AGRO-Industrial Park | ၄၂,၇၂၅ | ၄၂,၇၂၅ |
| | ၃၄၂,၈၉၁ | ၂၁၁,၀၀၅ |

၁၄။ ငွေနှင့် ငွေသားညီမှုခြင်းလက်ကျန်များ

| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| <u>မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)</u> | ၂၀၂၃ | ၂၀၂၂ |
| ငွေလက်ကျန် | ၂၀,၁၅၉ | ၇၅,၄၇၇ |
| ဘဏ်လက်ကျန် | ၁၂,၉၃၄,၄၆၉ | ၁၀,၉၀၇,၉၅၁ |
| | ၁၂,၉၅၄,၆၂၈ | ၁၀,၉၁၃,၄၂၈ |

၁၅။ ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိများ

| | | |
|---|------------------|------------------|
| <u>မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)</u> | ၂၀၂၃ | ၂၀၂၂ |
| ကုန်သွယ်မှုရရန်ရှိများမှ | | |
| -ဆက်နှံယ်ပတ်သက်သောအဖွဲ့အစည်းများ* | ၄၂၁,၆၂၉ | ၃၂၂,၀၄၀ |
| -ဆက်နှံယ်မှုမရှိသောအဖွဲ့အစည်းများ | ၇၀,၇၉၇ | ၆၉,၁၃၁ |
| ဆက်နှံယ်မှုမရှိသောအဖွဲ့အစည်းများမှ အခြားရရန်ရှိများ | ၁၉,၄၂၅ | ၆,၁၁၂ |
| အရစ်ကျရောင်းချခြင်းမှ အသားတင်ရရန်ရှိ (မှတ်စု - ၁၂) | ၂၂၃,၃၀၈ | ၁၈၆,၀၈၂ |
| ဆက်နှံယ်မှုမရှိသောအဖွဲ့အစည်းများမှ ရရန်ရှိဝင်ငွေ | ၂၀,၂၂၅ | ၂၁,၄၇၉ |
| စရန်ငွေ | ၂၁၉,၀၉၀ | ၂၁၈,၃၈၈ |
| ကြိုတင်ပေးငွေများ | ၁၈,၄၂၇ | ၂၁,၅၄၀ |
| ကြိုတင်ဝင်ငွေခွန် | ၈၉,၄၉၈ | ၂၈၀,၂၀၇ |
| ကြိုတင်ကုန်သွယ်ခွန် | ၂၀၀,၁၄၉ | ၆၄၆,၅၈၂ |
| | ၁,၆၇၃,၅၄၈ | ၁,၇၇၁,၅၆၀ |

* MJTD မှ စီမံခန့်ခွဲမှု အခြေကြုံငွေများ ဖြစ်ပါသည်။

၁၆။ ကုန်လက်ကျန်များ

ကုန်လက်ကျန်များတွင် သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇာတ်အတွင်းရှိ လူနေအိမ်ယာနှင့် စီးပွားရေးဇာတ်ယာနှင့် လူနေအိမ်ယာနှင့် ပါဝင်ပါသည်။ ထိုအပြင် မြေပြုပြင်မှုများ၊ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းများ၊ လူနေဆိုင်ခန်း (၁၄) ခန်းနှင့် လူနေဆိုင်ခန်းများ ဆောက်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းများအတွက် ကုန်ကျစရိတ်များ ပါဝင်ပါသည်။

၁၇။ ထုတ်ဝေပေးသွင်းပြီး ရှယ်ယာရင်းနှီးငွေ

| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | ထုတ်ဝေထားသောသာမန် | | ထုတ်ဝေပေးသွင်းပြီး ရှယ်ယာရင်းနှီးငွေ | |
|--|-------------------|------------|---|------------|
| | JOPR | JOPJ | JOPR | JOPJ |
| နှစ်/ ကာလစရိစာရင်းဖွင့်လက်ကျန် အစရှယ်ယာ ထုတ်ဝေခြင်း | ၃၈,၉၂၉,၁၅၀ | ၃၈,၉၂၉,၁၅၀ | ၃၈,၉၂၉,၁၅၀ | ၃၈,၉၂၉,၁၅၀ |
| နှစ်/ ကာလကုန်စုစာရင်းပိတ်လက်ကျန် | ၃၈,၉၂၉,၁၅၀ | ၃၈,၉၂၉,၁၅၀ | ၃၈,၉၂၉,၀၅၀ | ၃၈,၉၂၉,၀၅၀ |

၁၈။ ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရှိများ

| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | JOPR | JOPJ |
|---|-----------|-----------|
| မဆက်နွယ်သောအဖွဲ့အစည်းများသို့ ကုန်သွယ်မှုပေးရန်ရှိများ | ၂၅,၇၂၂ | ၂၂,၅၈၂ |
| ဆောက်လုပ်ရေးကန်ထရှိက်-ကုန်ရောင်းသူသို့ပေးရန်ရှိ | ၂,၅၈၀ | ၁၂၀,၃၉၇ |
| အခြားပေးရန်ရှိများ | | |
| -ဆက်နွယ်ပတ်သက်သောအဖွဲ့အစည်းများ | ၇၃,၃၀၅ | ၆,၈၁၁ |
| -ဆက်နွယ်မှုမရှိသောအဖွဲ့အစည်းများ | ၄၅၅,၆၄၇ | ၂၅၇,၈၃၃ |
| ရောင်းသူများထံမှ စရန်ရငွေများ | ၈,၁၃၈ | ၈,၁၃၈ |
| ပေးရန်ရှိအသုံးစရိတ်များ | ၁၂၅,၉၀၅ | ၈၆,၃၉၉ |
| ပေးရန်ရှိအမြတ်ဝေါဒ | ၁,၃၁၇,၉၃၉ | ၁,၂၉၃,၂၃၇ |
| ဆက်နွယ်မှုမရှိသောအဖွဲ့အစည်းများသို့ ရွှေဆိုင်းထားသော ငှားရမ်းခဝင်ငွေ | ၃၄,၁၁၃ | ၂၉,၈၇၀ |
| ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် | ၂၇,၀၆၉ | ၈,၅၀၀ |
| | ၂,၀၇၀,၄၀၇ | ၁,၈၃၃,၇၆၇ |

| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | JÖJR (၁၂) | JÖJJ (၆ လ) |
|---|--------------|---------------|
| စီမံခန့်ခွဲမှု အခကြေးငွေ | ၁,၄၅၈,၄၄၁ | ၆၀၃,၃၃၅ |
| ကုန်ရောင်း | - | ၂,၄၉၈,၉၈၀ |
| အဆောက်အအုံရောင်းရငွေ | ၀,၂၀၄,၀၂၂ | - |
| ငှားရမ်းခ | ၂၀၁,၂၈၆ | ၁၁၃,၁၃၁ |
| ဆက်သွယ်ရေးမှုရရှိသည့် ဝင်ငွေ | ၂၄,၉၈၉ | ၁၉,၄၂၄ |
| ရေ၊ မီး သုံးစွဲမှု၊ ထိန်းသိမ်းမှုအတွက် ဝင်ငွေ | ၂၆၄,၀၆၆ | ၁၃၂,၈၆၉ |
| | ၂,၁၆၂,၈၀၇ | ၂,၃၆၇,၇၃၉ |

စီမံခန့်ခွဲမှုအခကြေးငွေ

စီမံခန့်ခွဲမှုအခကြေးငွေကို အောက်ပါပုဂ္ဂိုလ်များက MJTD အား စီမံခန့်ခွဲမှုဆောင်ရွက်ပေးခြင်းအတွက် ရရှိခဲ့ပါသည်။

- (၁) ဧည့်
- (၂) ဒုဇိုင်း
- (၃) ဘဏ္ဍာရေးအရာရှိချုပ်
- (၄) စီမံနှင့် လူစွမ်းအားအရင်းအမြစ်အရာရှိချုပ်
- (၅) ပြည်သူ့ဆက်ဆံရေး အရာရှိချုပ်

ကုန်ရောင်း

ကုန်ရောင်းခြင်းမှ ရရှိသည့် ဝင်ငွေတွင် ပြည်တွင်းရှိဝယ်ယူသူအား ပဲရောင်းချုပ်မှုများ ပါဝင်ပါသည်။

အဆောက်အအုံရောင်းရငွေ

အဆောက်အအုံရောင်းရငွေတွင် လူနေဆိုင်ခန်းများကို ဦးဟန်စိုးကျော်နှင့် Myanmar Kinan Co.,Ltd သို့ ရောင်းချုပ်မှုများ ပါဝင်ပါသည်။

ငှားရမ်းခ

ငှားရမ်းခဝင်ငွေတွင် ကြော်ပြာဆိုင်းဘုတ်ငှားရမ်းခြင်းနှင့် အခန်း ငှားရမ်းခြင်း၊ စားသောက်ဆိုင်နှင့် ဆိုင်ခန်းငှားရမ်းခြင်း များ ပါဝင်ပါသည်။

ဆက်သွယ်ရေးမှုရရှိသည့် ဝင်ငွေ

ဆက်သွယ်ရေးမှ ရရှိသည့် ဝင်ငွေတွင် ဖိုင်ဘာအော့(ပါ)တစ်ကောဘယ်လိုင်းကို ဆက်သွယ်ရေးဝန်ဆောင်မှုပေးသူအား အသုံးပြုခွင့်ပေးခြင်းအတွက် ပုံသေနှုန်းဖြင့် ရရှိခြင်းနှင့် ဝင်ငွေကို ခွဲဝေခြင်းနည်းဖြင့် ရရှိခြင်းတို့ ပါဝင်ပါသည်။

ရေး မီး သုံးစွဲမှာ ထိန်းသိမ်းမှုအတွက် ဝင်ငွေ

ရေး မီး သုံးစွဲမှာ ထိန်းသိမ်းမှုအတွက် ဝင်ငွေတွင် ဘဏ်များ၊ လူနေဆိုင်ခန်းများ၊ ငါးရမ်းထားသောဆိုင်များနှင့် စားသောက်ဆိုင်များမှ ရေး မီးသုံးစွဲနှင့် အများသုံးနေ့ယာထိန်းသိမ်းမှုများအတွက် အခကြေးငွေများ ပါဝင်ပါသည်။

၂၀။ လုပ်ငန်းစဉ်အလိုက် စရိတ်များ

| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | ၂၀၂၃ (၁၂ ၈) | ၂၀၂၂ (၆ ၈) |
|--|----------------|---------------|
| ဆောက်လုပ်ရေးကုန်ကျစရိတ် | (၄၄,၃၈) | - |
| အခန်းငားရမ်းမှုအတွက်ကုန်ကျစရိတ် | ၁၅၆,၀၇၁ | ၇၇,၂၆၉ |
| အဆောက်အအိုကုန်ကျစရိတ် - လူနေဆိုင်ခန်း | ၇၇၅,၅၅၇ | - |
| ရေး မီး သုံးစွဲမှာ ထိန်းသိမ်းခြင်းစရိတ် | ၁၈၁,၇၆၄ | ၈၇,၉၆၉ |
| စီမံခန့်ခွဲမှုအတွက် ကုန်ကျစရိတ် | ၂၀၃,၇၅၀ | ၈၁,၇၈၈ |
| ကုန်ရောင်းမှုအတွက် ကုန်ကျစရိတ် | - | ၂,၄၅၁,၄၅၀ |
| ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း ပယ်ဖျက်ခြင်း (မှတ်စု ၆) | ၇၃၆ | ၃၅၅ |
| ထိတွေ့ကိုင်တွယ်၍မရသော ပစ္စည်း ပယ်ဖျက်ခြင်း (မှတ်စု ၇) | - | ၉၀၄ |
| ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း တန်ဖိုးလျော့ (မှတ်စု ၆) | ၂၂၄,၄၃၈ | ၁၂၁,၆၉၀ |
| ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ တန်ဖိုးလျော့ (မှတ်စု ၁၀) | ၁၂၃,၇၁၇ | ၆၂,၄၈၈ |
| ထိတွေ့ကိုင်တွယ်၍မရသော ပစ္စည်းတန်ဖိုးလျော့ (မှတ်စု ၇) | ၅၉၆ | ၄၁၁ |
| ဝန်ထမ်းအကျိုးအမြတ်စရိတ် (မှတ်စု၂၀-က) | ၅၇၄,၆၈၃ | ၂၅၅,၅၈၆ |
| သေ့ချက်ကျသော စီမံအုပ်ချုပ်သူနှင့် ဒါရိုက်တာအခကြေးငွေများ (မှတ်စု-၂၅(ခ)) | ၇၈၆,၀၆၁ | ၂၈၀,၀၁၂ |
| အရောင်း၊ ဈေးကွက်ရှာဖွေရေးနှင့် လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးမှုအတွက် | ၁၉,၀၈၀ | ၁၇၄ |
| ကုန်ကျစရိတ်များ | ၅၄,၆၄၀ | ၁၇,၈၉၇ |
| သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးစရိတ် | ၅၇,၂၃၄ | ၃၃၀၀ |
| စာရင်းဝင်စရိတ် | ၇,၃၃၄ | ၃,၃၀၀ |
| အခြားစရိတ်များ | ၂၂၆,၀၂၉ | ၁၆၆,၉၂၈ |
| မပေါ်ပေါက်ခဲ့သောအမြတ်စာရင်းညီးနှင့်မှု | (၁၈,၃၄၂) | (၆,၅၂၉) |
| | ၂,၂၉၁,၇၃၂ | ၃,၆၂၁,၆၈၃ |

၂၀-က။ ဝန်ထမ်းအကျိုးအမြတ်စရိတ်

| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | ၂၀၂၃ (၁၂ ၈) | ၂၀၂၂ (၆ ၈) |
|---------------------------------|----------------|---------------|
| လုပ်ခန့်းလစာများ | ၄၁၄,၃၇၇ | ၂၂၆,၀၉၆ |
| အခြားအကျိုးအမြတ်စရိတ်များ | ၁၆၀,၃၀၈ | ၂၉,၄၉၀ |
| | ၅၇၄,၆၈၃ | ၂၅၅,၅၈၆ |

J၁။ အခြားဝင်ငွေ

| | J၂၃ (၁၂) | J၂၂ (၆) |
|---------------------------------|-------------|------------|
| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | | |
| အတိုးဝင်ငွေ | ၆၉,၃၈၀ | ၁၃၅,၁၅၆ |
| အထွေထွေဝင်ငွေ | ၇,၃၀၂ | ၁၁,၇၇၇ |
| ငါးရှစ်ဦးမှ အတိုးဝင်ငွေ | ၂၄,၆၁၉ | ၇,၀၄၅ |
| | ၁၀၁,၃၀၂ | ၁၅၃,၉၅၈ |

J၂။ အမှန်မပေါ်ပေါက်ခဲ့သော ငွေကြေးလဲလှယ်မှူ (အရှုံး) / အမြတ်များ

အမှန်မပေါ်ပေါက်ခဲ့သော ငွေကြေးလဲလှယ်မှူ (အရှုံး) / အမြတ်များသည် အမိကအားဖြင့် အစီရင်ခံနှစ် / ကာလကုန်တွင် ကိုင်ဆောင်ထားသော အမေရိကန်ဒေါ်လာအား ပြန်လည်တန်ဖိုးသင့်ရာတွင် ဖြစ်ပေါ်လာသော နိုင်ငံခြားငွေ အမြတ် / (အရှုံး) များ ဖြစ်ပါသည်။

J၃။ ဝင်ငွေခွန်

| | J၂၃ (၁၂) | J၂၂ (၆) |
|---------------------------------------|-------------|------------|
| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | | |
| နှစ် / ကာလအမြတ်အတွက် လက်ရှိအခန်းစရိတ် | ၅၉,၄၇၃ | ၄၁,၅၆၂ |
| ယခင်ကာလနှင့်ဆိုင်သော ညီနှင့်ဗျက်များ | ၈၄၇ | - |
| ဈေးဆိုင်းထားသော ဝင်ငွေခွန် (မှတ်စ ၁၁) | ၂,၇၂၁ | (၁၀,၃၄၁) |
| | ၆၃,၀၂၁ | ၃၁,၂၂၁ |

J၄။ ရှယ်ယာတစ်စု၏ ဝင်ငွေ

ရှယ်ယာတစ်စု၏ အခြေခံဝင်ငွေ

ရှယ်ယာတစ်စု၏ အခြေခံဝင်ငွေကို ဘဏ္ဍာရေးနှစ် / ကာလအတွင်း ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ အစုရင်များသို့ ခွဲဝေပေးရသော အမြတ်ကို အချိန်နှင့် ပုံမှန် ပျမ်းမျှယူထားသော သာမန်အစုရှယ်ယာအရေအတွက်ဖြင့် စားပြီး တွက်ချက်ထားပါသည်။

| | J၂၃ (၁၂) | J၂၂ (၆) |
|---|-------------|------------|
| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | | |
| ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ အစုရင်များသို့ ခွဲဝေပေးရသော အသားတင် | | |
| အမြတ် (မြန်မာကျပ်ငွေထောင်ပေါင်း) | ၄,၃၉၈,၂၆၃ | ၁,၁၇၁,၈၂၇ |
| အချိန်နှင့် ပုံမှန် ပျမ်းမျှယူထားသော သာမန်အစုရှယ်ယာအရေအတွက် | | |
| (ရှယ်ယာထောင်ပေါင်း) | ၂၇,၉၂၉ | ၂၇,၉၂၉ |
| ရှယ်ယာတစ်စု၏ အခြေခံဝင်ငွေ | ၁၀၃ | ၃၀ |
| ရှယ်ယာတစ်စု၏ အခြေခံဝင်ငွေ (မြန်မာကျပ်) | ၁,၀၀၀ | ၁,၀၀၀ |

၂၅။ ဆက်နွယ်ပတ်သက်သော အဖွဲ့အစည်းများအကြား ဆောင်ရွက်ချက်များ

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများပေါင်းချုပ်၏ အခြားနေရာများတွင် ဖော်ပြထားသော အချက်အလက်များအပြင် အောက်ပါ လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်ချက်များသည် ကုမ္ပဏီနှင့် ဆက်နွယ်ပတ်သက်နေသော အဖွဲ့အစည်းများအကြားတွင် သဘောတူညီချက်များနှင့်အညီ ပေါ်ပေါက်ခဲ့ပါသည်။

(က) ကုန်စည်နှင့် ဝန်ဆောင်မှုများ ဝယ်ယူမြင်းနှင့် ရောင်းချွင်း

| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | ၂၀၂၃ (၁၂ လ) | ၂၀၂၂ (၆ လ) |
|---------------------------------|----------------|---------------|
| တွဲဖက်ကုမ္ပဏီ | ၁,၄၅၈,၄၄၁ | ၆၀၃,၃၃၅ |

(ခ) နှစ်/ ကာလကုန် စာရင်းလက်ကျန်

| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | ၂၀၂၃ (၁၂ လ) | ၂၀၂၂ (၆ လ) |
|---|----------------|---------------|
| သော့ချက်ကျသော စီမံအုပ်ချုပ်သူများမှ ထိန်းချုပ်ထားသော အဖွဲ့အစည်း | - | ၂၅,၀၀၀ |

ဆက်နွယ်ပက်သက်သောအဖွဲ့အစည်းများ၏ လက်ကျန်စာရင်းများကို မှတ်စု (၁၅) နှင့် (၁၈) တို့တွင် အသီးသီး ဖော်ပြထားပါသည်။

(ဂ) သော့ချက်ကျသော စီမံအုပ်ချုပ်သူနှင့် ဒါရိုက်တာ အခြောက်းငွေများ

| မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) | ၂၀၂၃ (၁၂ လ) | ၂၀၂၂ (၆ လ) |
|--|----------------|---------------|
| ဒါရိုက်တာ အခြောက်းငွေ | ၇၃,၆၇၇ | ၃၆,၀၀၀ |
| ဒါရိုက်တာ ဆုကြေး | | |
| - ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ မှ ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ | ၁၅,၂၃၄ | - |
| - ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ မှ ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ | ၅၈,၀၇၁ | - |
| သော့ချက်ကျသော စီမံအုပ်ချုပ်သူများအတွက် အခြောက်းငွေ | ၅၉၁,၅၇၉ | ၂၃၄,၂၁၆ |
| သော့ချက်ကျသော စီမံအုပ်ချုပ်သူများအတွက် ဆုကြေး | ၃၇,၅၀၀ | ၉,၅၉၆ |
| | ၇၈၆,၀၆၁ | ၂၃၀,၀၁၂ |

(ဃ) ဆက်နွယ်ပတ်သက်သော အဖွဲ့အစည်းများအကြား အရေးပါသောသဘောတူညီချက်များ

စီမံခန့်ခွဲမှုအခြောက်းငွေ

ကုမ္ပဏီသည် စီမံခန့်ခွဲမှုဆိုင်ရာ ဝန်ဆောင်မှုများပေးရန်အတွက် မြန်မာကျပ်နှင့် ဒီဇလေးမန် လီမိတက်နှင့် စီမံခန့်ခွဲမှုဆိုင်ရာ သဘောတူညီချက်များ ပြုလုပ်ခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါသဘောတူညီချက်များအရ ကုမ္ပဏီသည် သဘောတူညီ

ချက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့်အတိုင်း စီမံခန့်ခွဲမှုအခြောကြေးငွေကို ရပိုင်ခွင့်ရှိပါသည်။ ငှင့်သဘောတူညီချက်သည် ၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ ဧန်နဝါရီတွင် သက်တမ်းကုန်ဆုံးမည်ဖြစ်သည်။

၂၆။ အစီရင်ခံစာတင်ပို့ပြီး လုပ်ဆောင်သောဖြစ်ရပ်များ

၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၂၄) ရက်နေ့တွင် ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာဘူတ်အဖွဲ့ဝင်များသည် ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ရှိ ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေများအပေါ် အခြေခံ၍ ရှယ်ယာတစ်စောင်လျှင် အမြတ်ဝေစု ၅၀ ကျပ် ထုတ်ပေးရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။

၂၇။ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းအတည်ပြုခြင်း

ကုမ္ပဏီအပ်စု၏ ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသော ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ ပေါင်းချုပ်ကို ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မေလ (၉) ရက်နေ့တွင် ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာဘူတ်အဖွဲ့ဝင်များ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အရ ထုတ်ပြန်ရန် အတည်ပြုခဲ့ပါသည်။

DIRECTORY

RESPONSIBLE ENTITY

MYANMAR THILAWA SEZ HOLDINGS PUBLIC CO., LTD.

Company Registration No. 151830293

SHWE ZABU RIVER VIEW COMPLEX, 23G-1, NO.3B,
TOWER (A), PENTHOUSE- 01 & 02, STRAND ROAD, AHLIONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.

ASSOCIATE

MYANMAR JAPAN THILAWA DEVELOPMENT LIMITED

Company Registration No. 103789656

ADMINITRATION BUILDING, MJTD OFFICE,
DAGON THILAWA ROAD, THILAWA SEZ, THANLYIN TOWNSHIP, YANGON

SUBSIDIARY

THILAWA PROPERTY DEVELOPMENT LIMITED

Company Registration No.101952428

TPD OPERATION CENTRE, THILAWA SPECIAL ECONOMIC ZONE, R&C AREA, ZONE (A), KYAUK TAN
TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR

AUDITOR

WIN THIN & ASSOCIATES (CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT)

ROOM (2B/2C), 1ST FLOOR, ROSE CONDOMINIUM, NO, 182/194, BOTAHTAUNG PAGODA ROAD,
PAZUNDAUNG TOWNSHIP, YANGON

INVESTOR INQUIRIES

MYANMAR THILAWA SEZ HOLDINGS PUBLIC CO., LTD.

SHWE ZABU RIVER VIEW COMPLEX,23G-1, NO.3B,

TOWER (A), PENTHOUSE- 01 & 02, STRAND ROAD, AHLIONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR

TEL: +95 1 2301772, 2301773, 2301853

WEB: www.mtshmyanmar.com

Shwe Zabu River View Complex

**23G-1, No.3B, Tower(A), 9th Floor (Penthouse),
Strand Road, Ahlone Township, Yangon, Myanmar.**

Tel : +95 1 2301772, 2301773, 2301853

E-mail : info@mtshmyanmar.com

Website : www.mtshmyanmar.com

